

Số: 59 /2023/BCQT-DK

Tp.HCM, ngày 19 tháng 07 năm 2023

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty (6 tháng đầu năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN DANH KHÔI**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Tp. HCM
- Điện thoại: (84-28) 3622 1399 Website: <https://danhkhoi.com.vn/>
- Vốn điều lệ: 925.977.620.000 đồng (*Chín trăm hai mươi lăm tỷ chín trăm bảy mươi bảy triệu sáu trăm hai mươi ngàn đồng*).
- Mã chứng khoán: NRC
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

| Stt | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung |
|-----|------------------|------------|---|
| 1 | 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ | 25/04/2023 | <ol style="list-style-type: none">1. Thông qua Báo cáo hoạt động của Hội đồng quản trị và Báo cáo hoạt động của Ủy ban kiểm toán năm 2022;2. Thông qua Báo cáo tài chính năm 2022 và Báo cáo tình hình phân phối lợi nhuận năm 2022;3. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán độc lập Báo cáo tài chính năm 2023;4. Thông qua kế hoạch kinh doanh, đầu tư, phân phối dự án và phân phối lợi nhuận năm 2023;5. Thông qua Báo cáo tình hình chi trả thù lao các thành viên Hội đồng quản trị, người phụ trách quản trị Công ty năm 2022 và kế hoạch năm 2023;6. Thông qua việc thay đổi thời gian hạn chế chuyển nhượng cổ phiếu phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động 2021 đối với cán bộ nhân viên nghỉ việc;7. Thông qua việc hủy phương án phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2022;8. Thông qua việc sửa đổi, bổ sung Quy chế nội bộ về quản trị Công ty;9. Thông qua việc miễn nhiệm và bầu thành viên Hội đồng |

| Stt | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung |
|-----|---------------|------|--|
| | | | quản trị bổ sung nhiệm kỳ 2022 – 2027; 10. Thông qua kết quả bầu cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2022-2027. |

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng năm 2023)

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

| Stt | Thành viên HĐQT | Chức vụ | Ngày bắt đầu/không còn là Thành viên HĐQT/HĐQT độc lập | |
|-----|----------------------|---------------------------------|--|-----------------|
| | | | Ngày bổ nhiệm | Ngày miễn nhiệm |
| 1 | Ông Lê Thống Nhất | Chủ tịch HĐQT | 06/07/2017 | |
| 2 | Ông Nguyễn Hữu Quang | Thành viên HĐQT | 26/08/2017 | |
| 3 | Ông Trần Vi Thoại | Thành viên HĐQT không điều hành | 26/08/2017 | |
| 4 | Ông Vũ Ngọc Châu | Thành viên HĐQT độc lập | 26/05/2018 | |
| 5 | Ông Nguyễn Mạnh Tiến | Thành viên HĐQT độc lập | 26/06/2020 | 25/04/2023 |
| 6 | Bà Hàn Thị Quỳnh Thi | Thành viên HĐQT độc lập | 25/04/2023 | |

2. Các cuộc họp HĐQT:

| Stt | Thành viên HĐQT | Số buổi họp HĐQT tham dự | Tỷ lệ tham dự họp | Lý do không tham dự họp |
|-----|----------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------|
| 1 | Ông Lê Thống Nhất | 10/10 | 100% | |
| 2 | Ông Nguyễn Hữu Quang | 10/10 | 100% | |
| 3 | Ông Trần Vi Thoại | 10/10 | 100% | |
| 4 | Ông Vũ Ngọc Châu | 10/10 | 100% | |
| 5 | Ông Nguyễn Mạnh Tiến | 05/05 | 100% | |
| 6 | Bà Hàn Thị Quỳnh Thi | 05/05 | 100% | |

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

HĐQT giám sát và kiểm soát chiến lược:

- Quyết định về chiến lược và kế hoạch phát triển trung và dài hạn, kế hoạch kinh doanh thường niên.
- Quyết định về kế hoạch và các dự án đầu tư trong thẩm quyền của mình.
- Bổ nhiệm, miễn nhiệm, sa thải, ký kết và chấm dứt hợp đồng với Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý chủ chốt của Công ty.
- Giám sát và chỉ đạo Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác.
- Thông qua các tài liệu về quản lý nội bộ và quy tắc quản trị Công ty.
- Kiểm soát, công bố thông tin và đảm bảo tính minh bạch: Đề xuất thông qua báo cáo tài chính, báo cáo quản lý và các báo cáo quản trị Công ty gửi lên Đại hội cổ đông đúng quy định theo Điều lệ và pháp luật quy định.

HĐQT trực tiếp chỉ đạo Ban Tổng Giám đốc thực hiện một số nội dung như sau:

- Lập và dự báo tình hình thực hiện kế hoạch kinh doanh trong quý, có các định hướng và nhiệm vụ trọng tâm nhằm huy động nguồn lực cần thiết về con người, vốn đầu tư, cơ chế hoạt động, chủ động khắc phục và bổ sung các nguồn lực còn thiếu;
- Tập trung rà soát các quy trình nghiệp vụ đang thực hiện trong toàn Công ty, từ đó cập nhật, sửa đổi và viết mới các quy trình nghiệp vụ nhằm thống nhất và phối hợp hoạt động giữa các bộ phận.
- HĐQT thường xuyên theo sát mọi hoạt động của Công ty và đã có nhiều chỉ đạo, giải pháp quan trọng, hiệu quả, kịp thời về thị trường, nhân sự, đầu tư, ... giúp cho hoạt động của Công ty được thuận lợi, hiệu quả.
- Giám sát việc triển khai, thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT.
- HĐQT Công ty đã tổ chức họp theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Điều lệ Công ty và Luật doanh nghiệp nhằm triển khai thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, đồng thời chỉ đạo, giải quyết kịp thời những phát sinh đảm bảo cho hoạt động của Công ty đạt hiệu quả và đúng định hướng phát triển của Hội đồng quản trị.
- Giám sát việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, hoàn thiện các dự án đầu tư; giám sát việc triển khai thi công cũng như bán các sản phẩm của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

HĐQT làm theo nguyên tắc tập thể dưới sự chỉ đạo của Chủ tịch HĐQT, không thành lập các tiểu ban thuộc HĐQT.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

| STT | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung | Tỷ lệ thông qua |
|-----|-----------------|------------|--|-----------------|
| 1 | 01/2023/NQ-HĐQT | 05/01/2023 | Thông qua việc ký kết Hợp đồng cung cấp dịch vụ nhân sự với Công ty CP Đối tác Nguồn nhân lực DK | 100% |
| 2 | 02/2023/NQ-HĐQT | 24/02/2023 | Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty CP Tập đoàn Danh Khôi | 100% |
| 3 | 03/2023/NQ-HĐQT | 06/03/2023 | Thông qua một số nội dung liên quan đến việc sử dụng tài sản đảm bảo của Công ty để đảm bảo cho khoản vay của Công ty CP Đầu tư và XD Đại Minh Sơn tại NHTMCP Đại Chúng VN | 100% |
| 4 | 04/2023/NQ-HĐQT | 29/03/2023 | Thông qua việc triển khai tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 của Công ty CP Tập đoàn Danh Khôi | 100% |
| 5 | 05/2023/NQ-HĐQT | 14/04/2023 | Thông qua danh sách ứng cử thành viên HĐQT nhiệm kỳ 2022-2027 của Công ty trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 | 100% |
| 6 | 06/2023/NQ-HĐQT | 26/04/2023 | Thông qua việc miễn nhiệm và bổ nhiệm các chức danh của Ủy ban kiểm toán | 100% |

| STT | Số Nghị quyết | Ngày | Nội dung | Tỷ lệ thông qua |
|-----|-----------------|------------|--|-----------------|
| 7 | 07/2023/NQ-HĐQT | 17/05/2023 | Thông qua việc phê duyệt toàn bộ nội dung lấy ý kiến Người sở hữu Trái phiếu của Trái phiếu NRCH2123001 | 100% |
| 8 | 08/2023/NQ-HĐQT | 18/05/2023 | Thông qua việc thay đổi thông tin về ngày đáo hạn và lãi suất Trái phiếu đã được thông qua tại Nghị quyết số 07/2023/NQ-HĐQT ngày 17/05/2023 | 100% |
| 9 | 09/2023/NQ-HĐQT | 19/06/2023 | Thông qua việc rút bớt tài sản đảm bảo cho nghĩa vụ vay của Công ty tại NHTM CP Đầu tư và Phát triển VN CN Bình Hưng | 100% |
| 10 | 10/2023/NQ-HĐQT | 30/06/2023 | Thông qua chủ trương thanh lý Hợp đồng chuyển nhượng cổ phần Công ty CP ĐTXD Saigon Land với ông Lê Ngọc Dũng | 100% |

III. Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng năm 2023):

1. Thông tin về thành viên Ủy ban Kiểm toán:

| Stt | Thành viên Ủy ban Kiểm toán | Chức vụ | Ngày bắt đầu là thành viên Ủy ban Kiểm toán | Ngày không còn là thành viên Ủy ban Kiểm toán | Trình độ chuyên môn |
|-----|-----------------------------|--|---|---|-----------------------------|
| 1 | Ông Nguyễn Mạnh Tiến | Chủ tịch – Thành viên HĐQT độc lập | 13/05/2021 | 26/04/2023 | Cử nhân kế toán – kiểm toán |
| 2 | Ông Vũ Ngọc Châu | Thành viên – Thành viên HĐQT độc lập | 13/05/2021 | 26/04/2023 | Cử nhân quản trị kinh doanh |
| 3 | Bà Hàn Thị Quỳnh Thi | Chủ tịch – Thành viên HĐQT độc lập | 26/04/2023 | | Thạc sỹ Quản trị kinh doanh |
| 4 | Ông Trần Vi Thoại | Thành viên – Thành viên HĐQT không điều hành | 26/04/2023 | | Cử nhân luật |

2. Cuộc họp của Ủy ban kiểm toán:

| Stt | Thành viên Ủy ban Kiểm toán | Số buổi | Tỷ lệ tham dự họp | Tỷ lệ biểu quyết | Lý do không tham dự |
|-----|-----------------------------|---------|-------------------|------------------|---------------------|
| 1 | Ông Nguyễn Mạnh Tiến | 1/1 | 100% | 100% | |
| 2 | Ông Vũ Ngọc Châu | 1/1 | 100% | 100% | |

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:
- Trao đổi nghiệp vụ với các phòng ban để kiểm tra, giám sát hoạt động và công việc.
 - Lập kế hoạch kiểm soát từng lĩnh vực theo tháng, quý.
 - Hàng năm, nhận và xem xét báo cáo tài chính của kiểm toán độc lập.
 - Bàn bạc về các báo cáo tài chính quý, báo cáo tài chính năm và báo cáo tài chính đã kiểm toán với Ban Tổng giám đốc và kiểm toán độc lập.
 - Sử dụng dịch vụ tư vấn pháp luật, kế toán hoặc các tư vấn bên ngoài khác khi cần thiết.
 - Bàn bạc các chính sách về đánh giá và quản lý rủi ro.
 - Hàng quý, họp riêng với Ban Giám đốc và kiểm toán độc lập.
 - Báo cáo thường xuyên lên Hội đồng quản trị.
 - Thực hiện tự đánh giá kết quả hoạt động hàng năm của Ủy ban kiểm toán.
 - Thực hiện tự đánh giá kết quả công bố thông tin theo Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.
4. Sự phối hợp hoạt động giữa Ủy ban kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:
- Tham gia họp lãnh đạo hàng tuần, hàng tháng.
 - Hàng tháng báo cáo tổng hợp lên HĐQT, Ban Tổng giám đốc các phát hiện vướng mắc và quá trình xử lý thông tin.
 - Cập nhật những phát hiện rủi ro và đề xuất các phương án kiểm soát rủi ro đến Ban Tổng giám đốc và HĐQT.
5. Hoạt động khác của Ủy ban kiểm toán (nếu có):
- Đánh giá quy trình xây dựng kế hoạch kinh doanh của Công ty năm 2023.
 - Đánh giá quy trình tổ chức Đại hội đồng cổ đông năm 2023 theo đúng Điều lệ Công ty, Luật Doanh nghiệp.
 - Đánh giá quy trình công bố thông tin Đại hội đồng cổ đông theo đúng quy định.
 - Đánh giá quy trình lập báo cáo tài chính hàng quý của Công ty, đánh giá hiệu quả hoạt động khi so sánh các chỉ số tài chính cơ bản với các công ty cùng ngành để nhà đầu tư thấy được tổng quát nhất về Công ty.

IV. Ban điều hành

| Stt | Thành viên Ban điều hành | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn | Ngày bổ nhiệm thành viên Ban điều hành |
|-----|---|---------------------|-----------------------------|--|
| 1 | Nguyễn Huy Cường – Tổng giám đốc | 27/05/1976 | Thạc sỹ Kinh tế | 01/08/2020 |
| 2 | Nguyễn Hữu Quang – Phó Tổng giám đốc | 07/07/1977 | Thạc sỹ quản trị kinh doanh | 26/08/2017 |
| 3 | Vũ Thị Bảo Tuyên – Giám đốc tài chính kiêm Người quản trị Công ty | 19/07/1981 | Thạc sỹ tài chính | 19/12/2019 |

V. Kế toán trưởng

| Họ và tên | Ngày tháng năm sinh | Trình độ chuyên môn nghiệp vụ | Ngày bổ nhiệm |
|----------------------|---------------------|-------------------------------|---------------|
| Nguyễn Thị Ngọc Bích | 10/02/1985 | Cử nhân kế toán | 01/01/2018 |

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Thành viên HĐQT, Ủy ban kiểm toán, Ban Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng và Người quản trị Công ty đã tham gia các khóa đào tạo về quản trị Công ty.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Vui lòng xem Phụ lục 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:

❖ Ngày 05/01/2023, ký kết Hợp đồng cung cấp dịch vụ nhân sự với Công ty CP Đối tác Nguồn nhân lực DK (là bên có liên quan đến ông Nguyễn Huy Cường).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:

Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác:

Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Vui lòng xem Phụ lục 2 DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NHỮNG NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA

NGƯỜI NỘI BỘ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty
Vui lòng xem Phụ lục 3 DANH SÁCH CỦA NGƯỜI BỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác

Không có

CHỦ TỊCH HĐQT



LÊ THỐNG NHẤT

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN DANH KHÔI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023

| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|-----|---------------------|--|--|--------------|--------------------|-------------------|--------------------------------------|---|---|------------|-----------------------------------|
| I | Hội đồng quản trị | | | | | | | | | | |
| 1 | Lê Thống Nhất | | Chủ tịch HĐQT | | | | | | | | |
| 2 | Nguyễn Hữu Quang | | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc | | | | | | | | |
| 3 | Trần Vi Thoại | | Thành viên HĐQT | | | | | | | | |
| 4 | Vũ Ngọc Châu | | Thành viên HĐQT | | | | | | | | |
| 5 | Nguyễn Mạnh Tiến | | Thành viên HĐQT | | | | | | 25/04/2023 | Miễn nhiệm | |
| 6 | Hàn Thị Quỳnh Thi | | Thành viên HĐQT | | | | | 25/04/2023 | | Bỏ nhiệm | |
| II | Ban giám đốc | | | | | | | | | | |



| STT | Tên tổ chức/cá nhân | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/ĐKKD | Ngày cấp CMND/ĐKKD | Nơi cấp CMND/ĐKKD | Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ | Thời điểm bắt đầu là người có liên quan | Thời điểm không còn là người có liên quan | Lý do | Mối quan hệ liên quan với công ty |
|------------|-------------------------|--|--|--------------|--------------------|-------------------|--|---|---|------------|-----------------------------------|
| 1 | Nguyễn Hữu Quang | | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc | | | | | | | | |
| 2 | Nguyễn Huy Cường | | Tổng giám đốc | | | | | | | | |
| 3 | Vũ Thị Bảo Tuyên | | Giám đốc tài chính kiêm Người quản trị Công ty | | | | | | | | |
| III | Kế toán trưởng | | | | | | | | | | |
| 1 | Nguyễn Thị Ngọc Bích | | Kế toán trưởng | | | | | | | | |
| IV | Ủy ban kiểm toán | | | | | | | | | | |
| 1 | Vũ Ngọc Châu | | Thành viên HĐQT, thành viên Ủy ban kiểm toán | | | | | | 26/04/2023 | Miễn nhiệm | |
| 2 | Nguyễn Mạnh Tiến | | Thành viên HĐQT, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán | | | | | | 26/04/2023 | Miễn nhiệm | |
| 3 | Hàn Thị Quỳnh Thi | | Thành viên HĐQT, Chủ tịch Ủy ban kiểm toán | | | | | 26/04/2023 | | Bỏ nhiệm | |

Phụ lục 2: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2023

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|----------|---|--|----------------------------------|-------------------------|------------|---------|---|----------------------------|-------------------------------|---------|
| I | Người có liên quan đến người nội bộ là Thành viên HĐQT | | | | | | | | | |
| 1 | Lê Thống Nhất | | Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc | | | | | 2.706.957 | 2,923% | |
| 1.1 | Huỳnh Thị Thanh Thủy | | Mẹ | | | | | 0 | 0% | |
| 1.2 | Nguyễn Ngọc Thủy | | Vợ | | | | | 1.622.196 | 1,752% | |
| 1.3 | Lê Anh Khôi | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 1.4 | Lê Nhật Vy | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 1.5 | Lê Bảo Hán | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 1.6 | Lê Nghĩa | | Anh trai | | | | | 0 | 0% | |
| 1.7 | Lê Khôi | | Anh trai | | | | | 0 | 0% | |
| 1.8 | Nguyễn Thị Dưa | | Mẹ vợ | | | | | 0 | 0% | |
| 1.9 | Công ty cổ phần D&D Engineering Construction | | Thành viên HĐQT | 0310845889 | 12-05-2011 | TP.HCM | 03 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh | | | |
| 1.10 | Công Ty Cổ Phần đầu | | Chủ Tịch | 0313696385 | 15-03-2016 | TP.HCM | 3 Trần Nhật Duật, | | | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|------|---|--|--|-------------------------|------------|-------------------|---|----------------------------|-------------------------------|---------|
| | tư Danh Khôi Holdings | | HDQT | | | | Phường Tân Định, Quận 1, TPHCM | | | |
| 1.11 | Công ty CP Đầu tư VHR | | Chủ tịch HDQT kiêm Tổng giám đốc | 0314999311 | 18-04-2018 | TP.HCM | Tầng 11, số 01 Đường Trần Hưng Đạo, Phường Lộc Thọ, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa | | | |
| 1.12 | Công ty CP Du lịch và Đầu tư Xây dựng Châu Á | | Chủ tịch HDQT | 3500707748 | 24-09-2004 | Bà Rịa - Vũng Tàu | 79 Đường D5, Phường 10 TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu | | | |
| 1.13 | Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng | | Tổng Giám đốc | 0401783446 | 15-08-2016 | Đà Nẵng | 220 Nguyễn Hữu Thọ, Hòa Thuận Tây, Hải Châu, TP. Đà Nẵng | | | |
| 1.14 | Công ty Cổ phần Bất Động Sản - Du Lịch Sài Gòn Non Nước | | Thành viên HDQT | 0315573124 | 19-03-2019 | TP.HCM | số 03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TpHCM | | | |
| 2 | Nguyễn Hữu Quang | | Thành viên HDQT kiêm Phó Tổng Giám đốc | | | | | 96.809 | 0,105% | |
| 2.1 | Nguyễn Hữu Bìn | | Cha | | | | | 0 | 0% | |
| 2.2 | Nguyễn Thái Bích Hằng | | Vợ | | | | | 0 | 0% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|---------------------------------------|--|------------------------------|-------------------------|------------|---------|---|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 2.3 | Nguyễn Hữu Bảo Trân | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 2.4 | Nguyễn Hữu Quang Tung | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 2.5 | Nguyễn Thị Thu Hằng | | Chị gái | | | | | 0 | 0% | |
| 2.6 | Ban đại diện Quỹ Đầu Tư Tài Chính AFM | | Chủ tịch | 339/TB-UBCK | 02-11-2018 | UBCKNN | 37 Bà Triệu, Phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, TP Hà Nội | | | |
| 2.7 | Công ty Cổ phần Danh Khôi TK | | Tổng giám đốc | 0317010293 | 04-11-2021 | TP.HCM | 03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM | | | |
| 2.8 | Công ty Cổ phần DKTK Thuận An | | Tổng giám đốc | 0317360869 | 28-06-2022 | TP.HCM | 03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM | | | |
| 3 | Trần Vi Thoại | | Thành viên HĐQT | | | | | 122.482 | 0,132% | |
| 3.1 | Trần Văn Thành | | Cha | | | | | 0 | 0% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|--|--|---|-------------------------|------------|---------|--|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 3.2 | Dương Thị Loan | | Mẹ | | | | | 0 | 0% | |
| 3.3 | Trần Giang Thanh | | Chị gái | | | | | 0 | 0% | |
| 3.4 | Trần Giang Nam | | Anh trai | | | | | 0 | 0% | |
| 3.5 | Công ty TNHH Expolanka Freight Việt Nam | | Thành viên Hội đồng thành viên | 0305338347 | 22-11-2007 | TP.HCM | Lô M02, Tầng M, Tháp B, Tòa nhà Viettel, Số 285 Cách Mạng Tháng Tám, Phường 12, Quận 10, HCM | | | |
| 3.6 | Công ty luật TNHH IB Legal Việt Nam | | Chủ tịch Công ty kiêm Luật sư điều hành | 0314618100 | 11-09-2017 | TP.HCM | L14-08B, lầu 14 Tòa Nhà Vincom số 72 Lê Thánh Tôn - Phường Bến Nghé - Quận 1 - TP HCM | | | |
| 3.7 | Công ty Cổ phần Dịch vụ - Quản lý Tài sản DKPM | | Thành viên Hội đồng quản trị | 0316331657 | 15-06-2020 | TP.HCM | 89 Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, TP.HCM | | | |
| 4 | Vũ Ngọc Châu | | Thành viên HĐQT | | | | | 7.053 | 0,008% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|----------------------|--|------------------------------|-------------------------|----------|---------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 4.1 | Nguyễn Thị Tuyết Mai | | Mẹ | | | | | 0 | 0% | |
| 4.2 | Vũ Duy Đan | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 4.3 | Vũ Đức Á | | Anh trai | | | | | 0 | 0% | |
| 5 | Nguyễn Mạnh Tiến | | Thành viên HĐQT | | | | | | Miễn nhiệm | |
| 5.1 | Nguyễn Văn Hải | | Bố | | | | | | | |
| 5.2 | Hồ Thị Hương | | Mẹ | | | | | | | |
| 5.3 | Nguyễn Phương Nam | | Anh | | | | | | | |
| 6 | Hàn Thị Quỳnh Thi | | Thành viên HĐQT | | | | | 2.575 | 0,003% | |
| 6.1 | Trương Hưng Việt | | Chồng | | | | | 0 | 0% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|--|--|------------------------------|-------------------------|------------|---------|---|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 6.2 | Trương Hàn Hưng Phú | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 6.3 | Trương Hàn Phúc Khang | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 6.4 | Hàn Lễ Quang | | Cha ruột | | | | | 0 | 0% | |
| 6.5 | Hàn Thị Quỳnh Tiên | | Chị ruột | | | | | 0 | 0% | |
| 6.6 | Lê Vũ Hưng | | Anh rể | | | | | 0 | 0% | |
| 6.7 | Lê Khánh Hoài | | Cha chồng | | | | | 0 | 0% | |
| 6.8 | Trần Thị Thanh Tùng | | Mẹ chồng | | | | | 0 | 0% | |
| 6.9 | Công ty CP Y tế Nhất An | | Thành viên HĐQT | 0317125953 | 14-01-2022 | TP.HCM | số 3 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM | | | |
| II | Người có liên quan của người nội bộ là Thành viên Ban giám đốc | | | | | | | | | |



| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|-----------------------|--|--|--------------------------------|----------|---------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 1 | Nguyễn Hữu Quang | | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc | Đã nêu tại mục Thành viên HĐQT | | | | | | |
| 2 | Nguyễn Huy Cường | | Tổng Giám đốc | | | | | 317.627 | 0,339% | |
| 2.1 | Hồ Thị Đỗ Quyên | | Vợ | | | | | 0 | 0% | |
| 2.2 | Nguyễn Hồ Hải Đăng | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 2.3 | Nguyễn Hồ Bảo Ngọc | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 2.4 | Nguyễn Hiếu Liêm | | Cha | | | | | 0 | 0% | |
| 2.5 | Nguyễn Thị Nhật | | Mẹ | | | | | 0 | 0% | |
| 2.6 | Nguyễn Hiếu Huệ | | Anh | | | | | 0 | 0% | |
| 2.7 | Nguyễn Thị Kim Phượng | | Chị | | | | | 0 | 0% | |
| 2.8 | Nguyễn Kim Hồng | | Chị | | | | | 0 | 0% | |
| 2.9 | Nguyễn Kim Yên | | Chị | | | | | 0 | 0% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|------|--|--|------------------------------------|-------------------------|------------|-------------------|---|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 2.10 | Nguyễn Văn Khoa | | Anh | | | | | 0 | 0% | |
| 2.11 | Đỗ Thị Triếng | | Mẹ Vợ | | | | | 0 | 0% | |
| 2.12 | Công ty CP DL & Đầu tư XD Châu Á | | Thành viên HĐQT kiêm Tổng giám đốc | 3500707748 | 24-09-2004 | Bà Rịa - Vũng Tàu | Số 79 Đường D5, Phường 10 TP Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu | | | |
| 2.13 | Công ty TNHH XD hạ tầng Phú Mỹ | | Phó Tổng Giám đốc | 0313020325 | 19-11-2014 | TP.HCM | 03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM | | | |
| 2.14 | Công ty CP đầu tư VHR | | Phó Tổng Giám đốc | 0314999311 | 18-04-2018 | TP.HCM | 03 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM | | | |
| 2.15 | Công ty TNHH MTV The Royal Đà Nẵng | | Phó Tổng Giám đốc | 0401783446 | 15-08-2016 | Đà Nẵng | 85 Nguyễn Sơn, phường Hòa Cường Nam, quận Hải Châu, TP. Đà Nẵng | | | |
| 2.16 | Công ty CP Đầu tư DL Hà Nội Non Nước | | Chủ tịch HĐQT | 0401341310 | 08-03-2010 | Đà Nẵng | KDL cao cấp ven biển Non Nước, đường Trương Sa, P.Hòa Hải, Quận Ngũ Hành Sơn, TP. Đà Nẵng | | | |
| 2.17 | Công ty cổ phần Dịch vụ - Quản lý tài sản DKPM | | Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc | 0316331657 | 15-06-2020 | TP.HCM | 89 Phan Đình Phùng, phường 17, quận Phú Nhuận, TP.HCM | | | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|------|--|--|------------------------------|-------------------------|------------|-----------|--|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 2.18 | Công ty cổ phần Thương mại - Bất động sản DKRT | | Thành viên HĐQT | 0316126111 | 04-02-2020 | TP.HCM | 40-42 Thạch Thị Thanh, phường Tân Định, Quận 1, TP.HCM | | | |
| 2.19 | Công ty CP BĐS ADK | | Thành viên HĐQT | 4101581326 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |
| 2.20 | Công ty CP BĐS BDK | | Thành viên HĐQT | 4101581333 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |
| 2.21 | Công ty CP BĐS CDK | | Thành viên HĐQT | 4101581340 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |
| 2.22 | Công ty TNHH BĐS EDK | | Thành viên HĐQT | 4101581358 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |
| 2.23 | Công ty TNHH BĐS GDK | | Thành viên HĐQT | 4101581365 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |
| 2.24 | Công ty TNHH BĐS HDK | | Thành viên HĐQT | 4101581372 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |
| 2.25 | Công ty TNHH BĐS IDK | | Thành viên HĐQT | 4101581397 | 04-12-2020 | Bình Định | Lô 154-155-155A Tây Sơn, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định | | | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|------|--|--|--|-------------------------|------------|-----------|--|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 2.26 | Công ty CP Đầu tư Cotec Healthcare | | Thành viên HĐQT | 0312713246 | 28-03-2014 | TP.HCM | Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định Tầng 01, Tòa nhà Republic Plaza, số 18E đường Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh | | | |
| 2.27 | Công ty CP Bệnh viện Đồng Nai - 2 | | Chủ tịch HĐQT | 3602863520 | 05-07-2012 | Đồng Nai | 02, Đồng Khởi, Phường Tam Hòa, Thành phố Biên Hoà, Tỉnh Đồng Nai | | | |
| 2.28 | Công ty CP Bệnh viện Đa khoa Bình Định | | Chủ tịch HĐQT | 4101449550 | 18-09-2015 | Bình Định | Số 39A, Đường Phạm Ngọc Thạch, Phường Trần Phú, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định, Việt Nam | | | |
| 2.29 | Công ty cổ phần Y tế Nhất An | | Chủ tịch HĐQT kiêm TGD | 0317125953 | 14-01-2022 | TP.HCM | số 3 Trần Nhật Duật, phường Tân Định, Quận 1, TP. HCM | | | |
| 3 | Vũ Thị Bảo Tuyên | | Giám đốc tài chính kiêm Người phụ trách quản trị | | | | | 27.982 | 0,030% | |
| 3.1 | Vũ Đình Quế | | Cha | | | | | 0 | 0% | |
| 3.2 | Nguyễn Thị Đây | | Mẹ | | | | | 0 | 0% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú |
|-----|---|--|------------------------------|-------------------------|----------|---------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|---------|
| 3.3 | Nguyễn Quốc Huy | | Chồng | | | | | 0 | 0% | |
| 3.4 | Nguyễn Bảo Lam | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 3.5 | Nguyễn Bảo Hà | | Con | | | | | 0 | 0% | |
| 3.6 | Vũ Thanh Minh | | Em | | | | | 12.900 | 0,014% | |
| 3.7 | Vũ Thị Trúc Giao | | Em | | | | | 0 | 0% | |
| 3.8 | Trần Thị Nhi | | Mẹ chồng | | | | | 0 | 0% | |
| III | Người có liên quan của người nội bộ là Kế toán trưởng | | | | | | | | | |
| 1 | Nguyễn Thị Ngọc Bích | | Kế toán trưởng | | | | | 56.932 | 0,061% | |
| 1.1 | Nguyễn Ngọc Thành | | Cha | | | | | 0 | 0% | |
| 1.2 | Phạm Thị Rượu | | Mẹ | | | | | 0 | 0% | |
| 1.3 | Nguyễn Hoàng Sơn | | Chồng | | | | | 0 | 0% | |

| Stt | Họ tên | Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) | Chức vụ tại công ty (nếu có) | Số CMND/Hộ chiếu/CNĐKDN | Ngày cấp | Nơi cấp | Địa chỉ liên hệ | Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ | Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ | Ghi chú | |
|------|----------------------------------|--|------------------------------|--------------------------------|----------|---------|-----------------|----------------------------|-------------------------------|---------|--|
| 1.4 | Nguyễn Hoàng Minh Thư | | Con | | | | | 0 | 0% | | |
| 1.5 | Nguyễn Hoàng Minh Khôi | | Con | | | | | 0 | 0% | | |
| 1.6 | Nguyễn Hoàng Minh Khang | | Con | | | | | 0 | 0% | | |
| 1.7 | Nguyễn Văn Hoàng Lam | | Cha chồng | | | | | 0 | 0% | | |
| 1.8 | Châu Thị Dén | | Mẹ chồng | | | | | 0 | 0% | | |
| 1.9 | Nguyễn Thị Ngọc Hồng | | Em gái | | | | | 0 | 0% | | |
| 1.10 | Nguyễn Ngọc Thanh Sang | | Em trai | | | | | 0 | 0% | | |
| IV | Người ủy quyền công bố thông tin | | | | | | | | | | |
| 1 | Nguyễn Hữu Quang | | Thành viên HĐQT kiêm PTGD | Đã nêu tại mục Thành viên HĐQT | | | | | | | |

Phụ lục 3: DANH SÁCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT

| Stt | Người thực hiện giao dịch | Chức vụ | Quan hệ với người nội bộ | Số CP sở hữu đầu kỳ (*) | | Số CP sở hữu cuối kỳ (**) | | Lý do |
|-----|---------------------------|--|--------------------------|-------------------------|-----------|---------------------------|-----------|-------------|
| | | | | Số cổ phiếu | Tỷ lệ (%) | Số cổ phiếu | Tỷ lệ (%) | |
| 1 | Lê Thống Nhất | Chủ tịch HĐQT | | 2.174.450 | 2,47% | 2.706.957 | 2,92% | Cổ tức |
| 2 | Nguyễn Ngọc Thùy | | Vợ Chủ tịch HĐQT | 1.422.506 | 1,61% | 1.622.196 | 1,75% | Cổ tức |
| 3 | Nguyễn Hữu Quang | Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc | | 282.676 | 0,32% | 96.809 | 0,11% | Bán, cổ tức |
| 4 | Trần Vi Thoại | Thành viên HĐQT | | 116.869 | 0,13% | 122.482 | 0,132% | Cổ tức |
| 5 | Vũ Ngọc Châu | Thành viên HĐQT | | 6.718 | 0,01% | 7.053 | 0,008% | Cổ tức |
| 6 | Nguyễn Mạnh Tiến | Thành viên HĐQT | | 54.800 | 0,01% | | | Miễn nhiệm |
| 7 | Hàn Thị Quỳnh Thi | Thành viên HĐQT | | | | 2.575 | 0,003% | Bổ nhiệm |
| 8 | Nguyễn Huy Cường | Tổng giám đốc | | 302.503 | 0,34% | 317.627 | 0,34% | Cổ tức |
| 9 | Vũ Thị Bảo Tuyền | Giám đốc tài chính kiêm Người phụ trách quản trị | | 26.650 | 0,03% | 27.982 | 0,030% | Cổ tức |
| 10 | Vũ Thanh Minh | | Em Giám đốc tài chính | 8.900 | 0,01% | 12.900 | 0,014% | Mua |
| 11 | Nguyễn Thị Ngọc Bích | Kế toán trưởng | | 67.174 | 0,09% | 56.932 | 0,061% | Bán, cổ tức |

(*) Số lượng và tỷ lệ sở hữu đầu kỳ: tính từ 31/12/2022.

(**) Số lượng và tỷ lệ sở hữu cuối kỳ tính trên 92.597.762 cổ phiếu (theo danh sách chốt ngày 30/06/2023)



LÊ THỐNG NHẤT