

Số: *12* /SGH 2023

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2023

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT/BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin giải trình báo cáo tài chính Quý I năm 2023 như sau:

CHỈ TIÊU	KQKD QUÝ I NĂM 2023	KQKD QUÝ I NĂM 2022	CHÊNH LỆCH
1. Doanh thu bán hàng & CCDV	9,839,491,025	3,304,396,663	6,535,094,362
2. Các khoản giảm trừ			
3. Doanh thu thuần	9,839,491,025	3,304,396,663	6,535,094,362
4. Giá vốn hàng bán	4,676,287,660	3,034,391,009	1,641,896,651
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng & CCDV	5,163,203,365	270,005,654	4,893,197,711
6. Doanh thu hoạt động tài chính	2,860,997,565	2,165,653,635	695,343,930
7. Chi phí tài chính	2,268,639	990,778	1,277,861
8. Chi phí quản lý doanh nghiệp	1,668,570,644	1,247,984,008	420,586,636
9. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	6,353,361,647	1,186,684,503	5,166,677,144
10. Thu nhập khác	10,445,865	943,564	9,502,301
11. Chi phí khác	35,481,090	28,620,090	6,861,000
12. Lợi nhuận khác	-25,035,225	-27,676,526	2,641,301
13. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	6,328,326,422	1,159,007,977	5,169,318,445
14. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1,265,665,284	99,117,996	1,166,547,288
15. Chi phí thuế TNDN hoãn lại			
16. Lợi nhuận sau thuế TNDN	5,062,661,138	1,059,889,981	4,002,771,157
17. Lãi cơ bản trên cổ phiếu			
18. Lãi suy giảm trên cổ phiếu			

Doanh thu Quý I năm 2023 đạt 9.839.491.025 đồng, so với Quý I năm 2022 doanh thu chỉ đạt được là 3.304.396.663 đồng. Như vậy doanh thu Quý I năm 2023 tăng 6.535.094.362 đồng so với cùng kỳ năm 2022 và lợi nhuận sau thuế Quý I năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022 cũng tăng 4.002.771.157 đồng. Nguyên nhân là do Quý I năm 2022, Thành phố vẫn còn chịu ảnh hưởng của tình hình dịch Covid-19, ngành du lịch chưa mở cửa đón khách, lượng khách du lịch đến khách sạn hầu như không có, doanh thu của khách sạn Quý I năm 2022 chủ yếu từ cho thuê mặt bằng. Trong khi đó Quý I năm 2023, du lịch mở cửa trở lại, lượng khách quốc tế và nội địa đến khách sạn tăng trở lại, nên doanh thu Quý I năm 2023 tăng nhiều so với Quý I năm 2022.

Trên đây là thuyết minh hoạt động kinh doanh Quý I năm 2023 của Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn.

Trân trọng.



Phan Ngọc Bích