

Tp Vinh, ngày 28 tháng 4 năm 2023

## **BÁO CÁO**

### **HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM 2022**

- Căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ của Ban Kiểm Soát và Điều lệ Công ty Cổ phần xây dựng & Đầu tư 492

Ban kiểm soát Công ty xin báo cáo Đại hội đồng cổ đông Công ty về hoạt động của Ban Kiểm Soát trong năm 2022 như sau:

Với chức năng và nhiệm vụ được Đại hội đồng cổ đông Công ty giao, trong năm 2022 Ban Kiểm Soát đã xem xét báo cáo tài chính của Công ty, góp ý kiến cho Công ty về quản lý trong sản xuất kinh doanh, qui định của nhà nước về tài chính, kế toán, thuế v.vv

#### **I. KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH VÀ BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM CỦA CÔNG TY:**

##### **1. Nội dung, số liệu cụ thể:**

##### **+ Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh (SXKD) năm 2022**

- Giá trị sản lượng (bao gồm cả thuê): 217/ 270 tỷ, đạt 80.4% kế hoạch năm
- Doanh thu và thu nhập khác: 206/250 tỷ; đạt 82.18 % kế hoạch năm
- Lợi nhuận trước thuế đạt :360 tr đ
- Thu nhập bình quân của người lao động đạt:9.500.000 đ/người/tháng
- Năm 2022 Công ty không chi trả cổ tức, số lợi nhuận sau thuế chuyển sang năm 2023;

##### **2. Kết luận:**

- Căn cứ vào báo cáo tài chính năm 2022 đã được Công ty TNHH kiểm toán Quốc Tế tiến hành kiểm toán theo đúng chuẩn mực qui định.

- Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý, tình hình tài chính của Công ty cũng như kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các qui định pháp lý có liên quan đến việc lập và báo cáo tài chính.

#### **II. ĐÁNH GIÁ CÔNG TÁC GIÁM SÁT QUẢN LÝ CỦA HĐQT, BAN GIÁM ĐỐC VÀ CÁN BỘ QUẢN LÝ:**

1. Về công tác tổ chức HĐQT, Ban giám đốc đã thực hiện đúng chức năng giám sát và chỉ đạo cụ thể như sau:

- HĐQT và Ban giám đốc thay mặt cổ đông đưa ra quyết định với tư cách là người được ủy thác các vấn đề nằm trong tầm ngắm của HĐQT bao gồm: Tuyển dụng và sa thải nhân sự, về chính sách cổ tức, chế độ lương thưởng cho người lao động. HĐQT có trách nhiệm giúp Công ty đặt ra các mục tiêu lớn, hỗ trợ, trách nhiệm điều hành và đảm bảo cho công ty có nguồn lực được quản lý tốt theo ý của mình.

+ Trong năm các cuộc họp định kỳ và đột xuất của HĐQT: Đúng trình tự, đúng thành phần, ban hành các nghị quyết kịp thời; để các thành viên HĐQT, Giám đốc điều hành và BKS thực hiện thuận lợi, có hiệu quả, đúng Điều lệ và luật pháp quy định;

+ HĐQT đã xây dựng và ban hành: Quy chế quản lý tài chính, thanh, quyết toán công trình theo Bộ định mức giao khoán nội bộ.

+ Trong công tác đầu tư, hợp đồng mua, bán, đều tuân thủ theo Điều lệ và luật pháp quy định;

- Các thành viên trong HĐQT thực hiện đúng chức năng nhiệm vụ đã được phân công

- Trong năm 2022 Công ty đã phát triển được nguồn nhân lực lao động lành nghề, có tay nghề cao, quan tâm đến đời sống của người lao động, thu nhập của người lao động, đặc biệt công tác ăn ở của người lao động đã được cải tiến rõ rệt như : nhà ở cao ráo mát mẻ, phòng ngủ có điều hòa, có máy giặt quần áo, bảo hộ lao động được cấp đầy đủ và kịp thời đến từng người lao động, các chế độ chính sách của người lao động thực hiện đầy đủ theo chế độ qui định của nhà nước

- Phát triển đội ngũ khoa học kỹ thuật, tuyển dụng kỹ sư được đào tạo chính quy, loại khá giỏi, đúng chuyên môn. Nâng cao nghiệp vụ phòng ban chuyên môn, công tác quản lý kỹ thuật, chất lượng trên các công trình, Tham gia đầy đủ hồ sơ dự thầu các Dự án mới

Mọi thông tin liên lạc đều được cập nhật kịp thời qua văn phòng điện tử

## **2. Về thực hiện chức năng giám sát đối với Ban Giám đốc và cán bộ quản lý:**

- Trong quá trình chỉ đạo SXKD, Ban Giám đốc đã phân công nhiệm vụ cho từng thành viên và cán bộ quản lý theo dõi chặt chẽ, cụ thể từng công trình, từng Dự án

- Thực hiện chế độ báo cáo chi tiết từng công trình và hạng mục công trình theo tuần, tháng, tổ chức công bố thông tin kịp thời, chính xác và đúng quy định, qui chế quản lý của Công ty .

- Công tác khen thưởng và kỷ luật luôn kịp thời đến người lao động, kích thích được quá trình sản xuất kinh doanh;

- Kết quả SXKD năm 2022 đã được đơn vị kiểm toán kiểm tra đúng chuẩn mực, báo cáo tài chính phản ánh trung thực và kết quả kinh doanh có lãi.

## **III. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG CỦA BAN KIỂM SOÁT TRONG NĂM:**

### **1. Thực hiện các quyền và nhiệm vụ của BKS:**

Trong năm 2022 BKS đã thực hiện đúng chức năng nhiệm vụ của mình: Kiểm tra giám sát tính hợp lý, hợp pháp, chính xác và trung thực trong việc quản lý, điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, ghi chép sổ sách kế toán, và thẩm định Báo cáo tài chính năm.

Đã tham dự đầy đủ các cuộc họp của HĐQT khi được mời

Thực hiện các công việc của Cổ đông và nhóm Cổ đông yêu cầu. Nhằm đảm bảo tính minh bạch và lợi ích cho các Cổ đông yên tâm trong công tác đầu tư vào C92 cụ thể.

+ BKS đã tham gia cùng đoàn kiểm toán kiểm tra báo cáo tài chính năm 2022 và báo cáo SXKD 06 tháng, một năm; báo cáo tài chính quý, 06 tháng, thẩm định báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty; cùng với báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT, báo cáo sản xuất kinh doanh của Giám đốc, báo cáo tài chính của Phòng Tài chính kế toán trong năm 2022 để các bản báo cáo đảm bảo tính trung thực;

+ Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ luôn đặt cao lợi ích của đơn vị, Cổ đông, Nhà đầu tư lên hàng đầu;

+ Các thành viên của BKS đã thực hiện đúng chức năng và nhiệm vụ của mình đúng Điều lệ Công ty, nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên, không vi phạm đạo đức nghề nghiệp trong công việc luôn trung thực, cẩn trọng đảm bảo lợi ích hợp pháp tối đa của Công ty, Cổ đông. Trong năm không có thành viên nào của BKS vi phạm Điều lệ và quy định của pháp luật Nhà nước; không có cổ đông nào khiếu kiện trong việc đầu tư và hoạt động của C92.

- Luôn giữ tốt mối quan hệ giữa HĐQT, Ban Giám đốc và Cổ đông.

#### **IV. PHƯƠNG HƯỚNG:**

- Lập kế hoạch thực hiện và phân công nhiệm vụ cho từng thành viên trong BKS cụ thể, đúng chức năng, phù hợp với chuyên môn để hoàn thành tốt công việc;

- Thực hiện tốt mối quan hệ giữa HĐQT, Giám đốc, các phòng ban và Cổ đông;

- Bám sát và thực hiện đúng các nội qui của Điều lệ và các quy định của pháp luật;

#### **V. ĐỀ XUẤT:**

- Để BKS thực hiện tốt chức năng, nhiệm vụ của mình và sự tín nhiệm của Cổ đông, kính đề nghị các Cổ đông thường xuyên trao đổi thông tin, đóng góp ý kiến về văn phòng BKS hoặc qua thư điện tử BKSC92@yahoo.com.vn.

Chúng tôi mong nhận được sự đóng góp ý kiến chân thành từ phía Cổ đông

Ban kiểm soát xin chịu trách nhiệm trước toàn thể Cổ đông về nội dung thẩm định và các số liệu của bản cáo cáo này.

Cuối cùng xin thay mặt các thành viên BKS, kính chúc quý vị Đại biểu, toàn thể Cổ đông Mạnh khỏe - Hạnh phúc, chúc Đại hội thành công tốt đẹp.

Xin chân thành cảm ơn!

**TM. BAN KIỂM SOÁT**  
**Trưởng ban**



**Nguyễn Đình Nông**