

**CÔNG TY CỔ PHẦN
SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG
VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM**

Số: 11/2023/CBTT-KOVALIXA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kon Tum, ngày 17 tháng 06 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM**

- Mã chứng khoán: NXT

- Địa chỉ: Thôn 2, Xã Kroong, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: 0260.3861929

Fax: 0260.3861929

- E-mail: kovalixa.nxt@gmail.com

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kon Tum công bố thông tin biên bản, nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 và tài liệu hợp kèm theo trong biên bản, nghị quyết

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/06/2023 tại đường dẫn: kovalixa.net (mục "Quan hệ cổ đông").

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*** Nơi nhận**

- Như trên;

- Lưu VT.

ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



HOÀNG VĂN CÔNG

Số: 01/2023/ĐHĐCĐ-KOVALIXA-NQ

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

**ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH11 ngày 17/6/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kontum;
- Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kontum ngày 16/06/2023;
- Biên bản kiểm phiếu cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kontum ngày 16/06/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng KonTum thông qua những nội dung sau:

1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng quản trị số 01/2023/KOVALIXA/BC-HĐQT;
2. Thông qua Báo cáo của Ban Kiểm soát số 01/2023/KOVALIXA/BC-BKS;
3. Thông qua Báo cáo của Ban Giám đốc số Số: 01/2023/KOVALIXA/BC-BGD;
4. Thông qua tờ trình Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán số 01/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;
5. Thông qua tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 số 02/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;
6. Thông qua tờ trình phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023 số 03/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;
7. Thông qua tờ trình phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023 số 04/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;



8. Thông qua tờ trình phương án phát hành cổ phần tăng vốn điều lệ số 05/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;

9. Thông qua tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2019 – 2024 số 06/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;

10. Thông qua tờ trình về việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019 – 2024 số 07/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT;

11. Thông qua tờ trình về việc thay đổi trụ sở chính của Công ty số 08/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT.

Điều 2. Điều khoản thi hành

Nghị quyết đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Giám đốc và những người có liên quan của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kon Tum có trách nhiệm thực hiện các công việc được giao bởi Đại hội đồng cổ đông trong Nghị quyết này nhằm đảm bảo lợi ích của cổ đông của Công ty và tuân theo các quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các cổ đông;
- Các thành viên HĐQT, BKS, BGD;
- Lưu VT.

TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG



PHẠM VĂN LỘC



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT
VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU
XÂY DỰNG KONTUM**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 01/2023/KOVALIXA/BB-ĐHĐCĐ

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

BIÊN BẢN HỌP

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VLXD KON TUM

A. THỜI GIAN ĐỊA ĐIỂM HỌP

Trụ sở chính: Thôn 2, Xã Kroong, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 6100102662 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum cấp lần đầu ngày 10/10/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 30 tháng 9 năm 2022

Hội 8h30 ngày 16 tháng 06 năm 2023, tại BT3.1, Khu Chức năng đô thị Tây Mỗ, số 272 Hữu Hưng, Phường Tây Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam đã diễn ra cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng KonTum (Sau đây gọi tắt là Đại hội).

B. BÁO CÁO KIỂM TRA TƯ CÁCH CỔ ĐÔNG THAM DỰ ĐẠI HỘI

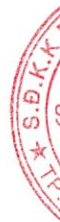
Bà **Đỗ Thị Hồng Trang** – Trưởng Ban thẩm tra tư cách cổ đông đọc Biên bản thẩm tra tư cách cổ đông tham dự Đại hội với kết quả như sau:

Tổng số cổ đông có quyền dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 là 185 cổ đông, sở hữu và đại diện cho tổng số 6.600.000 cổ phần, tương đương với 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty.

Tổng số cổ đông và đại diện cổ đông thực tế tại thời điểm khai mạc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 là 26 người, sở hữu và đại diện cho 6.574.487 cổ phần, tương đương với 99,61% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty (Phụ lục danh sách đăng ký cổ đông, đại diện cổ đông dự họp với số cổ phần đính kèm theo Biên bản này).

Căn cứ Khoản 1 Điều 141 Luật Doanh nghiệp năm 2020 và Điều lệ Công ty, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Sản xuất và Cung ứng VLXD KonTum là hợp lệ và đủ điều kiện tiến hành.

C. CHƯƠNG TRÌNH HỌP



I. Bầu Chủ tọa và Đoàn Chủ tịch

Đại hội tiến hành bầu Đoàn Chủ tịch để điều hành đại hội, sau khi nghe danh sách nhân sự dự kiến, Cổ đông có quyền biểu quyết có mặt tại Đại hội đã biểu quyết thông qua Đoàn Chủ tịch gồm các thành viên sau đây:

- Ông Phạm Văn Lộc - Chủ tịch Hội đồng quản trị (Chủ tọa)
- Ông Lê Quang Thạch - Thành viên Hội đồng quản trị (Thành viên)
- Bà Phan Thu Thủy - Thành viên Hội đồng quản trị (Thành viên)

Để giúp việc cho Đoàn Chủ tịch và thực hiện công tác bầu cử, kiểm phiếu của Đại hội, sau khi nghe danh sách nhân sự dự kiến do Ban Chủ tọa giới thiệu, Cổ đông có quyền biểu quyết có mặt tại Đại hội đã biểu quyết thông qua Ban Thư ký và Ban Kiểm phiếu, cụ thể:

Ban Thư ký gồm các thành viên sau đây:

- Ông Nguyễn Văn Tú - Trưởng Ban Thư ký
- Bà Trịnh Diệu Linh - Thành viên

Ban Kiểm phiếu gồm các thành viên sau đây:

- Bà Lê Thị Hồng Trang - Trưởng Ban Kiểm phiếu
- Bà Lê Thị Lệ - Thành viên

III. Phát biểu khai mạc Đại hội; Thông qua Chương trình Đại hội; Quy chế làm việc của Đại hội; Thể lệ biểu quyết tại Đại hội; Quy chế bầu cử thay thế thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát; Danh sách ứng viên bầu thay thế thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát.

Chủ tọa ông Phạm Văn Lộc phát biểu khai mạc Đại hội.

Tiếp đó, Ông Nguyễn Văn Tú – Trưởng Ban Thư ký trình bày Chương trình họp của Đại hội; Quy chế làm việc của Đại hội; Quy chế bầu cử thay thế thành viên Hội đồng quản trị, ban kiểm soát.

Kết quả: 100% cổ đông có quyền biểu quyết có mặt tại Đại hội đã biểu quyết bằng hình thức giơ thẻ biểu quyết thông qua nội dung nêu tại mục 3 nêu trên.

IV. CÁC NỘI DUNG ĐƯỢC TRÌNH BÀY TRONG ĐẠI HỘI

1. Ông Phạm Văn Lộc – Chủ tọa Hội đồng quản trị trình bày Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2022 và các mục tiêu nhiệm vụ, kiến nghị năm 2023 (Báo cáo số 01/2023/KOVALIXA/BC-HĐQT).

2. Bà Nguyễn Thị Thúy Nga – Trưởng Ban kiểm soát trình bày Báo cáo của Ban kiểm soát về hoạt động của Ban kiểm soát năm 2022 và kế hoạch năm 2023 (Báo cáo số 01/2023/KOVALIXA/BC-BKS).

3. Ông Hoàng Văn Công – Giám đốc trình bày Báo cáo của Ban giám đốc số 01/2023/KOVALIXA/BC-BGD và các tờ trình của Hội đồng quản trị, bao gồm:

- Tờ trình số 01/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán;

- Tờ trình số 02/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022;

- Tờ trình số 03/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023;

- Tờ trình số 04/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023;

- Tờ trình số 05/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua phương án phát hành cổ phần tăng vốn điều lệ.

- Tờ trình số 06/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019 – 2024.

- Tờ trình số 07/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019 – 2024.

- Tờ trình số 08/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT về việc thông qua thay đổi trụ sở chính công ty.

V. THẢO LUẬN CỦA CỔ ĐÔNG TẠI ĐẠI HỘI

Các cổ đông không còn câu hỏi gì, phần thảo luận kết thúc. Đại hội chuyển sang phần biểu quyết.

VI. KẾT QUẢ BIỂU QUYẾT THÔNG QUA CÁC NỘI DUNG CỦA ĐẠI HỘI

Bà Lê Thị Thị Hồng Trang – Trưởng Ban kiểm phiếu thông báo kết quả kiểm phiếu liên quan tới nội dung biểu quyết như sau:

Kết quả biểu quyết thông qua các tờ trình được trình bày tại Đại hội

STT	Nội dung biểu quyết	Tổng số lượng cổ phần có quyền biểu quyết	Kết quả	Số lượng cổ phiếu biểu quyết	Tỷ lệ %
1	Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2022 và các mục tiêu nhiệm vụ, kiến nghị năm 2023	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
2	Báo cáo của Ban kiểm soát về hoạt động của Ban kiểm soát năm 2022 và kế hoạch năm 2023	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
3	Báo cáo của Ban giám đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
4	Tờ trình thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
5	Tờ trình thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
6	Tờ trình thông qua phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
7	Tờ trình thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0

8	Tờ trình thông qua phương án phát hành cổ phần tăng vốn điều lệ	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
9	Tờ trình thông qua miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị, nhiệm kỳ 2019 - 2024. - Miễn nhiệm thành viên Hội đồng quản trị đối với ông Phạm Văn Lộc	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
Bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019 - 2024 đối với ông Nguyễn Kim Trường					
Tên ứng viên		Tổng số phiếu biểu quyết tán thành		Tỷ lệ (%)	
Ông Nguyễn Kim Trường		6.574.487		100	
10	Tờ trình thông qua miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019 – 2024 - Miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát đối với bà Nguyễn Thị Thúy Nga	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0
Bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019 – 2024 đối với bà Trịnh Diệu Linh					
Tên ứng viên		Tổng số phiếu biểu quyết tán thành		Tỷ lệ (%)	
Bà Trịnh Diệu Linh		6.574.487		100	
11	Tờ trình thông qua thay đổi trụ sở chính công ty	6.574.487	Tán thành	6.574.487	100
			Không tán thành	0	0
			Không ý kiến	0	0

VII. CÁC VẤN ĐỀ ĐÃ ĐƯỢC ĐẠI HỘI THÔNG QUA

Trên cơ sở kết quả biểu quyết nêu trên, căn cứ vào Quy chế tổ chức, Quy chế bầu cử Đại hội, các vấn đề sau đây đã được thông qua:

- Báo cáo của Hội đồng quản trị về tình hình thực hiện nhiệm vụ năm 2022 và các mục tiêu nhiệm vụ, kiến nghị năm 2023

- Báo cáo của Ban Giám đốc về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022 và kế hoạch năm 2023

- Báo cáo hoạt động Ban kiểm soát và thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Ban Kiểm soát

- Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán;

- Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022;

- Thông qua phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023;

- Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023

- Thông qua phương án phát hành cổ phần tăng vốn điều lệ;

- Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019 – 2024;

- Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019 – 2024.

- Thông qua thay đổi trụ sở chính của Công ty.

VIII. THÔNG QUA BIÊN BẢN, NGHỊ QUYẾT VÀ BẾ MẠC ĐẠI HỘI

Ông Nguyễn Văn Tú – **Trưởng ban Thư ký** Đại hội đã ghi lại đầy đủ, trung thực và đọc Biên bản, Nghị quyết trước toàn thể Đại hội và được các cổ đông tham dự nhất trí thông qua.

Biên bản và Nghị quyết Đại hội được đăng tải trên website Công ty để thông tin đến toàn thể cổ đông của Công ty.

Đại hội kết thúc vào hồi 10h cùng ngày./.

**TM. BAN THƯ KÝ
TRƯỞNG BAN**



NGUYỄN VĂN TÚ

**TM. ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
CHỦ TOA**



PHẠM VĂN LỘC



Số: 01/2023/KOVALIXA/BBKP

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU BIỂU QUYẾT
CỦA ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM

Vào lúc 10h30 phút ngày 16 tháng 06 năm 2023, tại BT3.1, Khu Chức năng đô thị Tây Mỗ, số 272 Hữu Hưng, Phường Tây Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu Xây dựng Kontum đã tiến hành biểu quyết thông qua các nội dung theo đúng Điều lệ Công ty, phù hợp với Luật Doanh nghiệp.

Ban kiểm phiếu chúng tôi gồm:

- Ông/bà: **Lê Thị Hồng Trang** - Trưởng ban
- Ông/bà: **Lê Thị Lệ** - Thành viên

Ban kiểm phiếu đã làm việc khẩn trương, trung thực, đúng quy định và xin báo cáo kết quả kiểm phiếu biểu quyết các nội dung như sau:

Số cổ đông tham dự và đại diện theo ủy quyền tham dự hợp lệ tại Đại hội là **26** người, đại diện cho **6.574.487** cổ phần có quyền biểu quyết, chiếm tỷ lệ **99,61%** cổ phần có quyền biểu quyết.

Tổng số phiếu phát ra là 26 phiếu, Số phiếu thu hồi là 26 phiếu. Số phiếu không hợp lệ là **0** phiếu.

Kết quả kiểm phiếu biểu quyết như sau:

1. Thông qua nội dung báo cáo của Hội đồng quản trị số 01/2023/KOVALIXA/BC-HĐQT

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

2. Thông qua nội dung báo cáo của Ban Kiểm soát số 01/2023/KOVALIXA/BC-BKS

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

3. Thông qua báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán (Tờ trình số 01/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT);

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

4. Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 (Tờ trình số 02/2022/KOVALIXA/TTr-HĐQT);

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

5. Thông qua phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023 (Tờ trình số 03/2022/KOVALIXA/TTr-HĐQT);

Kết quả biểu quyết:

ST
CC
CI
NXU
ATL
F
TON

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

6. Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023 (Tờ trình số 04/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT);

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

7. Thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ (Tờ trình số 05/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT);

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là **0** cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

8. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019 – 2024 (Tờ trình số 06/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT)

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là **6.574.487** cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

10
IG
PH.
VÀ C
U XÃ
NT
JMT

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

9. Thông qua việc miễn nhiệm bầu bổ sung thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2019 – 2024 (Tờ trình số 07/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT)

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là 6.574.487 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

10. Thông qua việc thay đổi trụ sở chính của Công ty (Tờ trình số 08/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT)

Kết quả biểu quyết:

- Tổng số cổ phần biểu quyết tán thành là 6.574.487 cổ phần, chiếm tỷ lệ 100% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không tán thành là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

- Tổng số cổ phần biểu quyết không có ý kiến là 0 cổ phần, chiếm tỷ lệ 0% tổng số phiếu biểu quyết của cổ đông tham dự và biểu quyết.

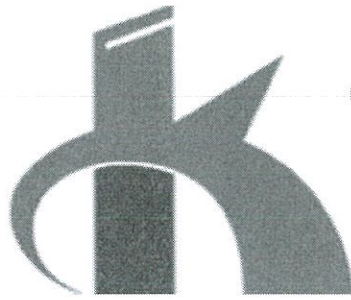
Nội dung này được Đại hội đồng cổ đông nhất trí thông qua.

Trên đây là kết quả kiểm phiếu biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum. Biên bản được lập và thông qua trước Đại hội.


TRƯỞNG BAN
LÊ THỊ HỒNG TRANG



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**QUY CHẾ LÀM VIỆC TẠI
ĐẠI HỘI CỔ ĐÔNG
THƯỜNG NIÊN 2023**

Kontum, tháng 06 năm 2023

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

**QUY CHẾ LÀM VIỆC TẠI
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG
KONTUM**

Để đại hội làm việc đạt kết quả cao, thực hiện theo chương trình kế hoạch và những quy định của Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum. Hội đồng quản trị Công ty xây dựng quy chế làm việc của Đại hội với những nội dung cụ thể như sau:

Mục tiêu:

- Đảm bảo nguyên tắc công khai, công bằng và dân chủ;
- Tạo điều kiện thuận lợi cho công tác tổ chức và tiến hành Đại hội đồng cổ đông.

CHƯƠNG I

NHỮNG QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi áp dụng :

- Quy chế này được sử dụng cho việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum (sau đây gọi tắt là “Công ty”);
- Quy chế này quy định cụ thể quyền và nghĩa vụ của các bên tham gia Đại hội, điều kiện, thể thức tiến hành Đại hội.

Điều 2. Đối tượng áp dụng :

Cổ đông và các bên tham gia có trách nhiệm thực hiện theo các quy định tại quy chế này.

CHƯƠNG II

QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA CÁC BÊN THAM GIA ĐẠI HỘI

Điều 3. Thành phần tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023:

Cổ đông sở hữu cổ phần của Công ty trong danh sách cổ đông được Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam lập tại ngày 26/04/2023 hoặc những người được ủy quyền tham dự hợp lệ.

Điều 4. Quyền và nghĩa vụ của các cổ đông :

4.1. Quyền của các cổ đông khi tham dự Đại hội :

- Tất cả các cổ đông của công ty đều có quyền tham dự và biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông.
- Trường hợp không thể tham dự Đại hội, cổ đông có thể ủy quyền cho người khác tham dự và biểu quyết các vấn đề thuộc thẩm quyền của mình. Việc ủy quyền này phải được lập thành văn bản theo mẫu đính kèm Thư mời họp Đại hội đồng cổ đông của Công ty;
- Ngoài các tài liệu được phát trong Đại hội, mỗi cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông còn được phát 01 Phiếu biểu quyết, trên đó có ghi số cổ phần có quyền biểu quyết mà cổ đông đó nắm giữ hoặc được ủy quyền. Phiếu biểu quyết này được sử dụng khi Chủ tọa đề nghị biểu quyết thông qua các vấn đề đã được thảo luận và xin ý kiến Đại hội;
- Cổ đông đến dự Đại hội đồng cổ đông muộn có quyền đăng ký ngay và sau đó có quyền tham gia và biểu quyết tại Đại hội, nhưng Chủ tọa không có trách nhiệm dừng Đại hội để cho cổ đông đến muộn đăng ký và hiệu lực của các đợt biểu quyết đã tiến hành trước đó sẽ không bị ảnh hưởng.

4.2. Nghĩa vụ của các cổ đông phổ thông khi tham dự Đại hội

- Trang phục của cổ đông đến tham dự đại hội đảm bảo tính lịch sự, trang trọng;
- Tham gia đầy đủ cuộc họp Đại hội đồng cổ đông theo quy định của Công ty. Trường hợp không đi được phải thực hiện ủy quyền cho người đại diện tham gia theo đúng quy định;
- Các cổ đông hay đại diện cổ đông tới tham dự cuộc họp phải hoàn thành các thủ tục đăng ký tham dự Đại hội với Ban tổ chức Đại hội;

- Tuân thủ các điều kiện và thể thức quy định tại Điều lệ công ty và Quy chế này;
- Nghiêm túc chấp hành Quy chế làm việc tại cuộc họp ĐHCĐ thường niên năm 2023, tôn trọng kết quả làm việc tại Đại hội.

Điều 5. Quyền và nghĩa vụ của Chủ tọa đại hội:

5.1. Chủ tọa đại hội:

Chủ tọa đại hội là Chủ tịch Hội Đồng Quản Trị hoặc là người được Chủ tịch Hội đồng quản trị ủy quyền, giữ vai trò là người chủ trì cuộc họp Đại hội đồng cổ đông. Người được ủy quyền phải là thành viên trong Hội đồng quản trị.

5.2. Quyền và nghĩa vụ của chủ tọa đại hội:

- a) Điều khiển Đại hội thực hiện chương trình làm việc một cách hợp lệ, có trật tự
- b) Khi có những sự kiện phát sinh ngoài chương trình của Đại hội cổ đông, Chủ tọa sẽ bàn bạc với những thành viên khác trong Ban Tổ chức (trước khi Đại hội bắt đầu), hoặc Đoàn chủ tọa (trong quá trình diễn ra Đại hội) để tìm ra cách thức giải quyết. Tuy nhiên, trong trường hợp có nhiều ý kiến khác nhau, ý kiến nào có sự ủng hộ của Chủ tọa sẽ mang tính quyết định;
- c) Có quyền thực hiện các biện pháp cần thiết để điều khiển cuộc họp một cách hợp lý, có trật tự, đúng theo chương trình đã được thông qua và phản ánh được mong muốn của đa số người dự họp;
- d) Có quyền trì hoãn Đại hội đã có đủ số đại biểu cần thiết đến một thời điểm khác và tại một địa điểm do Chủ tọa quyết định mà không cần lấy ý kiến của đại hội, nếu nhận thấy rằng:
 - Địa điểm họp không có đủ chỗ ngồi thuận tiện cho tất cả người dự họp;
 - Có người dự họp có hành vi cản trở, gây rối trật tự, có nguy cơ làm cho cuộc họp không được tiến hành một cách công bằng và hợp pháp.
 - Sự trì hoãn là cần thiết để các công việc của đại hội được tiến hành một cách hợp lệ.
 - Thời gian hoãn tối đa không quá ba ngày, kể từ ngày cuộc họp dự định khai mạc.

Điều 6. Quyền và nghĩa vụ của Đoàn Chủ tịch:

6.1. Đoàn chủ tịch: Là thành viên Hội đồng quản trị và Ban lãnh đạo Công ty.

6.2. Nhiệm vụ của Đoàn chủ tịch:

- Là cơ quan cao nhất điều hành các công việc tại Đại hội;
- Hướng dẫn và giải đáp các thắc mắc của cổ đông về các vấn đề nêu ra trong nội dung chương trình đại hội;
- Điều hành và chủ trì việc biểu quyết thông qua các vấn đề được nêu trong đại hội theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.

Điều 7. Quyền và nghĩa vụ của Thư ký Đại hội :

- Thư ký Đại hội đồng cổ đông do Chủ tọa chỉ định, có nhiệm vụ hỗ trợ Chủ tọa ghi nhận và lập biên bản Đại hội đồng cổ đông;
- Chịu trách nhiệm về tính trung thực, chính xác và đầy đủ của Biên bản họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023;
- Thực hiện các nhiệm vụ khác do Chủ tọa phân công trong thời gian Đại hội tạm nghỉ.

Điều 8. Quyền và nghĩa vụ của Ban Kiểm tra tư cách cổ đông và Ban Kiểm phiếu :

8.1. Ban kiểm tra tư cách cổ đông do Ban tổ chức đại hội thành lập, có trách nhiệm:

- Lập danh sách cổ đông tham dự đại hội.
- Thu và kiểm tra các giấy mời họp, giấy uỷ quyền tham dự đại hội.
- Kiểm tra cổ đông đi dự có đầy đủ và đúng thành phần không.
- Lập báo cáo thẩm tra tư cách cổ đông để đọc trước đại hội.
- Phát tài liệu họp và phiếu biểu quyết cho các cổ đông trước khi vào hội trường.

8.2. Ban Kiểm phiếu do Chủ tọa Đại hội đề cử và được Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Ban Kiểm phiếu có 2 thành viên trở lên do Chủ tọa giới thiệu để đại hội bầu trong số những người tham dự Đại hội. Những người tham gia ban kiểm phiếu không đồng thời là Thư ký Đại hội. Ban kiểm phiếu có trách nhiệm hướng dẫn thể lệ bầu cử, kiểm tra giám sát việc biểu quyết, tổ chức kiểm phiếu, lập Biên bản và công bố kết quả kiểm phiếu trước đại hội, sau đó nộp Biên bản cho Chủ tọa đại hội.

8.3. Ban Kiểm phiếu phải chịu trách nhiệm về tính trung thực và chính xác của kết quả kiểm phiếu.

CHƯƠNG III

TRÌNH TỰ TIẾN HÀNH ĐẠI HỘI

Điều 9. Điều kiện tiến hành Đại hội :

Cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023 được tiến hành khi có số cổ đông dự họp đại diện trên 50% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty theo danh sách cổ đông mời họp khi quyết định triệu tập Đại hội.

Điều 10. Cách thức tiến hành Đại hội

- Đại hội dự kiến diễn ra trong ½ ngày.
- Đại hội sẽ lần lượt thảo luận và thông qua các nội dung nêu tại Chương trình Đại hội đồng cổ đông.
- Trình tự tiến hành Đại hội: theo Chương trình Đại hội được gửi tới Cổ đông khi dự họp

Điều 11. Thông qua Nghị quyết của cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.

11.1. Các Nghị quyết, Quyết định của Đại hội chỉ có giá trị khi có số cổ đông sở hữu và đại diện sở hữu trên 50% trở lên tổng số cổ phần biểu quyết của tất cả các cổ đông dự họp tán thành, trừ trường hợp được quy định tại khoản 2 của Điều này và khoản 3, 4 và 6 Điều 148 Luật Doanh nghiệp 2020.

11.2. Nghị quyết về các nội dung sau đây được thông qua nếu được số cổ đông đại diện từ 65% tổng số phiếu biểu quyết trở lên của tất cả cổ đông dự họp tán thành, trừ trường hợp quy định tại các khoản 3, 4 và 6 Điều 148 Luật doanh nghiệp 2020:

- Loại cổ phần và tổng số cổ phần của từng loại;
- Thay đổi ngành, nghề và lĩnh vực kinh doanh;
- Thay đổi cơ cấu tổ chức, quản lý Công ty;
- Dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của công ty, trừ trường hợp Điều lệ công ty quy định tỷ lệ hoặc giá trị khác;
- Tổ chức lại, giải thể công ty;
- Vấn đề khác do Điều lệ Công ty quy định.

11.3. Các nghị quyết Đại hội đồng cổ đông được thông qua bằng 100% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết là hợp pháp và có hiệu lực ngay cả khi trình tự, thủ tục triệu tập họp và thông qua nghị quyết đó là vi phạm quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty.

Điều 12. Xử lý trường hợp tổ chức đại hội đồng cổ đông không thành

- Trường hợp trong vòng 30 phút kể từ thời điểm ấn định khai mạc cuộc họp mà không có đủ số lượng đại biểu cổ đông cần thiết quy định tại Điều 8 quy chế này thì đại hội phải được triệu tập lại trong vòng 30 ngày kể từ ngày tổ chức đại hội đồng cổ đông lần thứ nhất không thành.
- Trong Đại hội đồng cổ đông triệu tập lại (Đại hội lần thứ 2) cần có số cổ đông dự họp đại diện cho ít nhất 33% số cổ phần có quyền biểu quyết của Công ty. Trường hợp đại hội lần thứ 2 không có đủ số đại biểu cần thiết trong vòng 30 phút kể từ thời điểm ấn định khai mạc cuộc họp thì phải triệu tập đại hội lần thứ 3 trong vòng 20 ngày, kể từ ngày dự định tiến hành đại hội lần 2.
- Trong đại hội lần thứ 3, bất kỳ số lượng cổ đông nào tham dự cũng đều hợp lệ và đều có quyền quyết định tất cả các vấn đề của đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023.

Điều 13. Biên bản cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023:

Tất cả các nội dung tại cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 phải được Thư ký Đại hội lập thành biên bản. Biên bản cuộc họp được đọc và thông qua trước khi bế mạc cuộc họp và được lưu giữ tại công ty.

CHƯƠNG IV

CÁC QUY ĐỊNH KHÁC

Điều 14. Một số quy định khác :

- Cổ đông tham dự đại hội khi muốn phát biểu ý kiến phải được sự đồng ý của Chủ tọa Đại hội. Cổ đông phát biểu ngắn gọn và tập trung vào đúng những nội dung trọng tâm cần trao đổi, phù hợp với nội dung chương trình của đại hội đã được thông qua. Chủ tọa Đại hội sẽ sắp xếp cho cổ đông phát biểu theo thứ tự đăng ký, đồng thời giải đáp các thắc mắc của cổ đông;

- Cổ đông sẽ bị Đoàn chủ tọa đại hội truất quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông khi cố tình không chấp hành các quy định của đại hội, có hành vi gây rối, làm mất trật tự hoặc có hành động gây ảnh hưởng trực tiếp đến công tác điều hành Đại hội.

CHƯƠNG V

ĐIỀU KHOẢN THI HÀNH

Điều 15. Hiệu lực của Quy chế :

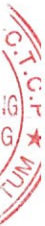
Quy chế này bao gồm 5 chương, 15 điều, được Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum dùng cho cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum diễn ra vào ngày 16 tháng 05 năm 2023 và có hiệu lực thi hành ngay sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua./.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

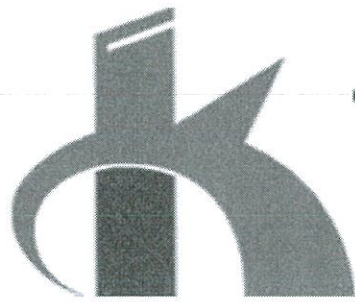
CHỦ TỌA



PHAM VAN LỘC



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**NGUYÊN TẮC, THỂ LỆ BIỂU QUYẾT,
PHÁT BIỂU TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ
ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023**

Kontum, tháng 06 năm 2023

Kon Tum, ngày 16 tháng 06 năm 2023

**NGUYÊN TẮC, THỂ LỆ BIỂU QUYẾT, PHÁT BIỂU
TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2023
CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM**

A. NGUYÊN TẮC PHÁT BIỂU TẠI ĐẠI HỘI

I. Cổ đông muốn đề xuất một yêu cầu nào đó tại Đại hội đồng cổ đông phải thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Chỉ được tham gia đóng góp ý kiến trong phần thảo luận của Đại hội.
- Phải giơ tay xin ý kiến của Chủ tọa và chỉ được phát biểu sau khi được Chủ tọa cho phép.
- Trong cùng một thời điểm chỉ có một cổ đông được quyền phát biểu.
- Trường hợp nhiều cổ đông có ý kiến cùng lúc thì Chủ tọa sẽ mời tuần tự từng cổ đông lên trình bày ý kiến của mình.
- Chủ tọa có quyền cắt ngang phần trình bày ý kiến của các cổ đông nếu thấy cần thiết.
- Các ý kiến đóng góp hoặc chất vấn sẽ được tập hợp cùng lúc và được giải đáp tuần tự sau.
- Trường hợp có những ý kiến khác nhau thì có thể tiến hành biểu quyết theo đa số.

II. Các đề xuất phải đảm bảo các điều kiện sau:

- Ngắn gọn và rõ ràng. Trường hợp ý kiến đề xuất phức tạp, cần nhiều thời gian để trình bày thì cổ đông có thể gửi bằng văn bản đến Ban tổ chức trước 03 ngày trước kỳ diễn ra Đại hội.
- Không trình bày lại những vấn đề đã được đề cập trước.
- Nội dung đề xuất không được vi phạm pháp luật, liên quan đến vấn đề cá nhân hoặc vượt quá quyền hạn doanh nghiệp.

B. NGUYÊN TẮC BIỂU QUYẾT TẠI ĐẠI HỘI

I. Nguyên tắc biểu quyết

- Đúng Điều lệ, đúng luật và chính xác.
- Cổ đông hoặc đại diện được ủy quyền của cổ đông biểu quyết bằng cách bỏ phiếu biểu quyết theo hướng dẫn của Ban kiểm phiếu. Trường hợp biểu quyết thông qua Thành viên Đoàn Chủ tịch,



Ban Thư ký, Ban kiểm phiếu, Nội dung Đại hội sẽ được biểu quyết bằng hình thức giơ tay tại Đại hội.

- Mỗi cổ đông có số cổ phần biểu quyết được tính bằng số cổ phần mà người đó sở hữu và đại diện sở hữu do được ủy quyền.

- Phiếu biểu quyết chỉ có giá trị nếu phiếu đó hợp lệ theo quy định.

- Kết quả biểu quyết được tính theo tỷ lệ % giữa tổng số cổ phần của các phiếu biểu quyết hợp lệ và tổng số cổ phần của tất cả các cổ đông dự họp.

II. Cách thức biểu quyết

1. Quy định chung

- Biểu quyết thông qua các báo cáo, Nghị quyết của Đại hội cổ đông được tiến hành công khai, trực tiếp theo sự điều hành của Đoàn Chủ tịch Đại hội và chỉ sử dụng các phiếu biểu quyết do Ban tổ chức Đại hội phát hành.

- Cổ đông hoặc đại diện ủy quyền của cổ đông (sau đây gọi tắt là cổ đông) có quyền biểu quyết tham dự Đại hội đồng cổ đông sẽ được phát 01 Phiếu biểu quyết. Cụ thể:

- Phiếu biểu quyết màu trắng – Biểu quyết thông qua các nội dung được trình bày tại Đại hội.

- Thông tin in trên Phiếu biểu quyết

- Họ và tên cổ đông, hoặc người đại diện ủy quyền của cổ đông.
- Số cổ phần sở hữu hoặc đại diện sở hữu: là tổng số cổ phần có quyền biểu quyết do cổ đông đại diện.
- Nội dung biểu quyết.
- Dấu treo của Công ty cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum.

- Phân loại Phiếu biểu quyết.

- Phiếu biểu quyết hợp lệ: là Phiếu in sẵn theo mẫu do Ban tổ chức Đại hội phát, có đóng dấu treo của Công ty, Phiếu không bị rách ròi, không bị tẩy xóa, cạo, sửa chữa và có đánh dấu biểu quyết theo đúng quy định trên Phiếu biểu quyết.

- Phiếu biểu quyết không hợp lệ: là Phiếu không đúng theo quy định của Phiếu hợp lệ.

2. Cách thức biểu quyết

Phiếu biểu quyết màu trắng

- Nếu tán thành vấn đề yêu cầu biểu quyết thì cổ đông đánh dấu nhân (X) vào cột (1) và bỏ trống toàn bộ cột (2) (3)

- Nếu không tán thành vấn đề yêu cầu biểu quyết thì cổ đông đánh dấu nhân (X) vào cột (2) và phải bỏ trống toàn bộ cột (1) (3)
- Nếu không có ý kiến về vấn đề yêu cầu biểu quyết thì cổ đông đánh dấu nhân (X) vào cột (3) và phải bỏ trống toàn bộ cột (1) (2)

Các vấn đề đưa ra biểu quyết, mỗi cổ đông chỉ sử dụng một Phiếu biểu quyết duy nhất mà trên Phiếu đã ghi rõ các nội dung cần biểu quyết tại Đại hội.

Chọn một trong ba ý kiến biểu quyết: Tán thành hoặc không tán thành hoặc không có ý kiến.

3. Tổng hợp kết quả

- Trưởng ban kiểm phiếu có trách nhiệm thông báo kết quả biểu quyết cho Đại hội đối với từng vấn đề biểu quyết.

- Kết quả biểu quyết phải được ghi vào Biên bản Đại hội đồng cổ đông.

III. Thông qua kết quả biểu quyết

1. Các vấn đề đưa ra biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông phải được thông qua bởi ít nhất 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Cổ đông có quyền biểu quyết có mặt trực tiếp hoặc thông qua đại diện được ủy quyền có mặt tại Đại hội đồng cổ đông. Đối với trường hợp thông qua việc sửa đổi điều lệ, thông qua phương án phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ của Công ty. Thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý công ty, dự án đầu tư hoặc bán tài sản có giá trị bằng hoặc lớn hơn 35% tổng giá trị tài sản được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của công ty, tổ chức lại, giải thể công ty thì được thông qua bởi ít nhất 65% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết của Cổ đông có quyền biểu quyết có mặt trực tiếp hoặc thông qua đại diện được ủy quyền có mặt tại Đại hội đồng cổ đông.

2. Các vấn đề liên quan đến thủ tục tổ chức, điều hành Đại hội đồng cổ đông: quyết định của chủ tọa là quyết định cuối cùng và các cổ đông tham dự đều phải tuân theo.

IV. Hiệu lực

Nguyên tắc, Thê lệ biểu quyết và phát biểu có hiệu lực ngay khi đã thông qua tại Đại hội đồng cổ đông Công ty cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum.

Xin trân trọng cảm ơn Đại hội đồng cổ đông!

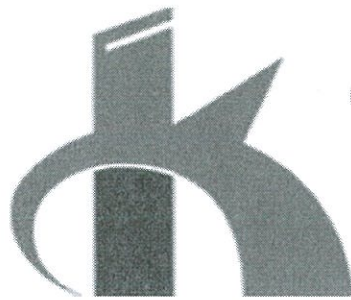
TM. BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG



PHẠM VĂN LỘC

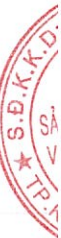
C.T.C.P
KONTUM

**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**QUY CHẾ BẦU CỬ THÀNH VIÊN
HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

Kontum, tháng 06 năm 2023



Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

**QUY CHẾ BẦU CỬ THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CTCP SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM
NHIỆM KỲ 2019-2024**

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH 14 ban hành ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng Kontum.

Điều 1. Nguyên tắc và đối tượng thực hiện bầu cử

1.1. Nguyên tắc bầu cử:

- Bầu cử đúng pháp luật, đúng Điều lệ của Công ty và phù hợp với Quy chế này nhằm đảm bảo dân chủ và quyền lợi hợp pháp của tất cả cổ đông.
- Bầu cử công khai bằng hình thức bỏ phiếu kín tại cuộc họp ĐHĐCĐ.

1.2. Đối tượng có quyền bầu cử: Là các cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết hoặc người được ủy quyền dự họp có quyền biểu quyết (Theo danh sách cổ đông do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD) lập tại ngày 26/04/2023) có mặt tại Đại hội.

Điều 2. Số lượng, tiêu chuẩn và điều kiện làm Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019-2024

2.1. Số lượng thành viên HĐQT cần bầu: 01 thành viên.

2.2. Tiêu chuẩn và điều kiện làm thành viên Hội đồng quản trị.

Ứng cử viên thành viên Hội đồng quản trị phải đáp ứng được các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định tại Điều 155 Luật Doanh nghiệp, cụ thể:

- Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không thuộc đối tượng bị cấm thành lập và quản lý doanh nghiệp theo quy định tại khoản 2 Điều 17 Luật Doanh nghiệp;
- Có trình độ chuyên môn, kinh nghiệm trong quản trị kinh doanh hoặc trong lĩnh vực ngành nghề kinh doanh của Công ty;

- Không nhất thiết phải là cổ đông của Công ty;
- Không đồng thời là thành viên Hội đồng quản trị của 05 công ty khác.

Điều 3. Đề cử, ứng cử thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019-2024.

3.1. Cổ đông hoặc nhóm cổ đông (gộp số cổ phần của nhiều người lại với nhau) nắm giữ tối thiểu từ 5 % tổng số cổ phần phổ thông có quyền biểu quyết được quyền đề cử các ứng viên thành viên Hội đồng quản trị.

3.2. Trường hợp không có cổ đông/ nhóm cổ đông nào đề cử hoặc số lượng ứng viên Hội đồng quản trị thông qua đề cử vẫn không đủ số lượng cần thiết theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty thì Hội đồng quản trị đương nhiệm có quyền đề cử ứng viên sao cho đủ số lượng ứng viên Hội đồng quản trị.

Điều 4. Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2019-2024

4.1. Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử thành viên HĐQT, BKS bao gồm:

- Đơn đề cử, ứng cử thành viên HĐQT (theo mẫu);
- Sơ yếu lý lịch do ứng viên tự khai (theo mẫu);
- Bản sao Chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn;
- Giấy xác nhận số cổ phần mà cổ đông (nếu tự ứng cử) hoặc cổ đông, nhóm cổ đông (nếu đề cử) sở hữu.

4.2. Để đảm bảo công tác kiểm tra hồ sơ và công tác chuẩn bị tài liệu trình Đại hội của Ban Tổ chức, hồ sơ tham gia ứng cử/đề cử phải được gửi về Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty trước 17 giờ ngày 13/06/2023 theo địa chỉ sau đây:

Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023
Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum
Địa chỉ: BT 3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, số 272 Hữu Hưng, Phường Tây Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội;
Điện thoại: 0972.923.462.

4.3. Chỉ những hồ sơ đề cử/ ứng cử đáp ứng đủ điều kiện đề cử/ ứng cử được gửi cho Ban tổ chức đúng thời hạn và ứng viên đáp ứng đủ điều kiện trở thành Thành viên của Hội đồng quản trị theo quy định mới được đưa vào danh sách ứng cử viên công bố tại Đại hội đồng cổ đông.

Điều 5. Phương thức bầu cử.

5.1. Việc bầu Thành viên Hội đồng quản trị được thực hiện thông qua việc bỏ phiếu kín theo phương thức bầu dồn phiếu;

5.2. Mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (bao gồm sở hữu và được ủy quyền) nhân với số Thành viên Hội đồng quản trị được bầu;

5.3. Cổ đông có thể dồn hết tổng số phiếu biểu quyết cho một hoặc một số ứng viên, sao cho tổng số phiếu bầu cho các ứng viên của một cổ đông không vượt quá tổng số phiếu bầu được phép của cổ đông đó.

Điều 6. Hình thức tiến hành bầu cử

6.1. Phiếu bầu cử

Mỗi cổ đông/người được ủy quyền dự họp sẽ được cấp một Phiếu bầu cử Thành viên Hội đồng quản trị trên đó có ghi mã số cổ đông, số cổ phần và tổng số phiếu bầu của cổ đông tương ứng với số Thành viên được bầu, danh sách các ứng viên được đề cử. Phiếu bầu cử phải được đóng dấu của Công ty.

a. Phiếu bầu cử hợp lệ khi có đủ các điều kiện sau:

- Phiếu bầu cho ứng viên có tên trong danh sách và trong phạm vi số lượng Thành viên cần bầu đã được Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua trước khi tiến hành bỏ phiếu.
- Tổng số phiếu bầu nhỏ hơn hoặc bằng (\leq) tổng số phiếu bầu được phép của cổ đông đó (tổng số phiếu bầu được phép bằng số cổ phần có quyền biểu quyết nhân với số Thành viên được bầu).

b. Phiếu bầu cử không hợp lệ nếu thuộc một trong các trường hợp sau:

- Phiếu bầu cử không phải do Ban tổ chức Đại hội phát ra;
- Phiếu bầu cử không có dấu của Công ty;
- Phiếu bầu cử bị rách, gach, tẩy xóa, sửa chữa, ghi thêm tên ứng viên không thuộc danh sách ứng viên đã được công bố tại Đại hội trước khi tiến hành bỏ phiếu;
- Phiếu bầu cử ghi thêm những thông tin khác, thêm ký hiệu không phù hợp;
- Phiếu bầu cử có tổng số phiếu bầu cho những ứng viên vượt quá tổng số phiếu bầu của cổ đông đó được quyền bầu;
- Phiếu bầu cử cho tổng số ứng viên vượt quá số lượng thành viên được bầu;
- Phiếu bầu cử không có chữ ký của cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông;
- Phiếu bầu cử nộp cho Ban kiểm phiếu sau khi việc bỏ phiếu kết thúc và hòm phiếu đã được niêm phong.

Các Phiếu bầu cử không hợp lệ không được tính vào kết quả bầu cử.

6.2. Cách ghi Phiếu bầu cử:

- Khi đồng ý bầu cho ứng viên, cổ đông viết số phiếu muốn bầu vào cột “Số phiếu bầu” tại dòng tương ứng với tên ứng viên đó. Số phiếu này không vượt quá tổng số phiếu bầu được phép của cổ đông.
- Nếu không bầu cho ứng viên nào, cổ đông điền số “0” hoặc bỏ trống cột “Số phiếu bầu” tại dòng tương ứng với tên ứng viên đó.

- Khi đồng ý bầu dồn toàn bộ phiếu cho 1 ứng viên: tích dấu (x) hoặc dấu (√) vào cột Số phiếu bầu tại dòng tương ứng với tên ứng viên đó.
- Khi bầu đều phiếu cho các ứng viên: tích dấu (x) hoặc dấu (√) vào cột Số phiếu bầu tại dòng tương ứng với tên của các ứng viên được bầu.
- Cổ đông/đại diện ủy quyền của cổ đông dự họp có thể dồn phiếu bầu cho một hoặc một số ứng viên hoặc không bầu cho ứng viên nào.
- Trường hợp cổ đông trong quá trình ghi Phiếu bầu cử bị nhầm lẫn, với điều kiện chưa bỏ vào Hòm phiếu và chưa hết thời gian bỏ phiếu, thì được quyền trực tiếp gặp Trưởng Ban Kiểm phiếu để đổi lại Phiếu bầu cử nhằm đảm bảo quyền lợi cho cổ đông.

6.3. Nguyên tắc bỏ phiếu Thành viên Hội đồng quản trị

- Ban kiểm phiếu sẽ lập Hòm phiếu bầu cử Thành viên HĐQT. Ban kiểm phiếu tiến hành kiểm tra Hòm phiếu trước sự chứng kiến của các cổ đông.
- Việc bỏ phiếu được bắt đầu từ khi có hiệu lệnh của Chủ tọa cuộc họp hoặc Trưởng Ban Kiểm phiếu và kết thúc khi cổ đông cuối cùng bỏ phiếu bầu vào Hòm phiếu hoặc sau 15 phút kể từ thời điểm bắt đầu tùy thuộc vào sự việc nào đến trước. Sau khi kết thúc việc bỏ phiếu, Hòm phiếu sẽ được Ban Kiểm phiếu niêm phong trước sự chứng kiến của các cổ đông.
- Việc kiểm phiếu được tiến hành ngay sau khi việc bỏ phiếu kết thúc và Hòm phiếu được niêm phong.
- Kết quả kiểm phiếu được lập thành văn bản và được Trưởng Ban Kiểm phiếu công bố trước Đại hội.

6.4 Quy định việc kiểm phiếu.

Ban Kiểm phiếu gồm (02) thành viên do Chủ tọa đề nghị và được Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện việc kiểm phiếu. Ban Kiểm phiếu thực hiện kiểm phiếu theo quy định như sau:

- Ban Kiểm phiếu làm việc trong một khu vực riêng;
- Ban Kiểm phiếu có thể sử dụng các phương tiện điện tử để thực hiện việc kiểm phiếu;
- Kiểm tra tính hợp lệ của các Phiếu bầu cử;
- Kiểm tra lần lượt từng Phiếu bầu cử và ghi kết quả kiểm phiếu;
- Niêm phong toàn bộ Phiếu bầu cử và lập Biên bản kiểm phiếu

6.4. Công bố kết quả kiểm phiếu

- Căn cứ vào Biên bản kiểm phiếu, kết quả bầu cử phải được Ban Kiểm phiếu công bố ngay tại Đại Hội.

- Nội dung Biên bản kiểm phiếu bao gồm: Tổng số cổ đông tham gia và ủy quyền dự họp, tổng số cổ đông tham gia bỏ phiếu, số phiếu hợp lệ, số phiếu không hợp lệ, số phiếu bầu cho từng ứng viên vào HĐQT.

- Kết quả trúng cử sẽ được ghi nhận tại Nghị quyết của Đại Hội.

Điều 7. Nguyên tắc trúng cử Thành viên Hội đồng quản trị

7.1. Người trúng cử Thành viên HĐQT được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số Thành viên cần bầu cử.

7.2. Trường hợp có từ hai (02) ứng viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu cao nhất như nhau thì Đại hội đồng cổ đông sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Điều 8. Những khiếu nại về việc bầu và kiểm phiếu

Những khiếu nại về việc bầu cử và kiểm phiếu tại Đại hội sẽ do Chủ tọa Đại hội giải quyết và được ghi vào biên bản cuộc họp ĐHCĐ.

Điều 9. Hiệu lực thi hành

- Quy chế này gồm 9 Điều và có hiệu lực ngay sau khi được Đại hội biểu quyết thông qua.

- Quy chế này có thể sửa đổi lại từng thời điểm trên cơ sở đề xuất của Hội đồng quản trị và phải được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỌA



PHẠM VĂN LỘC



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**QUY CHẾ BẦU CỬ THÀNH VIÊN
BAN KIỂM SOÁT**

Kontum, tháng 06 năm 2023



Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

QUY CHẾ BẦU CỬ THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT
CTCP SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM
NHIỆM KỲ 2019-2024

Căn cứ:

- Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH 14 ban hành ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng Kontum.

Điều 1. Nguyên tắc và đối tượng thực hiện bầu cử

1.1. Nguyên tắc bầu cử:

- Bầu cử đúng pháp luật, đúng Điều lệ của Công ty và phù hợp với Quy chế này nhằm đảm bảo dân chủ và quyền lợi hợp pháp của tất cả cổ đông.
- Bầu cử công khai bằng hình thức bỏ phiếu kín tại cuộc họp ĐHĐCĐ.

1.2. Đối tượng có quyền bầu cử: Là các cổ đông sở hữu cổ phần có quyền biểu quyết hoặc người được ủy quyền dự họp có quyền biểu quyết (Theo danh sách cổ đông do Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD) lập tại ngày 26/04/2023) có mặt tại Đại hội.

Điều 2. Số lượng, tiêu chuẩn và điều kiện làm Thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2019-2024

2.1. Số lượng thành viên Ban kiểm soát cần bầu: **01** thành viên.

2.2. Tiêu chuẩn và điều kiện làm thành viên Ban Kiểm soát.

Ứng cử viên thành viên Ban kiểm soát phải đáp ứng được các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định tại Điều 169 Luật Doanh nghiệp, cụ thể:

- Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, không thuộc đối tượng bị cấm thành lập và quản lý doanh nghiệp theo quy định tại khoản 2 Điều 17 Luật Doanh nghiệp;
- Được đào tạo một trong các chuyên ngành về kinh tế, tài chính, kế toán, kiểm toán, luật, quản trị kinh doanh hoặc chuyên ngành phù hợp với hoạt động kinh doanh của doanh nghiệp;

- Không phải là người có quan hệ gia đình của thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc và người quản lý khác;

- Không phải là người quản lý công ty; không nhất thiết phải là cổ đông hoặc người lao động của công ty;

Điều 3. Đề cử, ứng cử thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019-2024.

3.1. Cổ đông hoặc nhóm cổ đông (gộp số cổ phần của nhiều người lại với nhau) nắm giữ tối thiểu từ 5 % tổng số cổ phần phổ thông có quyền biểu quyết được quyền đề cử các ứng viên thành viên Ban kiểm soát.

3.2. Trường hợp không có cổ đông/ nhóm cổ đông nào đề cử hoặc số lượng ứng viên Ban kiểm soát thông qua đề cử vẫn không đủ số lượng cần thiết theo quy định của pháp luật và Điều lệ công ty thì Ban kiểm soát đương nhiệm có quyền đề cử ứng viên sao cho đủ số lượng ứng viên Ban kiểm soát.

Điều 4. Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019-2024

4.1. Hồ sơ tham gia ứng cử, đề cử thành viên BKS bao gồm:

- Đơn đề cử, ứng cử thành viên BKS (theo mẫu);
- Sơ yếu lý lịch do ứng viên tự khai (theo mẫu);
- Bản sao Chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu và các bằng cấp chứng nhận trình độ học vấn;
- Giấy xác nhận số cổ phần mà cổ đông (nếu tự ứng cử) hoặc cổ đông, nhóm cổ đông (nếu đề cử) sở hữu.

4.2. Để đảm bảo công tác kiểm tra hồ sơ và công tác chuẩn bị tài liệu trình Đại hội của Ban Tổ chức, hồ sơ tham gia ứng cử/đề cử phải được gửi về Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty trước 17 giờ ngày 13/06/2023 theo địa chỉ sau đây:

Ban tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022
Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum
Địa chỉ: BT 3.1 Khu chức năng đô thị Tây Mỗ, số 272 Hữu Hưng, Phường Tây Mỗ, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội;
Điện thoại: 0972.923.462.

4.3. Chỉ những hồ sơ đề cử/ ứng cử đáp ứng đủ điều kiện đề cử/ ứng cử được gửi cho Ban tổ chức đúng thời hạn và ứng viên đáp ứng đủ điều kiện trở thành Thành viên của Ban kiểm soát theo quy định mới được đưa vào danh sách ứng cử viên công bố tại Đại hội đồng cổ đông.

Điều 5. Phương thức bầu cử.

5.1. Việc bầu Thành viên Ban kiểm soát được thực hiện thông qua việc bỏ phiếu kín theo phương thức bầu dồn phiếu;

5.2. Mỗi cổ đông có tổng số phiếu biểu quyết tương ứng với tổng số cổ phần có quyền biểu quyết (bao gồm sở hữu và được ủy quyền) nhân với số Thành viên Ban kiểm soát được bầu;

5.3. Cổ đông có thể dồn hết tổng số phiếu biểu quyết cho một hoặc một số ứng viên, sao cho tổng số phiếu bầu cho các ứng viên của một cổ đông không vượt quá tổng số phiếu bầu được phép của cổ đông đó.

Điều 6. Hình thức tiến hành bầu cử

6.1. Phiếu bầu cử

Mỗi cổ đông/người được ủy quyền dự họp sẽ được cấp một Phiếu bầu cử Thành viên Ban kiểm soát trên đó có ghi mã số cổ đông, số cổ phần và tổng số phiếu bầu của cổ đông tương ứng với số Thành viên được bầu, danh sách các ứng viên được đề cử. Phiếu bầu cử phải được đóng dấu của Công ty.

a. Phiếu bầu cử hợp lệ khi có đủ các điều kiện sau:

- Phiếu bầu cho ứng viên có tên trong danh sách và trong phạm vi số lượng Thành viên cần bầu đã được Đại hội đồng cổ đông thống nhất thông qua trước khi tiến hành bỏ phiếu.
- Tổng số phiếu bầu nhỏ hơn hoặc bằng (\leq) tổng số phiếu bầu được phép của cổ đông đó (tổng số phiếu bầu được phép bằng số cổ phần có quyền biểu quyết nhân với số Thành viên được bầu).

b. Phiếu bầu cử không hợp lệ nếu thuộc một trong các trường hợp sau:

- Phiếu bầu cử không phải do Ban tổ chức Đại hội phát ra;
- Phiếu bầu cử không có dấu của Công ty;
- Phiếu bầu cử bị rách, gạc, tẩy xóa, sửa chữa, ghi thêm tên ứng viên không thuộc danh sách ứng viên đã được công bố tại Đại hội trước khi tiến hành bỏ phiếu;
- Phiếu bầu cử ghi thêm những thông tin khác, thêm ký hiệu không phù hợp;
- Phiếu bầu cử có tổng số phiếu bầu cho những ứng viên vượt quá tổng số phiếu bầu của cổ đông đó được quyền bầu;
- Phiếu bầu cử cho tổng số ứng viên vượt quá số lượng thành viên được bầu;
- Phiếu bầu cử không có chữ ký của cổ đông hoặc người đại diện theo ủy quyền của cổ đông;
- Phiếu bầu cử nộp cho Ban kiểm phiếu sau khi việc bỏ phiếu kết thúc và hòm phiếu đã được niêm phong.

Các Phiếu bầu cử không hợp lệ không được tính vào kết quả bầu cử.

6.2. Cách ghi Phiếu bầu cử:

- Khi đồng ý bầu cho ứng viên, cổ đông viết số phiếu muốn bầu vào cột “Số phiếu bầu” tại dòng tương ứng với tên ứng viên đó. Số phiếu này không vượt quá tổng số phiếu bầu được phép của cổ đông.

- Nếu không bầu cho ứng viên nào, cổ đông điền số “0” hoặc bỏ trống cột “Số phiếu bầu” tại dòng tương ứng với tên ứng viên đó.
- Khi đồng ý bầu dồn toàn bộ phiếu cho 1 ứng viên: tích dấu (x) hoặc dấu (√) vào cột Số phiếu bầu tại dòng tương ứng với tên ứng viên đó.
- Khi bầu đều phiếu cho các ứng viên: tích dấu (x) hoặc dấu (√) vào cột Số phiếu bầu tại dòng tương ứng với tên của các ứng viên được bầu.
- Cổ đông/đại diện ủy quyền của cổ đông dự họp có thể dồn phiếu bầu cho một hoặc một số ứng viên hoặc không bầu cho ứng viên nào.
- Trường hợp cổ đông trong quá trình ghi Phiếu bầu cử bị nhầm lẫn, với điều kiện chưa bỏ vào Hòm phiếu và chưa hết thời gian bỏ phiếu, thì được quyền trực tiếp gặp Trưởng Ban Kiểm phiếu để đổi lại Phiếu bầu cử nhằm đảm bảo quyền lợi cho cổ đông.

6.3. Nguyên tắc bỏ phiếu Thành viên Ban kiểm soát

- Ban kiểm phiếu sẽ lập Hòm phiếu bầu cử Thành viên BKS. Ban kiểm phiếu tiến hành kiểm tra Hòm phiếu trước sự chứng kiến của các cổ đông.
- Việc bỏ phiếu được bắt đầu từ khi có hiệu lệnh của Chủ tọa cuộc họp hoặc Trưởng Ban Kiểm phiếu và kết thúc khi cổ đông cuối cùng bỏ phiếu bầu vào Hòm phiếu hoặc sau 15 phút kể từ thời điểm bắt đầu tùy thuộc vào sự việc nào đến trước. Sau khi kết thúc việc bỏ phiếu, Hòm phiếu sẽ được Ban Kiểm phiếu niêm phong trước sự chứng kiến của các cổ đông.
- Việc kiểm phiếu được tiến hành ngay sau khi việc bỏ phiếu kết thúc và Hòm phiếu được niêm phong.
- Kết quả kiểm phiếu được lập thành văn bản và được Trưởng Ban Kiểm phiếu công bố trước Đại hội.

6.4 Quy định việc kiểm phiếu.

Ban Kiểm phiếu gồm (02) thành viên do Chủ tọa đề nghị và được Đại hội đồng cổ đông thông qua để thực hiện việc kiểm phiếu. Ban Kiểm phiếu thực hiện kiểm phiếu theo quy định như sau:

- Ban Kiểm phiếu làm việc trong một khu vực riêng;
- Ban Kiểm phiếu có thể sử dụng các phương tiện điện tử để thực hiện việc kiểm phiếu;
- Kiểm tra tính hợp lệ của các Phiếu bầu cử;
- Kiểm tra lần lượt từng Phiếu bầu cử và ghi kết quả kiểm phiếu;
- Niêm phong toàn bộ Phiếu bầu cử và lập Biên bản kiểm phiếu

6.4. Công bố kết quả kiểm phiếu

- Căn cứ vào Biên bản kiểm phiếu, kết quả bầu cử phải được Ban Kiểm phiếu công bố ngay tại Đại Hội.

- Nội dung Biên bản kiểm phiếu bao gồm: Tổng số cổ đông tham gia và ủy quyền dự họp, tổng số cổ đông tham gia bỏ phiếu, số phiếu hợp lệ, số phiếu không hợp lệ, số phiếu bầu cho từng ứng viên vào BKS.

- Kết quả trúng cử sẽ được ghi nhận tại Nghị quyết của Đại Hội.

Điều 7. Nguyên tắc trúng cử Thành viên Ban kiểm soát

7.1. Người trúng cử Thành viên BKS được xác định theo số phiếu bầu tính từ cao xuống thấp, bắt đầu từ ứng viên có số phiếu bầu cao nhất cho đến khi đủ số Thành viên cần bầu cử.

7.2. Trường hợp có từ hai (02) ứng viên trở lên đạt cùng số phiếu bầu cao nhất như nhau thì Đại hội đồng cổ đông sẽ tiến hành bầu lại trong số các ứng viên có số phiếu bầu ngang nhau.

Điều 8. Những khiếu nại về việc bầu và kiểm phiếu

Những khiếu nại về việc bầu cử và kiểm phiếu tại Đại hội sẽ do Chủ tọa Đại hội giải quyết và được ghi vào biên bản cuộc họp ĐHĐCĐ.

Điều 9. Hiệu lực thi hành

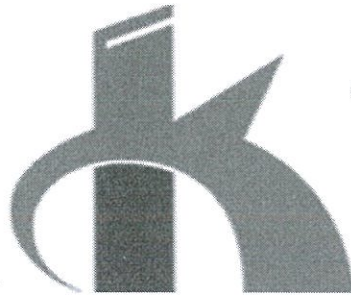
- Quy chế này gồm 9 Điều và có hiệu lực ngay sau khi được Đại hội biểu quyết thông qua.

- Quy chế này có thể sửa đổi lại từng thời điểm trên cơ sở đề xuất của Ban kiểm soát và phải được Đại hội đồng cổ đông biểu quyết thông qua.

TM. BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN KIỂM SOÁT
NGUYỄN THỊ THÚY NGÀ



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
VỀ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ
NĂM 2022 VÀ CÁC MỤC TIÊU NHIỆM
VỤ, KIẾN NGHỊ NĂM 2023**

Kontum, tháng 06 năm 2023

Số: 01/2023/KOVALIXA/BC-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

**BÁO CÁO HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VỀ TÌNH HÌNH THỰC HIỆN NHIỆM VỤ NĂM
2022 VÀ CÁC MỤC TIÊU NHIỆM VỤ, KIẾN NGHỊ NĂM 2023**

**Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật
liệu xây dựng Kontum**

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum xin báo cáo ĐHĐCĐ về tình hình thực hiện Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022, kết quả hoạt động năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của HĐQT như sau:

I. Kết quả thực hiện nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022

1. Kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2022

Bảng 1: Tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2022

Chỉ tiêu hợp nhất	Đơn vị	Kế hoạch	Thực hiện	% Hoàn thành
Tổng doanh thu	Triệu đồng	120.000	108.127	90,1%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	8.000	2.135	26,68%

Tổng doanh thu trong năm 2022 có sự tăng trưởng vượt bậc so với năm trước, nhưng chưa đạt kế hoạch đề ra. Lợi nhuận sau thuế thực hiện đạt 26,68% so với kế hoạch do giá nguyên vật liệu đầu vào cao hơn so với dự kiến.

2. Kết quả thực hiện phương án phân phối lợi nhuận lũy kế năm 2022

- Thù lao đã thực hiện chi trả cho thành viên HĐQT và BKS: 66 triệu đồng;
- Năm 2022, Công ty không thực hiện chi trả cổ tức theo nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2022 ngày 22/04/2022.

3. Kết quả việc cập nhật, bổ sung, loại bỏ một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty

Trong năm 2022, HĐQT đã tiến hành rút bỏ ngành nghề kinh doanh theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022 ngày 22 tháng 04 năm 2022. Cụ thể:

STT	Ngành, nghề kinh doanh được bỏ khỏi danh sách đã đăng ký	Mã ngành, nghề kinh doanh
1	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê	6810
2	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa <i>Chi tiết: Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa</i>	4610
3	Chuẩn bị mặt bằng <i>Chi tiết: Chuẩn bị mặt bằng xây dựng</i>	4312

4. Kết quả việc phát hành cổ phiếu tăng vốn điều lệ và sửa đổi điều lệ Công ty:

- Trong năm 2022, Công ty đã hoàn thành việc phát hành thêm cổ phiếu cho các cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ từ 33 tỷ đồng lên 66 tỷ đồng theo như Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 ngày 30 tháng 06 năm 2021.

- HĐQT sửa đổi khoản 1 Điều 6 Điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty Cổ phần sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kon Tum như sau:

“Vốn điều lệ của Công ty là 66.000.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Sáu mươi sáu tỷ đồng)

Tổng số vốn điều lệ của Công ty được chi thành 6.600.000 cổ phần với mệnh giá là 10.000 VNĐ/cổ phần”

II. Hoạt động của Hội đồng quản trị và Ban giám đốc năm 2022

1. Về cơ cấu nhân sự của HĐQT năm

Hội đồng quản trị Công ty gồm 05 thành viên do ông Phạm Văn Lộc làm chủ tịch. Cụ thể:

STT	Họ tên	Chức vụ trong HĐQT
1	Phạm Văn Lộc	Chủ tịch HĐQT
2	Hoàng Văn Công	Thành viên HĐQT
3	Nguyễn Tuấn Linh	Thành viên HĐQT
4	Phan Thu Thủy	Thành viên HĐQT
5	Lê Quang Thạch	Thành viên HĐQT

2. Hoạt động của HĐQT năm 2022 theo quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ Công ty

Trong năm 2022, Hội đồng quản trị đã thực hiện một cách cẩn trọng, nghiêm túc các công tác quản trị doanh nghiệp, phát triển thương hiệu, quan hệ nhà đầu tư, chiến lược về nhân sự ... theo đúng phạm vi quyền hạn và nhiệm vụ của Hội đồng Quản trị quy định tại Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty và các quy định Pháp luật hiện hành.

Hội đồng Quản trị duy trì họp định kỳ mỗi quý ít nhất một lần theo quy định tại Điều lệ Công ty để xem xét quyết định các vấn đề thuộc thẩm quyền của Hội đồng Quản trị với sự tham gia của Ban Giám đốc.

Hội đồng Quản trị đã phân công nhiệm vụ cụ thể đến các thành viên, tăng cường vai trò tham mưu của các Cán bộ quản lý. Các Thành viên Hội đồng Quản trị cũng đã có nhiều cố gắng hoàn thành chức trách của mình, hành động vì lợi ích của cổ đông trong mối quan hệ hài hòa với lợi ích của Công ty và Người lao động.

a. Các cuộc họp HĐQT

- Năm 2022, HĐQT đã họp 08 phiên họp, các phiên họp đều có đầy đủ các thành viên HĐQT, đều được chuẩn bị kỹ về nội dung, đảm bảo trình tự, nghiêm túc theo quy định.

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	Số 01/2022/NQ- KOVALIXA - HĐQT	10/02/2022	Thông qua việc triển khai phương án chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng	100%
2	Số 02/2022/NQ- KOVALIXA - HĐQT	14/02/2022	Thông qua hồ sơ đăng ký chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu	100%
3	Số 19.2/2022/KOVALIXA/NQ- HĐQT	19/02/2022	Về việc thông qua ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2022	100%
4	Số 25.4/2022/NQ-HĐQT- KOVALIXA	25/04/2022	Thông qua kết quả hoạt động kinh doanh Quý I/2022 và kế hoạch sản xuất kinh doanh Quý II/2022	100%
5	Số 17/2022/NQ-KOVALIXA- HĐQT	01/07/2022	Về việc chốt danh cổ đông thực hiện quyền mua cổ phiếu	100%

T I G P A I X M

			của cổ đông hiện hữu	
6	Số 06/2022/NQ-KOVALIXA-HĐQT	15/09/2022	Về việc thông qua xử lý cổ phiếu không đăng ký mua, không nộp tiền mua của đợt phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu năm 2022 của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kon Tum	
7	Số 09/2022/NQ-KOVALIXA-HĐQT	16/09/2022	Về việc thông qua kết quả chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu và sửa đổi Điều lệ Công ty cổ phần sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kon Tum	100%
8	Số 29/2022/NQ-KOVALIXA-HĐQT	29/12/2022	Tổng kết hoạt động quý VI và phương hướng hoạt động Quý I/2023	100%

b. Kết quả giám sát hoạt động của Ban Giám đốc

Năm 2022, HĐQT đã thực hiện giám sát, chỉ đạo thường xuyên và kịp thời các hoạt động của Ban Giám đốc theo đúng chức năng, thẩm quyền, phù hợp với quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ hoạt động của Công ty;

- HĐQT thường xuyên giám sát hoạt động của Ban Giám đốc qua các cuộc họp trực tiếp của HĐQT, cuộc họp giao ban hàng tuần/tháng của Ban Giám đốc và các Báo cáo hoạt động định kỳ;

- HĐQT tổ chức làm việc trực tiếp theo những vấn đề xét thấy cần thiết, có sự phân công rõ ràng cho Ban Giám đốc triển khai và thực hiện công việc.

1/ KC/ N/ D/ Y/ 0/ 1/

- Đảm bảo tất cả các hoạt động của Ban Giám đốc tuân thủ đúng pháp luật, chủ trương của Đại hội đồng cổ đông và các nghị quyết HĐQT đã ban hành.

III. Kế hoạch hoạt động của Hội đồng quản trị trong năm 2023

Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty hiện tại, căn cứ tình hình kinh tế trong nước cũng như thế giới, trong năm 2023, HĐQT dự kiến triển khai một số công việc như sau:

- Hoạt động của HĐQT luôn trên cơ sở tôn trọng quy định pháp luật, với nguyên tắc đa số, trung thực và thận trọng để đảm bảo thực hiện tốt các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên và báo cáo đầy đủ theo quy định tại kỳ Đại hội gần nhất;

- Tập trung duy trì doanh thu từ vật liệu xây dựng. Đồng thời nhạy bén trong các hoạt động đầu tư để đáp ứng kịp thời xu hướng phát triển của thị trường và sử dụng vốn hiệu quả;

- Tiếp tục xây dựng, củng cố và phát triển thương hiệu của Công ty;

- Tăng cường quản trị rủi ro, đảm bảo an toàn tài chính, tăng cường công tác kiểm soát chi phí hoạt động của Công ty;

Trên đây là báo cáo của HĐQT Công ty trong năm 2022, kế hoạch và phương hướng hoạt động cho năm 2023, kính trình Đại hội đồng cổ đông nghiên cứu, xem xét và thông qua.

Kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT NĂM
2022 VÀ PHƯƠNG HƯỚNG HOẠT
ĐỘNG NĂM 2023**

Kontum, tháng 06 năm 2023



Số: 01/2023/KOVALIXA/BC-BKS

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

BÁO CÁO BAN KIỂM SOÁT

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ vào chức năng nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định trong Điều lệ Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng Kontum;
- Căn cứ vào Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2022 của Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng Kontum;
- Căn cứ vào kết quả hoạt động năm 2022 của Công ty cổ phần sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng Kontum;
- Căn cứ vào báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty đã được kiểm toán.

Ban Kiểm soát xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 về kết quả hoạt động năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Ban Kiểm soát như sau:

I. Kết quả hoạt động của Ban kiểm soát trong năm 2022

1. Thành phần Ban Kiểm soát

Ban Kiểm soát của Công ty gồm 03 thành viên và có sự thay đổi trong năm 2022. Cụ thể:

- Trưởng ban: Bà Nguyễn Thị Thúy Nga;
- Thành viên: Bà Nguyễn Thị Lan Anh;
- Thành viên: Bà Đào Thị Hằng Nga.

2. Hoạt động của Ban Kiểm soát trong năm 2022

Trong năm vừa qua, Ban Kiểm soát đã chủ động thực hiện nhiệm vụ thay mặt cổ đông kiểm tra, giám sát mọi hoạt động kinh doanh, quản trị và điều hành của Công ty trên cơ sở các quy định của Pháp luật và Điều lệ Công ty. Nội dung cụ thể các công việc bao gồm:

- Giám sát hoạt động quản lý và điều hành của Hội đồng quản trị và Ban Giám đốc Công ty thực hiện đúng các chức năng, quyền hạn được quy định tại Điều lệ công ty và các quy định có liên quan của Pháp luật;

11/06/2023

- Kiểm tra, rà soát, đánh giá hiệu quả hoạt động của hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty;
- Xem xét các báo cáo tài chính định kỳ do Ban Giám đốc Công ty cung cấp;
- Giám sát việc chấp hành các nghĩa vụ của Công ty theo quy định của Pháp luật, bao gồm: nghĩa vụ về thuế, bảo hiểm và các nghĩa vụ tài chính khác;
- Phối hợp làm việc với đơn vị kiểm toán độc lập để cùng tìm hiểu và làm rõ các vấn đề phát sinh trong quá trình kiểm toán;
- Thẩm định báo cáo tình hình kinh doanh, báo cáo tài chính kiểm toán bán niên và báo cáo tài chính kiểm toán năm, báo cáo đánh giá công tác quản lý của Hội đồng quản trị, thẩm định các tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông.

Các cuộc họp chính thức của BKS trong năm 2022 như sau:

STT	Ngày họp	Nội dung cuộc họp
1	27/03/2022	Báo cáo tình hình hoạt động của BKS 3 tháng đầu năm 2022
2	27/06/2022	Báo cáo tình hình hoạt động của BKS 6 tháng đầu năm 2022
3	27/09/2022	Báo cáo tình hình hoạt động của BKS 9 tháng đầu năm 2022
4	27/12/2022	Báo cáo tình hình hoạt động của BKS năm 2022

Ngoài các phiên họp chính thức, các thành viên Ban Kiểm soát thường xuyên thực hiện trao đổi để hoàn tất các nhiệm vụ theo thẩm quyền được giao phó.

II. Kết quả giám sát của Ban Kiểm soát đối với HĐQT và Ban Giám đốc

1. Kết quả giám sát hoạt động Hội đồng quản trị

- Trong năm 2022, HĐQT đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và bất thường đúng theo quy định, thủ tục của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty. Các cuộc họp do HĐQT triệu tập đều có đầy đủ các thành viên HĐQT tham dự;

- Nội dung các cuộc họp chủ yếu tập trung bàn về thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ, thực hiện các chiến lược phát triển Công ty. Tài liệu họp được chuẩn bị đầy đủ, thời gian, địa điểm theo đúng giấy mời họp;

- HĐQT đã hoạt động đúng chức năng, nhiệm vụ, phù hợp với các quy định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ của Công ty;

- Hội đồng quản trị công ty đã có những định hướng mang tính đột phá, năng động, dự báo thị trường và đề ra những chính sách đạt hiệu quả cao, đầu tư kinh doanh luôn tăng trưởng, đáp ứng được yêu cầu quản trị cũng như chiến lược phát triển của Công ty.

2. Kết quả giám sát hoạt động của Ban Giám đốc

- Trong năm 2022, Ban Giám đốc Công ty đã thực hiện nhiều giải pháp, tổ chức triển khai các chương trình hành động, huy động mọi nguồn lực tập trung chỉ đạo điều hành nhằm tối ưu hóa quy trình sản xuất kinh doanh, mở rộng và chiếm lĩnh thị trường, nâng cao hiệu quả sử dụng nguồn nhân lực và tài sản, tiết kiệm chi phí giúp Công ty tăng trưởng và phát triển mạnh, bền vững.

- Ban điều hành đã triển khai kịp thời các Nghị quyết của HĐQT;
- Ban điều hành đã hoạt động đúng chức năng, nhiệm vụ, đúng quy chế, phù hợp với Luật Doanh nghiệp và Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;
- Ban điều hành đã duy trì thường xuyên lịch họp giao ban tuần, tháng, họp bất thường khi có phát sinh, nội dung họp tập trung giải quyết các vướng mắc trong điều hành, quản lý, những khó khăn, vướng mắc được đưa ra các giải pháp giải quyết ngay trong cuộc họp;
- Hệ thống kiểm soát nội bộ hoạt động thường xuyên để hạn chế các rủi ro xảy ra cho Công ty.

3. Báo cáo giám sát sự phối hợp hoạt động giữa Ban kiểm soát và HĐQT, Ban Giám đốc

Trong quá trình thực thi nhiệm vụ của mình, Ban Kiểm soát được Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc và các bộ phận quản lý khác tạo mọi điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ. Trong năm 2022, Ban Kiểm soát không nhận được bất cứ yêu cầu nào của cổ đông để cần phải có quyết định kiểm tra bất thường đối với các hoạt động đầu tư, kinh doanh của Công ty.

III. Đánh giá công tác tài chính kế toán và Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022

1. Công tác tài chính kế toán

Qua công tác rà soát, bộ máy kế toán của Công ty đã chấp hành đầy đủ các quy định, quy chế của Nhà nước trong công tác kế toán:

- Hoàn thành báo cáo quyết toán tài chính theo đúng tiến độ quy định.
- Về công tác thu hồi công nợ, kiểm tra các khoản nợ để tiến hành trích lập dự phòng các khoản thu khó đòi.

2. Kết quả thẩm định Báo cáo tài chính năm 2022

Ban Kiểm soát đã thực hiện việc thẩm định Báo cáo tài chính của Công ty trong năm tài chính 2022, từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/12/2022, kết quả cụ thể như sau (theo báo cáo kiểm toán hợp nhất):

- Báo cáo tài chính năm 2022 của Công ty đã phản ánh trung thực, hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm 31/12/2022, phản ánh đầy đủ tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh được trình bày theo quy định tại thông tư 200/2014/TT-BTC.
- Công ty đã thực hiện báo cáo và công bố thông tin định kỳ một cách đầy đủ đối với Tổ chức niêm yết trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và của Công ty.

IV. Kết luận và kiến nghị

1. Kết luận

- HĐQT và Ban Giám đốc đã và đang vận hành tốt Công ty theo đúng luật, Điều lệ Công ty và Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Nghị quyết của HĐQT.
- Ban Kiểm soát nhất trí với nội dung, số liệu báo cáo của HĐQT, Ban giám đốc trình ĐHĐCĐ thường niên.

2. Kiến nghị

Tốc độ phát triển về quy mô của Công ty ngày càng lớn mạnh, tốc độ phát triển về khoa học công nghệ không ngừng thay đổi. Để tăng sức cạnh tranh và nâng cao hiệu quả của hoạt động sản xuất kinh doanh. Ban Kiểm soát đề nghị HĐQT và Ban giám đốc một số kiến nghị sau:

28
TY
AN
UN
YC
UN
K

- Chú trọng hơn nữa việc đào tạo nhân sự, nâng cao trình độ chuyên môn cho nhân sự và tuyển dụng, đãi ngộ nhân tài ngang tầm với tốc độ phát triển của Công ty;

- Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc cần thận trọng trong quá trình thẩm định các dự án đầu tư trong tương lai của Công ty nhằm đảm bảo tính hiệu quả và an toàn của nguồn vốn đầu tư;

- Luôn cải tiến quy trình làm việc phù hợp với hoạt động của Công ty;

- Nâng cao hơn nữa chất lượng sản phẩm và dịch vụ của công ty. Đồng thời tăng cường công tác dự báo để hạn chế rủi ro trong hoạt động kinh doanh.

Trên đây là báo cáo quá trình thực hiện nhiệm vụ của Ban kiểm soát năm 2022 của Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng vật liệu xây dựng Kontum.

Kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023!

Nơi nhận:

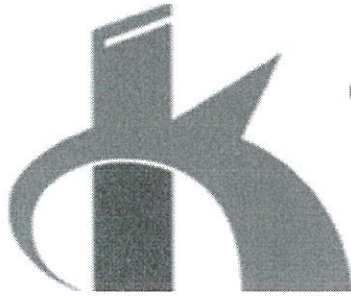
- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



NGUYỄN THỊ THÚY NGÀ



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC VỀ
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT
KINH DOANH NĂM 2022 VÀ KẾ
HOẠCH SẢN XUẤT NĂM 2023**

Kontum, tháng 06 năm 2023

Số: 01/2023/KOVALIXA/BC-BGD

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

**BÁO CÁO CỦA BAN GIÁM ĐỐC VỀ KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG SẢN XUẤT KINH
DOANH NĂM 2022 VÀ KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2023**

**Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật
liệu xây dựng Kontum**

Ban Giám đốc Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum xin báo cáo ĐHĐCĐ về kết quả hoạt động năm 2022 và kế hoạch năm 2023 của Ban Giám đốc như sau:

1. Kết quả thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh năm 2022

Bảng 1: Tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh năm 2022

Chỉ tiêu hợp nhất	Đơn vị	Kế hoạch	Thực hiện	% Hoàn thành
Tổng doanh thu	Triệu đồng	120.000	108.127	90,1%
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	8.000	2.135	26,68%

Tổng doanh thu trong năm 2022 có sự tăng trưởng vượt bậc, vượt kế hoạch đề ra. Lợi nhuận sau thuế thực hiện đạt 26,68% so với kế hoạch do giá nguyên vật liệu đầu vào cao hơn so với dự kiến.

2. Kết quả thực hiện phương án phân phối lợi nhuận lũy kế năm 2022

- Thù lao đã thực hiện chi trả cho thành viên HĐQT và BKS: 66 triệu đồng;
- Năm 2022, Công ty không thực hiện chi trả cổ tức theo nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2022 ngày 22/04/2022.

3. Kế hoạch hoạt động của Ban Giám đốc trong năm 2023

Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty hiện tại, căn cứ tình hình kinh tế trong nước cũng như thế giới, trong năm 2023, Ban Giám đốc dự kiến kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2023 như sau:

Bảng 2: Kế hoạch sản xuất – kinh doanh năm 2023

Chỉ tiêu	Đơn vị tính	Kế hoạch thực hiện
Doanh thu	Triệu đồng	130.000
Lợi nhuận sau thuế	Triệu đồng	9.000

1001
:ÔNG
:Ồ P
UẤT VÀ
LIỆU X
KONTUM
TUM T

Trên đây là báo cáo của Ban Giám đốc Công ty trong năm 2022, kế hoạch và phương hướng hoạt động cho năm 2023, kính trình Đại hội đồng cổ đông nghiên cứu, xem xét và thông qua.

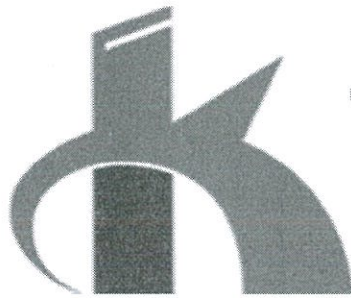
Kính báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023!

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



**CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
CUNG ỨNG VẬT LIỆU XÂY DỰNG KON TUM**



**TỜ TRÌNH
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG
THƯỜNG NIÊN NĂM 2023**

Kontum, tháng 06 năm 2023

**CTCP SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG
VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 01/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2023

V/v: Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 đã được kiểm toán

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum;

- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2022 của CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum.

Hội đồng quản trị CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua nội dung Báo cáo tài chính năm 2022 được kiểm toán bởi Công ty TNHH Kiểm toán TTP.

Toàn văn báo cáo tài chính kiểm toán năm 2022 đã được đăng tải đầy đủ tại Website của Công ty: kovalixa/.net, tại mục “Quan hệ cổ đông”.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



**CTCP SẢN XUẤT VÀ CUNG ỨNG
VẬT LIỆU XÂY DỰNG KONTUM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 02/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2023

V/v: Thông qua phương án phân phối lợi nhuận năm 2022

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum;

- Căn cứ Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2022 của CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum.

Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum các nội dung liên quan đến việc phân phối lợi nhuận năm 2022, cụ thể như sau:

STT	Nội dung	Số tiền (VND)
1	Lợi nhuận sau thuế năm 2022	2.135.584.233
2	Trích lập các quỹ	0
3	Lợi nhuận sau thuế sau khi trích lập các quỹ năm 2022 (1-2)	2.135.584.233
4	Lợi nhuận các năm trước chưa phân phối hết	15.018.755.268
5	Lợi nhuận chưa phân phối (=3+4)	17.154.339.501
6	Cổ tức chi trả	0
7	Lợi nhuận để lại (=5+6)	17.154.339.501

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua./.

Nơi nhân:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



Số: 03/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2023

V/v: Thông qua phương án chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2022 và kế hoạch năm 2023

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum;

- Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty.

Hội đồng quản trị CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum kính trình Đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) xem xét và thông qua thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát công ty năm 2022 và kế hoạch thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát công ty năm 2023 như sau:

TT	Chức danh	Số lượng	Mức thù lao năm 2022 (đồng/năm/người)	Kế hoạch thù lao năm 2023 (đồng/năm/người)
1	Chủ tịch HĐQT	01	17.000.000	17.000.000
2	Thành viên HĐQT	04	8.000.000	8.000.000
3	Trưởng BKS chuyên trách	01	10.000.000	10.000.000
4	Thành viên BKS	02	7.000.000	7.000.000

Tổng số tiền thù lao HĐQT, BKS năm 2022 là: **66.000.000 đồng**.

Kế hoạch chi trả thù lao HĐQT, BKS năm 2023 là: **66.000.000 đồng**.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua./.

Nơi nhân:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



Số: 04/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v: Thông qua phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội thông qua ngày 17/06/2020;

- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của CTCP Sản xuất và Cung ứng VLXD Kontum;

1. Tiêu thức lựa chọn Đơn vị kiểm toán độc lập:

Hội đồng quản trị xin đề xuất tiêu thức lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập như sau:

- Lựa chọn một đơn vị kiểm toán hoạt động tại Việt Nam và được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước chấp thuận kiểm toán cho các tổ chức phát hành, tổ chức niêm yết.

- Là một trong những Công ty kiểm toán hàng đầu có uy tín về chất lượng kiểm toán, nhiều năm kinh nghiệm kiểm toán các BCTC theo các quy định của các chuẩn mực kế toán, hệ thống kế toán Việt Nam (VAS) nói chung và đối với Công ty nói riêng.

- Đội ngũ kiểm toán viên có trình độ cao và giàu kinh nghiệm đáp ứng được yêu cầu của Công ty về phạm vi, tiến độ kiểm toán và có mức phí kiểm toán hợp lý.

2. Danh sách Đơn vị kiểm toán đề xuất lựa chọn:

+ Công ty TNHH Kiểm toán Quốc tế (iCPA)

+ Công ty TNHH Kiểm toán CPA

+ Công ty TNHH Kiểm toán TTP.

Hội đồng quản trị Công ty kính đề xuất Đại hội đồng cổ đông thông qua việc ủy quyền cho Hội đồng quản trị quyết định lựa chọn một Công ty kiểm toán cụ thể theo danh sách nêu trên hoặc lựa chọn một đơn vị kiểm toán khác phù hợp, thỏa mãn các tiêu chí tại mục (1) và giao cho Giám đốc Công ty ký hợp đồng cung cấp dịch vụ kiểm toán với Công ty kiểm toán được chọn để thực hiện soát xét và kiểm toán các BCTC năm 2023 của Công ty

Kính trình Đại hội đồng cổ đông chấp thuận thông qua/

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban Giám đốc;
- Lưu HĐQT, VP./.



PHẠM VĂN LỘC

Số: 05/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

**TỜ TRÌNH
VỀ PHƯƠNG ÁN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU TẶNG VỐN ĐIỀU LỆ**

Kính gửi : *Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum*

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Luật chứng khoán 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ ban hành Nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của luật chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua phương án phát hành cổ phiếu tặng vốn điều lệ năm 2023 như sau

Phát hành cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu:

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum
- Số lượng cổ phiếu chào bán (dự kiến): 6.600.000 cổ phiếu
- Tổng giá trị chào bán theo mệnh giá (dự kiến): 66.000.000.000 đồng
- Loại cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng.
- Đối tượng chào bán: Cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách chốt danh sách cổ đông để nhận quyền mua cổ phiếu chào bán thêm cho cổ đông hiện hữu
- Tỷ lệ thực hiện quyền: 1:1 (Cổ đông sở hữu 01 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách được quyền mua thêm 01 cổ phiếu phát hành thêm)
- Chuyển nhượng quyền mua: Quyền mua cổ phiếu được phép chia nhỏ để chuyển nhượng cho nhiều đối tượng khác nhau theo giá thỏa thuận giữa các bên và chỉ được phép chuyển nhượng 01 (một) lần. Bên nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng tiếp cho bên thứ ba
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.

Nguyên tắc xác định giá:

- + Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
 - + Giá trị sổ sách 1 cổ phiếu của NXT tại thời điểm 31/12/2022 là 12.599 đồng/cổ phiếu
 - + Căn cứ vào tình hình thị trường tài chính và nhu cầu huy động vốn của Công ty, đồng thời để đảm bảo đợt phát hành thành công, chào bán được toàn bộ số cổ phần dự kiến, HĐQT Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum đề xuất mức giá phát hành cho cổ đông hiện hữu là 10.000 đồng/cổ phiếu.
 - Xử lý cổ phiếu lẻ phát sinh và cổ phiếu còn dư do cổ đông không thực hiện quyền mua (nếu có):
 - + Tỷ lệ thực hiện quyền 1:1 nên không phát sinh cổ phiếu lẻ.
 - + Toàn bộ số cổ phiếu không phân phối hết trong đợt chào bán sẽ được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền cho Hội đồng quản trị (HĐQT) tiếp tục chào bán cho các nhà đầu tư khác theo giá chào bán phù hợp tại thời điểm chào bán nhưng không thấp hơn so với giá các nhà đầu tư đã đăng ký tham gia đợt chào bán (10.000 đồng/cổ phiếu). Trong trường hợp phân phối cho các nhà đầu tư khác, HĐQT xác định tiêu chí và danh sách nhà đầu tư chào bán tiếp. Số cổ phiếu không phân phối hết khi chào bán tiếp sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán, và đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của pháp luật. Việc xử lý cổ phiếu không phân phối hết đảm bảo phù hợp theo quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 và đảm bảo các điều kiện khác theo quy định tại Luật Doanh nghiệp và các quy định khác có liên quan của pháp luật hiện hành.
 - + Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có), nếu vẫn còn cổ phần chưa phân phối hết thì số cổ phần chưa phân phối hết này được hủy và Hội đồng quản trị ra quyết định kết thúc đợt chào bán.
 - Mức độ pha loãng cổ phiếu sau khi chào bán: Trong đợt chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu có thể xuất hiện rủi ro pha loãng, bao gồm: (i) pha loãng thu nhập trên mỗi cổ phần - EPS (earning per share); (ii) pha loãng giá trị sổ sách trên mỗi cổ phần - BV; (iii) pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết; (iv) pha loãng giá tham chiếu tại ngày giao dịch không hưởng quyền mua cổ phiếu chào bán thêm.
 - + *Mức độ pha loãng thu nhập trên mỗi cổ phần - EPS (earning per share)*
- Công thức tính toán pha loãng EPS:

$$EPS_{\text{pha loang}} = \frac{E}{Qbq}$$

Trong đó:

$EPS_{\text{pha loang}}$: Thu nhập trên mỗi cổ phần pha loãng sau đợt chào bán thành công

E : Tổng lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông

Qbq : Số lượng cổ phiếu đang lưu hành bình quân trong kỳ (sau chào bán)

Thu nhập cơ bản trên mỗi cổ phiếu (EPS) có thể giảm do thu nhập được chia cho số lượng cổ phiếu lớn hơn.

+ *Mức độ pha loãng giá trị sổ sách trên mỗi cổ phần – BV*

Công thức tính pha loãng BV:

$$BV = \frac{NVCSH}{Q - CPQ}$$

Trong đó:

NVCSH : Nguồn vốn chủ sở hữu thuộc về cổ đông

Q : Tổng số cổ phiếu đã chào bán

CPQ : Tổng số cổ phiếu quỹ

BV : Giá trị sổ sách cổ phiếu

+ *Mức độ pha loãng tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết*

Tỷ lệ nắm giữ và quyền biểu quyết của cổ đông sẽ bị giảm một tỷ lệ tương ứng với tỷ lệ mà cổ đông từ chối quyền mua trong đợt chào bán này (so với thời điểm trước ngày chốt danh sách thực hiện quyền mua cổ phiếu chào bán thêm mà cổ đông đang sở hữu).

+ *Mức độ pha loãng của cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành*

Tại ngày giao dịch không hưởng quyền đối với quyền mua cổ phiếu chào bán (“Ngày giao dịch không hưởng quyền”): giá tham chiếu của cổ phiếu sẽ được Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội điều chỉnh theo công thức như sau:

$$P_{tc} = \frac{PR_{t1} + (I_1 \times P_{t1})}{1 + I_1 + I_2}$$

Trong đó:

P_{tc} : Giá tham chiếu tại Ngày giao dịch không hưởng quyền

PR_{t-1} : Giá đóng cửa của cổ phiếu tại ngày giao dịch gần nhất trước Ngày giao dịch không hưởng quyền

P_{r1} : Giá chào bán cho cổ đông hiện hữu

I_1 : Tỷ lệ vốn tăng thêm do phát hành quyền mua cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

I_2 : Tỷ lệ vốn tăng thêm do phát hành quyền mua cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu từ nguồn vốn chủ sở hữu

– Phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán

Số tiền dự kiến thu được từ đợt chào bán 66 tỷ sẽ được sử dụng như sau:

STT	Phương án sử dụng vốn	Số CMND/CCCD, ngày cấp, nơi cấp	Số lượng cổ phần	Giá trị
I	Mua cổ phần CTCP Thiết bị điện Bình Hòa		3.000.000	30.000.000.000
1	Nguyễn Thị Huyền	Số CMND: 125544630; ngày 09/12/2009; nơi cấp: Bắc Ninh	1.400.000	14.000.000.000
2	Trần Thị Thu Trang	Số CMND: 121446425; ngày cấp: 30/07/2010; nơi cấp: Hòa Bình	1.600.000	16.000.000.000
II	Mua cổ phần CTCP Vật liệu xây dựng Yên Bái		3.000.000	30.000.000.000
1	Thân Đức Thịnh	Số CMND: 013332602; ngày cấp: 08/11/2012; nơi cấp: Hà Nội	3.000.000	30.000.000.000
III	Bổ sung vốn lưu động: Trả tiền mua hàng hóa, nguyên vật liệu và dịch vụ phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty			6.000.000.000

Tổng cộng	66.000.000.000
------------------	-----------------------

+ *Công ty cổ phần thiết bị điện Bình Hoà:*

- Mã số doanh nghiệp: 3702890013 đăng ký lần đầu ngày 03/07/2020
- Địa chỉ trụ sở chính: Thửa đất số 204, tờ bản đồ số 16, Đường DT749A, Ấp Tiên Phong, Xã Long Hoà, Huyện Dầu Tiếng, Tỉnh Bình Dương, Việt Nam
- Vốn điều lệ: 35.000.000.000 đồng (Ba mươi lăm tỷ đồng)
- Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất điện

+ *Công ty cổ phần Vật liệu Xây dựng Yên Bái:*

- Mã số doanh nghiệp: 5200119756 đăng ký lần đầu ngày 01/06/2005
- Địa chỉ trụ sở chính: Phường Nguyễn Phúc, thành phố Yên Bái, Tỉnh Yên Bái
- Vốn điều lệ: 34.000.000.000 đồng (Ba mươi tư tỷ đồng)
- Ngành nghề kinh doanh chính: Sản xuất vật liệu xây dựng từ đất sét

Theo kế hoạch mở rộng hoạt động sản xuất kinh doanh, Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum sẽ mua cổ phần Công ty cổ phần thiết bị điện Bình Hoà và Công ty cổ phần Vật liệu Xây dựng Yên Bái. ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT chi tiết phương án mua cổ phần, phương án sử dụng vốn theo nhu cầu vốn thực tế tại thời điểm phát hành.

- Phương án xử lý trong trường hợp chào bán không thu đủ số tiền tối thiểu như dự kiến

Trong trường hợp kết thúc thời gian chào bán theo quy định, Công ty không chào bán hết số cổ phiếu như đăng ký, số tiền thu được từ đợt phát hành không đủ theo đúng dự kiến, tùy tình hình thực tế, ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT thực hiện các giải pháp sau:

- + Xin gia hạn đợt chào bán để tiếp tục chào bán số cổ phiếu còn lại;
- + Điều chỉnh phương án sử dụng vốn phù hợp với tình hình kinh doanh thực tế
- + Tiến hành bổ sung nguồn vốn còn thiếu thông qua huy động nguồn vốn vay từ các tổ chức, cá nhân để bổ sung hoặc sử dụng linh hoạt các nguồn vốn hiện có.
- Thời gian thực hiện: Sau khi được UBCKNN chấp thuận, dự kiến trong năm 2023
- Đăng ký lưu ký và đăng ký giao dịch bổ sung: Đăng ký lưu ký và đăng ký giao dịch bổ sung đối với toàn bộ số lượng cổ phiếu đã phát hành sau khi kết thúc đợt chào bán theo đúng quy định hiện hành.

– Ủy quyền cho Hội đồng quản trị

- ✓ Lựa chọn thời điểm phát hành phù hợp tới tình hình kinh doanh thực tế, phù hợp với nhu cầu vốn cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Quyết định thời điểm chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền; thời điểm và tiến độ phát hành cổ phiếu tăng vốn sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp Giấy phép.
- ✓ Thực hiện các thủ tục đăng ký chào bán theo phương án đã được phê duyệt, bao gồm cả việc bổ sung, chỉnh sửa, hoàn chỉnh hoặc thay đổi phương án này theo yêu cầu của cơ quan quản lý Nhà nước để việc thực hiện huy động vốn của Công ty được thực hiện theo quy định.
- ✓ Điều chỉnh việc phân bổ số tiền thu được từ đợt chào bán cho các mục đích sử dụng vốn đã được thông qua hoặc thay đổi mục đích sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cho phù hợp với tình hình thực tế, bao gồm nhưng không giới hạn: việc chuyển mục đích sử dụng vốn sang đầu tư dự án hoặc hợp tác đầu tư với các đối tác khác để thực hiện các dự án đã có đầy đủ hồ sơ pháp lý theo quy định pháp luật, hoặc sử dụng vốn vào các mục đích khác và báo cáo Đại hội đồng cổ đông gần nhất về các nội dung điều chỉnh liên quan đến phương án sử dụng vốn này;
- ✓ Chào bán số cổ phiếu cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua cho nhà đầu tư khác theo cách thức và điều kiện phù hợp nhưng không ưu đãi hơn các điều kiện chào bán cho cổ đông hiện hữu.
- ✓ Sau khi hoàn tất đợt chào bán cổ phần, thực hiện sửa đổi, bổ sung Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, thực hiện các thủ tục thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp với Sở Kế hoạch và Đầu tư theo số vốn điều lệ thực tế tăng thêm.
- ✓ Thông qua việc điều chỉnh đăng ký chứng khoán tại Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam và đăng ký giao dịch bổ sung đối với toàn bộ số lượng cổ phần phổ thông đã được phát hành.
- ✓ Thông qua phương án phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài.
- ✓ Ngoài những nội dung ủy quyền trên đây, trong quá trình thực hiện phương án chào bán, ĐHQĐ ủy quyền cho Hội đồng quản trị bổ sung, sửa đổi, hoàn chỉnh phương án chào bán (Bao gồm cả quyết định về các nội dung chưa được trình bày trong phương án tăng vốn này) theo yêu cầu của Cơ quan quản lý Nhà nước sao cho việc huy động vốn của Công ty được thực hiện hợp pháp, đúng quy định, đảm

Số: 06/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v: Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2019 - 2024

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum;
- Căn cứ Đơn xin từ nhiệm của một số thành viên thành viên Hội đồng quản trị;
- Căn cứ năng lực, phẩm chất của các ứng viên;

I. Thông qua việc miễn nhiệm thành viên HĐQT:

- Thông qua đơn xin từ nhiệm chức danh thành viên HĐQT của ông Phạm Văn Lộc vì lý do cá nhân.

II. Thông qua việc bầu bổ sung thành viên HĐQT:

Danh sách ứng viên HĐQT bao gồm: Ông Nguyễn Kim Trường (có sơ yếu lý lịch đính kèm)

III. Thông qua số lượng thành viên Hội đồng quản trị là 5 người

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, thông qua.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban giám đốc;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỌA


PHẠM VĂN LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

**(Dùng cho ứng cử viên thành viên Hội đồng quản trị
Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kon Tum)**

- Họ và tên: **NGUYỄN KIM TRƯỜNG**
- Giới tính: Nam
- Ngày sinh: 20/05/1990
- Quốc tịch: Việt Nam
- CMND/CCCD số: 034090006868 ngày cấp: 26/06/2022 nơi cấp: Cục CS QLHC về TTXH
- Địa chỉ thường trú: P060310 Timescity, Mai Động, Hoàng Mai, Hà Nội
- Số điện thoại liên lạc: 096.252.5555
- Trình độ văn hoá: 12/12
- Trình độ chuyên môn: Cử nhân kinh tế - Đại học Kinh tế quốc dân
- Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
2012-2015	Công ty GTC Việt Nam	Giám đốc
2015-2016	Công ty Cổ phần Khoáng sản và Đầu tư VISACO	Thành viên HĐQT
2019-2021	Công ty Cổ phần Khoáng sản Latca	Thành viên HĐQT
2018 - nay	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển PFC Việt Nam	Chủ tịch HĐQT
2023 – nay	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Số 4 – Thăng Long	Thành viên HĐQT

- Chức vụ hiện nay tại công ty: Không
- Chức vụ tại các tổ chức khác: Chủ tịch HĐQT Công ty CP Đầu tư phát triển PFC Việt Nam; Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Số 4 – Thăng Long
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không
- Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty: Không
- Số lượng cổ phần nắm giữ: 0 Cổ phần (tương ứng với 0% vốn điều lệ)


Trong đó:

- Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần

- Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần
- 16. Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: Không có
- 17. Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên hàng năm
Tôi cam đoan thông tin trên là đúng sự thật và Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về những thông tin đã khai

Hà nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

Người khai



Nguyễn Kim Ngân

Số: 07/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v: *Miễn nhiệm và bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát nhiệm kỳ 2019 - 2024*

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum;
- Căn cứ Đơn xin từ nhiệm của một số thành viên Ban kiểm soát;
- Căn cứ năng lực, phẩm chất của các ứng viên;

I. Thông qua việc miễn nhiệm thành viên Ban kiểm soát:

- Thông qua đơn xin từ nhiệm chức danh thành viên Ban kiểm soát của bà Nguyễn Thị Thúy Nga vì lý do cá nhân.

II. Thông qua việc bầu bổ sung thành viên Ban kiểm soát:

Danh sách ứng viên Ban kiểm soát bao gồm: Bà Trịnh Diệu Linh (có sơ yếu lý lịch đính kèm)

III. Thông qua số lượng thành viên Ban kiểm soát là 3 người

Kính trình ĐHĐCĐ xem xét, thông qua.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS, Ban giám đốc;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỌA



PHẠM VĂN LỘC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

SƠ YẾU LÝ LỊCH

**(Dùng cho ứng cử viên thành viên Ban kiểm soát
Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng vật liệu xây dựng Kon Tum)**

- Họ và tên: **TRỊNH DIỆU LINH**
- Giới tính: Nữ
- Ngày sinh: 30/07/1998
- Quốc tịch: Việt Nam
- CMND/CCCD số: 019198000825 ngày cấp: 28/04/2023 nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.
- Địa chỉ thường trú: Xóm Hưng Thái, Xã Hòa Thượng, Huyện Đồng Hỷ, Tỉnh Thái Nguyên.
- Số điện thoại liên lạc: 0357.611.301
- Trình độ văn hoá: 12/12
- Trình độ chuyên môn: Kế toán tổng hợp
- Quá trình công tác:

Thời gian	Đơn vị công tác	Chức vụ
Tháng 01/ 2021 – Tháng 7/2022	Huyện ủy Vân Đồn	Kế toán
Tháng 8/2022 - nay	Công ty Cổ phần TM & DV Bắc Việt Green	Kế toán

- Chức vụ hiện nay tại công ty: Không
- Chức vụ tại các tổ chức khác: Kế toán tại Công ty Cổ phần TM & DV Bắc Việt Green
- Hành vi vi phạm pháp luật: Không
- Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty: Không
- Số lượng cổ phần nắm giữ: 0 Cổ phần (tương ứng với 0% vốn điều lệ)
Trong đó
 - Sở hữu cá nhân: 0 cổ phần
 - Được ủy quyền đại diện: 0 cổ phần
- Số lượng cổ phần do những người liên quan nắm giữ: Không có
- Thù lao và các khoản lợi ích khác: Theo nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên hàng năm

Tr. Diệu Linh

Tôi cam đoan thông tin trên là đúng sự thật và Chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về những thông tin đã khai

Hà nội, ngày 10 tháng 06 năm 2023

Người khai

Tr. 

Trinh Diệu Linh

Số: 08/2023/KOVALIXA/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 16 tháng 06 năm 2023

TỜ TRÌNH

V/v: thay đổi trụ sở chính của Công ty

Kính gửi : Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Sản xuất và Cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản hướng dẫn;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Sản xuất và cung ứng Vật liệu xây dựng Kontum;
- Căn cứ vào tình hình thực tế của Công ty.

Hội đồng quản trị kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua việc thay đổi trụ sở chính của Công ty, cụ thể như sau:

1. Thay đổi trụ sở chính của Công ty

- Địa chỉ trụ sở chính hiện tại của Công ty: Thôn 2, Xã Kroong, Thành phố Kon Tum, Tỉnh Kon Tum, Việt Nam.

- Địa chỉ trụ sở mới dự kiến của Công ty: Lô A2 Khu đấu giá quyền sử dụng đất Vạn Phúc, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

2. Ủy quyền cho Hội đồng quản trị thực hiện các công việc liên quan đến bố trí, quyết định trụ sở mới và thực hiện các hồ sơ thay đổi địa điểm trụ sở chính với các cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Cập nhật nội dung thay đổi vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông xem xét và thông qua.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỌA



PHẠM VĂN LỘC