

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 421/2023 - CV - NVLC

TP Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 7 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ

**Kính gửi:** - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. Hồ Chí Minh  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

**Tên tổ chức:** Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va

**Mã chứng khoán:** NVL

**Địa chỉ trụ sở chính:** 313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

**Điện thoại:** (84.08) 3915 3666 Fax: (84.08) 3775 2999

**Người thực hiện công bố thông tin:**

**Loại thông tin công bố:**  24h  Bất thường  Theo yêu cầu  Định kỳ

**Nội dung của thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va (“**Công Ty**”) trân trọng thông báo:

Ngày 20/01/2022, Công Ty đã phát hành trái phiếu ra công chúng với tổng mệnh giá 1.300.000.000.000 VND (“**Trái phiếu NVLB2123012**”).

Ngày 13/04/2023, Nghị quyết Người Sở Hữu Trái Phiếu số 041304/23/TB-TCBS do TCBS ban hành đã thông qua việc điều chỉnh Ngày Thanh Toán Lãi đối với Kỳ Tính Lãi thứ 5 là Ngày Đáo Hạn (tức là ngày 20/07/2023) hoặc Ngày Mua Lại Trước Hạn.

Ngày 08/06/2023, Công Ty đã gửi Công văn đề xuất với một số Người Sở Hữu Trái Phiếu về việc điều chỉnh ngày thanh toán lãi của Kỳ Tính Lãi thứ 5 từ ngày 20/07/2023 thành ngày 20/07/2025 hoặc Ngày Mua Lại Trước Hạn của Trái Phiếu NVLB2123012 (mã chứng khoán NVL122001), và nhận được sự chấp thuận từ một số Người Sở Hữu Trái Phiếu (“**Người Sở Hữu Trái Phiếu Đồng Ý Gia Hạn**”). Tuy nhiên, do ngày 20/07/2025 không phải là Ngày Làm Việc nên căn cứ theo Điều Khoản 8 (d) của Các Điều Khoản Trái Phiếu, Công Ty sẽ thanh toán vào Ngày Làm Việc ngay sau ngày đó.

Do đó, Công Ty trân trọng thông báo đến Quý Nhà đầu tư về việc điều chỉnh ngày thanh toán lãi của Trái Phiếu NVLB2123012 của các Người Sở Hữu Trái Phiếu Đồng Ý Gia Hạn đối với Kỳ Tính Lãi Thứ 5 là ngày 21/07/2025 hoặc Ngày Mua Lại Trước Hạn. Đối với những Người Sở Hữu Trái Phiếu còn lại (ngoài Người Sở Hữu Trái Phiếu Đồng Ý Gia Hạn), theo Danh sách tổng hợp người sở hữu chứng khoán nhận lãi Trái Phiếu số 602/2023-NVL122001/VSD-ĐK ngày 12/04/2023 của Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán Việt Nam chốt tại ngày đăng ký cuối cùng 10/04/2023, Công Ty thực hiện việc thanh toán lãi của Kỳ Tính Lãi thứ 5 vào ngày 20/07/2023.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc No Va vào ngày 6/1/2023 tại đường dẫn: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/cong-bo-thong-tin/thong-bao>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN



NG TECK YOW

TỔNG GIÁM ĐỐC



Handwritten mark or signature at the bottom right corner.