

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

V/v Báo cáo tài chính quý 1/2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước Việt Nam;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Quý Cổ đông.

### A. THÔNG TIN CÔNG TY

- Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ PP ENTERPRISE
- Mã chứng khoán: PPE
- Mã số thuế: 0102403985
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà CharmVit Tower, số 117 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 0962.467.861
- Thông tin Người CBTT: Trần Thị Lý

### B. NỘI DUNG THÔNG TIN CÔNG BỐ

- Loại thông tin công bố  Định kỳ  Bất thường  Theo yêu cầu  
 24h  Khác

#### 2. Nội dung thông tin công bố

Báo cáo tài chính quý 1/2023 của Công ty CP Tư vấn Đầu tư PP Enterprise.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu Tư PP Enterprise vào ngày 14/04/2023 tại đường link Website của Công ty: <http://pvpe.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



TRẦN THỊ LÝ

# **BÁO CÁO TÀI CHÍNH**

**Quý 1 năm 2023**

*Từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/03/2023*

**CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU  
TƯ PP ENTERPRISE**

# MỤC LỤC

----- 00000000 -----

---

	Trang
1 BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN	01-02
2 BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH	03
3 BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ	04
4 THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH	05-10

---

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>16,609,197,408</b>	<b>18,323,842,734</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>III.1</b>	<b>8,547,744</b>	<b>80,929,602</b>
1 Tiền	111		8,547,744	80,929,602
<b>II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		-	-
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>16,596,441,107</b>	<b>18,240,112,340</b>
1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	III.2	1,544,848	1,981,544,848
2 Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	III.3	25,000,000	25,000,000
3 Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134	III.4	223,055,963	223,055,963
4 Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	III.5	15,800,000,000	15,800,000,000
5 Phải thu ngắn hạn khác	136	III.6	771,441,096	435,112,329
6 Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137		(224,600,800)	(224,600,800)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>		-	-
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>4,208,557</b>	<b>2,800,792</b>
1 Thuế GTGT được khấu trừ	152	III.10	1,414,213	6,448
2 Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153	III.10	2,794,344	2,794,344
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		-	-
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		-	-
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		-	-
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		-	-
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		-	-
<b>V. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>		-	-
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		-	-
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>	<b>270</b>		<b>16,609,197,408</b>	<b>18,323,842,734</b>

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Năm nay	Năm trước
<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>5,934,335,423</b>	<b>7,909,064,395</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>5,934,335,423</b>	<b>7,909,064,395</b>
1 Phải trả cho người bán ngắn hạn	311	III.7	3,051,295,472	3,053,843,511
2 Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	III.8	1,588,007,754	1,588,007,754
3 Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	III.9	5,915,267	65,876,756
4 Phải trả người lao động	314		35,091,668	11,111,112
5 Chi phí phải trả ngắn hạn	315	III.11	50,000,000	50,000,000
6 Phải trả ngắn hạn khác	319	III.12	1,204,025,262	3,140,225,262
<b>II. Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>10,674,861,985</b>	<b>10,414,778,339</b>
<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>III.13</b>	<b>10,674,861,985</b>	<b>10,414,778,339</b>
1 Vốn góp của chủ sở hữu	411		20,000,000,000	20,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		20,000,000,000	20,000,000,000
2 Quỹ đầu tư phát triển	418		146,866,588	146,866,588
3 Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(9,472,004,603)	(9,732,088,249)
LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(9,732,088,249)	(11,595,830,285)
LNST chưa phân phối kỳ này	421b		260,083,646	1,863,742,036
<b>II. Nguồn kinh phí, quỹ khác</b>	<b>430</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b>	<b>440</b>		<b>16,609,197,408</b>	<b>18,323,842,734</b>

Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2023

NGƯỜI LẬP BIỂU

KẾ TOÁN TRƯỞNG

TỔNG GIÁM ĐỐC





Đặng Quốc Thái

Đặng Quốc Thái

Nguyễn Bách Bảo Vinh

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH  
Quý 1 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số	TM	Quý 1	
			2023	2022
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1	IV.1	-	-
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-	-
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	10		-	-
4. Giá vốn hàng bán	11	IV.2	-	-
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		-	-
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	IV.3	336,329,886	48,567
7. Chi phí tài chính	22	IV.4	-	-
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		-	-
8. Chi phí bán hàng	25	IV.5	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	IV.6	76,246,240	-
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26))	30		260,083,646	48,567
11. Thu nhập khác	31	IV.7	-	-
12. Chi phí khác	32	IV.8	-	-
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-	-
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	IV.9	260,083,646	48,567
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		260,083,646	48,567
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70		130.04	0.02

Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2023

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đặng Quốc Thái

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Đặng Quốc Thái



Nguyễn Bách Bảo Vinh

## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Quý 1 năm 2023

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

CHỈ TIÊU	Mã số TM	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1.2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1.2022
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Lợi nhuận trước thuế	01	260,083,646	48,567
2. Điều chỉnh cho các khoản :		(336,329,886)	-
- Các khoản dự phòng	03	-	-
- Lãi, lỗ từ hoạt động đầu tư	05	(336,329,886)	-
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu		(76,246,240)	48,567
3. động	08		
- Tăng (-), giảm (+) các khoản phải thu	09	1,978,592,235	1,163,996,580
- Tăng (-), giảm (+) hàng tồn kho	10	-	-
- Tăng (+), giảm (-) các khoản phải trả (không kể lãi vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)	11	(1,974,728,972)	1,563,040,000
- Tăng (-), giảm (+) chi phí trả trước	12	-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20	(72,382,977)	(398,994,853)
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền thu từ lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	1,119	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30	1,119	-
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40	-	-
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20+ 30 + 40)	50	(72,381,858)	(398,994,853)
Tiền và tương đương tiền đầu năm	60	80,929,602	456,489,459
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61	-	-
Tiền và tương đương tiền cuối năm (70 = 50+60+61)	70	8,547,744	57,494,606

Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2023

NGƯỜI LẬP BIỂU



Đặng Quốc Thái

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Đặng Quốc Thái



Nguyễn Bách Bảo Vinh

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý 1 năm 2023

(Các thuyết minh này là bộ phận hợp thành và phải được đọc cùng Báo cáo tài chính)

## I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

## Hình thức sở hữu vốn

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN ĐẦU TƯ PP ENTERPRISE(sau đây gọi tắt là “Công ty”) được thành lập theo Giấy chứng nhận kinh doanh số 0102403985 ngày 31 tháng 10 năm 2007 do Sở kế hoạch và Đầu tư Tp.Hà Nội cấp và thay đổi lần thứ 14 ngày 14 tháng 06 năm 2022.

Tên công ty bằng tiếng nước ngoài: PP ENTERPRISE INVESTMENT CONSULTANCY JOINT STOCK COMPANY

Tên Công ty viết tắt: PP ENTERPRISE., JSC

## Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động chính của công ty là: Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ chưa được phân vào đâu. Chi tiết: dịch vụ chuyên giao công nghệ, lập báo cáo đánh giá tác động môi trường, điều tra tác động môi trường.

Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan (mã 7110); Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng (mã 4663); Kiểm tra và phân tích kỹ thuật (mã 7120); Gia công cơ khí, xử lý và tráng phủ kim loại (mã 2592); Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu (mã ngành chính 7490); Phá dỡ; Chuẩn bị mặt bằng; Lắp đặt hệ thống điện; Lắp đặt hệ thống xây dựng khác; Hoàn thiện công trình xây dựng; Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác (mã 4659); Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (mã 8299); Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu (mã 6619); Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương; Vận tải hàng hóa đường thủy nội địa; Kho bãi và lưu giữ hàng hóa; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt; Bốc xếp hàng hóa; Bán lẻ hình thức khác chưa được phân vào đâu; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy; Khai thác quặng sắt; Khai thác quặng kim loại khác không chứa sắt; Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu; Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khai khoáng khác; Tái chế phế liệu; Bán buôn kim loại, quặng kim loại; Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu; Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh (mã 4773); Bán lẻ đồ ngũ kim, son, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh; Bán buôn nhiên liệu rắn, lỏng, khí và các sản phẩm liên quan; Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Vận tải hành khách đường bộ khác; Xây dựng công trình dân dụng khác (mã 4299); Dịch vụ lưu trú ngắn ngày; Xây dựng nhà để ở; Xây dựng nhà không để ở; Đại lý du lịch; Dịch vụ hệ thống bảo đảm an toàn; Xây dựng công trình đường sắt; Xây dựng công trình đường bộ; Xây dựng công trình điện; Xây dựng công trình cấp thoát nước; Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc; Xây dựng công trình công ích khác; Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hòa không khí; Sản xuất điện.

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Charmvit Tower, Số 117 Trần Duy Hưng, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, Tp. Hà Nội.  
Vốn điều lệ của Công ty: Theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, vốn điều lệ của Công ty là 20.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ đồng chẵn./.) Tương đương với 2.000.000 cổ phần mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần

## II. NIÊN ĐỘ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

## 1 Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Niên độ kế toán của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc ngày 31 tháng 12 hàng năm.

## 2 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND)

## III. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

## 1 Tiền và các khoản tương đương tiền

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tiền mặt	8,298,735	80,534,735
- Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	249,009	394,867
<b>Cộng</b>	<b>8,547,744</b>	<b>80,929,602</b>



2 Phải thu của khách hàng

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Ban Điều Hành Dự án nhà máy nhiệt điện Thái Bình 2	1,544,848	1,544,848	1,544,848	1,544,848
Công ty CP Đầu Tư Xây Dựng Và Thương Mại Châu Việt	-	-	1,980,000,000	-
<b>Cộng</b>	<b>1,544,848</b>	<b>1,544,848</b>	<b>1,981,544,848</b>	<b>1,544,848</b>

3 Trả trước cho người bán

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH DV TV Tài Chính Và Kiểm Toán Nam Việt	25,000,000	-	25,000,000	-
<b>Cộng</b>	<b>25,000,000</b>	<b>-</b>	<b>25,000,000</b>	<b>-</b>

4 Phải thu theo tiến độ hợp đồng

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Giá trị
- Dự án Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2			223,055,963	223,055,963
<b>Cộng</b>			<b>223,055,963</b>	<b>223,055,963</b>

5 Phải thu về cho vay

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Đầu Tư Và Kinh Doanh BĐS Sakireal	10,000,000,000	-	10,000,000,000	-
Công ty TNHH Thiết Bị và Xây Dựng Sài Gòn	5,800,000,000	-	5,800,000,000	-
<b>Cộng</b>	<b>15,800,000,000</b>	<b>-</b>	<b>15,800,000,000</b>	<b>-</b>

6 Phải thu khác

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
Công ty TNHH Đầu Tư Và Kinh Doanh BĐS Sakireal	537,534,247	-	315,616,439	-
Công ty TNHH Thiết Bị và Xây Dựng Sài Gòn	233,906,849	-	119,495,890	-
<b>Cộng</b>	<b>771,441,096</b>	<b>-</b>	<b>435,112,329</b>	<b>-</b>

7 Phải trả người bán	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
- Công ty cổ phần tư vấn Việt - Delta	1,670,425,567	1,670,425,567	1,670,425,567	1,670,425,567
- Các đối tượng khác	1,380,869,905	1,380,869,905	1,383,417,944	1,383,417,944
<b>Cộng</b>	<b>3,051,295,472</b>	<b>3,051,295,472</b>	<b>3,053,843,511</b>	<b>3,053,843,511</b>
8 Người mua trả tiền trước	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị	Dự phòng	Giá trị	Dự phòng
- Ban QLDA điện lực dầu khí Vũng Áng - Quảng Trạch	1,422,555,556	-	1,422,555,556	-
- Các đối tượng khác	165,452,198	-	165,452,198	-
<b>Cộng</b>	<b>1,588,007,754</b>	<b>-</b>	<b>1,588,007,754</b>	<b>-</b>
9 Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	Số đầu kỳ	Số phải nộp trong kỳ	Số đã thực nộp trong kỳ	Số cuối kỳ
- Thuế giá trị gia tăng	61,072,601	-	61,072,601	-
- Thuế TNCN	4,804,155	1,111,112	-	5,915,267
- Thuế môn bài	-	3,000,000	3,000,000	-
<b>Cộng</b>	<b>65,876,756</b>	<b>4,111,112</b>	<b>64,072,601</b>	<b>5,915,267</b>
10 Thuế và các khoản phải thu nhà nước	Số đầu kỳ	Số phải thu trong kỳ	Số đã thực thu	Số cuối kỳ
- Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	6,448	1,407,765	-	1,414,213
- Thuế TNDN	2,794,344	-	-	2,794,344
<b>Cộng</b>	<b>2,800,792</b>	<b>1,407,765</b>	<b>-</b>	<b>4,208,557</b>
11 Chi phí phải trả			Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Chi phí kiểm toán			50,000,000	50,000,000
			50,000,000	50,000,000
12 Phải trả khác			Số cuối kỳ	Số đầu năm
- KPCĐ, BHXH, BHYT, BHTN			10,025,262	5,225,262
- Cổ tức trả cho cổ đông			294,000,000	294,000,000
- Mượn tiền			900,000,000	2,841,000,000
<b>Cộng</b>			<b>1,204,025,262</b>	<b>3,140,225,262</b>

13 **Vốn chủ sở hữu**a. **Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu:**

Diễn giải	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	LN sau thuế chưa phân phối	Cộng
- Số dư đầu năm trước	20,000,000,000	146,866,588	(11,595,830,285)	8,551,036,303
- Lợi nhuận trong năm trước	-	-	1,863,742,036	1,863,742,036
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>146,866,588</b>	<b>(9,732,088,249)</b>	<b>10,414,778,339</b>
<b>Số dư đầu năm nay</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>146,866,588</b>	<b>(9,732,088,249)</b>	<b>10,414,778,339</b>
- Vốn tăng trong năm nay	-	-	-	-
- Lợi nhuận trong năm nay	-	-	260,083,646	260,083,646
<b>Số dư cuối năm nay</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>146,866,588</b>	<b>(9,472,004,603)</b>	<b>10,674,861,985</b>

b. **Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Vốn của cổ đông :	20,000,000,000	20,000,000,000
<i>Vốn góp đầu năm</i>	20,000,000,000	20,000,000,000
<i>Vốn góp tăng trong năm</i>	-	-
<i>Vốn góp giảm trong năm</i>	-	-
<b>Cộng</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>20,000,000,000</b>

c. **Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Vốn đầu tư của chủ sở hữu:	20,000,000,000	20,000,000,000
<i>Vốn góp đầu năm</i>	20,000,000,000	20,000,000,000
<i>Vốn góp tăng trong năm</i>	-	-
<i>Vốn góp giảm trong năm</i>	-	-
<i>Vốn góp cuối năm</i>	20,000,000,000	20,000,000,000

d. **Cổ phiếu**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	2,000,000	2,000,000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	2,000,000	2,000,000
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	2,000,000	2,000,000
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	2,000,000	2,000,000
<i>Cổ phiếu phổ thông</i>	2,000,000	2,000,000
<i>Cổ phiếu ưu đãi</i>	-	-
* <i>Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/ cổ phiếu</i>	10,000	10,000

e. **Cổ đông**

	Số cuối kỳ	Tỷ lệ	Số đầu năm	Tỷ lệ
Nguyễn Duy Hạ	4,950,000,000	24.750%	4,950,000,000	24.750%
Nguyễn Thị Hải Minh	4,363,000,000	21.815%	4,363,000,000	21.815%
Nguyễn Tiến Thắng	2,993,000,000	14.965%	2,993,000,000	14.965%
Ứng Quang Sơn	1,694,000,000	8.470%	1,694,000,000	8.470%
Các cổ đông khác	6,000,000,000	30.000%	6,000,000,000	30.000%
<b>Tổng</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>100%</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>100%</b>

## IV. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Doanh thu cung cấp dịch vụ	-	-
	<b>Cộng</b>	-	-
2	Giá vốn hàng bán	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Giá vốn bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ	-	-
	<b>Cộng</b>	-	-
3	Doanh thu hoạt động tài chính	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Lãi tiền gửi, cho vay	336,329,886	48,567
	<b>Cộng</b>	336,329,886	48,567
4	Chi phí tài chính	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Chi phí tài chính khác	-	-
	<b>Cộng</b>	-	-
5	Chi phí bán hàng	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Chi phí nhân viên bán hàng	-	-
	<b>Cộng</b>	-	-
6	Chi phí quản lý doanh nghiệp	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Chi phí nhân viên	39,891,668	-
	Chi phí dự phòng	-	-
	Thuế, phí, lệ phí	3,000,000	-
	Chi phí dịch vụ mua ngoài	33,354,572	-
	Chi phí bằng tiền khác	-	-
	<b>Cộng</b>	76,246,240	-
7	Thu nhập khác	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Thu nhập khác	-	-
	<b>Cộng</b>	-	-
8	Chi phí khác	Quý 1 năm 2023	Quý 1 năm 2022
	Chi phí phạt, bồi thường, hành chính	-	-
	Chi phí khác	-	-
	<b>Cộng</b>	-	-
9	Lợi nhuận trước thuế TNDN	Năm nay	Năm trước
	Lợi nhuận kế toán trước thuế	260,083,646	48,567
	Điều chỉnh cho thu nhập chịu thuế	-	-
	Các khoản điều chỉnh tăng	-	-
	Chuyển lỗ	-	-
	Lợi nhuận chịu thuế	260,083,646	48,567
	Thuế suất thuế TNDN hiện hành	20%	20%

## V. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

## 1 Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán:

Ban Giám đốc Công ty khẳng định rằng không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày khóa sổ kế toán lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

## 2 Thu nhập của Ban Tổng Giám đốc và HĐQT:

Bộ phận	Đơn vị tính: VNĐ	
	Năm 2023	Năm 2022
Ban TGD, HĐQT	16,666,668	36,436,058
Cộng	16,666,668	36,436,058

## 3 Báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

Các bộ phận kinh doanh chính của Công ty như sau:

	Doanh thu bán hàng	Doanh thu khác	Tổng
Chi phí không phân bổ theo bộ phận	-	-	76,246,240
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	-	-	-
Doanh thu hoạt động tài chính	-	-	336,329,886
Chi phí tài chính	-	-	-
Thu nhập khác	-	-	-
Chi phí khác	-	-	-
Thuế TNDN hiện hành	-	-	-
Lợi nhuận sau thuế			260,083,646

## 4 Giao dịch với các bên liên quan

Ngoài các thuyết minh với các bên liên quan đã thuyết minh ở các phần liên quan, trong kỳ không có thêm các phát sinh bên liên quan khác cần trình bày trên Báo cáo tài chính

Hà Nội, ngày 14 tháng 04 năm 2023

NGƯỜI LẬP BIỂU

Đặng Quốc Thái

KÊ TOÁN TRƯỞNG

Đặng Quốc Thái

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bách Bảo Vinh