

Số: 24 /VF-TGD

Hà Nội, ngày 07 tháng 04 năm 2023

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2022
VÀ KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2023**

I. KẾT QUẢ KINH DOANH NĂM 2022

1. Bối cảnh kinh tế:

- Kinh tế – xã hội nước ta năm 2022 diễn ra trong bối cảnh kinh tế thế giới đang phải đối mặt với những thách thức lớn, biến động nhanh, khó lường và tính bất ổn cao; lạm phát đã tăng lên mức cao nhất trong nhiều thập kỷ buộc các quốc gia phải thắt chặt chính sách tiền tệ.
- Nền kinh tế nước ta trong năm 2022 đã có sự phục hồi mạnh mẽ, kinh tế vĩ mô ổn định, lạm phát trong tầm kiểm soát, các cân đối lớn được bảo đảm. Môi trường đầu tư kinh doanh cải thiện góp phần tích cực cho phục hồi và phát triển kinh tế – xã hội, tạo được sự tin tưởng, ủng hộ của nhân dân và cộng đồng doanh nghiệp.
- Một số ngành đã có mức tăng trưởng cao hơn năm trước khi có dịch Covid-19.

2. Kết quả SXKD năm 2022 của Công ty:

- Báo cáo Kết quả kinh doanh năm 2022:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

Chỉ tiêu	TH 2022	KH 2022	Chênh lệch TH2022 - KH 2022	TH 2021	Chênh lệch TH 2022 - TH 2021
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	27,68	24,83	2.85	32,79	-5.11
Lợi nhuận kế toán trước thuế	-11,23	-15,13	Giảm lỗ	-16,89	Giảm lỗ
Lợi nhuận kế toán sau thuế	-11,24	-15,13	Giảm lỗ	-16,90	Giảm lỗ



- Kết quả kinh doanh theo loại hình dịch vụ:

Đơn vị tính: tỷ đồng

Nội dung	Doanh thu				Lợi nhuận gộp	
	Năm 2022		Năm 2021		Năm 2022	Năm 2021
	Số tiền	Tỉ trọng	Số tiền	Tỉ trọng	Số tiền	Số tiền
HĐ vận tải biển	16,01	57,84	23,91	72,9%	-11,45	-22,43
HĐ giao nhận vận tải	6,87	24,82	3,70	11,3%	-0.13	-0.67
HĐ cho thuê bất động sản + khác	4,80	17,34	5,18	15,8%	3.14	2.62
Tổng cộng	27,68	100%	32,79	100%	-8.44	-20.48

+ Vận tải biển :

Năm 2022 hoạt động vận tải biển của Công ty hoàn toàn là cho thuê khô, vì vậy doanh thu đạt 16,01 tỷ đồng, bằng 66,9% so với năm 2021. Tỷ trọng doanh thu vận tải biển chiếm 56,98% trong tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ của toàn Công ty, trong khi năm 2021 tỷ trọng này đạt 72,9%. Do áp dụng hình thức cho thuê khô nên giá vốn giảm nhiều góp phần giảm thua lỗ của đội tàu so với những năm trước, cụ thể năm 2022 lỗ đội tàu là 11,45 tỷ đồng, giảm lỗ 10,98 tỷ đồng so với năm 2021 do vẫn có hoạt động tự khai thác.

+ Dịch vụ giao nhận:

Dịch vụ giao nhận năm 2022 có sự tăng trưởng rất tốt về doanh thu, cụ thể tăng 185,6% so với năm 2021, giảm lỗ 0,54 tỷ đồng so với cùng kỳ nhưng vẫn lỗ 0,13 tỷ đồng. Đây là một sự nỗ lực rất lớn của Ban TGD cùng phòng GNVT, tuy nhiên do mảng dịch vụ vẫn còn chịu ảnh hưởng của đại dịch Covid.

+ Hoạt động khai thác/cho thuê Bất động sản:

Năm 2022, vẫn do ảnh hưởng của dịch Covid 19, giá thuê văn phòng trên thị trường giảm do nhiều công ty phải dừng hoạt động trả mặt bằng khiến diện tích trống để cho thuê tăng cao. Bên cạnh đó, cơ sở hạ tầng cho thuê của Công ty xuống cấp, khó cạnh tranh với các bất động sản mới hiện nay. Tất cả các yếu tố này ảnh hưởng đến hoạt động khai thác/cho thuê bất động sản năm 2022 của Công ty. Một số khách hàng đã dừng thuê để cắt giảm chi phí và lượng khách hàng biến động nhiều, Công ty phải thường xuyên tìm kiếm khách hàng mới để tăng tỉ lệ lấp đầy, mặc dù công việc này Công ty đã ủy thác/ký hợp đồng dịch vụ với đơn vị chuyên nghiệp về khai thác BĐS nhưng Công ty vẫn đồng thời tìm kiếm khách hàng dưới mọi hình thức: đăng báo, treo biển, thông qua CBNV giới thiệu....



3. Kết quả kinh doanh năm 2022 của các Công ty con

Đơn vị tính: tỷ đồng

Tên công ty	Doanh thu		Lợi nhuận sau thuế	
	Năm 2022	Năm 2021	Năm 2022	Năm 2021
Cty CP Kho vận Vietfracht Hưng Yên	10,20	10,45	2,83	4,01
Cty MTV Vietfracht Hải Phòng	34,49	32,28	0,21	0,78
Cty MTV Vietfracht Hồ Chí Minh	41,62	66,27	2,09	2,02

Hoạt động kinh doanh của các công ty con chủ yếu là cung cấp dịch vụ giao nhận và cho thuê kho bãi. Trong năm 2022, chỉ có Công ty Vietfracht Hải Phòng là tăng doanh thu so với năm 2021, nhưng lợi nhuận sau thuế lại lỗ, do chi phí đầu vào tăng cao. Công ty Vietfracht Hồ Chí Minh mặc dù doanh thu năm 2022 giảm rất nhiều, giảm tới 24,65 tỷ đồng nhưng lợi nhuận sau thuế vẫn giữ được kết quả như năm 2021. Riêng Vietfracht Hưng Yên mặc dù doanh thu giảm nhẹ (0,25 tỷ đồng) nhưng lợi nhuận sau thuế lại giảm rất nhiều (1,18 tỷ đồng) là do trong kỳ có trích lập dự phòng phải thu khó đòi.

4. Kết quả cổ tức năm 2022 dự kiến được nhận trong năm 2023

Đơn vị tính: tỷ đồng

STT	Công ty	Số tiền
1	Công ty TNHH Hankyu - Hanshin Express Việt Nam	22,18
2	Công ty Liên doanh TNHH Dimerco - Vietfracht	9,78
3	Công ty CP Unithai Logistics Việt Nam	0,64
4	Công ty TNHH Heung A Line Việt Nam	0,13
5	Công ty CP Kho vận Vietfracht Hưng Yên	2,67
6	Công ty CP ICD Tân Cảng - Long Bình	0,83
	Tổng cộng	36,23

II. KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG KINH DOANH NĂM 2023:

Một số chỉ tiêu chính của Kế hoạch kinh doanh năm 2023 như sau:

Chỉ tiêu	Số tiền (tỷ đồng)
Doanh thu HĐKD chính	26,41
Lợi nhuận trước chi phí cố định	16,04
Lợi nhuận trước thuế HĐKD chính	3,91
Lợi nhuận trước thuế toàn Công ty	14,99

T.M BAN ĐIỀU HÀNH
PHÓ TGĐ PHỤ TRÁCH

