

Số: ~~340~~SDV-HĐQT

Biên Hòa, ngày 31 tháng 05 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi

Mã chứng khoán: SDV

Sàn giao dịch: UPCOM

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8 Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 0251.8890.888

Fax: 0251.8890.199

Người thực hiện công bố thông tin: Bà Lê Thị Giang

Địa chỉ: Tầng 8 tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0251.8890.888

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Nghị quyết số 82/NQ-SDV-HĐQT ngày 31/05/2023 về việc Thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan với nội dung như sau:

1.1 Thông qua việc tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng/ phụ lục hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền là Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

+ Nội dung Hợp đồng thứ nhất: “Khởi động sinh học và vận hành thử nghiệm hệ thống xử lý nước thải (module 2) của NMXLNT số 2 KCN Giang Điền”;

Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

+ Nội dung Hợp đồng thứ hai: “Lập hồ sơ đề xuất cấp Giấy phép môi trường cho cơ sở: “Đầu tư xây dựng và kinh doanh Tòa nhà Sonadezi” của Công ty CP Sonadezi Giang Điền quản lý”;

Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

1.2 Thông qua việc tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng/ phụ lục hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền và thành viên HĐQT – Ông Nguyễn Văn Hiếu và bà Lê Thị Giang là Công ty CP Phát triển đô thị công nghiệp số 2 với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- Nội dung Hợp đồng: “Thuê tài sản để xử lý nước thải trong KCN Nhơn Trạch 2” với thời gian thực hiện 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng;

- Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

1.3. Thông qua việc tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng/ phụ lục hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền là Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- Nội dung Hợp đồng: “Cung cấp dịch vụ tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường dự án Đầu tư và kinh doanh hạ tầng KCN Thạnh Phú”;

Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 31/05/2023 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn> của công ty.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố. *lm*

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan

Người đại diện theo pháp luật *lm*  
**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ SONADEZI**  
**ĐỒNG GIÁM ĐỐC**  
*lm*  
**Lê Thị Giang**

Số: 82 /NQ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 05 năm 2023

## **NGHỊ QUYẾT**

**Về việc thông qua ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan**

### **HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi ban hành kèm theo Nghị quyết kỳ họp ĐHĐCĐ thường niên 2021 ngày 19/04/2021;
- Căn cứ văn bản số 101/SDV-P.KD ngày 23/5/2023 của Tổng giám đốc Công ty về việc xin ý kiến Hội đồng quản trị về việc thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan;
- Căn cứ kết quả tổng hợp phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị công ty ngày 30/5/2023;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng quản trị công ty,

### **QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua việc ký kết hợp đồng, giao dịch với người có liên quan với nội dung như sau:

1.1 Thông qua việc tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng/ phụ lục hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền là Công ty Cổ phần Sonadezi Giang Điền với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

+ Nội dung Hợp đồng thứ nhất: “Khởi động sinh học và vận hành thử nghiệm hệ thống xử lý nước thải (module 2) của NMXLNT số 2 KCN Giang Điền”;

Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

+ Nội dung Hợp đồng thứ hai: “Lập hồ sơ đề xuất cấp Giấy phép môi trường cho cơ sở: “Đầu tư xây dựng và kinh doanh Tòa nhà Sonadezi” của Công ty CP Sonadezi Giang Điền quản lý”;

Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

1.2 Thông qua việc tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng/ phụ lục hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền và thành viên HĐQT –

Ông Nguyễn Văn Hiếu và bà Lê Thị Giang là Công ty CP Phát triển đô thị CN số 2 với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- Nội dung Hợp đồng: “Thuê tài sản để xử lý nước thải trong KCN Nhơn Trạch 2” với thời gian thực hiện 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng;

- Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

1.3. Thông qua việc tổ chức ký kết và thực hiện hợp đồng/ phụ lục hợp đồng với người có liên quan của Chủ tịch HĐQT – Bà Lương Minh Hiền là Công ty Cổ phần Sonadezi Long Bình với nội dung chủ yếu và giá trị như sau:

- Nội dung Hợp đồng: “Cung cấp dịch vụ tư vấn lập hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường dự án Đầu tư và kinh doanh hạ tầng KCN Thạnh Phú”;

- Giá trị của hợp đồng, giao dịch: nhỏ hơn 35% tổng giá trị tài sản của Công ty được ghi trong báo cáo tài chính tại thời điểm gần nhất.

**Điều 2.** Hội đồng quản trị ủy quyền cho Tổng giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty thực hiện đàm phán các điều khoản của hợp đồng/ phụ lục kèm theo; báo cáo kết quả ký kết hợp đồng/ phụ lục hợp đồng tại Điều 1 và công bố thông tin theo quy định.

**Điều 3.** Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Tổng giám đốc và các cá nhân, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận: *MM*

- Như Điều 3;
- HĐQT;
- Lưu: VT.

**TM.HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



*[Signature]*  
**Lương Minh Hiền**