

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ KTT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3103/2023/ CV

Vv: Giải trình chênh lệch Lợi nhuận sau thuế
Báo cáo tài chính năm 2022

Hà Nội, ngày 31 tháng 03 năm 2023

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư KTT
- Địa chỉ trụ sở chính: 18 Manor 1 STR khu Sunrise A KĐT The Manor Central Park đường Nguyễn Xiển, P. Đại Kim, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội, Việt Nam
- Mã chứng khoán: **KTT**

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính quý IV năm 2022 và Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư KTT gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư KTT xin gửi giải trình về trường hợp lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty có thay đổi từ 5% so với báo cáo Quý 4 năm 2022 như sau:

Cụ thể:

- Tại BCTC Quý 4 năm 2022, Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty là (2.286.542.863) đồng.
- Tại BCTC năm 2022, Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty là (7.639.451.894) đồng, chênh lệch 234,10% so với BCTC Quý 4 năm 2022.

Nguyên nhân:

- Nguyên nhân chủ yếu là do Công ty chưa hạch toán lãi vay ngân hàng dự kiến phải trả vào ngày 31/12/2022. Chi phí lãi vay tăng lên làm cho lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty giảm 234,10% so với BCTC Quý 4 năm 2022.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



NGUYỄN ĐỨC HIẾU