

Số: 119 /TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 22 tháng 3 năm 2023

TỜ TRÌNH

Kế hoạch đầu tư nâng cấp công trình bến xe khách Mỹ Đình

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại Hội đồng cổ đông thường niên 2023 phê duyệt kế hoạch đầu tư nâng cấp công trình Bến xe khách Mỹ Đình như sau:

1. Sự cần thiết đầu tư

Dự án Bến xe khách Mỹ Đình được đầu tư xây dựng từ năm 2004, các hạng mục công trình hiện đã xuống cấp. Để tạo lợi thế kinh doanh khai thác, thu hút hành khách đến bến, đáp ứng yêu cầu phát triển bền vững của Công ty trong giai đoạn sắp tới, việc đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất đáp ứng mục tiêu nâng cao chất lượng phục vụ của bến xe Mỹ Đình là cần thiết.

2. Quy mô đầu tư

Căn cứ nhu cầu sử dụng và yêu cầu thực tế khai thác vận hành, đề xuất triển khai thực hiện các nội dung và quy mô đầu tư như sau:

2.1 Hạng mục đầu tư lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời bến xe Mỹ Đình: Gia cố lắp đặt hệ thống điện mặt trời tại diện tích mái Bến xe Mỹ Đình 1800m²; Công suất điện khai thác 190 kwh/năm; lượng điện sản xuất được khai thác sử dụng cho công trình bến hiện tại và đáp ứng nhu cầu điện tương lai khi sử dụng hệ thống điều hòa nhiệt độ.

2.2 Hạng mục cải tạo nâng cấp khu vực phòng vé bến xe Mỹ Đình: Diện tích khu vực phòng vé: 1500 m²; đầu tư cải tạo nội thất khu vực bán vé; đầu tư hệ thống điều hòa trung tâm.

3. Tổng mức đầu tư và nguồn vốn

TT	Hạng mục đầu tư	Quy mô	Mức đầu tư
1	Lắp đặt hệ thống điện năng lượng mặt trời bến xe Mỹ Đình	190 kwh/năm	3.200.000.000
2	Cải tạo nâng cấp phòng bán vé bến xe Mỹ Đình	1500 m ²	3.800.000.000
3	Tổng cộng		7.000.000.000

Tổng vốn đầu tư: 7.000.000.000đ (Bảy tỷ đồng chẵn)

4. Nguồn vốn đầu tư: Vốn doanh nghiệp

5. Tiến độ đầu tư:

- Chuẩn bị đầu tư: quý 2 -2023
- Thực hiện đầu tư: quý 3; 4 – 2023
- Kết thúc đầu tư: quý 4 -2023

6. Tổ chức thực hiện

Giao Hội đồng quản trị chỉ đạo Ban điều hành, bộ phận có liên quan triển khai kế hoạch đảm bảo hiệu quả và đúng quy định.

Trên đây là kế hoạch đầu tư nâng cấp công trình Bến xe khách Mỹ Đình, kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét thông qua.

Trân trọng cảm ơn!

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Vũ Hữu Tuyển