

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH**

Số: 61/2023/CV-HBC  
(V/v: Giải trình biện pháp khắc phục  
tình trạng chứng khoán bị cảnh báo và  
kiểm soát)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 05 năm 2023

**Kính gửi: SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (“Tập đoàn Hòa Bình”) gửi lời chào trân trọng và cảm ơn sự hỗ trợ của Quý Cơ quan trong thời gian qua.

Ngày 20/04/2023, Tập đoàn Hòa Bình nhận được Quyết định số 189/QĐ-SGDHCM đề ngày 18/04/2023 của Quý Cơ quan về việc đưa cổ phiếu của Công ty vào diện cảnh báo do chậm nộp Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán quá 15 ngày so với thời hạn quy định. Ngày 10/05/2023, Tập đoàn Hòa Bình nhận được Quyết định số 211/QĐ-SGDHCM đề ngày 08/05/2023 của Quý Cơ quan về việc chuyển cổ phiếu của Công ty từ diện cảnh báo sang diện kiểm soát do chậm nộp Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán quá 30 ngày so với thời hạn quy định. Căn cứ khoản 3 Điều 38 Quy chế Niêm yết và Giao dịch Chứng khoán niêm yết ban hành theo Quyết định số 17/QĐ-HĐTV ngày 31/3/2022 của Hội đồng Thành viên Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam, Tập đoàn Hòa Bình xin được giải trình về việc khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo và kiểm soát như sau:

Trong khoảng thời gian vừa qua, công tác quản trị nội bộ của Công ty đã phát sinh một số vấn đề. Bên cạnh đó, tình hình của thị trường Bất động sản và tài chính biến động; hàng loạt các công trình phải ngưng thi công dẫn đến việc xác nhận khối lượng, giá trị hoàn thành từ Chủ đầu tư gặp khó khăn, ảnh hưởng đến vấn đề thanh – quyết toán. Ban Điều hành cùng toàn thể Công nhân viên phải tập trung toàn lực để giải quyết các vấn đề trên. Điều này ảnh hưởng đến các hoạt động xuyên suốt của Công ty, trong đó có việc hoàn thành Báo cáo tài chính năm theo đúng thời hạn.

Tại công văn số 59/2023/CV-HBC ngày 28/04/2023, Tập đoàn Hòa Bình đã cam kết sẽ thực hiện công bố thông tin dự kiến chậm nhất là ngày 30/05/2023. Tập đoàn Hòa Bình sẽ thực hiện công bố thông tin Báo cáo Tài chính năm 2022 ngay sau khi phát hành, đồng thời thực hiện công bố thông tin Báo cáo Thường niên năm 2022 theo quy định.

Trong năm 2024, Tập đoàn Hòa Bình sẽ nghiêm chỉnh chấp hành quy định về việc công bố Báo cáo tài chính năm 2023 theo đúng thời hạn.

Trên đây là toàn bộ ý kiến của Tập đoàn Hòa Bình liên quan đến việc khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát, kính mong Quý Cơ quan xem xét. Tập đoàn Hòa



Bình và người đại diện theo pháp luật cam kết chịu trách nhiệm trước pháp luật đối với các thông tin, nội dung giải trình tại văn bản này.

Mọi thông tin liên hệ, Quý Cơ quan vui lòng gửi đến địa chỉ dưới đây:

- **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH**
- Địa chỉ: Tầng 8, Tòa nhà Pax Sky, 123 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh
- SĐT: 028 3932 5030

Xin chân thành cảm ơn.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VP.

Thay mặt và đại diện  
**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN XÂY DỰNG HÒA BÌNH**  
Chủ tịch Hội đồng quản trị



*[Handwritten signature]*  
**LÊ VIẾT HẢI**

