

Số: 231/2023  
No. 231/2023

TP. HCM, ngày 28 tháng 04 năm 2023  
Ho Chi Minh City, 28 April 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**ORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh  
**To:** State Securities Commission of Vietnam  
Hanoi Stock Exchange  
Ho Chi Minh Stock Exchange

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan

Name of organization: Masan Group Corporation

Mã chứng khoán/Mã thành viên: MSN

Stock code/ Broker code: MSN

Địa chỉ: Lầu 8, Tòa nhà Central Plaza, Số 17 Lê Duẩn, phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh

Address: 8th Floor, Central Plaza, 17 Le Duan, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City

Điện thoại liên hệ/Tel.: 28 6256 3862

Fax: 28 3827 4115

2. Nội dung thông tin công bố: Báo cáo Tài chính Riêng lẻ và Hợp nhất Quý 1 năm 2023 và Công văn giải trình biến động lợi nhuận.

Contents of disclosure: Separated and Consolidated Financial Statement at Quarter 1.2023 and Profit fluctuations explanation letter

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/04/2023 tại đường dẫn <https://www.masangroup.com/investor-relations.html>

This information was disclosed on the Company's website 28 April 2023 at <https://www.masangroup.com/investor-relations.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.



*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố như nêu tại Mục 2;

*Documents related to disclosed information at mentioned in Item 2.*

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
**ORGANIZATION REPRESENTATIVE**  
Người được ủy quyền công bố thông tin  
*Authorized representative for information disclosure*  
**LUẬT SƯ TRƯỞNG / GENERAL COUNSEL**



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN**  
Số: 238../2023/CV-MSN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận sau thuế  
TNDN

Tp. HCM. Ngày 28 tháng 04 năm 2023

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán; và
- Căn cứ trên Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh (trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ) trong báo cáo tài chính Quý 1/2023 và Quý 1/2022.

Công ty Cổ phần Tập đoàn Masan (“MSN” hoặc “Công ty” hoặc “Tập đoàn”) xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở hợp nhất và riêng lẻ Quý 1/2023 và Quý 1/2022 như sau:

**Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở hợp nhất so với cùng kỳ năm trước**

STT	Chỉ tiêu	Quý 1/2023	Quý 1/2022	Biến động	
		(triệu VND)	(triệu VND)	Giá trị	% tăng (giảm)
1	Doanh thu thuần	18.706.227	18.189.336	516.891	3%
2	Lợi nhuận gộp	5.086.167	5.089.107	(2.940)	-
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo hợp nhất	439.451	1.894.973	(1.455.522)	(77)%

Lợi nhuận thuần sau thuế TNDN (trên cơ sở hợp nhất) lãi 439 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước lãi 1.895 tỷ đồng, giảm 77% chủ yếu do sự biến động từ các chỉ tiêu như sau:

- Chi phí tài chính cao hơn do lãi suất đi vay tăng so với cùng kỳ năm ngoái; và
- Khoản lãi phát sinh một lần liên quan đến (i) việc đánh giá lại khoản đầu tư vào Phúc Long Heritage; và (ii) thu nhập tài chính khác cao hơn trong quý 1 năm 2022.



**Chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên cơ sở riêng lẻ so với cùng kỳ năm trước**

STT	Chỉ tiêu	Quý 1/2023	Quý 1/2022	Biến động	
		(triệu VND)	(triệu VND)	Giá trị	% tăng (giảm)
1	Doanh thu hoạt động tài chính	924.889	52.368	872.521	1.666%
2	Chi phí tài chính	744.785	598.569	146.216	24%
3	Lợi nhuận sau thuế TNDN báo cáo riêng	113.645	(605.390)	719.035	-

Lãi sau thuế của Công ty trong Quý 1/2023 là 114 tỷ so với lỗ sau thuế 605 tỷ trong quý 1/2022, chủ yếu là do thu nhập tài chính tăng.

Trân trọng.

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN MASAN**  
**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**



**TRẦN PHƯƠNG BẠC**

