

Số: 51 /CV-CT

Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 04 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.
Ủy ban chứng khoán Nhà nước.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ BẾN THÀNH**

- Mã chứng khoán: BTT
- Địa chỉ: 2-4 Lư Văn Lang, Phường Bến Thành, Quận 1, Tp.HCM.
- Điện thoại liên hệ: (028) 38.223.390 - Fax: (028) 38.291.389
- E-mail: benthanh@benthanhtsc.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Thương mại – Dịch vụ Bến Thành công bố thông tin về việc Hội đồng quản trị thông qua chủ trương cho thuê tài sản gắn liền với đất giữa Công ty cổ phần Thương mại – Dịch vụ Bến Thành với người có liên quan của thành viên Hội đồng quản trị Công ty.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào cùng ngày tại đường dẫn: www.benthanhtsc.com

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT
P.TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THỊ MAI TRÂM

Số: 09/QĐ-HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 03 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Vv: *Phê duyệt chủ trương cho thuê tài sản gắn liền với đất
tại nhà số 289 Đinh Bộ Lĩnh, Quận Bình Thạnh.*

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CTCP THƯƠNG MẠI – DỊCH VỤ BẾN THÀNH

- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động CTCP TM - DV Bến Thành;
- Căn cứ Quy chế tổ chức và hoạt động của HĐQT CTCP TM – DV Bến Thành;
- Xét Tờ trình 06/TTr-CT ngày 27/03/2023 của Tổng Giám đốc về việc phê duyệt chủ trương cho thuê tài sản gắn liền với đất tại nhà số 289 Đinh Bộ Lĩnh, quận Bình Thạnh;
- Căn cứ Công văn số 08/CV-HĐQT ngày 28/03/2023 của Chủ tịch Hội đồng quản trị về việc phê duyệt chủ trương cho thuê tài sản gắn liền với đất tại nhà số 289 Đinh Bộ Lĩnh, quận Bình Thạnh;
- Căn cứ kết quả kiểm phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị CTCP Thương mại – Dịch vụ Bến Thành tại Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến ngày 31/03/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Chấp thuận chủ trương cho thuê tài sản gắn liền với đất tại nhà số 289 Đinh Bộ Lĩnh, quận Bình Thạnh như sau:

- Đơn vị thuê: Công ty cổ phần Phê La.
- Thời gian cho thuê tài sản gắn liền với đất: 10 năm.
- Giá cho thuê mỗi tháng: 200.000.000 đồng/tháng (*Hai trăm triệu đồng trên tháng*).
Giá cho thuê đã bao gồm 10% thuế giá trị gia tăng.
- Thời gian và mức tăng giá thuê: tăng 10% giá thuê cho mỗi chu kỳ 2 năm.
- Thời gian sửa chữa: 02 tháng (miễn tiền thuê nhà 02 tháng sửa chữa).

Điều 2: Giao Tổng Giám đốc ký kết hợp đồng cho thuê tài sản với đơn vị thuê theo đúng chủ trương của Hội đồng quản trị và quy định pháp luật hiện hành.

Điều 3: Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các bộ phận chức năng có liên quan của Công ty cổ phần Thương mại – Dịch vụ Bến Thành chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.



Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN VIỆT HÒA

