

V/v giải trình biến động lợi nhuận của Báo cáo tài chính quý 1 năm 2023 so với cùng kỳ

Quảng Nam, ngày 20 tháng 04 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính quý 1/2023 Công ty Cổ Phần Đầu Tư và Phát Triển Việt Trung Nam xin giải trình một số nội dung sau:

## I. BÁO CÁO TÀI CHÍNH

### 1. Giải trình lợi nhuận Quý 1/2023:

Tổng doanh thu: 0 đồng.

Lợi nhuận sau thuế: (1.490.042.313) đồng.

Kết quả kinh doanh Quý 1/2023 lỗ do trong năm Công ty chưa có doanh thu nhưng vẫn chịu chi phí làm cho lợi nhuận sau thuế âm 1.49 tỷ đồng.

### 2. Giải trình biến động lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	Quý 1		
	Năm 2023	Năm 2022	Tỷ lệ %
Tổng doanh thu	0	0	
Lợi nhuận sau thuế	(1.490.042.313)	(1.148.543.873)	(30%)

Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 1/2023 lỗ 1.49 tỷ đồng, lỗ hơn so với Quý 1/2022 là 342 triệu đồng tương đương với tỷ lệ là 30%. Lợi nhuận sau thuế TNDN Quý 1/2023 giảm so với Quý 1/2022 chủ yếu là do:

+ Dự phòng tổn thất đầu tư vào Công ty Cổ Phần Tây Bà Nà là 1.227 triệu đồng, tăng 702 triệu đồng so với Quý 1/2022. Quý 1/2022 số dự phòng là 525 triệu đồng.

+ Chi phí quản lý doanh nghiệp Quý 1/2023 giảm 360 triệu đồng so với Quý 1/2022. Cụ thể : Quý 1/2023 chi phí QLDN là 262 triệu đồng. Quý 1/2022 là 623 triệu đồng.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát Triển Việt Trung Nam về nguyên nhân chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC Quý 1/2023 bị âm và biến động so với cùng kỳ.

Trân trọng./.

  
VŨ ANH TUẤN