

Phụ lục VI  
Appendix VI

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán VN)

**CÔNG TY CỔ PHẦN**  
**SONADEZI CHÂU ĐỨC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 481./SZC-KHTH

Biên Hòa, ngày 18. tháng 03. năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**  
**EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: SZC

- Địa chỉ/*Address*: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ/*Tel.*: 02518860788 Fax: 02518860783

- E-mail: [chauduc@sonadezichauduc.com.vn](mailto:chauduc@sonadezichauduc.com.vn)

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Nghị quyết của HĐQT về việc triển khai phương án chi trả cổ tức 20% bằng cổ phiếu năm 2022.

(Đối với trường hợp đính chính hoặc thay thế thông tin đã công bố cần giải trình rõ nguyên nhân đính chính hoặc thay thế)/*In case of correction or replacement of previously disclosed information, explanation is needed*)

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 18./03./2023 tại đường dẫn <http://www.sonadezichauduc.com.vn/> /*This information was published on the company's website on .../.../.... (date), as in the link ....*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby*



*certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

**Tài liệu đính**

**kèm/Attached documents:**

Tài liệu liên quan đến nội  
dung thông tin công bố/  
Documents on disclosed  
information.

**Đại diện tổ chức**

**Organization representative**

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/ Person authorized to disclose  
information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Minh Tân**



## NGHỊ QUYẾT

### Về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022

#### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Thông tư 118/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 ngày 18/04/2023 của Công ty CP Sonadezi Châu Đức;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 số 04/NQ-SZC-ĐHĐCĐ ngày 18/04/2023 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức;
- Căn cứ Tờ trình số 34/TTr-SZC-HĐQT ngày 29/03/2023 của Hội đồng Quản trị về phương án chi trả cổ tức 20% bằng cổ phiếu năm 2022;
- Căn cứ Tờ trình số 58/TTr-SZC-TCKT ngày 16/05/2023 của Ban Tổng Giám đốc về việc triển khai phương án chi trả cổ tức 20% bằng cổ phiếu năm 2022;
- Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng Quản trị số 19-23/BB-SZC-HĐQT ngày 18../05../2023 về việc triển khai phương án chi trả cổ tức 20% bằng cổ phiếu năm 2022;
- Căn cứ chức năng, quyền hạn của Hội đồng Quản trị.



## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1. Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 đã được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 thông qua. Phương án phát hành cụ thể như sau:**

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Vốn điều lệ hiện tại: 1.000.000.000.000 đồng
5. Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 100.000.000 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 100.000.000 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 20.000.000 cổ phiếu
8. Giá trị phát hành dự kiến tính theo mệnh giá: 200.000.000.000 đồng
9. Mức tăng vốn điều lệ dự kiến:
  - Vốn điều lệ trước phát hành: 1.000.000.000.000 đồng
  - Vốn điều lệ dự kiến tăng thêm: 200.000.000.000 đồng
  - Vốn điều lệ sau phát hành: 1.200.000.000.000 đồng
10. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022 nhằm tăng quy mô vốn điều lệ phục vụ các hoạt động của Công ty.
11. Đối tượng phát hành: Các cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông của Công ty tại thời điểm chốt quyền nhận cổ tức.
12. Tỷ lệ phát hành: 20% (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/ số cổ phiếu đang lưu hành).
13. Tỷ lệ thực hiện quyền: 05:01. Mỗi cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu được nhận 01 quyền nhận thêm cổ phiếu. Cứ 05 quyền nhận thêm cổ phiếu sẽ được nhận thêm 01 cổ phiếu mới.
14. Nguồn vốn thực hiện: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối theo Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán của Công ty.
15. Thời gian thực hiện: Dự kiến Quý II, Quý III năm 2023 sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận đầy đủ tài liệu báo cáo phát hành.



16. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, phần lẻ thập phân sẽ bị hủy bỏ.

*Ví dụ: Cổ đông A sở hữu 119 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách cổ đông. Với tỷ lệ thực hiện quyền 5:1, cổ đông A được nhận  $119 \times 1/5 = 23,8$  cổ phiếu, số cổ phiếu mà cổ đông A được nhận theo nguyên tắc làm tròn xuống là 23 cổ phiếu. Số cổ phiếu lẻ 0,8 cổ phiếu sẽ hủy bỏ, không phát hành.*

17. Thông qua việc đăng ký chứng khoán bổ sung tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam và niêm yết chứng khoán bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh đối với số cổ phiếu phát hành thêm.

18. Thông qua việc sửa đổi Điều lệ công ty (mục vốn điều lệ) và điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Đồng Nai sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành.

**Điều 2. Hội đồng quản trị giao Tổng giám đốc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức, cụ thể:**

- Tiến hành các thủ tục nộp Hồ sơ báo cáo phát hành cổ phiếu để trả cổ tức đến Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Giải trình các vấn đề liên quan (khi có yêu cầu);
- Chuẩn bị và trình Hội đồng quản trị phê duyệt các hồ sơ liên quan đến việc Đăng ký chứng khoán bổ sung tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) và niêm yết chứng khoán bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (HOSE) sau khi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước thông báo về việc nhận được báo cáo kết quả đợt phát hành;
- Tiến hành các thủ tục Công bố thông tin theo đúng quy định của pháp luật;
- Phối hợp với đơn vị Tư vấn – CTCP Chứng khoán FPT để thực hiện các công việc có liên quan theo đúng các quy định của Công ty và pháp luật.

**Điều 3.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, TCKT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Đinh Ngọc Thuận

