

- Kính gửi:**
- ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
 - SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP HỒ CHÍ MINH
 - QUÝ CỔ ĐÔNG VÀ NHÀ ĐẦU TƯ

Tên công ty : Công ty Cổ phần FECON

Địa chỉ : Tầng 15, tháp CEO, lô HH2-1, khu đô thị Mỹ Trì Hạ, quận Nam Từ Liêm,
Hà Nội

Mã cổ phiếu : FCN

Công ty cổ phần FECON (“FECON”) xin được giải trình về chênh lệch chỉ tiêu Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trong Báo cáo kết quả kinh doanh công ty mẹ quý I/2023 như sau:

Chỉ tiêu	Quý I/2023	Quý I/2022	Thay đổi giữa Quý I/2023 và Quý I/2022	
			Trị giá (VNĐ)	Tỷ lệ %
Lợi nhuận sau thuế Công ty mẹ	1.454.703.059	3.077.333.822	(1.622.630.763)	-52,73%
Lợi nhuận sau thuế hợp nhất	2.812.051.072	(6.669.350.266)	9.481.401.338	

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty mẹ giảm 52,73% so với cùng kỳ năm trước:

- **Doanh thu Hoạt Động Tài Chính** của Công ty mẹ kỳ giảm 27,62 tỷ đồng tương ứng với tỷ lệ giảm 80,78%. Nguyên nhân chủ yếu là do cùng kỳ Quý I/2022 Công ty mẹ ghi nhận khoản doanh thu từ việc bán cổ phần công ty Cổ phần Khoáng sản FECON (FCM).

Lợi nhuận sau thuế TNDN của hợp nhất lãi 2,81 tỷ nguyên nhân chủ yếu là do:

- **Doanh thu thuần và Lợi nhuận gộp** của hợp nhất trong kỳ tăng lần lượt là 107,42 tỷ đồng và 35 tỷ đồng tương ứng mức tăng lần lượt là 21,41% và 39,81% so với cùng kỳ do đầu năm 2022 giá vốn một số dự án tăng so với dự kiến ban đầu bởi giá nguyên vật liệu biến động bất thường và chi phí nhân công tăng do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19. Năm nay, biến động của giá NVL và nhân công đã được Công ty phản ánh trong giá chào thầu, ký hết hợp đồng với chủ đầu tư/nhà thầu chính.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu B.TCKT, VT.



ĐẠI DIỆN CÔNG TY

TỔNG GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Khanh