

Số: 0206/2023/KBC-CK

Bắc Ninh, ngày 02 tháng 06 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Quý Cổ đông.

1. Tên tổ chức: Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP

- Mã chứng khoán: KBC

- Mã Trái phiếu: KBC121020

- Địa chỉ: Lô B7 KCN Quế Võ, phường Phương Liễu, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam

- Điện thoại liên hệ: (0222) 3634034

Fax: (0222) 3634035

- E-mail: [info@kinhbacity.vn](mailto:info@kinhbacity.vn)

Website: <http://www.kinhbacity.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ vào các quy định hiện hành về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc – CTCP (KBC) xin trân trọng công bố thông tin về **Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 01/06/2023 do Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam cấp cho Mã Trái phiếu: KBC121020.**

Toàn văn Giấy chứng nhận đăng ký chứng khoán được đính kèm công văn này.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/06/2023 tại đường dẫn <http://www.kinhbacity.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

Toàn văn tài liệu mục 2

**TM. TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN  
ĐÔ THỊ KINH BẮC – CTCP**  
Người thực hiện công bố thông tin  
Chủ tịch HĐQT



**Đặng Thành Tâm**

Số: 25/2021/GCNTP-VSD-1

Hà Nội, ngày 01 tháng 06 năm 2023

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ CHỨNG KHOÁN**  
**Đăng ký lần đầu ngày 28 tháng 07 năm 2021**  
**Đăng ký thay đổi lần thứ nhất ngày 01 tháng 06 năm 2023**  
**Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam chứng nhận**

Tổ chức đăng ký: **Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP**  
Tên tiếng Anh: **Kinh Bac City Development Holding Corporation**  
Trụ sở chính: **Lô B7, Khu Công nghiệp Quế Võ, phường Phương Liễu, thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh**

Điện thoại: **0222 3634 034** Fax: **0222 3634 035**

Vốn điều lệ: **7.676.047.590.000 đồng**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 2300233993 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Bắc Ninh cấp lần đầu ngày 27/03/2002, cấp thay đổi lần thứ 19 ngày 21/04/2023.

**Đã đăng ký giảm số lượng trái phiếu đăng ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam kể từ ngày 05/06/2023**

- Tên trái phiếu: **Trái phiếu Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP**
- Mã trái phiếu: **KBC121020**
- Mã ISIN: **VNKBC1210209**
- Mệnh giá giao dịch: **100.000 đồng**
- Loại trái phiếu **Trái phiếu doanh nghiệp**
- Số lượng trái phiếu đăng ký giảm: **3.427.161 trái phiếu**  
(*Bằng chữ: Ba triệu bốn trăm hai mươi bảy nghìn một trăm sáu mươi một trái phiếu*)
- Giá trị trái phiếu đăng ký giảm: **342.716.100.000 đồng**  
(*Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi hai tỷ bảy trăm mười sáu triệu một trăm nghìn đồng*)
- Tổng số lượng trái phiếu đăng ký còn lại: **11.572.839 trái phiếu**  
(*Bằng chữ: Mười một triệu năm trăm bảy mươi hai nghìn tám trăm ba mươi chín trái phiếu*)
- Tổng giá trị trái phiếu đăng ký còn lại: **1.157.283.900.000 đồng**  
(*Bằng chữ: Một nghìn một trăm năm mươi bảy tỷ hai trăm tám mươi ba triệu chín trăm nghìn đồng*)
- Hình thức đăng ký: **Ghi sổ**

- Lãi suất: **Cố định 10,8%/năm**
- Kỳ hạn: **24 tháng**
- Ngày phát hành: **24/06/2021**
- Ngày đáo hạn: **24/06/2023**
- Phương thức thanh toán lãi: **Lãi trái phiếu sẽ được thanh toán định kỳ vào mỗi ngày tròn 06 tháng liên tục từ ngày phát hành đến ngày đáo hạn (trừ trường hợp trái phiếu được mua lại trước hạn hoặc mua lại bắt buộc phù hợp với các điều khoản và điều kiện tương ứng của trái phiếu).**
- Phương thức thanh toán gốc: **Tiền gốc được thanh toán vào ngày đáo hạn hoặc vào ngày mua lại trước hạn. Nếu các ngày nêu trên không phải là ngày làm việc thì ngày thanh toán gốc là ngày làm việc tiếp theo.**

Công ty có trách nhiệm tuân thủ các quy định liên quan đến chứng khoán, thị trường chứng khoán và các quy chế của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam.

**Nơi nhận:**

- Tổng Công ty Phát triển Đô thị Kinh Bắc - CTCP;
- SGDCK Hà Nội;
- TGD;
- CN VSD, LK, TTBT, KSNB;
- THPC (Tổ website)
- Lưu: ĐK (09b).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Thanh Hà**