CTY CP KIM KHÍ MIÈN TRUNG

Số: 189 /KKMT

V/v: Công bố BCTC Quý 1 toàn Cty.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 04 năm 2023

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty:

Công ty cổ phần Kim khí Miền trung

2. Mã chứng khoán:

KMT

3. Địa chỉ trụ sở chính : 69 Quang Trung , P.Hải Châu 1, Q.Hải Châu, TP Đà Nẵng

4. Điện thoại:

0236 3821 824

Fax: 0236 3823 306

5. Người thực hiện công bố thông tin : Nguyễn Đăng Loan

Nội dung thông tin công bố:

- 6.1 Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2023 của Công ty Cổ phần Kim khí Miền Trung bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT & TM BCTC.
- 6.2 Nội dung giải trình (chênh lệch 10% LNST so với cùng kỳ năm ngoái):
 - Lợi nhuận sau thuế quý 1 năm 2023 Công ty giảm mạnh so với cùng kỳ quý 1 năm 2022;
 - Nguyên nhân: Trong quý 1/2023 do tiếp tục chịu ảnh hưởng của chính sách kiểm soát tín dụng, tăng lãi suất cho vay của các Ngân hàng nên việc thanh toán của khách hàng bị chậm. Theo đó Công ty cũng đánh giá lại khách hàng, kiểm soát công nợ dẫn đến sản lượng, doanh thu Quý 1/2023 giảm so với cùng kỳ, cùng với đó là chi phí lãi vay tăng cao. Vì vậy lợi nhuận sau thuế giảm mạnh so với cùng kỳ năm 2022.

Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính quý 1/2023:

http://www.cevimetal.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Luu VT, KTTC

NGƯỚI THỰC HIỆN CBTT

Cổ PHẨN KIM KHÍ MIỀN TRUNG

Nguyễn Đăng Loan

CTY CP K<u>IM KHÍ MIÈ</u>N TRUNG

Số: 190/....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày 1.4 tháng 4 năm 2023.

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện quy định tại khoản 3 Điều 14 Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, CTCP Kim khí Miền Trung thực hiện công bố thông tin báo cáo tài chính (BCTC) quý 1 / năm 2023 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

(BC1C) quy 1 / nam 2023 voi 80 Giao	dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:
 Tên tổ chức: Công ty Cổ phần k 	Kim Khí Miền Trung
 Diện thoại liên hệ/Tel: 0236 3821 Email: loandn@cevimetal.vn We Nội dung thông tin công bố: BCTC quý 1/năm 2023 BCTC riêng (TCNY không có đơn vị trực thuộc); 	ebsite: http:// www.cevimetal.vn có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên
BCTC hợp nhất (TCNY có	The state of the s
BCTC tổng hợp (TCNY có kề toán riêng).	đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy
 Các trường hợp thuộc diện phải g 	iải trình nguyên nhân:
+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến l đối với BCTC (đối với BCTC được kiển	không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần n toán năm 2023):
☐ Có	
Văn bản giải trình trong trường hợp	
☐ Có	☐ Không
+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi l toán năm 2023):	cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm noặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm
Có	✓ Không
Văn bản giải trình trong trường hợp	tích có:
☐ Có	Không

 + Lợi nhuận sau thế th của kỳ báo cáo thay đổi từ 1 	u nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả kinh doanh 0% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:
✓ Có	Không
Văn bản giải trình tron	g trường hợp tích có:
☑ Có	Không
+ Lợi nhuận sau thuế tr năm trước sang lỗ ở kỳ này	ong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ hoặc ngược lại:
☐ Có	Không
Văn bản giải trình trong	g trường hợp tích có:
ngay:/ 04/ 2023 tại đườn 3. Báo cáo về các giao 2023. Trường hợp TCNY có - Nội dung giao dịch: Tỷ trọng giá trị giao d trên báo cáo tài chính năm g - Ngày hoàn thành giao Chúng tôi xin cam kết c	dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm giao dịch đề nghị báo cáo đầy đủ các nội dung sau: ich/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ gần nhất);
Tài liệu đính kèm: - BCTC Quý I-2023 - Văn bản giải trình	Đại diện tổ chức Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT (Ký, ghi rố họ tên chức vụ, đóng dấu) Cổ PHẦN KIM KHÍ MIỀN TRUNG

KẾ TOÁN TRƯỞNG Nguyễn Đăng Loan

BÁO CÁO TÀI CHÍNH Kỳ kế toán Q1 năm 2023 Mẫu số B01a-DN

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Ngày 31 tháng 03 năm 2023

ĐVT: Đồng

*				ĐVT: Đông
TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
A- TÀI SẢN NGÁN HẠN	100		704.108.063.686	684.270.529.543
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	VI.1	3.464.113.719	921.213.641
1. Tiền	111		3.464.113.719	921.213.641
2. Các khoản tương đương tiền	112			-
ll. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	VI.2a	•	•
1. Chứng khoán kinh doanh	121			-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh(*)	122		•	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		•	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		665.466.700.116	607.033.653.988
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	VI.3	644.997.155.944	577.444.239.410
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		35.403.050,236	47.699.106.285
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	VI.4	9.665.082.240	6.502.447.419
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi(*)	137		(24.598.588.304)	(24.612.139.126
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139			
IV. Hàng tồn kho	140	VI.7	34.402.440.102	72.738.377.939
I. Hàng tồn kho	141		34.402.440.102	72.738.377.939
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho(*)	149			
V.Tài sản ngắn hạn khác	150		774.809.749	3.577.283.975
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	VI.13a	309.843.519	81.917.602
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152	VI.14	455.349.117	3.488.615.827
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	VI.14	9.617.113	6.750.546
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		76.591.102.484	77.130.427.699
. Các khoản phải thu dài hạn	210		130.909.092	130.909.092
6. Phải thu dài hạn khác	216		130.909.092	130.909.092
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi(*)	219			
I.Tài sản cố định	220		48.463.894.363	48.745.551.531
l. Tài sản cố định hữu hình	221	VI.9	14.922.975.293	15.191.393.781
- Nguyên giá -	222		30.527.404.400	- 30.527.404.400
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	223		(15.604.429.107)	(15.336.010.619)
. Tài sản cố định vô hình	227	VI.10	33.540.919.070	33.554.157.750
- Nguyên giá	228		34.467.703.861	34.467.703.861
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	229		(926.784.791)	(913.546.111)
l. Bất động sản đầu tư	230		23.050.490.826	23.253.356.257
- Nguyên giá	231		28.055.603.425	28.055.603.425
- Giá trị hao mòn lũy kế(*)	232		(5.005.112.599)	(4.802.247.168)
/. Tài sản dở dang dài hạn	240		135.288.831	135.288.831
. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	- VI.8	135.288.831	135.288.831
. Đầu tư tài chính dài hạn	250	VI.2c		

TÀI SĂN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
VI. Tài sản dài hạn khác	260		4.810.519.372	4.865.321.988
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	VI.13b	4.810.519.372	4.865.321.988
			9	
TÔNG CỘNG TÀI SẢN	270		780.699.166.170	761.400.957.242
C. NO PHẢI TRẢ	300		644.435.093.318	626.906.120.439
I. Nợ ngắn hạn	310		644.435.093.318	626.906.120.439
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311	VI.16	34.567.568.163	15.203.793.385
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		2.556.035.377	868.470.330
3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	313	VI.17	3.446.342.762	828.285.087
4. Phải trả người lao động	314		2.928.870.133	4.335.081.733
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	VI.18	1.836.608.306	1.209.781.200
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	VI.20	597.613,365	743.312.419
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	VI.19	10.115.314,649	22.098.416.979
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	VI.15	588.386.740.563	581.592.369.704
12. Quỹ khen thưởng phúc lợi	322			26.609.602
II. Nợ dài hạn	330		-	-
D.VÓN CHỦ SỞ HỮU	400		136.264.072.852	134.494.836.803
I. Vốn chủ sở hữu	410	VI.25	136.264.072.852	134.494.836.803
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		98.465.620.000	98.465.620.000
 Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết 	411a		98.465.620.000	98.465.620.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		2	
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		300.347.000	300.347.000
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		14.355.705.817	14.355.705.817
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		1.491.018.689	1.491.018.689
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		21.651.381.346	19.882.145.297
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		19.882.145.297	7.741.419.204
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		1.769.236.049	12.140.726.093
ll. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TÔNG CỘNG NGUÔN VỚN	440		780.699.166.170	761.400.957.242

Người lập biểu

Nguyễn Thị Lan Anh

Kê toán trưởng/

Dà nẵng, ngày 14 tháng 04 năm 2023 CÔNG IV Tổng Giám đốc

Nguyễn Đăng Loan

Nguyễn Anh Hoàng

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán Quý 1 năm 2023

Mẫu số : B02a-DN

BÁO CÁO KÉT QUẢ KINH DOANH

Ngày 31 tháng 3 năm 2023

						ĐVT: đồng
Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý này năm nay	Quý này năm trước	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm nay)	Số lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này (Năm trước)
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VII.1	762.644.749.002	790.101.149.389	762.644.749.002	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VII.2	369.446.020		369.446.020	790.101.149.389
3. Doanh thu thuân vê bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		762.275.302.982	790.101.149.389	762.275.302.982	790.101.149.389
4. Giá vốn hàng bán	11	VII.3	740.673.974.563	765.259.446.368	740.673.974.563	
5. Lợi nhuận gộp vê bán hàng và cung cấp dịch vụ (20=10-11)	20		21.601.328.419	24.841.703.021	21.601.328.419	765.259.446.368 24.841.703.021
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VII.4	6.007.130.031	4.164.233.844	6.007.130.031	4.164.233.844
7. Chi phí tài chính	22	VII.5	12.365.039.887	9.734.164.800	12.365.039.887	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23		12.346.817.616	9.633.079.002		9.734.164.800
8. Chi phí bán hàng	25	VII.8b	11.037.453.550	12.924.850.356	12.346.817.616	9.633.079.002
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	VII.8a	1.092.313.001	893.487.932	11.037.453.550	12.924.850.356
10. Lợi nhuận thuận từ hoạt động kinh doanh {30=20+(21-22) - (24+25)}	30	VIII.OU	3.113.652.012	5.453.433.777	1.092.313.001 3.113.652.012	893.487.932 5.453.433.777
11. Thu nhập khác	31	VII.6		591.818.182	3.113.032.012	
12. Chi phi khác	32	VII.7	310.000	001.010.102	240.000	591.818.182
13. Lợi nhuận khác(40=31-32)	40		(310.000)	591.818.182	310.000	504.040.400
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế(50=30+40)	50		3.113.342.012	6.045.251.959	(310.000)	591.818.182
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VII.10	1.344.105.963	1.661.376.333	3.113.342.012	6.045.251.959
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lai	52	VII.10	1.544.105.505	1.001.376.333	1.344.105.963	1.661.376.333
17. Lợi nhuận sau thuê thu nhập doanh nghiệp (60=50-51-52)	60		1.769.236.049	4.383.875.626	1.769.236.049	4.383.875.626
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu(*)	70				1.7 03.230.043	4.303.073.020
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu(*)	71				40010	

Người lập biểu

Nguyễn Thị Lan Anh

Kế toán trưởng

Nguyễn Đăng Loan

Đà nắng, ngày J4 tháng 04 năm 2023

Tổng Giám đốc

Nguyễn Anh Hoàng

Kỳ kế toán Quý 1 năm 2023 Mẫu số : B 03a- DN

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

				ĐVT: Đồng
Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năr	n đến cuối quý này
	lieu		Năm nay	Năm trước
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Lợi nhuận trước thuế	01		3.113.342.012	6.045.251.95
2. Điều chỉnh cho các khoản				
- Khấu hao TSCĐ và BĐS Đầu tư	02		484.522.599	
- Các khoản dự phòng	03		(13.550.822)	(91.446.016
- Lãi, lỗ chệnh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục				
tiền tệ có gốc ngoại tệ	04		13.740	
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05		(2.519.504)	(595.749.632
- Chi phí lãi vay	06		12.346.817.616	9.633.079.00
- Các khoản điều chỉnh khác	07			
3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu đ	08		15.928.625.641	15.448.307.786
- Tăng, giảm các khoản phải thu	09		(55.171.204.765)	(6.921.283.245
- Tăng, giảm hàng tồn kho	10		38.335.937.837	(102.226.074.996
 Tăng, giảm các khoản phải trả (Không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp) 	11		10.272.424.394	16.688.812.832
- Tăng, giảm chi phí trả trước	12		(173.123.301)	(65.993.288
- Tăng, giảm chứng khoán kinh doanh	13		-	(
- Tiền lãi vay đã trả	14		(12.386.920.228)	(9.628.634.966
- Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(807.134.663)	(1.144.526.178
- Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	16		(**************************************	(
- Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	17		(244.500.000)	(222.000.000)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(4.245.895.085)	(88.071.392.055)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư			((00.011.002.000)
1.Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21			(1.434.000.000)
2.Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khẩ	22			(11.101.000.000)
3.Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	(5.346.696.854)
4.Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			(0.010.000.004)
5.Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
S.Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7.Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		2.519.504	4.840.541
ưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		2.519.504	(6.775.856.313)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				(
.Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	
oanh nghiệp đã phát hành	32		-	_
Tiền thu từ đi vay		VIII.3	608.877.607.445	852.093.503.435
.Tiền trả nợ gốc vay		VIII.4	(602.083.236.586)	(758,597,321,163)
.Tiền trả nợ gốc thuệ tài chính	35		((1.00,001,021,104)
. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		(8.081.460)	(5.568.639.600)
ưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		6.786.289.399	87.927.542.672
ưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		2.542.913.818	(6.919.705.696)
iền và tương đương tiền đầu kỳ	60		921.213.641	8.164.124.167
nh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		(13.740)	16.974
iền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)			()	10.074

Người lập biểu

Nguyễn Thị Lan Anh

Kế toán trưởng

Nguyễn Đăng Loan

Dà nặng, ngày 4 tháng 04 năm 2023

Cổ PHẨN Tổng giám đốc

KIM KHI

Nguyễn Anh Hoàng

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

I.Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp

1. Hình thức sở hữu vốn:

Công ty Cổ phần Kim khí Miền Trung được thành lập từ việc cổ phần hóa Doanh nghiệp nhà nước (Công ty Kim khí Miền Trung) theo quyết định số 3088/QĐ-BCN ngày 30/09/2005 và quyết định số 4150/QĐ-BCN ngày 20/12/2005 sửa đổi bổ sung quyết định 3088/QĐ-BCN của Bộ trưởng Bộ Công nghiệp. Công ty là đơn vị hạch toán độc lập, hoạt động sản xuất kinh doanh theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3203000847 ngày 28/12/2005.

Từ khi thành lập đến nay Công ty đã hai mươi bốn lần điều chính Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và lần điều chính gần nhất vào ngày 07/12/2017 với số Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh mới là 0400101605 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng. Công ty hoạt động theo Luật Doanh nghiệp, Điều lệ Công ty và các quy định pháp lý hiện hành có liên quan.

Vốn điều lệ của Công ty là: 98.465.620.000đ, tương đương 9.846.562 cổ phần, mệnh giá 01 cổ phần là 10.000đ.

- 2. Lĩnh vực kinh doanh: Kinh doanh thương mại hàng hóa và dịch vụ
- 3. Ngành nghề kinh doanh chính
- Kinh doanh xuất nhập khẩu kim khí, vật tư thứ liệu, phế liệu kim loại, vật tư tổng hợp, vật liệu xây dựng;
 - Sản xuất thép xây dựng các loại;
 - Gia công, sản xuất các sản phẩm kim loại và phế liệu kim loại;
 - Đầu tư kinh doanh khách sạn, văn phòng cho thuê và chung cư cao cấp;
 - Kinh doanh dịch vụ cho thuê kho bãi;
 - Đại lý tiêu thụ sản phẩm cho các doanh nghiệp trong và ngoài nước.
- 4. Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: 12 tháng
- 5. Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính
- 6. Cấu trúc doanh nghiệp
- Danh sách các công ty con: không
- Danh sách các công ty liên doanh, liên kết : không
- Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc
- 1. Xí nghiệp kinh doanh kim khí số 1: Lô A3-7 KDC Nam cầu Cẩm lệ, Xã Hòa Phước, Huyện Hòa Vang, TP Đà Nẵng.
- 2. Xí nghiệp kinh doanh kim khí số 2: 410 Đường 2/9, Phường Hòa Cường Nam, Quân Hải Châu, TP Đà Nẵng.
- 3. Xí nghiệp kinh doanh kim khí số 7: Lô 4-5-B27 Đường Kinh Dương Vương, Liên Chiếu, TP Đà Nẵng.
- 4. Xí nghiệp kinh doanh kim khí số 10: 404 Lê Văn Hiến, Phường Khuê Mỹ, Quận Ngũ Hành Sơn, TP Đà Nẵng.
- 5. Xí nghiệp kinh doanh vật tư: 172 Tế Hanh, Phường Hòa Xuân, Quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng.
- 6. Chi nhánh Quảng Ngãi: 239 Bích Khê, Phường Nghĩa Chánh, Thành phố Quảng Ngãi, Tinh Quảng Ngãi.

- 7. Chi nhánh Miền Trung: 303 Lê Hồng Phong, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa.
- 8. Chi nhánh tại TP.HCM: Tòa Nhà Robicon Số 19/6C Lương Định Của, Phường An Khánh, Thành Phố Thủ Đức, TP HCM.
- 9. Chi nhánh tại Đắc Lắc: 29 Nguyễn Chí Thanh, Phường Tân An, TP Buôn Ma Thuột, Tinh Đắc Lắc.
- 10. Chi nhánh tại Gia Lai: Tổ 6, Phường Hội Phú, Thành phố Pleiku, Tỉnh Gia Lai
- 7. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên báo cáo tài chính: Thông tin trên BCTC là so sánh được và số liệu so sánh là số liệu trên BCTC được lập cùng kỳ năm trước.

II.Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

- 1. Kỳ kế toán năm bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.
- 2. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán: là Đồng Việt Nam (VND).

III.Chuẩn mực và chế độ kế toán áp dụng

- 1. Chế độ kế toán áp dụng: Công ty áp dụng Chế độ kế toán Việt Nam, ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014.
- 2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán: Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước bán hành. Báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dung.

IV.Các chính sách kế toán áp dụng(Trường hợp doanh nghiệp hoạt động liên tục)

- 1. Nguyên tắc chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang đồng Việt Nam: Không
- 2. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán:

Tỷ giá áp dụng khi ghi nhận các nghiệp vụ kinh tế phát sinh: là tỷ giá giao dịch thực tế thời điểm của các Ngân hàng thương mại mà doanh nghiệp mở tài khoản giao dịch.

Tỷ giá áp dụng khi đánh giá các khoản mục có gốc ngoại tệ cuối kỳ là: tỷ giá giao dịch thực tế của các Ngân hàng thương mại mà doanh nghiệp mở tài khoản tại ngày kết thúc năm tài chính.

- 3. Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế dùng để chiết khấu dòng tiền: là lãi suất của Ngân hàng thương mại áp dụng cho các khoản doanh nghiệp đi vay.
- 4. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và tương đương tiền
- a. Tiền bao gồm: Tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn và tiền đang chuyển.
- b. Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá 3 tháng kể từ ngày đầu tư, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong việc chuyển đổi thành tiền.

5. Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính

a. Chứng khoán kinh doanh:

Thời điểm ghi nhận: là giá thị trường tại thời điểm giao dịch(T+0)

Giá trị ghi sổ: là giá trị thực tế giao dịch trên thị trường(giá gốc mua – dự phòng(nếu có)) tại thời điểm lập báo cáo của các khoản chứng khoán mà Công ty nắm giữ vì mục đích kinh doanh kiếm lời.

Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 và Thông tư số 24/2022/TT-BTC ngày 07/04/2022 của Bộ Tài chính.

- b. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: Không
- c. Các khoản cho vay: Không

d. Đầu tư vào Công ty con, liên doanh, liên kết:

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết, công ty liên doanh và các khoản đầu tư tài chính khác được ghi nhận theo giá gốc.

Nguyên tắc xác định cty con, liên doanh liên kết dựa theo tỷ lệ vốn góp.

Dự phòng được lập cho các khoản giảm giá đầu tư nếu phát sinh tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019.

Báo cáo tài chính sử dụng để xác định tổn thất là Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty con, liên doanh, liên kết gần nhất.

- đ. Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác: Không
- e. Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính: Không

6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác sau khi trừ đi các khoản dự phòng được lập cho các khoản nợ phải thu khó đòi.

Nợ phải thu khách hàng: là các khoản phải thu mang tính chất thương mại, bán hàng hóa, dịch vụ của doanh nghiệp.

Nợ phải thu khác: là các khoản được trình bày ngoài các khoản nợ phải thu khách hàng.

Tất cả các khoản nợ phải thu được theo dõi chi tiết từng đối tượng.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản phải thu không được khách hàng thanh toán phát sinh đối với số dư các khoản phải thu tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán. Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính.

7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá trị thuần có thể thực hiện là giá bán ước tính trừ đi chi phí ước tính để hoàn thành hàng tồn kho và chi phí ước tính cần thiết cho việc tiêu thụ chúng.

Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: hàng tồn kho được tính theo phương pháp bình quân gia quyền

Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: phương pháp kê khai thường xuyên.

Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập khi giá trị thuần có thể thực hiện được của hàng tồn kho nhỏ hơn giá gốc. Việc trích lập dự phòng thực hiện theo hướng dẫn tại Thông tư số 48/2019/TT-BTC ngày 08/08/2019 của Bộ Tài chính.

8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư.

Nguyên giá TSCĐ hữu hình

Tài sản cố định hữu hình được phản ánh theo nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế.

Nguyên giá bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí mà Công ty bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản cố định đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Các chi phí phát sinh sau ghi nhận ban đầu chi được ghi tăng nguyên giá tài sản cố định nếu các chi phí này chắc chắn làm tăng lợi ích kinh tế trong tương lai do sử dụng tài sản đó. Các chi phí không thỏa mãn điều kiện trên được ghi nhận là chi phí trong kỳ.

Khấu hao TSCĐ hữu hình

Khấu hao được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản. Mức khấu hao phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 sửa đổi, bổ sung Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013.

Loai tài sản

Thời gian khấu hao (năm)

Nhà cửa, vật kiến trúc

15 - 40

Phương tiện vận tải

6 - 10

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quân Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

Thiết bị dụng cụ quản lý

3 - 5

Tài sản cố định vô hình

Quyền sử dụng đất

Quyền sử dụng đất được ghi nhận là tài sản cố định vô hình khi Công ty được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc nhận được quyền sử dụng đất (trừ trường hợp thuê đất) và được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình là quyền sử dụng đất được xác định là toàn bộ các khoản tiền chi ra để có quyền sử dụng đất hợp pháp cộng các chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước ba,...

Quyền sử dụng đất không có thời hạn thì không thực hiện khấu hao.

Các tài sản cố định vô hình khác

Các tài sản cố định vô hình khác được phản ánh theo nguyên giá trừ đi khấu hao lũy kế.

Khấu hao của tài sản cố định vô hình khác được tính theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính của tài sản. Tỷ lệ khấu hao phù hợp với Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013 và Thông tư số 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 sửa đổi, bổ sung Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/04/2013.

- 9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh
- 10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại
- 11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước: Là các khoản chi phí thực tế đã phát sinh(chi phí sử dụng công cụ dụng cụ, phương tiện quản lý,...) nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước được phân bổ trong khoảng thời gian mà lợi ích kinh tế được dự kiến tạo ra.
- 12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả: Các khoản nợ phải trả được trình bày trên báo cáo tài chính theo giá trị ghi số các khoản nợ phải trả người bán và phải trả khác.

Nợ phải trả người bán: là các khoản phải trả mang tính chất thương mại, mua hàng hóa, dịch vụ của doanh nghiệp.

Nợ phải trả khác: là các khoản được trình bày ngoài các khoản nợ phải trả người bán.

Tất cả các khoản nợ phải trả được theo dõi chi tiết từng đối tượng.

13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính: Ghi nhận tổng giá trị các khoản doanh nghiệp đi vay, còn nợ các Ngân hàng tại thời điểm lập báo cáo.

Tất cả các khoản nợ vay được theo dõi chi tiết từng đối tượng và theo từng kỳ hạn.

Trường hợp các khoản vay bằng ngoại tệ thì thực hiện đánh giá lại theo quy định.

14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay: Chi phí đi vay trong giai đoạn đầu tư xây dựng các công trình xây dựng cơ bản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó. Khi công trình hoàn thành thì chi phí đi vay được tính vào chi phí tài chính trong kỳ.

Tất cả các chi phí đi vay khác được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ khi phát sinh.

15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả: Chi phí trích trước phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được trong kỳ không phụ thuộc vào việc Cổng ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

Chi phí phải trả có thể bao gồm: Chi phi vận chuyển, điện, điện thoại, nước,...

Cơ sở xác định là: các chi phí đã thực tế phát sinh liên quan đến hoạt động kinh doanh trong kỳ nhưng doanh nghiệp chưa nhận được hóa đơn.



69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

- 16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả: Không
- 17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện: Doanh thu chưa thực hiện được ghi nhận khi khách hàng trả tiền trước cho một kỳ hoặc nhiều kỳ về dịch vụ cho thuê văn phòng, cho thuê tài sản.
- 18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi: Không
- 19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu
- Nguyên tắc ghi nhận VCSH, thặng dư cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu: Vốn chủ sở hữu được ghi nhận theo số thực góp của cổ đông, thặng dư cổ phần được ghi nhận là phần chênh lệch(lớn hơn/nhỏ hơn) giữa mệnh giá và giá phát hành cổ phiếu.
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản: Không
- Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá

Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được chuyển đổi sang đồng Việt Nam theo tỷ giá do Ngân hàng Thương mại nơi Cty mở tài khoản tại thời điểm phát sinh. Các tài khoản có số dư ngoại tệ được chuyển đổi sang đồng Việt Nam theo tỷ giá do Ngân hàng Thương mại nơi Cty mở tài khoản tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

Chênh lệch tỷ giá được thực hiện theo quy định tại Thông tư số 179/2012/TT-BTC ngày 24/10/2012 của Bộ Tài chính. Theo đó, chênh lệch tỷ giá ngoại tệ phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư có gốc ngoại tệ cuối kỳ được phản ánh vào kết quả kinh doanh trong kỳ và được loại trừ khi tính thuế TNDN.

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối: Ghi nhận kết quả kinh doanh(lãi/lỗ) sau thuế TNDN của doanh nghiệp. Việc phân phối lợi nhuận, cổ tức được thực hiện theo Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông.

20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: được ghi nhận khi có khả năng thu được các lợi ích kinh tế và có thể xác định được một cách chắc chắn, đồng thời thỏa mãn điều kiện sau:

- + Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi những rủi ro đáng kể và quyền sở hữu về sản phẩm đã được chuyển giao cho người mua và không còn khả năng đáng kể nào làm thay đổi quyết định của hai bên về giá bán hoặc khả năng trả lại hàng.
- + Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đã hoàn thành dịch vụ. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ kế toán thì việc xác định doanh thu trong từng kỳ được thực hiện căn cứ vào tỷ lệ hoàn thành dịch vụ tại ngày kết thúc năm tài chính.
- Doanh thu hoạt động tài chính: được ghi nhận khi doanh thu được xác định tương đối chắc chắn và có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó:
- + Tiền lãi từ khoản cho vay, lãi bán hàng trả chậm chỉ được ghi nhận khi có bằng chứng chắc chắn thu được (có xác nhận và cam kết trả nợ của bên nợ) và khoản gốc cho vay, phải thu không bị phân loại là nợ quá hạn cần trích lập dự phòng.
- + Cổ tức và lợi nhuận được chia được ghi nhận khi cổ đông được quyền nhận cổ tức hoặc các bên tham gia góp vốn được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.
- Doanh thu hợp đồng xây dựng: Không
- Thu nhập khác: Ghi nhận các khoản thu nhập khác ngoài hoạt động kinh doanh chính của doanh nghiệp.
- 21. Nguyên tắc kế toán giảm trừ doanh thu: Ghi nhận các khoản được điều chỉnh giảm doanh thu bán hàng, cung cấp dịch vụ phát sinh trong kỳ gồm: Chiết khấu thương mại, chiết khấu thanh toán, hàng bán bị trả lại.

- 22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán: Ghi nhận giá vốn của hàng hóa bán ra trong kỳ, các khoản dự phòng giám giá hàng tồn kho.
- 23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính: Ghi nhận các khoản chi phí hoạt động tài chính bao gồm chi phí đi vay vốn, lỗ do chuyển nhượng chứng khoán, dự phòng tổn thất của các khoản đầu tư tài chính, lỗ do bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái.
- 24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng: Ghi nhận tất cả các khoản chi phí thực tế phát sinh trực tiếp đến việc mua bán hàng hóa trong kỳ.

Chi phí QLDN: ghi nhận tất cả các khoản chi phí phát sinh chung của doanh nghiệp trong kỳ.

25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế TNDN hiện hành và chi phí thuế TNDN hoãn lại

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong kỳ với thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế Thu nhập doanh nghiệp: Áp dụng mức thuế suất thuế Thu nhập doanh nghiệp là 20%.

26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác

V.Các chính sách kế toán áp dụng(Trường hợp doanh nghiệp không hoạt động liên tục)

VI.Thông tin bổ sung cho các khoản mục trình bày trong Bảng cân đối kế toán(Tiếp theo)

Kỳ kế toán Qúy 1 năm 2023

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

			` • ′	ĐVT: Đồng
1. Tiến		31/03/2023		01/01/2023
Tiền mặt		427.050.700		369.035.437
Tiền gởi ngân hàng		3.037.063.019		552.178.204
Các khoản tương đương tiền				
Cộng		3.464.113.719		921.213.641
2. Các khoản đầu tư tài chính		1		_
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	23			
3. Phải thu của khách hàng		31/03/2023		01/01/2023
a. Phải thu của khách hàng ngắn hạn		644.997.155.944		577.444.239.410
- Công ty TNHH Thép Tây Đô		87.075.730.280		65.913.604.648
- Công ty TNHH TM DV XNK Chín Rồng		94.257.742.741		100.395.339.173
- Công ty CP Tập Đoàn Cienco 4		41.026.090.477		57.268.293.964
 Công ty TNHH Tập Đoàn Xây Dựng Delta 		48.951.499.272		58.785.594.950
- Các khoản phải thu khách hàng khác		373.686.093.174		295.081.406.675
I DIZLA A LA CALLANDA				
b. Phải thu của khách hàng dài hạn				
- Các khoản phải thu khách hàng khác				
c. Phải thu của khách hàng là các bên liên quan		194.967.082.741		179.956.930.708
- Cty TNHH Thép Tây Đô				
- Cty TNHH Thep Tay 90 - Cty TNHH TM DV XNK Chín Rồng		87.075.730.280		65.913.604.648
		94.257.742.741		100.395.339.173
- Cty TNHH Nghĩa Phú		13.633.609.720		13.647.986.887
4. Phải thu khác		31/03/2023		01/01/2023
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
a. Ngắn hạn	9.665.082.240	(2.218.779.705)	6.502.447.419	(2.218.779.705)
- Phải thu về cổ phần hóa		(======	3.002.11771715	(2.210.777.703)
 Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia 				
- Phải thu tạm ứng	2.359.479.827		2.140.353.141	_
 Ký cược, ký quỹ 			100.000.000	
- Cho mượn				
- Phải thu khác	7.305.602.413	(2.218.779.705)	4.262.094.278	(2.218.779.705)
b. Dài hạn	130.909.092	A Company of the Comp	130.909.092	()
 Ký cược, ký quỹ 	130.909.092		130.909.092	
Cộng	9.795.991.332	(2.218.779.705)	6.633.356.511	(2.218.779.705)
	8			,
5. Tài sản thiếu chờ xử lý		•		
6. Nợ xấu(xem Phụ lục 01)				
7. Hàng tồn kho		31/03/2023		01/01/2023
				•
- Hàng mua đang đi đường	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
- Nguyên liệu, vật liệu			-	
- Công cụ dụng cụ	*			*
- Chi phí SX, KD dở dang				
- Thành phẩm			848	
- Hàng hóa	34 402 440 102		70 700 077 000	
* 1	34.402.440.102		72.738.377,939	
- Hàng gửi đi bán				
- Hàng hoá kho bảo thuế	The second second		,.*	
The state of the s				

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ
- Nguyên nhân và hướng xử lý hàng tôn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất
- Giá trị hàng tồn kho dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ
- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Hàng hóa đang có xu hướng giảm giá

Cộng

34.402.440.102

72.738.377.939

8. Tài sản đổ dang dài hạn

a. Chi phí sản xuất, kinh doanh đở dang dài hạn

b. Xay aung co ban ao dang	31/03/2023	
- Mua sắm	31/03/2023	01/01/2023
- XDCB	125 200 021	
* Dự án Văn phòng 69 Quang Trung(GĐ2)	135.288.831	135.288.831
* Dự án kho Hòa Phước	135.288.831	******
* Dự án kho Miếu bông	133.268.831	135.288.831
- Sữa chữa		
Cộng	135.288.831	135.288.831
9. Tăng, giảm TSCĐ hữu hình(xem Phụ lục 02)		ÿ
10. Tăng, giảm TSCĐ vô hình(xem Phụ lục 02)		
11. Tăng, giảm TSCĐ thuê tài chính		
12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư(xem Phụ lục 02)		
13. Chi phí trả trước	31/03/2023	01/01/2023
a. Ngắn hạn	309.843.519	
	309.843.319	81.917.602
 Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ 		
 Công cụ, dụng cụ xuất dùng 	23.099.106	5 004 747
- Chi phí đi vay	23.099.100	5.824.747
- Các khoản khác	286.744.413	76 000 055
b. Dài hạn	4.810.519.372	76.092.855 4.865.321.988
 Chi phí thành lập doanh nghiệp 		4.003.321.900
- Chi phí mua bảo hiệm		
- Các khoản khác	4.810.519.372	4.865.321.988
t all 1	_	4.003.321.700
* Chi phí công cụ, dụng cụ chờ phân bổ	194.858.917	169.921.590
* Chi phí sữa chữa lớn TSCĐ chờ phân bố	211.156.678	257.193.589
* Chi phí sữa thuê đất 97C Nguyễn văn Linh -		
Đăklăk trả một lần chờ phân bổ * Các khoản khác	4.294.920.771	4.322.810.236
Cac kiloali kilac	109.583.006	115.396.573
14. Tài sản khác	31/03/2023	01/01/2023
a. Ngắn hạn	464.966.230	3.488.615.827
- Thuế GTGT được khấu trừ	455.349.117	3.488.615.827
 Thuế và các khoản phải thu Nhà nước b. Dài hạn 	9.617.113	
· ·		
Cộng	464.966.230	3.488.615.827
	1.0	7

15. Vay và nợ thuế tài chính(xem phụ lục 03)

16. Phải trả người bán	e testing	31/03/2023		01/01/202
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng tr nợ
a.Các khoản phải trả người bán ngắn hạn	34.567.568.163	34.567.568.163	15.203.793.385	15.203.793.38
- Công ty CP Thép VAS Việt Mỹ	4.817.738.278	4.817.738.278	441.629.840	441.629.84
 Cty TNHH MTV Thép Miền Nam - VNSteel CN Công ty TNHH MTV Thép Hòa Phát Hưng 	7.476.460.276	7.476.460.276	11110251010	111.025.01
Yên tại Bình Dương - CN Công ty TNHH MTV Thép Hòa Phát Hưng	8.168.068.102	8.168.068.102	3.167.507.227	3.167.507.22
Yên tại ĐN - Công ty TNHH MTV Thép Hòa Phát tại Bình	1.148.582.594	1.148.582.594	981.531.815	981.531.81
Định - Công ty CP Đầu tư công nghiệp & TM tổng hợp Hà Nội	5.224.983.944	5.224.983.944	1.838.758.435	1.838.758.43
- Công ty TNHH Posco Yamato Vina	1.791.388.940	1 701 200 040	5.159.160.765	5.159.160.765
- Phải trả cho đối tượng khác	5.940.346.029	1.791.388.940 5.940.346.029	2.383.457.780	2.383.457.780
and the thing kinds	3.940.340.029	3.940.346.029	1.231.747.523	1.231.747.523
 b. Các khoản phải trả người bán dài hạn c. Số nợ quá hạn chưa thanh toán Chi tiết 			. (4)	
- Chi tiet - Phải trả cho đối tượng khác - Cộng				
d. Phải trả người bán là các bên liên quan	9.321.497.233	9.321.497.233	6.517.065	6.517.065
- Cty TNHH MTV Thép Miền Nam - VNSteel	7.476.460.276	7.476,460.276		
- CN Nhơn Trạch - Cty CP Thép Nhà Bè	1.838.519.892	1.838.519.892		
- Cty TNHH Nghĩa Phú	6.517.065	6.517.065	6.517.065	6.517.065
17. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước				
Chỉ tiêu	01/01/2023	Số phải nộp trong năm	Số đã thực nộp trong năm	31/03/2023
a. Phải nộp		паш	trong nam	,
- Thuế GTGT	21.150.424	2.002.976.927	53.771.977	1.970.355.374
- Thuế GTGT hàng nhập khẩu				
- Thuế nhập khẩu	-			
- Thuế môn bài	-	14.000.000	14.000.000	_
- Thuế thu nhập cá nhân	(6.750.546)	93.143.642	96.010.209	(9.617.113)
- Thuế đất, tiền thuê đất		131.881.425		131.881.425
- Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác				
- Thuế TNDN	807.134.663	1.344.105.963	807.134.663	1.344.105.963
Cộng b. Phải thu	821.534.541	3.586.107.957	970.916.849	3.436.725.649
Cộng	-		-	
18. Chi phí phải trả		31/03/2023		01/01/2022
a. Ngắn hạn				01/01/2023
- Trích trước chi phí tiên lương nghi phép		1.836.608.306		1,209.781.200
- Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh				-
- Chí phí trích trước tạm tình vào giá vôn hàng				
nóa đã bán				
oóa đã bán		1 836 608 206		1 200 701 202
nóa đã bán - Các khoản trích trước khác * Chi phí lãi vay phải trả		1.836.608.306 679.075.159		1.209.781.200 719.177.771
nóa đã bán - Các khoản trích trước khác				

1.836.608.306

31/03/2023

1.209.781.200

01/01/2023

- Tài sản thừa chờ giải quyết

19. Phải trả khác

a. Ngắn hạn

Cộng

- Kinh phí công đoàn		-
- BHXH		
- BHYT		
- BHT.Nghiệp		
 Phải trả về cổ phần hóa 		
 Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn 	2.233.286.560	2.188.286.560
- Lãi chậm trả		-
 Cổ tức, lợi nhuận phải trả 	114.514.235	122.595.695
 Các khoản phải trả, phải nộp khác 	7.767.513.854	19.787.534.724
Cộng	10.115.314.649	22.098.416.979
b. Dài hạn		
20. Doanh thu chưa thực hiện	31/03/2023	01/01/2023
a. Ngắn hạn	02/00/2020	01/01/2023
- Doanh thu nhận trước	507 (12 2(5	Y 2
- Doanh thu từ chương trình khách hàng truyên	597.613.365	743.312.419
thống		
- Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác		
Cộng	HDH (40.07)	
b. Dài han	597.613.365	- 743.312.419
c. Khả năng không thực hiện hợp đồng với khách		
hàng		
(Chi tiết, lý do không có khả năng thực hiện)		e e
21. Trái phiếu phát hành		
22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả		
22 Dunnhàna nh 21 4 2		
23. Dự phòng phải trả		
	n lai phải trả	*
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu	ı lại phải trả	* es
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phu luc 04)	ı lại phải trả	
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn		01/01/2023
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu	31/03/2023	01/01/2023
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000	37.714.240.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000	
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000	37.714.240.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000	37.714.240.000 60.751.380.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vôn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000	37.714.240.000 60.751.380.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp tăng trong năm	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn góp đầu năm + Vốn góp tăng trong năm + Vốn góp giảm trong năm	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vôn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vôn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiều	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiêu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vôn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vôn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiêu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiêu đã bán ra công chúng	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 - 98.465.620.000 01/01/2023
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cố phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Sổ lượng cổ phiều đã bán ra công chúng + Cổ phiếu phổ thông	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiêu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH)	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng CP được mua lại(CP quỹ)	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cố phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiêu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng CP được mua lại(CP quỹ) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cố phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng CP được mua lại(CP quỹ) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiếu phổ thông	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vôn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiều - Số lượng cổ phiều đăng ký phát hành - Sổ lượng cổ phiều đã bán ra công chúng + Cổ phiều ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiếu phổ thông + Cổ phiếu phổ thông - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành - Cổ phiếu phổ thông - Cổ phiếu phổ thông - Cổ phiếu vư đãi(loại được phân là VCSH)	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vôn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vôn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đẳng ký phát hành - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đạng lưu hành + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đạng lưu hành - Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đạng lưu hành - Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiều - Số lượng cổ phiều đãng ký phát hành - Sô lượng cổ phiều đã bán ra công chúng + Cổ phiều ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiều ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiều ru đãi(loại được phân là VCSH) *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành đ. Cổ tức	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp tăng trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Sổ lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng CP được mua lại(CP quỹ) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành đ. Cổ tức e. Các quỹ của doanh nghiệp	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cỗ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Sổ lượng cổ phiều đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành - Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành đ. Cổ tức e. Các quỹ của doanh nghiệp - Quỹ đầu tư phát triển	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cỗ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tr của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp cuối năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu phổ thông + Cổ phiếu rư đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cỡ phiếu đang lưu hành + Cổ phiếu rư đãi(loại được phân là VCSH) * Số lượng cổ phiếu đang lưu hành - Cổ phiếu rư đãi(loại được phân là VCSH) * Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành đ. Cổ tức e. Các quỹ của doanh nghiệp - Quỹ đầu tư phát triển - Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T. Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiều - Số lượng cổ phiếu đãng ký phát hành - Sổ lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiều ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành - Cổ phiêu ru đãi(loại được phân là VCSH) *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành đ. Cổ tức e. Các quỹ của doanh nghiệp - Quỹ đầu tư phát triển - Quỹ hỗ trợ sấp xếp doanh nghiệp - Quỹ khác thuộc VCSH	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506 14.355.705.817	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506 14.355.705.817
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T. Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiều - Số lượng cổ phiếu đãng ký phát hành - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiều ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng CP được mua lại(CP quỹ) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiêu ru đãi(loại được phân là VCSH) *Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành đ. Cổ tức e. Các quỹ của doanh nghiệp - Quỹ dầu tư phát triển - Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp - Quỹ khác thuộc VCSH g. Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lô được ghi nhân	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506
24. Tài sản thuế Thu nhập hoãn lại và thuế TN hoãn 25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biến động VCSH(xem Phụ lục 04) b. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu - Vốn góp của T.Công ty Thép VN - Vốn góp của đối tượng khác c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận - Vốn đầu tư của CSH + Vốn góp đầu năm + Vốn góp giảm trong năm + Vốn góp giảm trong năm - Cổ tức, lợi nhuận đã chia d. Cổ phiếu - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng CP được mua lại(CP quỹ) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành + Cổ phiếu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành - Cổ phiêu ru đãi(loại được phân là VCSH) - Kổ phiếu phổ thông - Cổ phiêu ru đãi(loại được phân là VCSH)	31/03/2023 38,3% 37.714.240.000 61,7% 60.751.380.000 Qúy I Năm nay 98.465.620.000 5.907.937.200 31/03/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506 14.355.705.817	37.714.240.000 60.751.380.000 Quý I Năm trước 98.465.620.000 01/01/2023 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 9.846.562 10.000 15.846.724.506 14.355.705.817

26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản		
27. Chênh lệch tỷ giá		
28. Nguồn kinh phí		
29. Các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán		
25. One known inge ngout bang can dot ke toan	21/02/2022	
	31/03/2023	01/01/2023
a. Tài sản thuê ngoài		
b. Tài sản nhận giữ hộ		
c. Ngoại tệ các loại	129,60	139,50
d. Kim khí quý, đá quý		
đ. Nợ khó đòi đã xử lý:	9.793.869.703	9.793.869.703
OL VITTU D. L D. L		
- Cty VTTH Bình Đinh	932.975.089	932.975.089
 Các đôi tượng khác 	8.860.894.614	8.860.894.614
Lý do xử lý: Các khách nợ không có khả năng thanh toán e. Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán	*	
30. Các thống tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải tr	rình	
VII. Thông tin bố sung cho các khoản mục trình bày t	rong Báo cáo kết quả hoạt đ	âng kinh doanh
g and the small mae trinin bay t	rong Bao cao ket qua noạt u	
1. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch		Đơn vị tính: VND
Vụ ———	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trướ
a. Doanh thu		
- Doanh thu bán hàng	759.983.038.338	788.287.245.116
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	2.661.710.664	1.813.904.273
- Doanh thu hợp đồng xây dựng	2.0017710.001	1.013.904.273
Cộng	762.644.749.002	790.101.149.389
		750.101.145.535
b. Doanh thu đối với các bên liên quan		
- Cty TNHH Nghĩa Phú	16.989.153.670	7.481.604.577
- Cty TNHH Thép Tây Đô	70.733.747.188	68.632.334.880
- Cty TNHH TMDV XNK Chín Rồng	48.348.370.720	181.805.926.130
- Cty CP Kim khí TP Hồ Chí Minh	10.349.917.890	101.003.920.130
	100 1515171050	_
		2
Cộng	146.421.189.468	257.919.865.587
	110.121.109.1100	237.313.603.387
c. Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài		
sản là tổng số tiền nhận trước, doanh nghiệp		
thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc		
ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ		
thời gian thuế.		
Khả năng suy giảm lợi nhuận và luông tiên trong		
tương lai do đã ghi nhận doanh thu đối với toàn bộ		
số tiền nhận trước.		
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	369.446.020	
- Chiết khấu thương mại	2001110020	
- Giảm giá hàng bán		
- Hàng bán bị trả lại	369.446.020	
3. Giá vốn hàng bán	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trước
- Giá vốn của hàng đã bán	740.471.109.132	
- Giá vốn của thành phẩm đã bán	/40.4/1.107.132	765.056.580.937 ⁻
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp		
- Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý		
RDS đầu tr		

202.865.431

202.865.431

Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ
 Giá trị từng loại hàng tôn kho hao hụt ngoài
 định mức trong kỳ

- Chi phí kinh doanh BĐS đầu tư

BĐS đầu tư

 Các khoản chi phí vượt định mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn

- Dự phòng giảm giá hàng tồn kho	-	
- Các khoản ghi giảm giá vốn hàng bán		
Cộng	740.673.974.563	765.259.446.368
4. Doanh thu hoạt động tài chính	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trước
- Lãi tiền gửi	2.519.504	4.840.541
- Lãi bán các khoản đầu tư		
 Cổ tức, lợi nhuận được chia 		
- Lãi chênh lệch tỷ giá		16.974
 Lãi cho vay, Lãi vay thu khách hàng, chiết khẩu 		
thanh toán	6.004.610.527	4.159.376.329
 Doanh thu hoạt động tài chính khác 		
Cộng	6.007.130.031	4.164.233.844
	0.4 7.37	
5. Chi phí tài chính	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trước
 Lãi tiền vay Chiết khẩu thanh toán, lãi mua hàng trả chậm 	12.346.817.616	9.633.079.002
- Chiet khau thành toan, iai mua hang tra chạm - Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính	18.208.531	101.085.798
- Lỗ chênh lệch tỷ giá		
 Lo chenn lệch tỷ gia Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và 	13.740	
tổn thất đầu tư		
- Chi phí tài chính khác		
- Các khoản ghi giảm chi phí tài chính		
Cộng	12 2/5 020 005	0.734464000
Cyng	12.365.039.887	9.734.164.800
6. Thu nhập khác	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trước
- Thanh lý, nhượng bán TSCĐ		590,909,091
- Lãi do đánh giá lại tài sản		370.707.071
- Tiền phạt thu được		
- Thuế được giảm		
- Các khoản khác		909.091
Cộng		591.818.182
7. Chi phí khác		
cm pm knac	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trước
- Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý,	Quy I Nam nay	Quy I Nam truot
nhượng bán TSCĐ		
- Lỗ do đánh giá lại tài sản		-
- Các khoản bị phạt		_
- Các khoản khác	310.000	-
Cộng	310.000	
	220000	_
8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh	Oda I NY	
nghiệp ————	Qúy I Năm nay	Quý I Năm trước
a. Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát	11111111	
sinh trong kỳ	1.092.313.001	893.487.932
- Chi phí nhân viên	648.000.000	561.000.000
- Khấu hao	203.036.099	174.198.402
 Dự phòng nợ phải thu khó đòi 	(13.550.822)	(91.446.016)
- Các khoản chi phí QLDN khác	254.827.724	249.735.546
b. Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ	11 027 452 550	10.004.000.000
- Chi phí nhân viên	11.037.453.550	12.924.850.356
- CP dịch vụ mua ngoài	2.675.378.184 8.018.582.915	4.350.073.820
- Các khoản chi phí bán hàng khác	343.492.451	8.300.634.599 274.141.937
c. Các khoản ghi giảm Chi phí bán hàng và chi	JTJ.T72LTJ1	. 274.141.937
phí quản lý doanh nghiệp		
- Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phâm, hàng	•	1
hóa		

- Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác
- Các khoản ghi giảm khác

9. Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố		Qúy I Năm nay		Quý I Năm trước
- Chi phí nguyên liệu, vật liệu		118.745.038		110 272 020
- Chi phí nhân công				118.362.829
- Chi phí khấu hao TSCĐ		3.323.378.184		4.911.073.820
- Chi phí dịch vụ mua ngoài		484.522.599		457.189.447
- Chi phí khác		8.125.929.596		8.379.651.604
Cộng		280.056.565		154.926.019
Cong		12.332.631.982		14.021.203.719
10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiệ	in.			
hành		Qúy I Năm nay		Quý I Năm trước
- Chi phí thuê TNDN tính trên thu nhập tính thu	ıê			
năm hiện hành		1.344.105.963		1.661.376.333
- Điều chỉnh chi phí thuê TNDN của các năi	m	1.544.105.905		1.001.570.555
trước vào chi phí thuế TNDN năm nay				*
- Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành		1.344.105.963		1.661.376.333
5		1.544.105.505		1.001.570.555
11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn	lai			
VIII. Thông tin bố sung cho các khoản r		ισ Βάο cáo lim chi	ıvễn tiền tê	
g and an amount	nạc trinh buy troi	Qúy I Năm nay	iyen tien tç	Quý I Năm trước
1. Cae giao ujen knong bang tien ann nuong de	11	Quy I Nam nay		Quy I Nam truoc
báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai				
2. Các khoản tiên do doanh nghiệp năm gi	0-			
nhưng không được sử dụng(trình bày Giá trị và l	u Ú			*
do)	у			
3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ		(00 077 (07 445		
- Tiền thu từ đi vay theo khế ước thông thường		608.877.607.445		852.093.503.435
4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ	(*)	608.877.607.445		852.093.503.435
is so then du mue and goe vay trong ky		602.083.236.586		758.597.321.163
- Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường		602.083.236.586		758.597.321.163
		002.005.250.500		756.597.521.105
IX. Những thông tin khác				
1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và n	hững thông tin tài chí	nh khác		
2. Những sự kiện kế toán phát sinh sau ngày kết th	húc kỳ kế toán năm			
3. Thông tin về các bên liên quan				
4. Báo cáo bộ phận(theo lĩnh vực kinh doanh)	Kinh doanh các SP	Kinh doanh dich vu	Tổng cộng toàn	
. P (wee same upo same double)	về thép	khác	doanh nghiệp	
+ Doanh thu thuần bán hàng, cung cấp dịch	, c mep	Kildo	domin ngmçp	
VŲ.	759.613.592.318	2.661.710.664	762.275.302.982	
+ Chi phí bộ phận trực tiếp	740.471.109.132	202.865.431	740.673.974.563	
+ Chi phí không phân bổ			18.487.676.407	
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	19.142.483.186	2.458.845.233	3.113.652.012	

- 5 Thông tin so sánh: Những thay đổi về thông tin trong báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước
- 6 Thông tin về hoạt động liên tục: Doanh nghiệp hoạt động liên tục

7 Những thông tin khác

Người lập biểu

Kế toán trưởng

OAGO 10 160 Tổng Giám đốc

KIM KHÍ
MIÈN TRUNG

Nguyễn Anh Hoàng

Đà nẵng, ngày 14 tháng 04 năm 2023

Nguyễn Thị Lan Anh

Nguyễn Đăng Loan

· CÔNG TY CÓ PHẦN KIM KHÍ MIỀN TRUNG

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán Qúy 1 năm 2023

Phụ lục 01 ĐVT: Đồng

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

6. Nợ xâu

khả năng thu hồi

+ Các khoản khác

31/03/2023 01/01/2023 Giá trị có thể Giá trị có thể Giá gốc Đối tượng nơ Giá gốc Đối tượng nợ thu hồi thu hồi 25.829.608.996 1.231.020.692 25.917.708.996 1.305.569.870 3.891.422.403 Quá hạn 56 tháng 3.891.422.403 Quá hạn 53 tháng 6.648.893.149 Quá hạn 66 tháng 6.648.893.149 Quá hạn 63 tháng 4.228.411.124 Quá hạn 53 tháng 4.228.411.124 Quá hạn 50 tháng 11.060.882.320 1.231.020.692 Quá hạn: 6T-> 3 năm 11.148.982.320 1.305.569.870 Quá hạn: 6T-> 3 năm

- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm,...phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu

- Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có

- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn

+ Cty TNHH Phát triển Xanh TV

+ Cty TNHH CTKT T5- TĐ Quảng Tây

+ Cty TNHH Thép Việt Pháp

1101 = == : 12

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH Kỳ kế toán Quý 1 năm 2023

TH	UYÉT MINH BÁ	O CÁO TÀ	AI CHÍNH (1	tiếp theo)		Phụ lục 02 Đơn vị tính: VND
9. Tăng, giảm TSCĐ hữu l	ình			The state of the s		Don vị tinh: VND
Nguyên giá	Nhà cửa,vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	P.tiện vận tải truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
Số dư đầu năm Mua sắm trong kỳ	23.101.274.650	251.000.000	5.684.624.576	1.387.182.447	103.322.727	30.527.404.400
Ð/tu XDCB h/thành Tăng khác		-	-	· ·	-	
Chuyển sang BĐS đầu tư		-	-		-	-
T/lý, nhượng bán Giảm khác		-	-		-	-
Số cuối năm	23.101.274.650	251.000.000	5.684.624.576	1.387.182.447	103.322.727	30.527.404.400
Giá trị hao mòn lũy kế Số dư đầu năm Khấu hao trong kỳ Tăng khác Chuyển sang BĐS đầu tư T/lý, nhượng bán Giảm khác Số cuối năm	10.942.004.279 150.255.985 - 11.092.260.264	142.386.358 5.522.727	3.002.444.599 97.341.408 - - - - 3.099.786.007	1.225.066.753 10.132.233 - - - 1.235.198.986	24.108.630 5.166.135 - - 29.274.765	15.336.010.619 268.418.488 - - - 15.604.429.107
Giá trị còn lại Tại ngày đầu năm	12.159.270.371	108.613.642	2.682.179.977	162.115.694	79.214.097	. 15 101 202 701
Tại ngày cuối năm	12.009.014.386	103.090.915	2.584.838.569	151.983.461	74.047.962	15.191.393.781 14.922.975.293
Giá trị còn lại cuối kỳ của TS Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã Nguyên giá TSCĐ cuối năm Các cam kết về việc mua, bái Các thay đổi khác về TSCĐ l	ã khấu hao hết nhưng vẫn c kỳ thanh lý: đồng n TSCĐ hữu hình có giá trị	òn sử dụng:		2 - 40 E - 2		10.141.688.393 9.566.877.421

CÔNG TY CÓ PHÂN KIM KHÍ MIỀN TRUNG 69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH Kỳ kế toán Quý 1 năm 2023

THUY	Phụ lục 02 Đơn vị tính: VND			
10. Tăng, giảm TSCĐ vô hình	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy vi tính	TSCĐ Vô hình khác	Cộng
Nguyên giá Số dư đầu năm Mua trong năm	34.056.069.489	411.634.372	-	34.467.703.861
Tạo ra từ nội bộ doanh nghiệp Tăng do hợp nhất kinh doanh Tăng khác	-			-
Chuyển sang BĐS đầu tư Thanh lý, nhượng bán	-		-	
Số dư cuối năm	34.056.069.489	- 411.634.372	-	- 34.467.703.861
Giá trị hao mòn lũy kế Số dư đầu năm Khấu hao trong năm Tăng khác Thanh lý, nhượng bán Giảm khác	539.261.750 9.088.681 - -	374.284.361 4.149.999	- - -	913.546.111 13.238.680
Số dư cuối năm	548.350.431	- 378.434.360	-	- 926.784.791
Giá trị còn lại Tại ngày đầu năm Tại ngày cuối năm	33.516.807.739 33.507.719.058	- 37.350.011 - 33.200.012		33.554.157.750 - 33.540.919.070
 * Giá trị còn lại cuối kỳ của TSC * Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã l * Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ chờ * Các cam kết về việc mua, bán l * Các thay đổi khác về TSCĐ vô 	khâu hao hết nhưng vẫn còn sủ thanh lý: FSCĐ vô hình có giá trị lớn tro	, cầm cố đảm bảo các khoản va dụng:	y:	33.507.719.058

CÔNG TY CÓ PHẦN KIM KHÍ MIỀN TRUNG

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH Kỳ kế toán Quý 1 năm 2023

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Phụ lục 02 Đơn vị tính: VND

12. Tăng,	giảm bấ	t động :	sản	đầu	tur
-----------	---------	----------	-----	-----	-----

	Số đầu năm	Máy móc thiết bị	Tăng trong năm	Giảm trong năm	Tài sản cố	Số cuối năm
a. Bất động sản đầu tư ch thuê	0	thict bi			định khác	
Nguyên giá	28.055.603.425					
 Quyền sử dụng đất 	3.143.697.348		-	-	-	28.055.603.425
- Nhà	24.210.975.537		-	=	-	3.143.697.348
- Nhà và quyền sử dụng đất	- 1.210.575.557	-		-	-	24.210.975.537
- Cơ sở hạ tầng	700.930.540	_	.=		-	-
Giá trị hao mòn lũy kế	4.802.247.168	-	202.045.424		=	700.930.540
- Quyền sử dụng đất	932.630.218	-	202.865.431	-		5.005.112.599
- Nhà		-	15.718.487	-	-	948.348.705
- Nhà và quyền sử dụng đất	3.449.058.614	-	169.623.680	-	-	3.618.682.294
- Cơ sở hạ tầng	100 550 004		· -	-		_
Giá trị còn lại	420.558.336	-	17.523.264	ti .	= 3	438.081.600
	23.253.356.257	•	_			23.050.490.826
- Quyền sử dụng đất	2.211.067.130	-	_	_	_	2.195.348.643
- Nhà	20.761.916.923	-	_	_	_	20.592.293.243
 Nhà và quyền sử dụng đất 	-			_		20.392.293.243
- Cơ sở hạ tầng	280.372.204	-	_	_		262.848.940
*Giá trị còn lại cuối kỳ của bất đ *Nguyên giá bất động sản đầu tu	ộng sản đầu tư đã dùng t	hế chấp, cầm cố	đảm bảo các khoản	vay:"		22.787.641.886

^{*}Nguyên giá bất động sản đầu tư cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá:"

d. Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán

c. Các khoản nợ thuê tài chính

69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán Qúy 1 năm 2023

Phụ lục 03

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

15. Vay và nợ thuê tài chính	31/0	3/2023	Trong	năm	01/01	ĐVT: Đồng /2023
	Giá trị	Số có khả năng trả nơ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nơ
a. Vay ngắn hạnb. Vay dài hạn(chi tiết theo kỳ han)	588.386.740.563	588.386.740.563	608.877.607.445	602.083.236.586	581.592.369.704	581.592.369.704



CÔNG TY CÓ PHẦN KIM KHÍ MIỀN TRUNG 69 Quang Trung, Phường Hải Châu 1, Quận Hải Châu, Thành Phố Đà Nẵng

BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán Qúy 1 năm 2023

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

25. Vốn chủ sở hữu a. Bảng đối chiếu biế	n động của Vốn ch	ủ sở hữu								Phụ lục 04 ĐVT: Đồng
	Vốn góp của chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần ,	Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	Vốn khác của chủ sở hữu	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	Chênh lệch đánh gái lại TS	Chênh lệch tỷ giá	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Các khoản mục khác	Cộng
Số dư tại 01/01/2022	98.465.620.000	300.347.000			15.846.724.506		-	21.241.949.804	-	135.854.641.310
Tăng vốn trong năm Lãi trong năm Tăng khác Giảm vốn trong năm		•						12.140.726.093		0 12.140.726.093 0
Lỗ trong năm										0
Giảm khác								(13.500.530.600)		(13.500.530.600)
Số dư tại 01/01/2023	98.465.620.000	300.347.000			15.846.724.506	•	-	19.882.145.297	-	134.494.836.803
Tăng vốn trong năm Lãi trong năm Tăng khác Giảm vốn trong năm		,				a		1.769.236.049	*	0 1.769.236.049 0
Lỗ trong năm Giảm khác	,									-
Số dư tại 31/03/2023	98.465.620.000	300.347.000			15.846.724.506	-	-	21.651.381.346	-	136.264.072.852