

Số: 18 /TB-CT-CBTT
No: 18 /TB-CT-CBTT

Hà Nội, ngày 23 tháng 6 năm 2023
Hanoi, day 23 month 6 year 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
To: *Hochiminh Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà (SUDICO).

- Mã chứng khoán/*Stock code*: SJS

- Địa chỉ/*Address*: Tòa nhà Sudico, đường Mê Trì, phường Mỹ Đình 1, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Điện thoại liên hệ/*Tel*: 0243 7684505

Fax: 0243 7684029

- Email: info@sudicosd.com

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và KCN Sông Đà công bố thông tin về việc thay đổi thời gian chi trả cổ tức năm 2016, năm 2017 bằng tiền mặt, cụ thể như sau:

2.1. Cổ tức năm 2016:

- Thời gian đã thông báo : 30/06/2023

- Thời gian thay đổi thanh toán : 31/12/2024

2.2. Cổ tức năm 2017:

- Thời gian đã thông báo : 30/06/2023

- Thời gian thay đổi thanh toán : 31/12/2024

2.3. Trong trường hợp Công ty thu xếp được nguồn tiền đảm bảo hoạt động SXKD, Công ty sẽ thực hiện thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2016, năm 2017 cho các cổ đông sớm hơn thời gian thông báo thay đổi trên.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 23/06/2023 tại đường dẫn www.sudicosd.com.vn/ *This information was published on the company's website on 23/06/2023 (date), as in the link www.sudicosd.com.vn/*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Đại diện tổ chức
Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/ Người UQ CBTT
Legal representative/ Person authorized to

- Tài liệu đính kèm/Attached documents:**
- Nghị quyết số 48/NQ-CT-HĐQT ngày 23/06/2023
 - Công văn số 140/TB-CT-TCKT ngày 23/06/2023



Số: 48 /NQ-CT-HĐQT

Hà Nội, ngày 23 tháng 6 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về việc thay đổi thời gian chi trả cổ tức năm 2016 và năm 2017 bằng tiền mặt

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ VÀ KHU CÔNG NGHIỆP SÔNG ĐÀ

Căn cứ Luật doanh nghiệp và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
Căn cứ Điều lệ Công ty CP Đầu tư phát triển Đô thị và KCN Sông Đà (SUDICO);
Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị công ty của SUDICO, Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị SUDICO;

Xét đề nghị của Tổng giám đốc công ty tại Tờ trình số 56/TTr-CT-TCKT ngày 22/6/2023 trình Hội đồng quản trị về việc thay đổi thời gian chi trả cổ tức năm 2016 và năm 2017 bằng tiền mặt;

Căn cứ ý kiến của các Thành viên Hội đồng quản trị Công ty (5/5 đồng ý).

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thay đổi thời gian chi trả cổ tức năm 2016 và năm 2017 bằng tiền mặt theo đề nghị của Tổng giám đốc tại Tờ trình số 56/TTr-CT-TCKT ngày 22/6/2023 như sau:

- Cổ tức năm 2016:
 - Thời gian đã thông báo : 30/06/2023
 - Thời gian thay đổi thanh toán : 31/12/2024
- Cổ tức năm 2017:
 - Thời gian đã thông báo : 30/06/2023
 - Thời gian thay đổi thanh toán : 31/12/2024
- Trong trường hợp Công ty thu xếp được nguồn tiền đảm bảo hoạt động SXKD, Hội đồng quản trị ủy quyền Tổng giám đốc xem xét thực hiện thanh toán cổ tức năm 2016 và năm 2017 bằng tiền mặt cho các cổ đông sớm hơn thời gian thay đổi trên.

Điều 2. Hội đồng quản trị giao Tổng giám đốc SUDICO triển khai thực hiện nội dung Điều 1 đúng quy định pháp luật, quy định của SUDICO.

Điều 3. Nghị quyết có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Các Ông/Bà: Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng giám đốc, Phó Tổng giám đốc, Kế toán trưởng, Chánh văn phòng, Trưởng các Ban chức năng, các đơn vị và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TV HĐQT, BKS;
- Lưu: VT, VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Đỗ Văn Bình

Số: 140/TB-CT-TCKT

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2023

V/v: thay đổi thời gian thanh toán cổ tức năm 2016 và năm 2017 bằng tiền mặt

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành Phố Hồ Chí Minh
- Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD)
- Quý cổ đông Công ty

Ngày 14/12/2022, Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà (Mã chứng khoán: SJS) đã có Thông báo số 350/TB-CT-TCKT về việc thay đổi thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2016 và năm 2017 cho các cổ đông, theo đó, Công ty sẽ thực hiện thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2016 và năm 2017 cho các cổ đông vào ngày 30/06/2023.

Do tình hình tài chính còn khó khăn, Công ty chưa có đủ nguồn tiền để thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2016 và năm 2017 cho các cổ đông như đã thông báo.

Nay Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp Sông Đà xin trân trọng thông báo về việc thay đổi thời gian thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2016 và năm 2017, cụ thể như sau:

1. Cổ tức năm 2016:

- Thời gian đã thông báo : 30/06/2023
- Thời gian thay đổi thanh toán : 31/12/2024

2. Cổ tức năm 2017:

- Thời gian đã thông báo : 30/06/2023
- Thời gian thay đổi thanh toán : 31/12/2024

3. Trong trường hợp Công ty thu xếp được nguồn tiền đảm bảo hoạt động SXKD, Công ty sẽ thông báo thực hiện thanh toán cổ tức bằng tiền mặt năm 2016 và 2017 cho các cổ đông sớm hơn thời gian thay đổi trên.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Lưu: VT, TCKT.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Đỗ Trọng Quỳnh