

Phụ lục VI
Appendix VI

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)
(Issued with the Decision No. 21/QĐ-SGDVN on 21/12/2021 of the CEO of Vietnam Exchange on the Information Disclosure Regulation of Vietnam Exchange)

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ CÔNG NGHIỆP TÂN TẠO**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**TAN TAO INVESTMENT AND
INDUSTRY CORPORATION**

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: **146**/TB-ITACO 23
No. **146**/TB-ITACO 23

TP.HCM, ngày **28** tháng 06 năm 2023
TP.HCM, day **28** month 06 year 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

To: The State Securities Commission/ Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Công ty Cổ phần Đầu Tư và Công Nghiệp Tân Tạo /
Tan Tao Investment and Industry Corporation.

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ Stock code/ Broker code: ITA

- Trụ sở chính/Headquarters: Lô 16, Đường số 2, KCN Tân Tạo, Phường Tân Tạo A, Quận Bình Tân, Tp.HCM / Lot 16, Road 2, Tan Tao Industrial Park, Tan Tao A Ward, Binh Tan District, Ho Chi Minh City.

- Điện thoại liên hệ/Tel.: 028 37508235 – 028 37508236

- Fax: 028 37508237

- Người thực hiện công bố thông tin/ Submitted by: Nguyễn Thanh Phong

- Chức vụ/ Position: Tổng giám đốc/General Director



2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo công bố thông tin công văn số 315.../CV-TCKT-ITACO23 ngày 28/06/2023 về việc Báo cáo biện pháp và lộ trình khắc phục chứng khoán thuộc diện kiểm soát và đề nghị được Hủy quyết định đưa cổ phiếu ITA vào diện kiểm soát kể từ ngày 22/06/2023.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/06/2023 tại đường dẫn/*This information was published on the company's website on 28/06/2023 (date), as in the link:*

http://itaexpress.com.vn/tin_ita/ch_ng_khoan_ita/cong_b_thong_tin/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/*Documents on disclosed information.*

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT

Legal representative/ Person authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)

(Signature, full name, position, and seal)



Nguyễn Thanh Phong

Số: 315/CV-TCKT-ITACO23

V/v: Báo cáo biện pháp và lộ trình khắc phục chứng khoán thuộc diện kiểm soát và đề nghị được Ủy quyết định đưa cổ phiếu ITA vào diện kiểm soát kể từ ngày 22/06/2023

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 06 năm 2023

Kính gửi: Sở Giao Dịch Chứng Khoán Thành Phố Hồ Chí Minh

Tổ chức niêm yết: Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo

Mã chứng khoán: ITA

Loại chứng khoán: cổ phiếu

Trụ sở chính: Lô 16, đường số 2, Khu công nghiệp Tân Tạo, Phường Tân Tạo A, Quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 3750 8235 – (028) 3750 8236

Fax: (028) 3750 8237

Căn cứ Quyết định số 296/QĐ-SGDHCM ngày 15/06/2023 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (SGDCK TPHCM) về việc đưa cổ phiếu ITA vào diện kiểm soát kể từ ngày 22/06/2023.

Căn cứ văn bản số 1012/SGDHCM-NY ngày 15/06/2023 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh về việc đề nghị Công ty đưa ra biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị kiểm soát.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo (Công ty Tân Tạo) báo cáo biện pháp và lộ trình khắc phục chứng khoán thuộc diện kiểm soát do lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2021 và năm 2022 là số âm căn cứ trên Báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2022 như sau: **Dựa trên mục tiêu và kế hoạch kinh doanh năm 2023 được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông thường niên tổ chức ngày 28/04/2023 Công ty Tân Tạo đã đưa ra các chỉ tiêu và biện pháp thực hiện cụ thể đảm bảo lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2023 là số dương.**

Công ty Tân Tạo đã có văn bản công bố thông tin số 117/TB-ITACO 23 ngày 31/03/2023 trên Sở Giao dịch chứng khoán giải trình số liệu chênh lệch và các ý kiến của kiểm toán cần nhấn mạnh trên Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2022 và Báo cáo tài chính riêng năm 2022 đã được soát xét bởi Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam.

Nguyên nhân lợi nhuận sau thuế năm 2021 và năm 2022 của công ty mẹ là số âm. Công ty Tân Tạo xin báo cáo như sau:

- Năm 2021: Lợi nhuận sau thuế trước khi kiểm toán có lãi là 261.689.331.849 đồng. Lợi nhuận sau thuế sau khi kiểm toán là số âm (407.986.477.398) đồng (giảm 669.119.832.148 đồng). Nguyên nhân do Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn Tài chính Kế toán và Kiểm toán Phía Nam đã thực hiện điều chỉnh hồi tố:



+ Tăng chi phí quản lý doanh nghiệp: 662.226.760.016 đồng (Điều chỉnh hồi tố tăng trích lập Dự phòng các khoản nợ phải thu khó đòi và trả trước quá hạn từ 4 năm trở lên số tiền 662.226.760.016 đồng)

+ Giảm chi phí tài chính: 21.181.184.106 đồng (Điều chỉnh hồi tố tăng Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn 25.150.240.798 đồng do trích lập dự phòng đầu tư vào Công ty CP Đại học Tân Tạo, Công ty CP Đầu tư Kinh doanh Đô thị Tân Tạo Mê Kông; Điều chỉnh giảm Chi phí lãi vay trích trước với số tiền 46.331.424.904 đồng theo Thông báo số 167/2021/TB-XLN ngày 12/7/2021 của Ngân hàng TMCP Quốc Dân V/v. phương án xử lý nợ của NH TMCP Quốc Dân)

+ Tăng chi phí khác: 27.649.980.705 đồng (Điều chỉnh hồi tố giảm Chi phí phải trả, tăng Phải trả ngắn hạn khác đối với khoản lãi vay của các hợp đồng tín dụng đã tất toán nợ gốc số tiền 419.296.220.433 đồng. Trích trước dự phòng khoản chi phí phải trả theo Bản án phúc thẩm số 01/KDTM-PT ngày 05/01/2021 của Tòa án Nhân dân tỉnh Long An với số tiền 27.649.980.705 đồng)

Các khoản điều chỉnh trích lập Dự phòng của Kiểm toán chỉ mang tính chất đánh giá rủi ro và làm giảm Lợi nhuận tại thời điểm 31/12/2021 trong tương lai khả năng thu hồi được sẽ hoàn nhập Dự phòng và làm tăng lại Lợi nhuận kinh doanh. Thực chất Lợi nhuận hoạt động kinh doanh sau thuế năm 2021 có lãi là 261.689.331.849 đồng

- Năm 2022: Lợi nhuận sau thuế sau khi kiểm toán là số âm (257.886.156.789) đồng.

Nguyên nhân: Do nguyên nhân bất khả kháng buộc Công ty Tân Tạo phải Thanh lý hợp đồng thuê đất dài hạn xây dựng Trung tâm Điện lực Kiên Lương đối với Công ty CP Phát triển Năng lượng Tân Tạo (TEDC). Thanh lý Hợp đồng thuê đất dài hạn xây dựng Trung tâm Điện lực Kiên Lương số 2804/HĐKT-10 ngày 28/04/2010 (Hợp đồng thay thế Hợp đồng số 2606/HĐKT-09 ngày 26/06/2009 và Hợp đồng số 1511/HĐKT-09 ngày 15/11/2009) và Phụ lục Hợp đồng số 2804/PLHĐKT-12 ngày 17/07/2012 được ký giữa ITACO và TEDC:

+ Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-TTg ngày 18 tháng 03 năm 2016 của Thủ tướng Chính phủ Quyết định phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia giai đoạn 2011-2020 có xét đến năm 2030 thì **“Dự án Kiên Lương 1 không nằm trong danh mục các dự án nguồn điện vào vận hành năm 2016 -2030”**.

+ Căn cứ văn bản số 1541/TCNL-VPTC ngày 13 tháng 06 năm 2016 của Bộ Công thương – Tổng cục Năng lượng thông báo **“Dự án Kiên Lương 1 không có trong danh sách các dự án sẽ vận hành trước năm 2030. Vì vậy, Tổng cục Năng lượng không có cơ sở để tiếp tục triển khai”**

Giá trị hàng bán bị trả lại là 2.142.250.000.000 đồng và giá vốn tương ứng của hàng bán bị trả lại là 1.678.566.526.253 đồng. Do đó, kết quả kinh doanh năm 2022 của Công ty đã bị ảnh hưởng rất lớn từ nguyên nhân này làm giảm lợi nhuận trước thuế 463.683.473.747 đồng. **Thực chất lợi nhuận trước thuế năm 2022 có lãi là 248.773.788.038 đồng và lợi nhuận sau thuế năm 2022 có lãi là 205.797.316.958 đồng.**



Công ty Tân Tạo kính mong Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét các nguyên nhân trên đây thực chất không phản ánh đúng tình hình hoạt động kinh doanh của năm 2021 và năm 2022 là có lãi nhưng lại làm ảnh hưởng đến báo cáo kết quả kinh doanh lợi nhuận sau thuế bị số âm và đề nghị Hủy quyết định số 296/QĐ-SGDHCM ngày 15/06/2023 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh (SGDCK TPHCM) về việc đưa cổ phiếu ITA vào diện kiểm soát kể từ ngày 22/06/2023.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Công Nghiệp Tân Tạo cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật, đảm bảo minh bạch, tuân thủ đúng các quy định pháp luật, qua đó bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nhà đầu tư.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: HCNS, TCKT

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN THANH PHONG

