

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số *KS* /2023/CV-TDT

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 04 năm 2023

**“V/v: Giải trình lợi nhuận Quý 1  
năm 2023 giảm so với cùng kỳ”**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước.  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ( HNX)**

Căn cứ thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, giải trình khi lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giữa các quý của kỳ công bố so với báo cáo cùng kỳ năm trước có biến động từ 10 % trở lên hoặc kết quả kinh doanh bị lỗ.

Về vấn đề này, Công ty cổ phần đầu tư và phát triển TDT ( TDT) xin được giải trình biến động của lợi nhuận sau thuế-quý 1 năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022 trong báo cáo tài chính Công ty như sau:

**1. Bảng so sánh doanh thu, lợi nhuận Quý 1/2023 với Quý 1/2022**

Chi tiêu	Quý 1/2023	Quý 1/2022	Thay đổi (%)
Doanh thu	77.186.312.115	92.971.107.417	(17 %)
Doanh thu tài chính	957.212.267	1.488.407.772	(36 %)
Chi phí tài chính	3.831.011.763	2.475.265.945	155 %
Chi phí bán hàng	1.690.878.296	1.999.472.287	(15%)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	15.174.667.636	14.734.276.637	103 %
Thu nhập khác	5.395.814	24.483.416	(26 %)
Lợi nhuận sau thuế TNDN	341.130.901	1.064.548.108	(68 %)

So với Quý 1/2022 thì lợi nhuận sau thuế Quý 1/2023 của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT ( TDT) giảm 68 %.

**2. Nguyên nhân:**

- Do doanh thu của quý 1/2023 so với cùng kỳ quý 1/2022 giảm 17%

- Chi phí tài chính quý 1/2023 so với cùng kỳ quý 1/2022 tăng 155% do lãi suất ngân hàng tăng cao

- Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1/2023 so với cùng kỳ quý 1/2022 tăng 103% .

- Do các đơn hàng đã sản xuất xong chưa chuyển giao cho khách hàng nên công ty chưa ghi nhận doanh thu trong kỳ sẽ ghi nhận Doanh thu trong quý 2, quý 3 năm 2023; các chi phí đầu vào và cho người lao động vẫn được duy trì thanh toán.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT cam kết nội dung trong bản giải trình trên đây là trung thực và chính xác.

**Trân trọng.**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi

- Lưu VT

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT  
CÔNG TY  
TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
ĐẦU TƯ VÀ  
PHÁT TRIỂN  
TDT

CHỦ TỊCH HĐQT

*Lưu Chuyên*