

Số: 20/CBTT-CT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 06 năm 2023

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

1. Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO**
- Mã chứng khoán: UIC
 - Địa chỉ trụ sở chính: Đường số 4 Khu công nghiệp Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiên, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.
 - Điện thoại: 02513.560614; - Fax: 02513.560610.
 - Người thực hiện CBTT: Nguyễn Mạnh Toại - Chức vụ: Kế toán trưởng.

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

2. Nội dung công bố thông tin: Nghị quyết số 15/NQ-HĐQT ngày 07/6/2023 về việc phê duyệt mức phí đầu nối và sử dụng hạ tầng lưới điện 22kV và giá mua điện từ hệ thống điện mặt trời mái nhà của Công ty cổ phần Idergy.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 08/6/2023 tại đường dẫn: <http://www.idico-udico.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Tài liệu đính kèm:

Nghị quyết số 15/NQ-HĐQT ngày 07/6/2023.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VPTH.

NGƯỜI ỦY QUYỀN CBTT

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Mạnh Toại

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê duyệt mức phí đầu nối và sử dụng hạ tầng lưới điện 22kV và giá mua điện từ hệ thống điện mặt trời mái nhà của Công ty cổ phần Idergy

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ IDICO

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO (IDICO-UDICO) được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2022 ngày 14/11/2022 của Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư phát triển nhà và đô thị IDICO ngày 07/6/2023.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận mức phí đầu nối và sử dụng hạ tầng lưới điện 22kV với Công ty cổ phần Idergy (IDERGY) như sau:

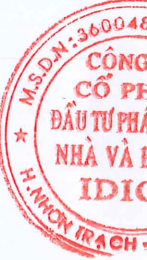
Phí đầu nối và sử dụng hạ tầng lưới điện 22kV tối thiểu bằng 06% doanh thu IDERGY bán cho khách hàng sử dụng điện để duy trì việc truyền tải, điều tiết bù/giảm công suất phát điện từ hệ thống của IDERGY trong suốt quá trình hoạt động sau khi đầu nối.

Phí đầu nối và sử dụng hạ tầng lưới điện (chưa bao gồm VAT) được xác định như sau:

Phí đầu nối, phí sử dụng hạ tầng lưới điện 22kV	=	Sản lượng điện IDERGY bán cho khách hàng sử dụng điện.	x	Giá bán lẻ điện cho sản xuất do Bộ Công thương công bố	x	Tối thiểu 6%
--	----------	---	----------	---	----------	-----------------------------

(Sản lượng điện và giá bán điện được tính theo từng khung giờ bình thường, cao điểm, thấp điểm).

Mức phí đầu nối và sử dụng hạ tầng lưới điện chỉ được điều chỉnh khi Nhà Nước thay đổi giá bán điện. Đơn giá mới sẽ được hai bên sẽ thỏa thuận và



thống nhất trên cơ sở đảm bảo biên lợi nhuận giữa giá mua vào và bán ra của IDICO-UDICO theo mức giá bán điện mới do Nhà nước ban hành.

Điều 2. Chấp thuận giá mua điện dư từ hệ thống điện mặt trời mái nhà của Công ty cổ phần Idergy (IDERGY) như sau:

IDICO-UDICO mua điện dư từ hệ thống điện mặt trời mái nhà của IDERGY theo biểu giá bán lẻ điện cho sản xuất cấp điện áp 22kV do Bộ Công thương công bố tại từng thời điểm và chiết khấu giảm giá với tỷ lệ tối thiểu bằng 06% doanh thu bán điện từ hệ thống điện mặt trời mái nhà.

Tỷ lệ chiết khấu giảm giá được điều chỉnh khi Nhà nước thay đổi giá bán điện. Khi Nhà nước thay đổi giá bán điện, hai bên sẽ thỏa thuận và thống nhất điều chỉnh tỷ lệ chiết khấu giảm giá trên nguyên tắc đảm bảo biên lợi nhuận giữa giá mua vào và bán ra của IDICO-UDICO theo mức giá bán điện mới do Nhà nước ban hành.

Tiền điện IDICO-UDICO thanh toán cho IDERGY (chưa bao gồm VAT) tính theo công thức sau:

$$T(n) = Ag(n) \times G(n)$$

Trong đó:

T(n): Tiền điện thanh toán trong tháng n (đồng).

Ag(n): Điện năng IDERGY phát lên lưới IDICO-UDICO trong tháng n (kWh); Ag(n) được tính theo 3 khung giờ (giờ bình thường, cao điểm, thấp điểm) IDERGY phát lên lưới IDICO-UDICO tại điểm giao nhận điện ghi nhận qua công tơ đo đếm.

G(n): Giá điện áp dụng cho tháng n (đồng/kWh).

Điều 3. Hội đồng quản trị Ủy quyền cho Giám đốc Công ty:

- Thương thảo, đàm phán, ký kết Hợp đồng, văn bản, tài liệu có liên quan đến công việc nêu tại Điều 1, Điều 2 Nghị quyết này trong từng giai đoạn theo đúng quy định của pháp luật, Điều lệ, quy định Công ty và đảm bảo quyền, lợi ích của Công ty.

- Tổ chức quản lý và thực hiện hợp đồng theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước đảm bảo hiệu quả kinh tế, an toàn cho hệ thống lưới điện phân phối của Công ty.

Điều 4. Thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc và Trưởng các Phòng liên quan Công ty có trách nhiệm triển khai thực hiện Nghị quyết này./.

Nơi nhận: *[Signature]*
- Như Điều 4;
- Ban Kiểm soát;
- Lưu HĐQT, VPTH.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



[Signature]
Đặng Việt Dũng