

Số:01.2023

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2023

V/v: giải trình lỗ BCTC Quý 4 năm 2022

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán

- Tên công ty: Công ty cổ phần Thương mại Hà Tây
- Mã chứng khoán: HTT
- Trụ sở: Tòa nhà HTT TOWER, số 89 đường Phùng Hưng, Phường Phúc La, Quận Hà Đông, Hà Nội
- Điện thoại: (024) 33547252

Căn cứ khoản 4, điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương mại Hà Tây xin giải trình liên quan đến lỗ trên BCTC Quý 1 năm 2023 như sau:

Tình hình tài chính của công ty quý 1 năm 2023 như sau:

Chỉ tiêu	Số liệu quý 4 năm 2022
1. Doanh thu thuần	1.060.077.337
2. Giá vốn	734.247.877
3. Lợi nhuận gộp	1.935.560.844
4. Doanh thu hoạt động tài chính	13.096
5. Chi phí tài chính	
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1.254.307.696
7. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	(928.465.140)
8. Thu nhập khác	
9. Chi phí khác	255.509.053
10. Lợi nhuận khác	
11. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(1.183.974.193)
12. Lợi nhuận kế toán sau thuế	(1.183.974.193)



Giải trình nguyên nhân lỗ:

Do tình hình kinh tế khó khăn nên nhiều bất động sản của công ty đầu tư không cho thuê được không phát sinh doanh thu nhưng công ty vẫn phải trích khấu hao tài sản.

Mặt khác, do tình hình kinh tế khó khăn nên nhiều khách hàng không trả được nợ cho công ty; công ty phải trích lập dự phòng phải thu khó đòi đối với một số khoản nợ đã đến hạn thanh toán nhưng chưa thu hồi được; Trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho đối với một số hàng tồn kho bị kém phẩm chất, chưa bán được,...

Vì các lý do trên nên kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty năm 2023 bị lỗ mặc dù hoạt động kinh doanh của công ty vẫn bình thường như những năm trước.

Toàn bộ nội dung Báo cáo tài chính năm 2023 đã được đăng tải trên website của công ty: <http://thuongmaihatay.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI HÀ TÂY

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đào Văn Chiến