

Số: 26/2023/CV-KĐ

TP.HCM, ngày 21 tháng 4 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Nhà đầu tư Trái phiếu

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền
  - Mã chứng khoán : KDH
  - Địa chỉ : Phòng 1 và 2 lầu 11, SaiGon Centre, 67 Lê Lợi, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
  - Điện thoại : 028 3820 8858 Fax: 028 3820 8859
  - Email : [info@khangdien.com.vn](mailto:info@khangdien.com.vn)
- Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Nhà Khang Điền (“Công ty” hoặc “Khang Điền”) trân trọng công bố bổ sung Báo cáo tình hình thực hiện các cam kết của Tổ chức phát hành đối với người sở hữu trái phiếu năm 2022.

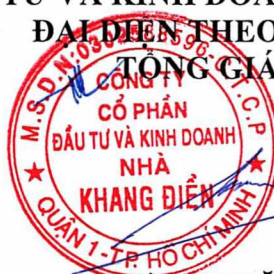
(Chi tiết như Báo cáo đính kèm)
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 21/4/2023 tại đường dẫn: <http://www.khangdien.com.vn/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

CTCP ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH NHÀ KHANG ĐIỀN  
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu: Văn thư



VƯƠNG VĂN MINH

Số: 27./2023/CV-KĐ

Tp.HCM, ngày 21 tháng 04 năm 2023

V/v: Báo cáo tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với Người sở hữu trái phiếu năm 2022

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Nhà đầu tư Trái phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ và Nghị định số 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định 153/2020/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với người sở hữu trái phiếu như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng 1&2, Lầu 11, Saigon Centre, 67 Lê Lợi, P.Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh
- Điện thoại: 028.3820.8858 Fax: 028.3820.8859 Email: info@khangdien.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty Cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Mã ngành 6810 (chính).
- Kỳ báo cáo: Năm 2022 (từ ngày 01/01/2022 đến ngày 31/12/2022)

### 2. Tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với Người sở hữu trái phiếu:

Các mã trái phiếu đang lưu hành tính đến thời điểm 31/12/2022:

STT	Mã trái phiếu	Tình hình thực hiện cam kết đối với Người sở hữu trái phiếu
1	KDHH2125001	Tuân thủ các cam kết đối với người sở hữu trái phiếu theo phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 16/2021/NQ_HĐQT ngày 11/6/2021 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền



*nghe*

STT	Mã trái phiếu	Tình hình thực hiện cam kết đối với Người sở hữu trái phiếu
2	KDHH2225001	Tuân thủ các cam kết đối với người sở hữu trái phiếu theo phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 27/2022/NQ_HĐQT ngày 18/8/2022 Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh nhà Khang Điền

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Văn thư.

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ KINH DOANH  
NHÀ KHANG ĐIỀN  
ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**VƯƠNG VĂN MINH**

