

BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN
(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 255/UBCK-GCN do Chủ tịch Ủy ban
Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 16/11/2021)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên Tổ chức phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà
2. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2 Phố Thanh Lâm, Phường Minh Khai, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
3. Số điện thoại: 02462656566 Fax: 02462656588
4. Website: <https://www.sonha.com.vn/>
5. Vốn điều lệ: 1.621.764.490.000 đồng (*Bằng chữ: Một nghìn sáu trăm hai mươi một tỷ bảy trăm sáu mươi tư triệu bốn trăm chín mươi nghìn đồng*)
6. Mã cổ phiếu (*nếu có*): SHI
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Đầu tư Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Thanh Xuân. Số hiệu tài khoản: 22210001880099
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0100776445 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 30/10/2007, cấp thay đổi lần thứ 24 ngày 29/09/2022.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp - Mã ngành: 3320
 - Sản phẩm, dịch vụ chính: Các sản phẩm cơ khí tiêu dùng và công nghiệp như bồn chứa nước, chậu rửa, bình năng lượng Thái dương năng, bình nóng lạnh, máy lọc nước, máy hút mùi, ống công nghiệp, ống trang trí
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (*nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành*): Không

II. CHỨNG KHOÁN PHÁT HÀNH

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Quốc tế Sơn Hà
2. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu

4. Số lượng chứng khoán đã phát hành: 49.652.206 cổ phiếu
5. Tổng vốn đã huy động: 496.522.060.000 đồng, trong đó phần vốn huy động cho dự án: 496.522.060.000 đồng.
6. Ngày kết thúc đợt chào bán/phát hành: 10/01/2022.

III. PHƯƠNG ÁN SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT CHÀO BÁN

1. Tiến độ dự án theo kế hoạch đã công bố:

Dự kiến tiến độ thực hiện dự án đầu tư (Được phê duyệt tại Giấy Chứng nhận đăng ký đầu tư):

Thời điểm	Giai đoạn thực hiện	Công tác thực hiện
Tháng 3/2021 đến hết năm 2021	Chuẩn bị đầu tư	- Thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công; - Đền bù GPMB, nhận bàn giao đất
Năm 2022 - Năm 2024	Thực hiện đầu tư xây dựng từ ngày được Nhà nước bàn giao đất	Thi công san lấp mặt bằng và thi công đường giao thông;
Quý III/2023 - Năm 2024		Thi công mương thoát nước mặt, hệ thống thu gom nước thải, điện chiếu sáng, hệ thống cấp nước, cấp điện
Năm 2023 - Năm 2024		Thi công nhà máy xử lý nước thải tập trung và hồ sự cố
Quý III/2024 đến hết năm 2024		Thi công trồng cây xanh, cây xanh - mặt nước
Từ năm 2025		Bắt đầu cho thuê

2. Tiến độ dự án hiện tại:

– Tình hình sử dụng vốn đến ngày 14/07/2023

STT	Công việc thực hiện	Vốn đã sử dụng
1.	Hoàn thiện Thiết kế cơ sở, thiết kế bản vẽ thi công	493.405.699.380 đồng
2.	Hoàn thiện công tác Lập bản đồ dải thừa, bản đồ đo vẽ hiện trạng phục vụ GPMB, cắm mốc GPMB	
3.	Đền bù GPMB, nhận bàn giao đất, ký hợp đồng thuê đất	
4.	Thi công hạ tầng khu công nghiệp (thi công san lấp mặt bằng, thi công đường giao thông,...)	
Tổng		493.405.699.380 đồng

Vốn thu được từ đợt chào bán đã sử dụng cho dự án: 496.522.060.000 đồng

Vốn còn lại chưa sử dụng: 3.116.360.620 đồng

3. Những thay đổi (nếu có): Không

4. Lý do thay đổi (nếu có): Không

5. Báo cáo tiến độ được công bố thông tin tại: <https://www.sonha.com.vn/> từ ngày 15 tháng 07 năm 2023

Hà Nội, ngày 15 tháng 07 năm 2023

CÔNG TY CỔ PHẦN QUỐC TẾ SƠN HÀ

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

CHỦ TỊCH HĐQT



LÊ VĨNH SƠN