

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ
- Mã chứng khoán: PBT
- Địa chỉ: Khu Đô thị mới Vạn Tường, xã Bình Trị, huyện Bình Sơn, tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 0255. 3612468 Fax: 0255. 3612469
- E-mail: vanthu@pvbuilding.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 20/7/2023, Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí (Công ty) ban hành Công văn số: 12/PVBLD-HĐQT gửi Giám đốc Công ty về việc chấp thuận ký kết hợp đồng giữa Công ty với người có liên quan.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 20/7/2023 tại đường dẫn:

www.pvbuilding.com.vn/QUAN HỆ CỔ ĐÔNG/Công bố thông tin khác.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (b/c);
- Giám đốc (b/c);
- Lưu: VT, TCHC.

Đại diện tổ chức
Người ủy quyền công bố thông tin



Lê Xuân Huy

* Tài liệu đính kèm:

- Công văn số 12/PVBLD-HĐQT ngày 20/7/2023.

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ**

Số: *12* /PVBLD-HĐQT

V/v chấp thuận ký kết Hợp đồng
giữa Công ty với người có liên quan

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày *20* tháng 7 năm 2023

Kính gửi: Giám đốc Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí.

Sau khi xem xét nội dung Tờ trình số 29/TTr-PVBLD ngày 17/7/2023 của Giám đốc Công ty về việc báo cáo và xin chủ trương ký kết Hợp đồng “Thuê dịch vụ chăm sóc cây xanh cho Khu hành chính Nhà máy và Trụ sở 208 Hùng Vương của Công ty Lọc hoá dầu Bình Sơn từ ngày 01/8/2023 đến ngày 31/12/2023 theo Đơn hàng số 047/1100001294/ĐHĐC-VP” giữa Công ty với người có liên quan, Hội đồng quản trị có ý kiến như sau:

- Chấp thuận việc tham gia đấu thầu, đàm phán ký kết Hợp đồng “Thuê dịch vụ chăm sóc cây xanh cho Khu hành chính Nhà máy và Trụ sở 208 Hùng Vương của Công ty Lọc hoá dầu Bình Sơn từ ngày 01/8/2023 đến ngày 31/12/2023 theo Đơn hàng số 047/1100001294/ĐHĐC-VP” giữa Công ty với Công ty cổ phần Lọc hoá dầu Bình Sơn như đề xuất của Giám đốc tại Tờ trình số 29/TTr-PVBLD ngày 17/7/2023;

- Yêu cầu Giám đốc triển khai thực hiện các công việc tiếp theo tuân thủ đúng quy định hiện hành, đảm bảo hiệu quả cho Công ty.

Hội đồng quản trị thông báo để Giám đốc biết và triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thành viên HĐQT, BKS;
- Các PGĐ, Người PTQT Công ty;
- Lưu: VT, Thư ký Công ty

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Tuấn Anh

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NHÀ VÀ THƯƠNG MẠI DẦU KHÍ**
Số: 29/TTr-PVBLD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 7 năm 2023

TỜ TRÌNH

Về việc báo cáo và xin chủ trương ký kết Hợp đồng “Thuê dịch vụ chăm sóc cây xanh cho khu hành chính Nhà máy và Trụ sở 208 Hùng Vương của Công ty Lọc hoá dầu Bình Sơn từ ngày 01/8/2023 đến 31/12/2023 theo Đơn hàng số 047/1100001294/ĐHĐC-VP” giữa Công ty với người có liên quan

Kính gửi: Hội đồng quản trị Công ty

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí;

Căn cứ Nghị quyết số 01/NQ-PVBLD ngày 20/4/2023 của Đại hội đồng cổ đông thường niên Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí năm 2023;

Căn cứ Nghị quyết số 05/NQ-HĐQT-PVBLD ngày 22/5/2023 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Nhà và Thương mại Dầu khí về việc phê duyệt chi tiết kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023,

Theo Hồ sơ yêu cầu mời thầu ngày 03/7/2023 của Công ty cổ phần Lọc hoá dầu Bình Sơn về việc Thuê dịch vụ chăm sóc cây xanh cho khu hành chính Nhà máy và Trụ sở 208 Hùng Vương của Công ty Lọc hoá dầu Bình Sơn từ ngày 01/8/2023 đến 31/12/2023 theo Đơn hàng số 047/1100001294/ĐHĐC-VP. Giám đốc Công ty đã triển khai tìm hiểu thông tin gói thầu theo yêu cầu mời thầu trên (chi tiết như yêu cầu mời thầu đính kèm).

Đây là các lĩnh vực Công ty có đầy đủ năng lực và kinh nghiệm để thực hiện và đạt hiệu quả; Công ty xác định sẽ tiến hành đấu thầu, trong trường hợp trúng thầu PV Building sẽ tiến hành đàm phán ký kết với BSR (cổ đông sở hữu trên 51% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết tại PV Building) Hợp đồng này. Giá trị dự kiến cho việc tham gia thực hiện dưới 2 tỷ đồng cho gói thầu.

Giám đốc kính báo cáo và xin chủ trương Hội đồng quản trị Công ty về nội dung này để có cơ sở thực hiện đúng quy định của pháp luật về ký kết Hợp đồng, giao dịch giữa Công ty với người có liên quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- BKS;
- Các PGĐ (để biết);
- Lưu: VT, DV.



GIÁM ĐỐC

Trần Xuân Thu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập-Tự do-Hạnh phúc

-----o0o-----

HỒ SƠ YÊU CẦU

Gói thầu: Thuê dịch vụ chăm sóc cây xanh cho khu hành chính Nhà máy và Trụ sở 208 Hùng Vương của Công ty LHD Bình Sơn từ ngày 01/8/2023 đến 31/12/2023 theo Đơn hàng số 047/1100001294/ĐHĐC-VP

Bên mời thầu: Công ty cổ phần Lọc hóa dầu Bình Sơn

Quảng Ngãi, ngày 03 tháng 7 năm 2023

Đại diện Bên mời thầu

Ký bởi: Đoàn Thế Bảo
Ngày ký: 27/06/2023 19:00
Tổ chức xác thực: VNPT
Certification Authority

N.T.Hưng
26/06/2023
20:17:30

Ký bởi: Bùi Ngọc Dương
Ngày ký: 03/07/2023 07:12:09
Tổ chức xác thực: VNPT
Certification Authority

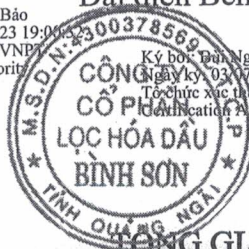
Ký bởi: Trần Đoàn Thịnh
Ngày ký: 28/06/2023 15:19:04
Tổ chức xác thực: VNPT
Certification Authority

N.T.T.Huyền
26/06/2023
10:30:33

N.V.Sức
26/06/2023
14:45:47

K.Q.Chính
26/06/2023
16:01:01

P.T.T.Thùy
26/06/2023
17:32:11



TỔNG GIÁM ĐỐC
Bùi Ngọc Dương

PHỤ LỤC 02 - PHẠM VI CUNG CẤP

(Đính kèm Hồ sơ yêu cầu gói thầu: Thuê dịch vụ chăm sóc cây xanh cho khu hành chính Nhà máy và Trụ sở 208 Hùng Vương của Công ty LHD Bình Sơn từ ngày 01/8/2023 đến 31/12/2023 theo Đơn hàng số 047/1100001294/DHĐC-VP")

A. PHẠM VI CÔNG VIỆC VÀ KHỐI LƯỢNG

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ/ Thời gian phân bổ	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
I	Phạm vi công việc: Các hạng mục công việc của công tác chăm sóc cây xanh bên trong nhà và bên ngoài nhà tại Khu vực hành chính Building A, A1 (tổng diện tích xấp xỉ 29.000m²)				Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Nhân sự phụ trách, quản lý chung cho tất cả các khu vực	tháng	công	1	nt
2	Nhân sự phụ trách kỹ thuật	tháng	công	1	nt
3	Công nhân chăm sóc cây xanh	tháng	công	8	nt
4	Cây chống cho cây bóng mát loại trung và lớn trong mùa mưa bão (loại cây bạch đàn, cây tre ĐK gốc 7-10cm trở lên, cao trên 4m cây chắc và cứng). Thực hiện chống cây hoàn thiện trong tháng 7 và tháo dỡ cây chống cuối tháng 12 trong năm, tạm tính 200 cây.	18 tháng	cây	600	nt
5	Dây thừng đen chằng chống cho cây trung và lớn loại dây ĐK từ 6-7cm bình quân 25m/cây	18 tháng	m	5.000	nt
6	Thuốc trừ sâu, rầy	tháng	lít	6	nt
7	Kéo tia cây, dao, cưa sửa cây	6 tháng	bộ	3	nt
8	Thang nhôm gấp gọn G58, để chằng chống cây	36 tháng	cái	2	nt
9	Máy bơm nước tưới cây hiệu Pentax của Ytalia 2HP, có CO/CQ hoặc tương đương; 1 máy cố định và 1 máy di động.	36 tháng	cái	2	nt
10	Dây điện, ống nhựa, aptomat lắp đặt máy bơm	36 tháng	bộ	2	nt
11	Bình bơm thuốc sâu	24 tháng	cái	1	nt
12	Chổi đốt quét sân đường	tháng	cái	6	nt
13	Chổi dừa quét sân nền	tháng	cái	6	nt
14	Hót rác sắt xúc đất cát, rác	12 tháng	cái	6	nt
15	Xẻng sắt xúc đất cát, rác	12 tháng	cái	6	nt
16	Cước dây cỏ, cào đất cát, rác	12 tháng	cái	6	nt
17	Sô sắt đưng đất cát, rác đổ đi	12 tháng	cái	6	nt
18	Xe rửa vận chuyển rác, đất	12 tháng	cái	2	nt
19	Dao rựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	2	nt
20	Máy cắt cỏ Honda	36 tháng	cái	2	nt
21	Xăng cho máy cắt cỏ (giao động giá)	tháng	lít	8	nt
22	Nhớt cho máy cắt cỏ	tháng	lít	2	nt
23	Lưỡi cắt cỏ	tháng	cái	2	nt
24	Cước cắt cỏ	tháng	kg	1	nt
25	Cào rác	12 tháng	cái	2	nt



STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ/ Thời gian phân bổ	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
26	Ổng nước tưới cây, phi 27	3 tháng	m	400	nt
27	Thùng rác lớn HPPE 240 lít	36 tháng	cái	2	nt
28	Phân hữu cơ, vi sinh	3 tháng	kg	300	nt
II	Phạm vi công việc: Các hạng mục công việc của công tác chăm sóc cây xanh tại Khu vực Đồi Cây Sấu Công ty LHD Bình Sơn (diện tích xấp xỉ 2.000m²).				Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Công nhân chăm sóc cây xanh	tháng	công	2	nt
2	Cây chống cho cây bóng mát loại trung và lớn trong mùa mưa bão (loại cây bạch đàn, cây tre ĐK gốc 7-10cm trở lên, cao trên 4m cây chắc và cứng). Thực hiện chống cây hoàn thiện trong tháng 7 và tháo dỡ cây chống cuối tháng 12 trong năm.	12 tháng	cây	90	nt
3	Dây thừng đen chằng chống cho cây trung và lớn loại dây ĐK từ 6-7cm bình quân 25m/cây	12 tháng	m	750	nt
4	Thuốc trừ sâu, rầy	tháng	lít	2	nt
5	Xẻng, cuốc dây cò, đào, cào đất	12 tháng	cái	2	nt
6	Xe rửa vận chuyển đất, cây	12 tháng	cái	1	nt
7	Dao rựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	1	nt
8	Xăng xe máy cho nhân viên đi làm trên đường dốc cao, bình quân 3km/ chuyến, 1 người 4 chuyến/ngày x 2 người/ngày x 26 ngày/tháng; trung bình 624km/tháng x 2,5lít/100km	tháng	lit	10	nt
9	Máy bơm nước tưới cây hiệu Pentax của Ytalia 2HP có CO/CQ hoặc tương đương.	36 tháng	cái	1	nt
10	Dây điện, ống nhựa, aptomat lắp đặt máy bơm	36 tháng	bộ	1	nt
11	Chi phí bảo dưỡng, sửa chữa máy bơm	36 tháng	cái	1	nt
12	Ổng nước tưới cây, phi 27	3 tháng	m	100	nt
13	Phân hữu cơ, vi sinh	3 tháng	kg	100	nt
III	Phạm vi công việc: Các hạng mục công việc của công tác chăm sóc cây xanh tại Khu vực 02 tuyến đường 1km vào NMLD Dung Quất (với diện tích xấp xỉ 19.000m²).				Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Công nhân chăm sóc cây xanh	tháng	công	8	nt
2	Thuốc trừ sâu, rầy	tháng	lít	3	nt
3	Xẻng, cuốc dây cò, đào, cào đất	12 tháng	cái	8	nt
4	Xe rửa vận chuyển đất, cây	12 tháng	cái	4	nt
5	Dao dựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	4	nt
6	Ổng nước tưới cây, phi 27	6 tháng	m	400	nt
7	Máy bơm nước tưới cây hiệu Pentax của Ytalia 2HP có CO/CQ hoặc tương đương.	36 tháng	cái	1	nt



STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ/ Thời gian phân bổ	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
8	Dây điện, ống nhựa, aptomat lắp đặt máy bơm	36 tháng	bộ	1	nt
9	Máy cắt cỏ	36 tháng	cái	1	nt
10	Xăng cho máy cắt cỏ	tháng	lít	10	nt
11	Thang nhôm gấp gọn G58, sử dụng chằng chống cây	36 tháng	cái	2	nt
12	Phân hữu cơ, vi sinh	3 tháng	kg	300	nt
IV	Phạm vi công việc: Các hạng mục công việc của công tác Chăm sóc cây xanh tại khu vực Workshop, vườn hoa thanh niên và một số khu vực bên trong nhà máy, (diện tích xấp xỉ 12.000m2).				Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Công nhân chăm sóc cây xanh	tháng	công	2	nt
2	Cây chống cho cây bóng mát loại trung và lớn trong mùa mưa bão (loại cây bạch đàn, cây tre ĐK gốc 7-10cm trở lên, cao trên 4m cây chắc và cứng). Thực hiện chống cây hoàn thiện trong tháng 7 và tháo dỡ cây chống cuối tháng 12 trong năm.	12 tháng	cây	45	nt
3	Dây thừng đen chằng chống cho cây trung và lớn loại dây ĐK từ 6-7cm bình quân 25m/cây	12 tháng	m	375	nt
4	Thuốc trừ sâu, rầy	tháng	lít	2	nt
5	Xăng, cuốc dây cỏ, đào, cào đất	12 tháng	cái	2	nt
6	Xe rửa vận chuyển đất, cây	12 tháng	cái	1	nt
7	Dụng cụ sửa cây, cưa, kéo	6 tháng	Bộ	1	nt
8	Ống nước tưới cây, phi 27 loại 1	3 tháng	m	200	nt
9	Dao rựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	1	nt
10	Phân hữu cơ, vi sinh	3 tháng	kg	100	nt
V	Phạm vi công việc: Hạng mục dịch vụ dọn vệ sinh 02 tuyến đường 1km vào cổng NMLD Dung Quất và tuyến đường từ cầu số 0 lên Khu giới thiệu toàn cảnh NMLD Dung Quất (đường rộng trên 11m, dài 4km).				Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Công nhân chăm sóc cây xanh	tháng	công	2	nt
2	Chổi đốt quét sân nền	tháng	cái	2	nt
3	Chổi dũa quét sân nền	tháng	cái	4	nt
4	Hót rác sắt xúc đất cát, rác	12 tháng	cái	8	nt
5	Xăng sắt xúc đất cát, rác	12 tháng	cái	2	nt
6	Cuốc dây cỏ, cào đất cát, rác	12 tháng	cái	2	nt
7	Sô sắt đựng đất cát, rác đổ đi	12 tháng	cái	2	nt
8	Xe rửa vận chuyển đá, đất cát đổ bỏ	24 tháng	cái	2	nt
9	Dao rựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	2	nt
10	Thùng rác lớn HPPE 240 lít bố trí đựng rác cho 2 tuyến đường mỗi tuyến 1km, bình quân 0,5km/thùng	36 tháng	cái	2	nt
11	Nạo vét hệ thống cống, mương thoát nước của 02 tuyến đường với tổng chiều dài của hệ thống cống, mương thoát nước là 4km và tuyến	12 tháng	lần	1	nt

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ/ Thời gian phân bổ	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
	mương thoát nước trên Đồi Cây Sầu				
VI	Phạm vi công việc: Hạng mục thực hiện công việc chăm sóc cây xanh bên trong, bên ngoài nhà và vệ sinh sân vườn Trụ sở 208 Hùng Vương				Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Công nhân chăm sóc cây xanh	tháng		2	nt
2	Thuốc trừ sâu, rầy	tháng	lít	2	nt
3	Xẻng, cuốc dẫy cỏ, đào, cào đất	12 tháng	cái	2	nt
4	Xe rửa vận chuyển đất, cây	12 tháng	cái	1	nt
5	Dụng cụ sửa cây, cưa, kéo	6 tháng	bộ	1	nt
6	Ổng nước tưới cây, phi 27 loại 1	3 tháng	m	100	nt
7	Dao rựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	1	nt
8	Chổi dốt quét sân nền	tháng	cái	2	nt
9	Chổi dũa quét sân nền	tháng	cái	4	nt
10	Hót rác sắt xúc đất cát, rác	12 tháng	cái	4	nt
11	Xẻng sắt xúc đất cát, rác	12 tháng	cái	2	nt
12	Cuốc dẫy cỏ, cào đất cát, rác	12 tháng	cái	2	nt
13	Sô sắt đựng đất cát, rác đổ đi	12 tháng	cái	2	nt
14	Xe rửa vận chuyển đá, đất cát đổ bỏ	24 tháng	cái	1	nt
15	Dao rựa phát cây & cỏ	12 tháng	cái	1	nt
16	Thùng rác lớn HPPE 240 lít bố trí đựng rác cho 2 tuyến đường mỗi tuyến 1km, bình quân 0,5km/thùng	36 tháng	cái	1	nt
17	Phân hữu cơ, vi sinh	3 tháng	kg	1	nt
18	Chi phí thuê xe ép rác của Công ty Môi trường Đô thị QN	tháng	chuyến/ lần	1	nt
VII	Phạm vi công việc: Các hạng mục công việc của công tác dịch vụ vệ sinh mái vòm Polycarbonate che mưa che nắng từ khu hành chính Building A1 đến Cổng tin Nhà máy.		m2	556	Thời gian sử dụng 5 tháng
1	Chi phí vệ sinh tấm lợp mái vòm Polycarbonate 556m2 bao gồm cả các cột, đà đỡ mái và phần gạch lát nền là 359m2, sử dụng giàn giáo an toàn để vệ sinh với độ cao <4m	-Phần mái 4 tháng thực hiện 1 lần; -Phần cột, đà đỡ mái và phần nền thực hiện thường xuyên hàng ngày.			nt

T.C.P.*/M