

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy (Công ty NBB)

- Mã chứng khoán: NBB
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Carina Plaza, 1648 Võ Văn Kiệt, Phường 16, Quận 8, Tp. Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: (08) 62 577 577
- Fax: (08) 62 577 755

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 04/05/2023, Công ty NBB đã nhận được Thông báo chào mua công khai cổ phiếu Công ty NBB của Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII (kèm theo hồ sơ công bố thông tin chào mua công khai cổ phiếu Công ty NBB của Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII và văn bản chấp thuận của Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/05/2023 tại đường dẫn: <http://www.nbb.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- NSHC.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Bá Lân

THÔNG BÁO CHÀO MUA CÔNG KHAI CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BẢY BẢY (“NBB”)

1. Tổ chức chào mua: Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C)

- Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng CII
- Địa chỉ trụ sở: Số 191 Hoa Lan, Phường 02, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: +84 28 3512 2712 Fax: +84 28 3512 0633
- Giấy chứng nhận ĐKDN số: 0304200346 do Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 19/01/2006, thay đổi lần thứ 20 ngày 07/11/2022.
- Ngành nghề kinh doanh chủ yếu:
Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa biết phân vào đâu – Chi tiết: Xây dựng, kinh doanh, chuyển giao công nghệ công trình giao thông theo hình thức hợp đồng (BOT) mã ngành: 8299; Sản phẩm/ dịch vụ chính: Xây dựng

2. Thông tin về đợt chào mua công khai:

- Tên cổ phiếu được chào mua: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy
- Mã cổ phiếu: NBB
- Mệnh giá: 10.000 đồng/CP
- Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: cổ phần phổ thông không bị hạn chế chuyển nhượng.
- Số lượng cổ phiếu chào mua: 500.000 cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu dự kiến CII E&C sở hữu sau khi thực hiện chào mua: 7.837.100 cổ phiếu, tương ứng với 7,82% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty Cổ phần Đầu tư Năm Bảy Bảy.
- Giá chào mua: 14.950 đồng/cổ phiếu.
- Nguồn vốn thực hiện đợt chào mua: Sử dụng nguồn vốn tự có và các nguồn vốn hợp pháp khác của công ty.
- Thời hạn nhận hồ sơ đăng ký bán của Nhà đầu tư: **kể từ ngày 28/04/2023 đến hết ngày 25/07/2023.**

- Trường hợp số cổ phiếu được chào mua nhỏ hơn số cổ phiếu đăng ký bán, thì số lượng cổ phiếu được mua sẽ tính trên tỷ lệ tương ứng với số cổ phiếu mà mỗi cổ đông của NBB đăng ký bán tại một mức giá như nhau đối với tất cả các cổ đông, số cổ phiếu được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ bị thiếu so với số lượng cổ phiếu cần mua (nếu có) thì được mua từ nhà đầu tư có khối lượng đăng ký bán lớn nhất tại mức giá đó.

3. Đại lý thực hiện việc chào mua công khai:

- Công ty Cổ phần Chứng khoán Việt Thành
- Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Me Linh Point, Số 2 Ngô Đức Kế, P. Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (+84) 02839147799 (ext:123) Fax: (+84) 39144511 Website: vts.com.vn
- Cổ đông đăng ký bán, thực hiện điền Mẫu đăng ký bán NBB và gửi về VTS trước 16:00 ngày 25/07/2023.
- Hướng dẫn và mẫu biểu chào mua công khai chi tiết được đăng tải trên website: www.vts.com.vn.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 04 năm 2023

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HẠ TẦNG CII
TỔNG GIÁM ĐỐC



PHÙNG VĂN HIỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN CHÀO MUA CÔNG KHAI

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HẠ TẦNG CII

(Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0304200346 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu vào ngày 19 tháng 01 năm 2006 và cấp thay đổi gần nhất (lần thứ 20) vào ngày 07 tháng 11 năm 2022)

CHÀO MUA CÔNG KHAI

Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đóng: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BẢY BẢY

Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu

Giá chào mua: 14.950 đồng/cổ phiếu

Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào mua: 500.000 cổ phiếu NBB, chiếm tỷ lệ 0,50% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành

Công ty chứng khoán làm đại lý chào mua công khai:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Việt Thành.

Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Me Linh Point, Số 2 Ngô Đức Kế, P. Bến Nghé, Quận 1, Thành phố. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (+84) 39147799 Fax: (+84) 39144511

Website: vts.com.vn

I. TÌNH HÌNH ĐẶC ĐIỂM CỦA TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI

1. Tên, địa chỉ, số điện thoại, số fax, địa chỉ website, vốn điều lệ, số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết:

- Tên tổ chức chào mua công khai: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HẠ TẦNG CII** (sau đây gọi tắt là “**Công Ty CII E&C**”)
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 191 Hoa Lan, Phường 02, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: +84 28 3512 2712 Fax: +84 28 3512 0633
- Website: <https://ciiec.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 415.000.000.000 đồng

- Tổng số lượng cổ phiếu: 41.500.000 cổ phiếu.

Trong đó:

- + Số lượng cổ phiếu quỹ 2.000.000 Cổ phần
- + Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết: 39.500.000 cổ phần phổ thông.

2. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh, tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển:

- Ngành nghề kinh doanh:

Mã ngành, nghề kinh doanh	Tên ngành, nghề kinh doanh
2750	Sản xuất đồ điện dân dụng (không hoạt động tại trụ sở)
2790	Sản xuất thiết bị điện khác (không hoạt động tại trụ sở)
2395	Sản xuất bê tông và các sản phẩm từ xi măng và thạch cao <i>Chi tiết: Sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn (không hoạt động tại trụ sở)</i>
0150	Trồng trọt, chăn nuôi hỗn hợp <i>Chi tiết: Chăn nuôi, trồng trọt (không hoạt động tại trụ sở)</i>
0321	Nuôi trồng thủy sản biển <i>Chi tiết: Nuôi trồng thủy sản (không hoạt động tại trụ sở)</i>
0810	Khai thác đá, cát, sỏi, đất sét (không hoạt động tại trụ sở)
4663	Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng <i>Chi tiết: Cung ứng các loại vật tư, vật liệu xây dựng</i>
4669	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Cung ứng các loại vật tư, thiết bị giao thông vận tải</i>
3290	Sản xuất khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Sản xuất vật liệu xây dựng, gia công dầm cầu thép, cấu kiện thép, sản phẩm cơ khí khác (không hoạt động tại trụ sở). Sản xuất thiết bị đo lường, thiết bị điều khiển (không hoạt động tại trụ sở)</i>

3312	Sửa chữa máy móc, thiết bị <i>Chi tiết: Sửa chữa phương tiện thiết bị thi công (không sản xuất, gia công cơ khí, xi mạ điện, sơn hàn tại trụ sở)</i>
3320	Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp <i>Chi tiết: Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp; lắp đặt máy móc, thiết bị ngành môi trường, điều khiển, đo lường (không gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi, mạ điện tại trụ sở)</i>
3600	Khai thác, xử lý và cung cấp nước (không hoạt động tại trụ sở)
3700	Thoát nước và xử lý nước thải (không hoạt động tại trụ sở)
3811	Thu gom rác thải không độc hại (không hoạt động tại trụ sở)
3812	Thu gom rác thải độc hại (không hoạt động tại trụ sở)
3821	Xử lý và tiêu huỷ rác thải không độc hại (không hoạt động tại trụ sở)
3822	Xử lý và tiêu huỷ rác thải độc hại (không hoạt động tại trụ sở)
3830	Tái chế phế liệu (không hoạt động tại trụ sở)
3900	Xử lý ô nhiễm và hoạt động quản lý chất thải khác (không hoạt động tại trụ sở)
4100	Xây dựng nhà các loại <i>Chi tiết: Xây dựng cơ sở kỹ thuật hạ tầng khu công nghiệp, cụm dân cư và đô thị</i>
4210	Xây dựng công trình đường sắt và đường bộ <i>Chi tiết: Xây dựng giao thông</i>
4220	Xây dựng công trình công ích <i>Chi tiết: Xây dựng thủy lợi, thủy điện</i>
4290	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác <i>Chi tiết: Xây dựng công nghiệp, dân dụng, điện</i>
4311	Phá dỡ
4312	Chuẩn bị mặt bằng

4321	Lắp đặt hệ thống điện <i>Chi tiết: Lắp đặt thiết bị điện, đo lường, điều khiển (không gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi, mạ điện tại trụ sở)</i>
4322	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, lò sưởi và điều hoà không khí (trừ lắp đặt các thiết bị điện lạnh (thiết bị cấp đông, kho lạnh, máy đá, điều hoà không khí, làm lạnh nước) sử dụng ga lạnh R22 trong lĩnh vực chế biến thủy hải sản và trừ gia công cơ khí, tái chế phế thải, xi mạ điện tại trụ sở)
4649	Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình <i>Chi tiết: Bán buôn đồ điện gia dụng, đèn và bộ đèn điện</i>
4659	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác <i>Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng ngành cấp thoát nước, hệ thống xử lý nước, môi trường; Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng điều khiển, đo lường; Bán buôn máy móc, thiết bị điện, vật liệu điện (máy phát điện, động cơ điện, dây điện và thiết bị khác dùng trong mạch điện)</i>
8299 (Chính)	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Xây dựng, kinh doanh, chuyển giao công nghệ công trình giao thông theo hình thức hợp đồng (B.O.T)</i>
8532	Giáo dục nghề nghiệp <i>Chi tiết: Dạy nghề</i>
6810	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê
6820	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất <i>Chi tiết: Tư vấn, môi giới bất động sản, quyền sử dụng đất (trừ đấu giá tài sản)</i>
7110	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan
7490	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu <i>Chi tiết: Tư vấn về môi trường; tư vấn về công nghệ</i>
7710	Cho thuê xe có động cơ

7730	<p><i>Chi tiết: Cho thuê ô tô, container, xe có động cơ khác</i></p> <p>Cho thuê máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác</p> <p><i>Chi tiết: Cho thuê xe máy. Cho thuê máy móc, thiết bị xây dựng. Cho thuê máy móc, thiết bị văn phòng (kể cả máy vi tính), động cơ, dụng cụ máy, thiết bị khai khoáng và thăm dò dầu, thiết bị đo lường và điều khiển, máy móc công nghiệp-thương mại và khoa học khác, thiết bị vận tải đường bộ, palet</i></p>
------	---

- Tình hình hoạt động: hoạt động bình thường, theo như kế hoạch hoạt động kinh doanh của Công Ty CII E&C.
- Định hướng, kế hoạch phát triển: tiếp tục triển khai và thực hiện các hoạt động theo kế hoạch đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông và Hội Đồng Quản Trị của Công Ty CII E&C thông qua.

Một số chỉ tiêu hoạt động của Công Ty CII E&C:

Đơn vị: triệu đồng

Chỉ tiêu hoạt động	2021	2022
Tổng giá trị tài sản	2.134.493	2.545.507
Doanh thu thuần	604.439	655.438
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	1.654	4.591
Lợi nhuận khác	5.895	(741)
Lợi nhuận trước thuế	7.549	3.849
Lợi nhuận sau thuế	4.172	1.504

Nguồn: Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2021 và báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2022 của Công Ty CII E&C.

3. Tình hình tài chính và các chỉ tiêu tài chính (theo chuẩn mực kế toán Việt Nam và chuẩn mực kế toán tại nước sở tại, giải trình có xác nhận của kiểm toán các điểm khác biệt nếu có):

Căn cứ theo Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2021 và Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2022 của Công Ty CII E&C:

- Một số chỉ tiêu tài chính của Công Ty CII E&C:

Đơn vị: triệu đồng

Chỉ tiêu	2021	2022
Tổng giá trị tài sản	2.134.493	2.545.507

Tài sản ngắn hạn	2.063.961	2.020.848
Tài sản dài hạn	70.531	524.659
Tổng nguồn vốn	2.134.493	2.545.507
Nợ ngắn hạn	1.485.430	1.891.658
Nợ dài hạn	214.223	217.658
Vốn chủ sở hữu	434.839	436.191

- Một số chỉ tiêu hiệu quả hoạt động của Công Ty CII E&C:

Đơn vị: lần

Chỉ tiêu	2021	2022
1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán		
- Hệ số thanh toán ngắn hạn	1,39	1,07
- Hệ số thanh toán nhanh	1,05	0,84
2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn		
- Hệ số Nợ/Tổng tài sản	0,80	0,83
- Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	3,91	4,84
3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động		
- Doanh thu thuần/Tổng tài sản	0,28	0,26
4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời		
- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	0,007	0,002
- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu	0,01	0,003
- Hệ số Lợi nhuận sau thuế/Tổng tài sản	0,002	0,0006
- Hệ số Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh/Doanh thu thuần	0,003	0,007

4. Cơ cấu cổ đông (vào ngày 07/12/2022):

Trong đó:

- Cổ đông nước ngoài:
 - Số lượng: 03
 - Tỷ lệ nắm giữ: 0,0088 % vốn điều lệ (3.650 cổ phần)

- Cổ đông trong nước:
 - Số lượng: 240
 - Tỷ lệ nắm giữ: 95.172 % vốn điều lệ (39.496.350 cổ phần)

II. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY MỤC TIÊU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐẦU TƯ MỤC TIÊU

1. Tên công ty mục tiêu: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ NĂM BẢY BẢY** (sau đây gọi tắt là “**Công Ty NBB**”)
2. Địa chỉ: Tòa nhà Carina Plaza, 1648 Võ Văn Kiệt, Phường 16, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
3. Vốn điều lệ: 1.004.756.560.000 đồng
4. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Thông tin về việc niêm yết/đăng ký giao dịch của công ty mục tiêu: Công Ty NBB là công ty đại chúng đang niêm yết trên Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh.
6. Loại cổ phiếu đăng ký chào mua: cổ phần phổ thông không bị hạn chế chuyển nhượng.

III. MỐI QUAN HỆ GIỮA TỔ CHỨC/CÁ NHÂN ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI VỚI CÔNG TY MỤC TIÊU/QUỸ ĐẦU TƯ MỤC TIÊU:

Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị của Công Ty CII E&C đồng thời là Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị của Công Ty NBB.

IV. SỐ LƯỢNG, TỶ LỆ NẮM GIỮ CỔ PHIẾU CỦA TỔ CHỨC/CÁ NHÂN CHÀO MUA VÀ CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN (NẾU CÓ) ĐỐI VỚI CÔNG TY MỤC TIÊU/QUỸ ĐẦU TƯ MỤC TIÊU TRƯỚC KHI CHÀO MUA:

Tổng số lượng cổ phiếu NBB do Công Ty CII E&C và người có liên quan nắm giữ trước khi chào mua: 45.001.632 cổ phiếu NBB, chiếm tỷ lệ 44,93% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu NBB do Công Ty CII E&C nắm giữ trước khi chào mua: 7.337.100 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 7,33% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành; và
- Số lượng cổ phiếu NBB do người có liên quan của Công Ty CII E&C nắm giữ trước khi chào mua: 37.664.531 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 37,6% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành.

Danh sách người có liên quan của công ty đang nắm giữ cổ phiếu NBB				
Tên	Số CP	Tỷ lệ nắm giữ	Chức vụ tại Công ty	Chức vụ tại NBB
Công ty cổ phần đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật	37.581.332	37,52%	Công ty mẹ	Tổ chức có liên quan

Thành phố Hồ Chí Minh				
Ông Lưu Hải Ca	64.000	0,06%	Chủ tịch HĐQT	Chủ tịch HĐQT
Bà Nguyễn Quỳnh Hương	19.200	0,02%	Người quản lý tại Công ty mẹ	Thành viên HĐQT không điều hành

V. SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU, TRÁI PHIẾU CHUYỂN ĐỔI, CHỨNG QUYỀN, QUYỀN MUA, CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU, QUỸ ĐẦU TƯ MỤC TIÊU MÀ TỔ CHỨC, CÁ NHÂN CHÀO MUA VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN SỞ HỮU HOẶC GIÁN TIẾP SỞ HỮU THÔNG QUA BÊN THỨ BA TÍNH ĐẾN THỜI ĐIỂM GỬI HỒ SƠ CHÀO MUA CÔNG KHAI CHO ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC:

Tổng số lượng cổ phiếu NBB do Công Ty CII E&C và người có liên quan sở hữu hoặc gián tiếp sở hữu thông qua bên thứ ba tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước: 45.001.632 cổ phiếu NBB, chiếm tỷ lệ 44,93% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành.

Công Ty CII E&C và người có liên quan không sở hữu trái phiếu chuyển đổi, chứng quyền, quyền mua của Công Ty NBB tính đến thời điểm gửi hồ sơ chào mua công khai cho Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước.

VI. CÁC GIAO DỊCH, CAM KẾT LIÊN QUAN ĐẾN CỔ PHIẾU, CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU, QUỸ ĐẦU TƯ MỤC TIÊU TÍNH ĐẾN THỜI ĐIỂM GỬI HỒ SƠ ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CHO ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC:

Không có.

VII. SỐ LƯỢNG, TỶ LỆ CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG TỔ CHỨC/CÁ NHÂN DỰ KIẾN THỰC HIỆN CHÀO MUA CÔNG KHAI:

Công Ty CII E&C dự kiến chào mua 500.000 cổ phiếu NBB, chiếm tỷ lệ 0,50% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành. Nếu chào mua thành công, Công Ty CII E&C sẽ nâng tỷ lệ sở hữu tại Công Ty NBB lên 7.837.100 cổ phiếu NBB, chiếm tỷ lệ 7,82% cổ phiếu NBB đang lưu hành.

VIII. GIÁ CHÀO MUA CÔNG KHAI: 14.950 đồng/cổ phiếu. (giá chào mua công khai được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết số 01/2023/NQ-HĐQT ngày 21/02/2023).

Theo Điểm a Khoản 1 Điều 91 của Nghị định số 155/2020/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán, giá chào mua không được thấp hơn bình quân giá tham chiếu của 60 ngày giao dịch liền trước ngày gửi giấy đăng ký chào mua công khai và không thấp hơn giá mua cao nhất của các đợt chào mua công khai đối với cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đóng của công ty mục tiêu, quỹ đầu tư mục tiêu trong thời gian này.

Giá tham chiếu của cổ phiếu NBB bình quân trong 60 ngày giao dịch liền trước ngày

gửi giấy đăng ký chào mua công khai này (từ ngày 15/12/2022 đến ngày 16/03/2023) là: 12.911 đồng/cổ phiếu. Trong thời hạn này, không có tổ chức, cá nhân nào thực hiện chào mua công khai đối với cổ phiếu NBB.

Do đó, giá chào mua nêu trên không thấp hơn bình quân giá tham chiếu của cổ phiếu NBB trong 60 ngày giao dịch liền trước ngày gửi giấy đăng ký chào mua công khai này.

IX. GIÁ CHÀO MUA CAO NHẤT CỦA TỔ CHỨC/CÁ NHÂN KHÁC ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY MỤC TIÊU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA QUỸ ĐẦU TƯ MỤC TIÊU ĐƯỢC CÔNG BỐ TRONG THỜI GIAN NÀY (NẾU CÓ):

Không có.

X. NGUỒN VỐN THỰC HIỆN CHÀO MUA:

Sử dụng nguồn vốn tự có và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công Ty CII E&C.

XI. MỤC ĐÍCH CHÀO MUA VÀ DỰ KIẾN KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG, KINH DOANH SAU KHI THỰC HIỆN CHÀO MUA

1. Mục đích chào mua: nâng tỷ lệ sở hữu nhưng không làm thay đổi hoạt động của Công Ty NBB.
2. Dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua:
 - Công Ty NBB vẫn tiếp tục triển khai và thực hiện các hoạt động kinh doanh theo kế hoạch đã được Đại Hội Đồng Cổ Đông và Hội Đồng Quản Trị thông qua.
 - Chính sách đối với người lao động của Công Ty NBB: không thay đổi.



XII. THỜI ĐIỂM ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI VÀ THỜI HẠN DỰ KIẾN HOÀN TẤT VIỆC CHÀO MUA:

- Thời điểm bắt đầu chào mua: Sau khi Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước thông báo nhận được đầy đủ hồ sơ chào mua công khai của Công ty và Công Ty CII E&C đã công bố thông tin về việc chào mua công khai theo quy định của pháp luật.
- Thời điểm hoàn tất đợt chào mua: 60 ngày giao dịch kể từ ngày bắt đầu nhận đăng ký bán được xác định trong Bản thông báo chào mua công khai.

XIII. ĐIỀU KIỆN HỦY BỎ ĐỢT CHÀO MUA CÔNG KHAI (NẾU CÓ):

Công Ty CII E&C sẽ được quyền rút lại việc chào mua khi xảy ra một trong các sự kiện sau:

- Số lượng cổ phiếu đăng ký bán không đạt tối thiểu 300.000 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,30% trên tổng số 100.159.795 cổ phiếu NBB đang lưu hành;
- Công Ty NBB tăng số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết thông qua chuyển đổi cổ phần ưu đãi;
- Công Ty NBB giảm số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết;
- Công Ty NBB phát hành cổ phiếu, trái phiếu chuyển đổi, trái phiếu kèm chứng quyền, quyền mua; hoặc
- Công Ty NBB bán tài sản của công ty có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản căn cứ trên báo cáo tài chính kỳ gần nhất.

XIV. THỜI HẠN VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

1. Thời hạn thanh toán: Dự kiến trong vòng 10 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc thời hạn đăng ký chào mua công khai.
2. Phương thức thanh toán: Thực hiện thông qua công ty chứng khoán được chỉ định làm Đại lý chào mua công khai, theo hướng dẫn của Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh, và đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định về chuyển quyền sở hữu do thực hiện chào mua công khai theo quy chế do Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam ban hành.

XV. CÔNG TY CHỨNG KHOÁN LÀM ĐẠI LÝ THỰC HIỆN VIỆC CHÀO MUA CÔNG KHAI

Công ty Cổ phần Chứng khoán Việt Thành.

Địa chỉ: Tầng 2, tòa nhà Me Linh Point, Số 2 Ngô Đức Kế, P. Bến Nghé, Quận 1, Thành phố. Hồ Chí Minh.

Điện thoại: (+84) 39147799 Fax: (+84) 39144511

Website: vts.com.vn

XVI. PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ TRONG TRƯỜNG HỢP SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG ĐƯỢC CHÀO MUA NHỎ HƠN SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ ĐÓNG ĐĂNG KÝ BÁN:

Trường hợp số cổ phiếu được chào mua nhỏ hơn số cổ phiếu đăng ký bán, thì số lượng cổ phiếu được mua sẽ tính trên tỷ lệ tương ứng với số cổ phiếu mà mỗi cổ đông của NBB đăng ký bán tại một mức giá như nhau đối với tất cả các cổ đông, số cổ phiếu được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu lẻ bị thiếu so với số lượng cổ phiếu cần mua (nếu có) thì được mua từ nhà đầu tư có khối lượng đăng ký bán lớn nhất tại mức giá đó.

XVII. TÀI LIỆU ĐÍNH KÈM

1. Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2021 và Báo cáo tài chính đã kiểm toán năm 2022 của Công Ty CII E&C.
2. Nghị quyết Hội đồng quản trị của Công Ty CII E&C thông qua phương án chào mua công khai.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 04 năm 2023

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG HẠ TẦNG CII



PHÙNG VĂN HIỀN

**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *1982*/UBCK-QLCB
V/v hồ sơ đăng ký chào mua công khai
cổ phiếu NBB

Hà Nội, ngày 19 tháng 04 năm 2023

Kính gửi: CTCP Xây dựng Hạ tầng CII

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được Hồ sơ đăng ký chào mua công khai cổ phiếu CTCP Đầu tư Năm Bảy Bảy (Mã cổ phiếu: NBB – niêm yết tại Sở giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh) theo Giấy đăng ký số 75/2023/ĐK-CEE ngày 16/03/2023 của CTCP Xây dựng Hạ tầng CII (CII E&C). UBCKNN có ý kiến như sau:

1. Tổ chức, cá nhân tham gia vào quá trình lập Hồ sơ chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực và đầy đủ của Hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 6 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

2. UBCKNN đã công bố trên trang thông tin điện tử của UBCKNN về việc nhận được đầy đủ Hồ sơ đăng ký chào mua công khai cổ phiếu NBB của CII E&C. Phương án chào mua công khai cổ phiếu NBB của CII E&C được thực hiện theo Nghị quyết HĐQT số 01/2023/NQ-HĐQT ngày 21/02/2023 của CII E&C và quy định của pháp luật.

3. UBCKNN đề nghị CII E&C đảm bảo nguyên tắc chào mua công khai, thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin và báo cáo kết quả chào mua công khai cổ phiếu NBB theo quy định tại Nghị định số 155/2020/NĐ-CP.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HSX;
- VSD;
- Vụ GSĐC;
- CK Việt Thành;
- NBB;
- Lưu: VT, QLCB (08b).

**TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**

