

Số: 17 /CBTT-CT6

Hà Nội, ngày 24 tháng 07 năm 2023



## CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ SỐ 6 HÀ NỘI**

Mã chứng khoán: **HD6**

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6A, tòa nhà Diamond Flower, 48 đường Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội .

Điện thoại: 024.62591706

Fax:

Người thực hiện CBTT: Phạm Ngọc Quỳnh

SĐT: 0983741983

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

### **Nội dung công bố:**

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội công bố thông báo số 80/TB-Handico6 ngày 24/07/2023 về việc Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty.

Thông tin này đồng thời được công bố trên trang điện tử của HD6 vào ngày 24/07/2023 tại website: [http://www.handico6.com.vn/category/codong\\_thongbao.html](http://www.handico6.com.vn/category/codong_thongbao.html)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website;
- Lưu..

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**

**Phạm Ngọc Quỳnh**

**HANDICO6**

Số: 80/ TB - HANDICO6

Hà Nội, ngày 24 tháng 07 năm 2023

**THÔNG BÁO**

**Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn  
cho người lao động trong công ty**

**I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

- Tên Tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội
  - Tên viết tắt: HANDICO 6.
  - Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6A, Tòa nhà Diamond Flower, 48 Đường Lê Văn Lương, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
  - Số điện thoại: 0246 259 1706 Số Fax: 0246 664 9603  
Website: <http://www.handico6.com.vn/>
  - Vốn điều lệ: 144.000.000.000 đồng.
  - Mã cổ phiếu: HD6
  - Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt – Phòng GD Cầu Giấy.  
Số hiệu tài khoản: 999998579999
  - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100383878 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 31/03/2005 cấp thay đổi lần thứ 10 ngày 17/09/2020.
- Ngành nghề kinh doanh chính:

| STT | Tên ngành nghề kinh doanh chính  | Mã ngành |
|-----|--|----------|
| 1   | Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê<br><i>Chi tiết: Đầu tư xây dựng, kinh doanh phát triển nhà</i>   | 6810     |
| 2   | Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác<br><i>Chi tiết:</i> <ul style="list-style-type: none"><li>Xây dựng và lắp đặt các công trình dân dụng, công nghiệp, giao thông, thủy lợi, thể dục thể thao;</li><li>Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, các khu đô thị và công nghiệp, xây dựng các công trình thủy lợi, giao thông;</li><li>Xây dựng và lắp đặt đường dây và trạm biến áp đến 35KVA, xây dựng và lắp đặt các hệ thống trang thiết bị điện, cấp thoát nước thông dụng;</li><li>Xây dựng và cải tạo, nâng cấp nhà để bán, cho thuê;</li><li>Thi công cấp dự ứng lực và chuyển giao công nghệ thi công bê tông ứng suất trước.</li></ul> | 4299     |





- Sản phẩm/dịch vụ chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất; Công trình kỹ thuật dân dụng
- 9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

**II. Mục đích phát hành:** Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong Công ty. Chương trình này tạo cơ hội cho người lao động được chia sẻ hơn nữa những giá trị và thành công được tạo ra bởi chính bản thân họ tại Công ty, vì vậy, hướng tới các mục đích sau dành cho người lao động: (1) Tạo động lực làm việc, sự gắn bó, cống hiến lâu dài với công ty của toàn thể người lao động, đóng góp vào sự phát triển của Công ty; (2) Tăng cường sự hòa đồng lợi ích của người lao động với lợi ích cổ đông, người lao động được hưởng thành quả từ chính nỗ lực làm việc của mình với tư cách cổ đông, qua đó tối đa hóa giá trị cổ phần của Công ty. (3) Giữ chân và thu hút cán bộ quản lý cao cấp; (4) Là tiền đề để thu hút nhân tài cho sự phát triển của Công ty.

### III. Phương án phát hành

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nhà số 6 Hà Nội
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 14.400.000 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 14.400.000 cổ phiếu.
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 720.000 cổ phiếu.
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 7.200.000.000 đồng.
8. Tỷ lệ phát hành: 5% tổng số lượng cổ phiếu đang lưu hành.
9. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu phát hành bị hạn chế chuyển nhượng 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
10. Giá phát hành (trường hợp bán cổ phiếu cho người lao động): 10.000 đồng/cổ phiếu.
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
  - Số tài khoản: 013704079999666
  - Mở tại: Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh - Chi nhánh Ba Đình
12. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 24/07/2023 đến ngày 15/08/2023

Hà Nội, ngày 24 tháng 07 năm 2023

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN NHÀ SỐ 6 HÀ NỘI**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**LÊ QUỐC BÌNH**