

Số: 141 /2023/CV-LDG

Đồng Nai, ngày 21 tháng 04 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM
Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư LDG
 - Mã chứng khoán: LDG
 - Địa chỉ: 104/4 ấp Hòa Bình, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
 - Điện thoại: (0251) 896 6666 Fax: (0251) 896 6668
 - Email: www.ldginvestment.vn
- Loại công bố thông tin: Định kỳ 24h 72h Yêu cầu
- Nội dung công bố thông tin: Công văn giải trình chậm công bố thông tin BCTC kiểm toán năm 2022.
 - Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 21.../04.../2023 tại đường dẫn www.ldginvestment.vn tại mục Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LDG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HĐQT



NGUYỄN KHÁNH HƯNG

Số: ~~142~~ 142/2023/CV-LDG

Đồng Nai, ngày 21 tháng 04 năm 2023

V/v: Giải trình chậm công bố thông tin
Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Công ty Cổ phần Đầu tư LDG (LDG) xin gửi tới Quý cơ quan lời chào trân trọng và lời cảm ơn vì sự quan tâm, hỗ trợ của Quý cơ quan trong suốt thời gian qua.

Ngày 18/04/2023, Công ty Cổ phần Đầu tư LDG đã nhận được Quyết định số 192/QĐ-SGDHCM và Công văn số 694/SGDHCM-NY ký ngày 18/04/2023 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM về việc đưa cổ phiếu LDG vào diện cảnh báo kể từ ngày 25/04/2023 do LDG chậm nộp Báo cáo tài chính (BCTC) kiểm toán năm 2022 quá 15 ngày so với thời hạn quy định. Theo đó, LDG xin giải trình với Quý Ủy Ban, Quý Sở như sau:

- Trong bối cảnh hiện nay, ngành bất động sản đang gặp rất nhiều khó khăn từ những bất ổn của nền kinh tế, tình hình bán hàng của chúng tôi cũng bị chậm lại. Cùng với đó, các chính sách bất lợi của lãi suất khiến nhiều khách hàng của LDG gặp khó khăn về tài chính và không thể thanh toán đúng hạn theo tiến độ. Tình hình thu tiền từ các khách hàng của công ty chúng tôi bị ảnh hưởng rất nghiêm trọng so với các tháng trước và so với kế hoạch, dẫn đến việc kiểm toán chính xác với thực tế tốn rất nhiều thời gian.
- Bên cạnh đó, LDG có ký kết hợp đồng với Công ty TNHH Kiểm toán Deloitte Việt Nam về việc thực hiện kiểm toán BCTC năm 2022, nhưng do chưa sắp xếp được nhận sự tiến hành công việc kiểm toán nêu trên để thực hiện kịp thời hạn công bố thông tin BCTC kiểm toán năm 2022..

Để khắc phục tình trạng trên, LDG đã thay đổi đơn vị thực hiện công tác kiểm toán BCTC năm 2022 theo Nghị Quyết số 05/2023/NQ-HĐQT ngày 19/04/2023. Vì vậy, đơn vị kiểm toán mới cần thêm thời gian tiến hành các thủ tục và thu thập thêm các chứng từ để có thể hoàn thành công tác kiểm toán BCTC cho năm 2022. LDG đang cố gắng làm việc với đơn vị Kiểm toán mới và phân bổ các nhân sự chủ chốt khẩn trương cùng phối hợp hỗ trợ thực hiện. Dự kiến sẽ hoàn thành và công bố thông tin BCTC kiểm toán năm 2022 trước ngày 28/04/2023.

Đây là lần đầu vi phạm, Chúng tôi sẽ nghiêm túc rút kinh nghiệm và sẽ nỗ lực khắc phục theo đúng lộ trình như trên. Rất kính mong Quý cơ quan xem xét và chấp thuận.

Trân trọng cảm ơn !

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ LDG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



NGUYỄN KHÁNH HƯNG