

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI (SHN)**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

—o0o—

Số: *10*./2023/CBTT-SHN

Hà Nội, ngày 30 tháng 03 năm 2023

(V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất đã kiểm toán so với cùng kỳ năm trước và so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý 4/2022 đã công bố)

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện theo pháp luật: Vũ Quang Minh
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Peakview, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế năm 2022 tại BCTC hợp nhất đã kiểm toán so với năm 2021 như sau:

Lợi nhuận sau thuế năm 2022 tại BCTC hợp nhất đã kiểm toán đạt 2,8 tỷ đồng, chênh lệch giảm quá 10% so với lợi nhuận sau thuế năm 2021 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận sau thuế công ty mẹ tại BCTC riêng năm 2022 giảm mạnh so với năm 2021 đã được nêu trong văn bản “Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC riêng đã kiểm toán so với cùng kỳ năm trước và so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý 4/2022 đã công bố”.

- Ngoài ra, năm 2021 Công ty ghi nhận khoản lãi hợp nhất khi thoái vốn công ty con là Công ty CP Khách sạn Hạ Long Dream trong khi năm 2022 báo cáo hợp nhất không phát sinh khoản tương tự.

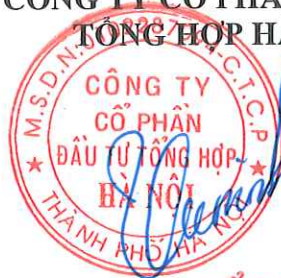
Giải trình chênh lệch kết quả hoạt động kinh doanh lũy kế từ đầu năm tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong BCTC hợp nhất quý 4/2022 đã công bố so với BCTC hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán như sau:

Lợi nhuận sau thuế tại BCTC hợp nhất năm 2022 đã kiểm toán đạt 2,8 tỷ đồng, chênh lệch giảm quá 5% so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý 4/2022 đã công bố chủ yếu là do các khoản điều chỉnh lợi nhuận công ty mẹ đã nêu tại văn bản “Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế tại BCTC riêng đã kiểm toán so với cùng kỳ năm trước và so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý 4/2022 đã công bố”.



Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận hợp nhất sau thuế năm 2022 đã kiểm toán giảm quá 10% so với cùng kỳ năm trước và giảm quá 5% so với lợi nhuận sau thuế lũy kế từ đầu năm tại BCTC Quý 4/2022 đã công bố. ✕

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TỔNG HỢP HÀ NỘI



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT

TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Quang Minh

