

Số: 06/2023/VNTB/CV

Hà Nội, 03 tháng 04 năm 2023

Giải trình v/v không có doanh thu bán hàng năm 2022

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên doanh nghiệp : Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư Vi Na Ta Ba
Mã số thuế : 0305020995
Địa chỉ trụ sở chính : Số nhà 24, Ngách 1, Ngõ 46, Đường Phạm Ngọc Thạch, Phường Phương Liên, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Mã chứng khoán : VTJ

Căn cứ Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết số 17/QĐ-HĐTV, ngày 31/03/2022 của Sở Giao dịch chứng khoán Việt Nam về việc Chứng khoán bị cảnh báo khi xảy ra trường hợp: “*Tổ chức niêm yết ngừng hoặc bị ngừng các hoạt động sản xuất, kinh doanh chính từ 03 tháng trở lên*”. Trong năm 2022, Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư Vi Na Ta Ba không có doanh thu bán hàng, doanh nghiệp xin được giải trình như sau:

1. Giải trình nguyên nhân:

Chỉ tiêu (ĐVT: Triệu đồng)	BCTC riêng		BCTC Hợp nhất	
	Năm 2022	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2021
Doanh thu bán hàng	0	5.323	0	5.323
Lợi nhuận sau thuế	635	390	1.084	(1.232)

(Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán)

Hoạt động sản xuất kinh doanh chính của công ty là Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu, trong đó có kinh doanh thuốc lá, giấy, vật tư ngành in, bán buôn bao bì giấy.... Do nhận thấy tình hình thị trường không còn tiềm năng phát triển và hoạt động dần kém hiệu quả, Công ty đã tìm kiếm thêm các mảng đầu tư mới (bao bì, chè nguyên liệu, bất động sản,...), trong đó hoạt động kinh doanh Bất động sản đã đem lại doanh số và lợi nhuận cho Công ty 2 năm trở lại đây. Tuy nhiên, năm 2022 thực sự là một năm khó khăn đối với ngành này sau hàng loạt các sự kiện liên quan đến các doanh nghiệp Bất động sản lớn tại Việt Nam khiến thị trường bất động sản gần như ở trạng thái đóng băng mọi hoạt động. Chính vì dấu hiệu vi mô ngành đang có chiều hướng xấu đi nên doanh nghiệp rất thận trọng trước quyết định đầu tư mới để giảm thiểu rủi ro có thể phát sinh trong tương lai. Đây là nguyên nhân chính mà doanh nghiệp không có hoạt động tạo ra doanh thu bán hàng trong năm 2022. Tuy nhiên, doanh nghiệp vẫn phát triển mảng đầu tư tài chính và đem lại lợi nhuận trong mảng này.

Mặc dù doanh nghiệp không có doanh thu bán hàng năm 2022 nhưng hoạt động sản xuất kinh doanh chính của doanh nghiệp vẫn diễn ra bình thường. Trên đây là giải trình về việc doanh nghiệp không có doanh thu bán hàng năm 2022.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

CÔNG TY CP THƯƠNG MẠI VÀ ĐẦU TƯ VI NA TA BA

Người đại diện theo pháp luật



Lê Chí Long

Ý KIẾN CỦA KIỂM TOÁN VIÊN

Các nội dung giải trình của Quý công ty phù hợp với bằng chứng chúng tôi thu thập được trong quá trình kiểm toán BCTC Riêng và BCTC Hợp nhất của Công ty cổ phần Thương mại và Đầu tư Vi Na Ta Ba cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2022.

Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam – Chi nhánh Hà Thành



Nguyễn Trung Thành
Phó Giám đốc

