

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness

Số/No: 393/2023-CV-NVLG
V/v CBTT liên quan đến Thông báo đề cử Thành viên
độc lập Hội đồng quản trị
Disclosure of information related to the Company's
Notice of nomination of Independent member of the
Board of Directors

TP. HCM, ngày 30 tháng 06 năm 2023
HCMC, ... June 30th ..., 2023

Kính gửi/Dear: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
State Securities Committee
Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM
Ho Chi Minh City Stock Exchange
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
Hanoi Stock Exchange

Tổ chức đăng ký niêm yết : CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
Listing registration organization: NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION
Tên tiếng Anh : No Va Land Investment Group Corporation
Name in foreign language: : No Va Land Investment Group Corporation
Tên viết tắt : Novaland Group Corp
Short name : Novaland Group Corp
Địa chỉ trụ sở chính : 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3,
TP. HCM
Head office address : 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Vo Thi Sau Ward, District 3, HCMC
Điện thoại : (84) 906 35 38 38
Phone : (84) 906 35 38 38
Website : www.novaland.com.vn

Theo yêu cầu công bố thông tin ("CBTT") của Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về CBTT trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va ("Công Ty") kính gửi công văn CBTT liên quan đến các văn bản sau đây:

- Thông báo số 20./2023-TB-NVLG ngày 30./06./2023 của Công Ty về việc đề cử Thành viên Độc lập Hội đồng quản trị cho nhiệm kỳ 2021 – 2026;
- Mẫu Sơ yếu lý lịch ứng viên;
- Mẫu Thông báo đề cử ứng viên tham gia bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT.

In accordance with the disclosure requirement ("CBTT") of Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16th, 2020, issued by the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure in the securities market, No Va Land Investment Group Corporation (the "Company") respectfully submits the disclosure letter relating to the following documents:

- The Notice No. 20./2023-TB-NVLG dated June 30th, 2023 on nominating Independent



Member of the Board of Directors for the term 2021 – 2026;

- Form of Curriculum Vitae; and
- Form of Notice of nomination of candidates for election of BOD's Independent members.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công Ty: Quan hệ Đầu tư - Công bố thông tin – Văn bản công bố thông tin: <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/dai-hoi-dong-co-dong/2023>.

This information has been published on the Company's website: Investment Relations - Disclosure – Information disclosure document: <https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/qms/2023-1>.

Trân trọng./.

Best regard./.

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



Handwritten signature

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA
NO VA LAND INVESTMENT
GROUP CORPORATION

---o0o---

Số/No.: 20/2023-TB-NVLG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom - Happiness

---o0o---

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 6 năm 2023

Ho Chi Minh City, June 30th 2023

THÔNG BÁO

NOTICE

V/v: Đề cử Thành viên Độc lập Hội đồng Quản trị cho nhiệm kỳ 2021 – 2026

Re.: Nominating Independent Member of the Board of Directors for the term 2021 – 2026

Kính gửi: Quý Cổ đông của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

To: Esteemed Shareholders of No Va Land Investment Group Corporation

Căn cứ/Pursant to:

- Nghị quyết của Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“**Công Ty**”) số 41/2023-NQ.HĐQT-NVLG ngày 19/06/2023 về việc thông qua ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền đề cử ứng viên cho vị trí Thành viên Độc lập HĐQT.

Resolution of the Board of Directors (“**BOD**”) of No Va Land Investment Group Corporation (the “**Company**”) No. 41/2023-NQ.HĐQT-NVLG dated June 19, 2023 re. approval for the closure of the record date to notify Shareholders about exercising the right to nominate candidates for the position of BOD’s Independent members

- Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông (“**ĐHĐCĐ**”) Công Ty số 20/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG ngày 22/06/2023 về việc thông qua Đơn từ nhiệm chức danh Thành viên HĐQT của ông Nguyễn Trần Đăng Phước, bà Đỗ Thị Phương Lan, thay đổi cơ cấu HĐQT và thông qua Quy chế bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2021 – 2026 (“**Nghị quyết 20**”);

Resolution of the General Meeting of Shareholders (“**GMS**”) of the Company No. 20/2023-NQ.ĐHĐCĐ-NVLG dated June 22, 2023 re. approval of the Resignation letters from the position of member of the BOD of Mr. Nguyen Tran Dang Phuoc and Ms. Do Thi Phuong Lan, changing the BOD’s structure and approving the Regulation on electing BOD’s Independent members for the term 2021 – 2026 (“**Resolution No. 20**”);

- Quy chế bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2021 – 2026 được ĐHĐCĐ thông qua theo Nghị quyết 20;

Regulation on electing BOD’s Independent members for the term 2021 – 2026 approved by GMS under Resolution No. 20;

HĐQT Công Ty trân trọng thông báo về việc đề cử để bầu bổ sung Thành viên Độc lập HĐQT cho nhiệm kỳ 2021 – 2026 như sau:

BOD would like to inform the nomination for the additional election of BOD’s Independent members for the 2021 – 2026 term as below:

- I. **Số lượng Thành viên Độc lập HĐQT dự kiến bầu bổ sung cho nhiệm kỳ 2021-2026:** 01 (một) thành viên.

The estimated number of BOD's Independent members elected additional for 2021-2026 term: 01 (one) Member.

- II. **Tiêu chuẩn và điều kiện đề cử Thành viên Độc lập HĐQT:**

Criteria and conditions for the nomination of the BOD's Independent members:

1. **Điều kiện đề cử:**

Nominating conditions:

Cổ đông hoặc Nhóm Cổ đông nắm giữ từ 10% (mười phần trăm) tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên (có quyền gộp số quyền biểu quyết của từng người lại với nhau) được đề cử các ứng viên cho HĐQT theo quy định tại Điều 35 Điều lệ Công Ty, Điều 11 của Quy chế quản trị Công Ty và Điều 6 của Quy chế bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2026.

Shareholders or Group of Shareholders hold at least 10% (ten percent) of the total voting shares have the right to combine the voting rights of each person to nominate the candidates to the BOD as regulated under Article 35 of The Company's Charter, Article 11 of Regulation on Corporate Governance of the Company and Article 6 of Regulation on electing BOD's Independent members for the term 2021 – 2026.

2. **Tiêu chuẩn và điều kiện Thành viên Độc lập HĐQT:**

Criteria and conditions of the BOD's Independent members:

Thành viên Độc lập HĐQT phải đáp ứng được các tiêu chuẩn, điều kiện theo quy định của Luật Doanh nghiệp, Luật Chứng khoán, Điều lệ Công Ty, Điều 14 Quy chế quản trị Công Ty và Điều 5 của Quy chế bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2026.

The BOD's Independent members must qualify all criteria and conditions under the Law on Enterprises, the Law on Securities, the Charter and Article 14 of the Regulation on Corporate Governance of the Company and Article 5 of Regulation on electing BOD's Independent members for the term 2021 – 2026.

- III. **Hồ sơ đề cử:**

Documents of nomination:

Cổ đông/ Nhóm Cổ đông có nhu cầu đề cử Thành viên Độc lập HĐQT vui lòng tham khảo thành phần hồ sơ được nêu tại Điều 7 của Quy chế bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2021 - 2026 được đăng trên trang thông tin điện tử của Công Ty (mục Quan hệ đầu tư):

<https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/dai-hoi-dong-co-dong/2023>

Shareholder/ Group of Shareholders wishing to nominate for a Member of the BOD please refer to the documents as stated in Article 7 of Regulation on electing BOD's Independent members for the term 2021 – 2026 which has been uploaded via the Company's website (item Investor relations – GMS):

<https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/gms/2023-1>

- IV. **Thời hạn đề cử:** Từ ngày 03/07/2023 đến ngày 07/07/2023

Deadline for nominating: From July 03, 2023 to July 07, 2023.

Danh sách đề cử Thành viên Độc lập HĐQT và hồ sơ đề cử được gửi về Công Ty trước 17h30 ngày 07/07/2023 theo địa chỉ sau:

The list and documents of nomination for member of the BOD must be sent to the Company before 05:30 pm July 07, 2023 at the following address:

Văn phòng HĐQT, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
*Office of the Board, No Va Land Investment Group Corporation
65 Nguyen Du, Ben Nghe Ward, District 1, Ho Chi Minh City.*

Đính kèm Thông báo này là các biểu mẫu cho việc đề cử bao gồm: Mẫu Thông báo đề cử ứng viên tham gia bầu cử Thành viên Độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2021 – 2026; Mẫu Sơ yếu lý lịch.

Attached to this Notice are the nomination forms, including: Form of Notice of nomination of candidates for election of BOD's Independent members for the term 2021 - 2026; Form of Curriculum Vitae.

Trân trọng,
Sincerely yours,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN OF THE BOARD



BUI THÀNH NHƠN



SƠ YẾU LÝ LỊCH CURRICULUM VITAE

(Ứng viên Thành viên Độc lập Hội đồng Quản trị)

(Nominee for Independent Member of the Board of Directors)

Họ và tên/ Full name:	
Năm sinh/ Year of birth:	
Trình độ học vấn/ Literacy:	
Trình độ chuyên môn/ Professional Level	
Quá trình công tác (ít nhất 05 (năm) năm gần nhất, đáp ứng được tiêu chuẩn về chuyên môn, kinh nghiệm quản lý kinh doanh theo quy định của Luật Doanh nghiệp)/ Employment history (for at least the last five years, to meet criteria of professional qualification, business management experience in accordance with the Law on Enterprise):	<p>- Từ/...../..... đến/...../.....:</p> <p>.....</p> <p>- From/.../..... to/.../.....:</p> <p>.....</p> <p>- Từ/...../..... đến/...../.....:</p> <p>.....</p> <p>- From/.../..... to/.../.....:</p> <p>.....</p>
Chức vụ đang nắm giữ tại Công Ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (" Công Ty ")/ Current position at No Va Land Investment Group Corporation (the " Company ")
Chức vụ đang nắm giữ tại Tổ chức khác/ Current positions at other Organizations:
Tổng số cổ phần phổ thông nắm giữ tại Công Ty, trong đó/ The total number of ordinary shares held at the Company, with details: cổ phần/ share(s)
+ Đại diện sở hữu của Tổ chức/ Authorized representative of Organization: cổ phần/ share(s)
+ Cá nhân sở hữu/ Privately owned: cổ phần/ share(s)

Số lượng cổ phần nắm giữ của người có liên quan tại Công Ty/ <i>Number of shares held by your related persons at the Company:</i> cổ phần/ share(s)
Những khoản nợ đối với Công Ty/ <i>Debts to the Company:</i>/
Lợi ích liên quan đối với Công Ty/ <i>Benefits related with the Company:</i>/
Quyền lợi mâu thuẫn với Công Ty/ <i>Conflict of interest with the Company:</i>/

Căn cứ quy định của Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công Ty, với tư cách ứng viên cho vị trí Thành viên Độc lập Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”), tôi cam kết mình có đủ điều kiện, tiêu chuẩn để tham gia vào vị trí Thành viên Độc lập HĐQT và cam kết thực hiện nhiệm vụ của Thành viên Độc lập HĐQT một cách cẩn trọng, trung thực và mẫn cán trong trường hợp được Đại hội đồng Cổ đông tín nhiệm bầu.

*Pursuant to the Law on Enterprise and the Charter of the Company, as a nominee for the position of Independent Member of Board of Directors (“**BOD**”) of the Company, I hereby commit that I qualify full criteria and conditions to apply to this position and commit to carrying out the duties of Independent Member of BOD carefully and honestly in case I’m voted and elected.*

Tôi cam kết chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của nội dung Sơ yếu lý lịch này đồng thời cam kết tuân thủ đầy đủ nghĩa vụ, trách nhiệm được quy định tại Điều lệ Công Ty, cam kết hành xử chính trực và tuân thủ quy định của pháp luật.

I hereby confirm my responsibility for the accuracy and honesty of this curriculum vitae and commit to comply strictly and fully with my obligations regulated in the Company’s Charter, act with integrity, and comply with laws.

Trân trọng.
Sincerely yours,

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2023
Ho Chi Minh City,, 2023

Người lập
Declaration person

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

313B-315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị sáu, Quận 3, TP. HCM, Việt Nam

GCNĐKDN số: 0301444753 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 18/09/1992.

NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

313B-315 Nam Ky Khoi Nghia Street, Ward Vo Thi Sau, District 3, Ho Chi Minh City, Vietnam

Business Registration Certificate No: 0301444753 issued by the Department of Planning and Investment of HCMC on September 18th, 1992.

THÔNG BÁO ĐỀ CỬ ỨNG VIÊN
THAM GIA BẦU CỬ THÀNH VIÊN ĐỘC LẬP HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NHIỆM KỲ 2021-2026
NOTICE ON NOMINATING NOMINEES

Type text here

FOR ELECTION OF THE INDEPENDENT MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS FOR THE 2021-2026 TERM

Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

To: NO VA LAND INVESTMENT GROUP CORPORATION

I. DANH SÁCH CỔ ĐÔNG/ NHÓM CỔ ĐÔNG ĐỀ CỬ/ LIST OF NOMINATING SHAREHOLDERS/ GROUP OF SHAREHOLDERS:

STT No.	Cổ đông Shareholder	CMND/ CCCD/ Hộ chiếu/ GCNĐKDN ID card/ Passport/ Business Registration No.:			Số CPPT ^(*) sở hữu Number of OS ^(*) owned	Tỷ lệ % trên Tổng số CPPT % of total number of OS	Ký tên, đóng dấu (nếu là tổ chức) Signature, stamped (if institutional shareholder)
		Số No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue			
1							
2							
...							
TỔNG CỘNG/ TOTAL							

Ghi chú: ()*: Cổ phần phổ thông được viết tắt là CPPT.

Note: ()*: In short of ordinary shares is OS

II. DANH SÁCH ỨNG VIÊN/ LIST OF NOMINEES:

Theo quy định tại Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“**Công Ty**”) và quy định pháp luật, Tôi/Chúng tôi đề cử người có tên dưới đây tham gia ứng cử Thành viên Độc lập Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) nhiệm kỳ 2021-2026

Pursuant to the Charter of No Va Land Investment Group Corporation (the “Company”) and relevant laws, I/ We nominate the following nominees for the Independent Members of the Board of Directors (“BOD”) for the 2021 – 2026 term as follows:

STT No.	Họ tên Ứng viên/ Nominee’s Name	CMND/ CCCD/Hộ chiếu/ ID Card/ Passport			Trình độ chuyên môn/ Professional level
		Số/ No.	Ngày cấp/ Date of issuance	Nơi cấp/ Place of issuance	
1					
2					
...					

Tôi/ Chúng tôi cam kết việc đề cử các ứng viên nêu trên đáp ứng các tiêu chuẩn, điều kiện đối với Thành viên Độc lập HĐQT theo quy định của pháp luật và Điều lệ của Công Ty. Đồng thời, cam kết các nội dung trong Thông báo đề cử này là hoàn toàn chính xác, theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công Ty.
I/ We hereby commit that the above nominees are qualifying all criteria and conditions for the Independent Members of the BOD according to the laws and Charter of the Company. In addition, I/We hereby declare that contents, as stated above, are completely true in accordance with laws and the Company’s Charter.

Trân trọng kính chào.
Sincerely yours,

Ngày tháng năm 2023

On the date of.....2023

Cổ đông/ Đại diện Nhóm Cổ đông

Shareholder/ Group of Shareholder’s representative

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu cổ đông là tổ chức))

(Signature, full name and stamp (if Shareholder is a Organization))