

Số: 255/2023/VINA2-CBTT

V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC

Công ty mẹ quý I/2023 so với quý I/2022

Hà nội, ngày 28 tháng 04 năm 2023

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 giải trình về lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý I/2023 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm 2022 của công ty mẹ như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý I/2023	Quý I/2022	Biến động
Doanh thu thuần	114.825.563.595	190.273.571.672	-40%
Giá vốn hàng bán	102.688.877.499	161.309.240.180	-36%
Lợi nhuận trước thuế	511.263.461	36.815.569.146	-99%
Lợi nhuận sau thuế	409.010.769	34.003.781.799	-99%

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý I/2023 giảm 99% so với cùng kỳ năm 2022 là do:

Quý I/2023 so với quý I/2022 không có biến động lớn về hoạt động sản xuất kinh doanh. Tuy nhiên, quý I/2022 Công ty có thực hiện góp vốn bằng tài sản với giá trị thực tế cao hơn giá trị sổ sách dẫn đến lợi nhuận khác tăng 33,8 tỷ đồng so với quý I/2023. Mặc dù Quý I/2023 Công ty định biên lại nhân sự, cắt giảm chi phí quản lý doanh nghiệp nhưng lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm 2,5 tỷ đồng là do tỷ trọng giá vốn hàng bán trên doanh thu của hoạt động thương mại quý I/2023 cao hơn so với hoạt động xây lắp và khác. Vì vậy, lợi nhuận trước thuế TNDN thấp hơn tương ứng 36,3 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2022. *Trần Trọng*

Trân trọng!

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VT, Ban TC



TỔNG GIÁM ĐỐC

Vũ Trọng Hùng