

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
NHÀ ĐẤT VIỆT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 111 /CV-VPRO

V/v: Giải trình chênh lệch LNST  
cùng kỳ BCTC Công ty

Hà Nội, ngày 20 tháng 07 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Nhà Đất Việt
2. Mã chứng khoán: PVL
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 2A phố Đỗ Quang, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, TP Hà Nội.
4. Điện thoại: 04-37856969 Fax: 04-37856888
5. Nội dung của thông tin công bố: Công ty CP Đầu tư Nhà Đất Việt xin giải trình lý do lợi nhuận sau thuế bị lỗ và chênh lệch lợi nhuận sau thuế kỳ này so với cùng kỳ năm trước như sau:  
Tại báo cáo Công ty Quý II năm 2023 tự lập bị lỗ và có sự chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước nguyên nhân chủ yếu là do trong Quý II năm 2023 Công ty hoàn thành việc thi hành án đối với cổ phần sở hữu tại công ty Cổ phần Địa ốc Dầu khí Viễn Thông, bổ sung lãi chậm nộp tiền thuê văn phòng phải trả cho Tổng công ty CP Xây lắp dầu khí Việt Nam, bồi thường cho khách hàng do hai bên không tiếp tục thực hiện hợp đồng. Từ đó dẫn tới lỗ và chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ năm trước.
6. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.vpr.vn](http://www.vpr.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT

  
BUI QUANG MINH