

Số: 885/2023/CV-SSIHO

TP. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 7 năm 2023

V/v: Công bố Báo cáo tài chính hợp nhất  
Quý 2 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**

**Kính gửi:**

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN SSI**
- Mã chứng khoán: **SSI**
- Địa chỉ: **72 Nguyễn Huệ, P. Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh**
- Điện thoại liên hệ: **028-38242897**
- Email: **[congbothongtin@ssi.com.vn](mailto:congbothongtin@ssi.com.vn)**
- Website: **<https://www.ssi.com.vn/>**

Nội dung thông tin công bố:

- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023;
- Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế so với cùng kì được trình bày trong phần thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023 (tại trang số 74 của Báo cáo tài chính).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/7/2023 tại đường dẫn [www.ssi.com.vn](http://www.ssi.com.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023

**Đại diện tổ chức**

**Người được ủy quyền công bố thông tin**



**Nguyễn Thị Thanh Hà**  
**Giám đốc Tài chính**

# **Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI**

Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023

Ngày 30 tháng 06 năm 2023



BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>46.622.415.575.454</b>	<b>48.731.915.104.609</b>
<b>110</b>	<b>I. Tài sản tài chính</b>		<b>46.483.844.125.605</b>	<b>48.621.880.319.731</b>
111	1. Tiền và các khoản tương đương tiền	5	155.382.877.316	1.417.807.262.731
111.1	1.1. Tiền		147.295.349.357	907.209.511.917
111.2	1.2. Các khoản tương đương tiền		8.087.527.959	510.597.750.814
112	2. Các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)	7.1	26.529.462.320.011	30.493.056.048.092
113	3. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	7.3	4.168.734.281.568	3.507.501.552.879
114	4. Các khoản cho vay	7.4	13.439.106.479.862	11.057.163.090.177
115	5. Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)	7.2	725.944.189.519	381.708.255.604
116	6. Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản thế chấp	8	(37.251.669.462)	(37.251.669.462)
117	7. Các khoản phải thu	9	496.460.477.287	415.954.955.033
117.1	7.1. Phải thu bán các tài sản tài chính		244.867.006.808	269.534.422.234
117.2	7.2. Phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính		251.593.470.479	146.420.532.799
117.4	7.2.1. Dự thu cổ tức, tiền lãi chưa đến ngày nhận		251.593.470.479	146.420.532.799
118	8. Trả trước cho người bán	9	1.042.101.335.878	1.413.299.966.298
119	9. Phải thu các dịch vụ công ty chứng khoán cung cấp	9	27.827.643.528	19.991.293.644
122	10. Các khoản phải thu khác	9	167.947.626.906	184.521.001.543
129	11. Dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu	9	(231.871.436.808)	(231.871.436.808)
<b>130</b>	<b>II. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>10</b>	<b>138.571.449.849</b>	<b>110.034.784.878</b>
131	1. Tạm ứng		37.847.197.910	28.116.569.085
132	2. Vật tư văn phòng, công cụ, dụng cụ		2.950.457.508	4.458.362.981
133	3. Chi phí trả trước ngắn hạn		75.770.691.088	74.314.488.778
134	4. Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược ngắn hạn		389.116.300	365.116.300
135	5. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ		1.904.618.600	-
136	6. Thuế và các khoản phải thu Nhà nước		58.796.142	504.363.766
137	7. Tài sản ngắn hạn khác		19.650.572.301	2.275.883.968

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>3.513.667.314.366</b>	<b>3.494.467.781.872</b>
<b>210</b>	<b>I. Tài sản tài chính dài hạn</b>		<b>2.847.342.805.195</b>	<b>2.773.073.277.309</b>
212	1. Các khoản đầu tư	11	2.847.342.805.195	2.773.073.277.309
212.1	1.1. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		2.227.525.062.604	2.156.468.315.100
212.3	1.2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		619.817.742.591	616.604.962.209
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>249.111.322.650</b>	<b>281.930.596.475</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	12	154.742.143.552	181.650.691.412
222	1.1. Nguyên giá		367.706.706.341	365.210.728.483
223a	1.2. Giá trị hao mòn lũy kế		(212.964.562.789)	(183.560.037.071)
227	2. Tài sản cố định vô hình	13	94.369.179.098	100.279.905.063
228	2.1. Nguyên giá		248.291.921.305	237.335.021.233
229a	2.2. Giá trị hao mòn lũy kế		(153.922.742.207)	(137.055.116.170)
<b>230</b>	<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>14</b>	<b>233.521.655.248</b>	<b>265.112.905.732</b>
231	1. Nguyên giá		324.787.978.869	365.497.402.113
232a	2. Giá trị hao mòn lũy kế		(91.266.323.621)	(100.384.496.381)
<b>240</b>	<b>IV. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang</b>	<b>15</b>	<b>30.082.497.820</b>	<b>25.900.319.841</b>
<b>250</b>	<b>V. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>153.609.033.453</b>	<b>148.450.682.515</b>
251	1. Cầm cố, thế chấp, ký quỹ, ký cược dài hạn		33.859.830.882	33.856.918.392
252	2. Chi phí trả trước dài hạn	16	40.746.441.761	53.000.229.779
253	3. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	17	17.128.412.288	22.684.275.253
254	4. Tiền nộp Quý hỗ trợ thanh toán	18	20.000.000.000	20.000.000.000
255	5. Tài sản dài hạn khác		41.874.348.522	18.909.259.091
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>50.136.082.889.820</b>	<b>52.226.382.886.481</b>

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
<b>300</b>	<b>C. NỢ PHẢI TRẢ</b>		<b>28.142.515.629.062</b>	<b>29.842.500.921.821</b>
<b>310</b>	<b>I. Nợ phải trả ngắn hạn</b>		<b>28.087.365.629.195</b>	<b>29.788.710.759.101</b>
311	1. Vay và nợ thuê tài sản tài chính ngắn hạn	20	24.770.970.452.472	27.892.289.728.472
312	1.1. Vay ngắn hạn		24.770.970.452.472	27.892.289.728.472
318	2. Phải trả hoạt động giao dịch chứng khoán	21	37.210.169.069	49.171.694.783
320	3. Phải trả người bán ngắn hạn	22	28.914.518.255	319.360.885.025
321	4. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		214.996.791.811	4.821.592.590
322	5. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	23	186.673.717.233	114.962.879.495
323	6. Phải trả người lao động		56.584.625.240	113.560.403.706
324	7. Các khoản trích nộp phúc lợi nhân viên		894.004.139	800.864.803
325	8. Chi phí phải trả ngắn hạn	24	69.034.736.912	58.305.774.563
327	9. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn		3.512.123.019	129.242.424
328	10. Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn		436.775.000	336.491.400
329	11. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	26	2.408.452.034.543	913.074.286.244
331	12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	25	309.685.681.502	321.896.915.596
<b>340</b>	<b>II. Nợ phải trả dài hạn</b>		<b>55.149.999.867</b>	<b>53.790.162.720</b>
351	1. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	27	52.487.159.357	52.587.159.357
356	2. Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phải trả	17	2.662.840.510	1.203.003.363
<b>400</b>	<b>D. VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>28</b>	<b>21.993.567.260.758</b>	<b>22.383.881.964.660</b>
<b>410</b>	<b>I. Vốn chủ sở hữu</b>		<b>21.993.567.260.758</b>	<b>22.383.881.964.660</b>
411	1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu		18.291.394.836.235	18.191.406.836.235
411.1	1.1. Vốn góp của chủ sở hữu		15.011.301.370.000	14.911.301.370.000
411.1a	a. Cổ phiếu phổ thông		15.011.301.370.000	14.911.301.370.000
411.2	1.2. Thặng dư vốn cổ phần		3.299.208.472.644	3.299.220.472.644
411.5	1.3. Cổ phiếu quỹ		(19.115.006.409)	(19.115.006.409)
412	2. Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý	39	(15.761.913.440)	(6.286.385.840)
413	3. Chênh lệch tỷ giá hối đoái		45.446.325.148	44.775.287.721
414	4. Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ		61.252.419.507	61.252.419.507
417	5. Lợi nhuận chưa phân phối		3.468.543.522.948	3.953.892.022.051
417.1	5.1 Lợi nhuận đã thực hiện	28.1	3.455.986.552.741	4.080.124.452.649
417.2	5.2 Lợi nhuận chưa thực hiện	28.1	12.556.970.207	(126.232.430.598)
418	6. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		142.692.070.360	138.841.784.986
<b>440</b>	<b>TỔNG CỘNG NỢ PHẢI TRẢ VÀ VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>		<b>50.136.082.889.820</b>	<b>52.226.382.886.481</b>

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối kỳ	Số đầu năm
	<b>A. TÀI SẢN CỦA CÔNG TY CHỨNG KHOÁN (CTCK) VÀ TÀI SẢN QUẢN LÝ THEO CAM KẾT</b>			
004	Nợ khó đòi đã xử lý (VND)		39.596.726.729	39.596.726.729
005	Ngoại tệ các loại			
	<i>USD</i>		2.557.003,91	2.750.026,32
	<i>EUR</i>		101,41	101,41
	<i>GBP</i>		107,64	107,64
006	Cổ phiếu đang lưu hành (số lượng)		1.499.138.669	1.489.138.669
007	Cổ phiếu quỹ (số lượng)		1.991.468	1.991.468
008	Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán của CTCK (VND)		1.367.889.210.000	1.177.265.220.000
009	Tài sản tài chính đã lưu ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và chưa giao dịch của CTCK (VND)		10.477.470.000	10.484.320.000
010	Tài sản tài chính chờ về của CTCK (VND)		642.000.000	76.156.000.000
012	Tài sản tài chính chưa lưu ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán của CTCK (VND)		11.614.125.230.000	14.641.714.640.000
013	Tài sản tài chính được hưởng quyền của CTCK (VND)		7.890.000	30.000
014	Chứng quyền (số lượng)		9.273.500	139.652.200
	<b>B. TÀI SẢN VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ VỀ TÀI SẢN QUẢN LÝ CAM KẾT VỚI KHÁCH HÀNG</b>			
021	Tài sản tài chính niêm yết/đăng ký giao dịch tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán của Nhà đầu tư (VND)		83.988.848.397.960	86.914.415.659.420
021.1	<i>Tài sản tài chính giao dịch tự do chuyển nhượng</i>		70.990.650.060.860	71.772.504.608.420
021.2	<i>Tài sản tài chính hạn chế chuyển nhượng</i>		1.486.279.380.000	1.600.752.740.000
021.3	<i>Tài sản tài chính giao dịch cầm cố</i>		10.022.855.340.000	12.563.910.520.000
021.4	<i>Tài sản tài chính phong tỏa, tạm giữ</i>		9.674.060.000	283.790.610.000
021.5	<i>Tài sản tài chính chờ thanh toán</i>		1.479.389.557.100	693.457.181.000

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
	<b>B. TÀI SẢN VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ VỀ TÀI SẢN QUẢN LÝ CAM KẾT VỚI KHÁCH HÀNG (tiếp theo)</b>			
022	Tài sản tài chính đã lưu ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và chưa giao dịch của Nhà đầu tư		1.017.854.480.000	655.464.810.000
022.1	Tài sản tài chính đã lưu ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và chưa giao dịch, tự do chuyển nhượng		993.473.480.000	631.083.810.000
022.2	Tài sản tài chính đã lưu ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và chưa giao dịch, hạn chế chuyển nhượng		24.381.000.000	24.381.000.000
023	Tài sản tài chính chờ về của Nhà đầu tư		1.534.393.012.000	691.209.471.000
024b	Tài sản tài chính chưa lưu ký tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán của Nhà đầu tư		21.382.420.000	22.654.350.000
025	Tài sản tài chính được hưởng quyền của Nhà đầu tư		300.289.960.000	60.083.020.000
026	Tiền gửi của khách hàng		4.620.711.018.332	4.715.407.521.167
027	Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý		4.106.674.225.809	4.014.604.735.879
027.1	Tiền gửi ký quỹ của Nhà đầu tư tại VSD		478.757.023.948	686.416.332.634
028	Tiền gửi tổng hợp giao dịch chứng khoán của khách hàng		24.242.824.066	9.594.783.385
030	Tiền gửi của Tổ chức phát hành chứng khoán		11.036.944.509	4.791.669.269
031	Phải trả Nhà đầu tư về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý		4.585.431.249.757	4.701.021.068.513
031.1	Phải trả Nhà đầu tư trong nước về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý		4.246.959.018.460	4.241.075.877.347
031.2	Phải trả Nhà đầu tư nước ngoài về tiền gửi giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý		338.472.231.297	459.945.191.166

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023

**CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)**

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
	<b>B. TÀI SẢN VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ VỀ TÀI SẢN QUẢN LÝ CAM KẾT VỚI KHÁCH HÀNG (tiếp theo)</b>			
032	Phải trả Tổ chức phát hành chứng khoán		105.000	1.045.505.000
035	Phải trả cổ tức, gốc và lãi trái phiếu		11.036.839.509	3.746.164.269



Bà Võ Hồng Tuyết Nga  
 Người lập biểu



Bà Hoàng Thị Minh Thủy  
 Kế toán Trưởng



Ông Nguyễn Hồng Nam  
 Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 07 năm 2023



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND	Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>I. DOANH THU HOẠT ĐỘNG</b>					
01	1. Lãi từ các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)		707.417.359.037	427.355.468.834	1.395.398.937.592	1.052.752.589.533
01.1	1.1. Lãi bán các tài sản tài chính FVTPL	29.1	241.450.749.629	216.894.967.463	469.575.428.514	574.639.679.756
01.2	1.2. Chênh lệch tăng về đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL	29.2	22.507.352.197	8.194.086.217	106.878.146.495	70.365.696.054
01.3	1.3. Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ tài sản tài chính FVTPL	29.4	435.954.224.598	166.191.958.148	810.196.401.875	344.149.100.165
01.4	1.4. Chênh lệch giảm do đánh giá lại phải trả chứng quyền đang lưu hành	29.3	7.505.032.613	36.074.457.006	8.748.960.708	63.598.113.558
02	2. Lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)	29.4	133.896.592.655	123.403.390.964	246.061.359.976	253.858.210.195
03	3. Lãi từ các khoản cho vay và phải thu	29.4	360.221.962.030	482.973.641.867	698.555.917.536	1.049.402.948.633
04	4. Lãi từ tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)	29.4	3.991.268.675	2.609.491.226	4.064.846.757	2.609.491.226
06	5. Doanh thu nghiệp vụ môi giới chứng khoán		335.603.470.778	449.430.423.696	592.530.580.285	1.048.879.001.016
07	6. Doanh thu nghiệp vụ bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán		1.290.000.000	9.521.545.454	1.290.000.000	29.668.545.454
08	7. Doanh thu nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán		7.069.760.295	3.953.645.285	24.334.806.397	7.306.242.123
09	8. Doanh thu nghiệp vụ lưu ký chứng khoán		10.588.258.617	9.415.062.884	20.869.587.716	18.527.864.586
10	9. Doanh thu hoạt động tư vấn tài chính		8.898.000.000	27.195.609.819	9.472.376.363	31.636.711.576
11	10. Thu nhập hoạt động khác	31	111.005.433.465	93.227.641.325	176.819.159.622	142.004.085.908
20	<b>Cộng doanh thu hoạt động</b>		<b>1.679.982.105.552</b>	<b>1.629.085.921.354</b>	<b>3.169.397.572.244</b>	<b>3.636.645.690.250</b>

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND	Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>II. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG</b>					
21	1. Lỗ từ các tài sản tài chính FVTPL		35.801.631.052	276.246.170.756	108.928.405.301	598.622.126.257
21.1	1.1 Lỗ bán các tài sản tài chính FVTPL	29.1	16.680.173.167	180.154.833.567	72.536.499.590	297.690.927.738
21.2	1.2 Chênh lệch giảm đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL	29.2	18.845.488.229	95.084.101.689	23.665.020.438	130.109.466.667
21.3	1.3 Chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính FVTPL		275.969.656	1.007.235.500	538.934.330	2.118.982.326
21.4	1.4 Chênh lệch tăng do đánh giá lại phải trả chứng quyền đang lưu hành	29.3	-	-	12.187.950.943	168.702.749.526
24	2. Chi phí/ (hoàn nhập) dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi, lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay	30	-	(1.219.960.095)	-	(1.230.191.478)
26	3. Chi phí hoạt động tự doanh		3.767.134.880	7.901.082.202	4.558.992.092	27.425.987.188
27	4. Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán	32	312.332.160.966	332.489.541.962	564.652.314.409	720.607.263.354
28	5. Chi phí nghiệp vụ bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán	32	892.251.360	1.962.389.497	892.251.360	6.315.869.444
29	6. Chi phí nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	32	5.258.541.806	5.055.256.532	10.681.809.012	10.069.799.488
30	7. Chi phí nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	32	11.955.432.204	10.660.717.771	22.609.401.606	20.870.206.810
31	8. Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	32	7.273.271.598	7.486.635.362	7.868.965.037	9.809.146.819
32	9. Chi phí hoạt động khác	32, 33	85.480.010.638	54.591.813.500	135.482.609.971	118.970.909.711
40	<b>Cộng chi phí hoạt động</b>		<b>462.760.434.504</b>	<b>695.173.647.487</b>	<b>855.674.748.788</b>	<b>1.511.461.117.593</b>

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND	Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>III. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>					
41	1. Chênh lệch lãi tỷ giá hối đoái đã và chưa thực hiện		193.294.868	(9.188.585.719)	808.043.215	26.273.600.160
42	2. Doanh thu, dự thu cổ tức, lãi tiền gửi không cố định		4.247.520.754	5.013.633.940	13.700.540.887	10.338.984.223
44	3. Doanh thu khác về đầu tư (phần lãi trong công ty liên kết...)		22.373.004.730	2.395.553.354	31.279.201.541	22.054.121.103
50	<b>Cộng doanh thu hoạt động tài chính</b>	<b>34</b>	<b>26.813.820.352</b>	<b>(1.779.398.425)</b>	<b>45.787.785.643</b>	<b>58.666.705.486</b>
	<b>IV. CHI PHÍ TÀI CHÍNH</b>					
51	1. Chênh lệch lỗ tỷ giá hối đoái đã và chưa thực hiện		15.007.584.016	49.437.560.991	21.891.204.745	76.609.794.065
52	2. Chi phí lãi vay		428.246.218.938	278.747.346.918	820.180.937.397	542.635.136.433
55	3. Chi phí tài chính khác		4.896.327.824	14.249.394.207	27.720.172.085	24.744.618.824
60	<b>Cộng chi phí tài chính</b>	<b>35</b>	<b>448.150.130.778</b>	<b>342.434.302.116</b>	<b>869.792.314.227</b>	<b>643.989.549.322</b>
62	<b>V. CHI PHÍ QUẢN LÝ</b>	<b>36</b>	<b>89.690.719.786</b>	<b>69.115.043.816</b>	<b>166.293.920.148</b>	<b>136.290.484.513</b>
70	<b>VI. KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG</b>		<b>706.194.640.836</b>	<b>520.583.529.510</b>	<b>1.323.424.374.724</b>	<b>1.403.571.244.308</b>

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND	Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>VII. THU NHẬP KHÁC VÀ CHI PHÍ KHÁC</b>					
71	Thu nhập khác		494.905.622	1.985.544.037	945.605.696	2.412.356.108
72	Chi phí khác		172.374.115	54.472.359	201.114.716	181.394.553
<b>80</b>	<b>Cộng kết quả hoạt động khác</b>	<b>37</b>	<b>322.531.507</b>	<b>1.931.071.678</b>	<b>744.490.980</b>	<b>2.230.961.555</b>
<b>90</b>	<b>VIII. TỔNG LỢI NHUẬN KẾ TOÁN TRƯỚC THUẾ</b>		<b>706.517.172.343</b>	<b>522.514.601.188</b>	<b>1.324.168.865.704</b>	<b>1.405.802.205.863</b>
91	Lợi nhuận đã thực hiện		687.027.729.678	617.794.045.135	1.177.169.899.829	1.610.440.170.263
92	Lợi nhuận chưa thực hiện		19.489.442.665	(95.279.443.947)	146.998.965.875	(204.637.964.400)
<b>100</b>	<b>IX. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (TNDN)</b>	<b>38</b>	<b>139.296.738.217</b>	<b>101.339.975.627</b>	<b>254.151.702.441</b>	<b>278.372.914.583</b>
100.1	Chi phí thuế TNDN hiện hành	38.1	125.379.708.861	108.460.245.439	244.767.120.428	326.668.863.883
100.2	(Thu nhập)/chi phí thuế TNDN hoãn lại	38.2	13.917.029.356	(7.120.269.812)	9.384.582.013	(48.295.949.300)
<b>200</b>	<b>X. LỢI NHUẬN KẾ TOÁN SAU THUẾ TNDN</b>		<b>567.220.434.126</b>	<b>421.174.625.561</b>	<b>1.070.017.163.263</b>	<b>1.127.429.291.280</b>
201	1. Lợi nhuận sau thuế phân bổ cho chủ sở hữu		562.989.451.408	422.105.757.033	1.066.166.877.889	1.128.641.659.175
203	2. Lợi nhuận thuần phân bổ cho lợi ích của cổ đông không kiểm soát		4.230.982.718	(931.131.472)	3.850.285.374	(1.212.367.895)

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 2		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND	Năm nay VND	Năm trước VND
300	<b>XI. THU NHẬP TOÀN DIỆN KHÁC SAU THUẾ TNDN</b>					
301	1. Lãi/ (lỗ) từ đánh giá lại các tài sản tài chính AFS	39	1.874.472.400	-	(9.475.527.600)	-
400	<b>Tổng thu nhập toàn diện khác</b>		<b>1.874.472.400</b>	<b>-</b>	<b>(9.475.527.600)</b>	<b>-</b>



Bà Võ Hồng Tuyết Nga  
Người lập biểu



Bà Hoàng Thị Minh Thủy  
Kế toán trưởng



Ông Nguyễn Hồng Nam  
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023**  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
01	1. Lợi nhuận trước Thuế TNDN		1.324.168.865.704	1.405.802.205.863
02	2. Điều chỉnh cho các khoản:		(813.197.737.696)	(914.242.531.974)
03	Khấu hao TSCĐ		52.907.888.955	42.796.448.331
04	Các khoản dự phòng		-	(1.242.906.276)
05	(- Lãi) hoặc (+ lỗ) chênh lệch tỷ giá hối đoái chưa thực hiện		(67.224.830.053)	39.789.557.819
06	Chi phí lãi vay		820.180.937.397	542.635.136.433
07	Lãi từ hoạt động đầu tư (đầu tư công ty con, liên kết, liên doanh, HTM dài hạn)		(106.761.688.292)	(145.086.548.026)
08	Dự thu tiền lãi		(1.512.484.750.819)	(1.395.486.861.616)
09	Các khoản điều chỉnh khác		184.705.116	2.352.641.361
10	3. Tăng các chi phí phi tiền tệ		112.377.271.381	306.019.930.991
11	Lỗ đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính FVTPL, lỗ đánh giá lại phải trả chứng quyền		35.852.971.381	298.812.216.193
13	Lỗ suy giảm giảm giá trị các khoản vay		-	12.714.798
17	Lỗ khác		76.524.300.000	7.195.000.000
18	4. Giảm các doanh thu phi tiền tệ		(115.627.107.203)	(165.079.709.612)
19	Lãi đánh giá lại giá trị các tài sản tài chính FVTPL, lãi đánh giá lại phải trả chứng quyền		(115.627.107.203)	(133.963.809.612)
21	Lãi khác		-	(31.115.900.000)
30	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		507.721.292.186	632.499.895.268
31	(Tăng)/giảm tài sản tài chính FVTPL		4.046.310.212.837	(5.517.627.399.800)
32	(Tăng)/giảm các khoản đầu tư HTM		(322.439.360.420)	(1.048.489.761.924)
33	(Tăng)/giảm các khoản cho vay		(2.381.943.389.685)	8.974.101.952.852
34	(Tăng)/giảm tài sản tài chính AFS		(356.080.343.415)	(22.379.282.466)
35	(Tăng)/giảm phải thu bán các tài sản tài chính		24.667.415.426	284.467.403.676
37	(Tăng)/giảm phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp		(7.828.914.687)	(10.646.269.229)
39	(Tăng)/giảm các khoản phải thu khác		387.537.598.400	819.745.477.721
40	(Tăng)/giảm các tài sản khác		(50.525.276.251)	(55.488.279.059)
41	Tăng/(giảm) chi phí phải trả (không bao gồm chi phí lãi vay)		26.916.197.951	(5.796.259.914)
42	(Tăng)/giảm chi phí trả trước		10.801.399.044	(30.095.876.422)
43	Thuế TNDN đã nộp		(150.965.155.548)	(438.410.204.957)
44	Lãi vay đã trả		(836.368.297.062)	(569.387.535.662)
45	Tăng/(giảm) phải trả cho người bán		(281.012.213.465)	7.350.093.491
46	Tăng/(giảm) các khoản trích nộp phúc lợi nhân viên		93.139.336	650.880.676
47	Tăng/(giảm) thuế và các khoản phải nộp Nhà nước		(21.583.274.316)	(60.540.637.331)
48	Tăng/(giảm) phải trả người lao động		(56.971.841.056)	(39.157.875.606)
50	Tăng/(giảm) phải trả, phải nộp khác, phải trả chứng quyền		218.610.679.735	(3.216.181.571.331)
51	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh		1.407.908.454.446	1.340.866.612.508
	- Tiền lãi đã thu		1.407.808.454.446	1.340.428.112.508
	- Tiền thu khác		100.000.000	438.500.000
52	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(64.626.854.582)	(105.390.423.711)
60	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		2.100.221.468.874	940.090.938.780

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
61	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư và các tài sản khác		(28.782.442.270)	(89.760.056.592)
62	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định, bất động sản đầu tư và các tài sản khác		47.614.044.255	32.781.818
63	Tiền chi đầu tư vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết và đầu tư khác		(346.640.000.000)	(250.000.000.000)
64	Tiền thu hồi các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết và đầu tư khác		-	3.640.327.500.000
65	Tiền thu về cổ tức và lợi nhuận được chia từ các khoản đầu tư tài chính dài hạn		20.146.739.726	69.216.876.721
70	<b>Lưu chuyển tiền thuần (sử dụng vào)/ từ hoạt động đầu tư</b>		<b>(307.661.658.289)</b>	<b>3.369.817.101.947</b>
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
71	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		100.000.000.000	104.460.000.000
	- Tiền thu từ nhận vốn góp của cổ đông không kiểm soát		-	82.700.000.000
72	Tiền chi trả vốn góp cho chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu phát hành		-	(1.330.710.900)
73	Tiền vay gốc		191.030.818.140.438	168.943.961.783.522
73.2	- Tiền vay khác		191.030.818.140.438	168.943.961.783.522
74	Tiền chi trả nợ gốc vay		(194.185.799.216.438)	(174.315.370.874.088)
74.3	- Tiền chi trả gốc vay khác		(194.185.799.216.438)	(174.315.370.874.088)
76	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(3.120.000)	(83.117.000)
80	<b>Lưu chuyển tiền thuần (sử dụng vào) hoạt động tài chính</b>		<b>(3.054.984.196.000)</b>	<b>(5.185.662.918.466)</b>

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND
90	<b>GIẢM TIỀN THUẬN TRONG KỶ</b>		<b>(1.262.424.385.415)</b>	<b>(875.754.877.739)</b>
101	<b>TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN ĐẦU NĂM</b>	<b>5</b>	<b>1.417.807.262.731</b>	<b>1.114.235.031.501</b>
101.1	Tiền		904.053.554.501	475.673.815.170
101.2	Các khoản tương đương tiền		510.597.750.814	640.037.260.272
102	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		3.155.957.416	(1.476.043.941)
103	<b>TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN CUỐI KỶ</b>	<b>5</b>	<b>155.382.877.316</b>	<b>238.480.153.762</b>
103.1	Tiền		147.138.259.225	168.024.608.292
103.2	Các khoản tương đương tiền		8.087.527.959	68.102.904.109
104	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		157.090.132	2.352.641.361



BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

**PHÂN LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HOẠT ĐỘNG MÔI GIỚI, ỦY THÁC CỦA KHÁCH HÀNG**

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND
	<b>I. Lưu chuyển tiền hoạt động môi giới, ủy thác của khách hàng</b>			
01	1. Tiền thu bán chứng khoán môi giới cho khách hàng		142.038.932.858.479	251.550.317.794.763
02	2. Tiền chi mua chứng khoán môi giới cho khách hàng		(140.511.224.463.922)	(250.530.401.464.263)
07	3. Nhận tiền gửi để thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng		305.862.341.659.118	335.355.152.109.438
07.1	4. Tiền gửi ký quỹ của Nhà đầu tư tại VSD (tăng/(giảm))		(207.659.308.686)	35.455.209.781
08	5. Chi trả thanh toán giao dịch chứng khoán của khách hàng		(305.567.497.235.779)	(337.624.716.589.273)
09	6. Chi trả phí lưu ký chứng khoán của khách hàng		(17.502.931.103)	(15.581.728.308)
12	7. Tiền thu của Tổ chức phát hành chứng khoán		883.439.560.200	2.225.526.809.950
13	8. Tiền chi trả Tổ chức phát hành chứng khoán		(2.575.526.641.142)	(2.477.758.125.387)
20	<b>Giảm tiền thuần trong kỳ</b>		<b>(94.696.502.835)</b>	<b>(1.482.005.983.299)</b>
30	<b>II. Tiền và các khoản tương đương tiền đầu năm của khách hàng</b>		<b>4.715.407.521.167</b>	<b>7.246.465.212.655</b>
31	Tiền gửi ngân hàng đầu năm:		4.715.407.521.167	7.246.465.212.655
32	- Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý		4.701.021.068.513	7.217.469.786.713
33	- Tiền gửi tổng hợp giao dịch chứng khoán cho khách hàng		9.594.783.385	17.818.952.433
35	- Tiền gửi của Tổ chức phát hành		4.791.669.269	11.176.473.509

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

**PHÂN LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HOẠT ĐỘNG MÔI GIỚI, ỦY THÁC CỦA KHÁCH HÀNG (tiếp theo)**

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay VND	Năm trước VND
40	III. Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ của khách hàng (40 = 20 + 30)		4.620.711.018.332	5.764.459.229.356
41	Tiền gửi ngân hàng cuối kỳ:		4.620.711.018.332	5.764.459.229.356
42	- Tiền gửi của Nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán theo phương thức CTCK quản lý		4.585.431.249.757	5.745.222.733.047
43	- Tiền gửi tổng hợp giao dịch chứng khoán cho khách hàng		24.242.824.066	16.013.687.512
45	- Tiền gửi của Tổ chức phát hành		11.036.944.509	3.222.808.797



Bà Võ Hồng Tuyết Nga  
Người lập biểu



Bà Hoàng Thị Minh Thủy  
Kế toán Trưởng




Ông Nguyễn Hồng Nam  
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023**  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số đầu năm		Số tăng/giảm				Số cuối kỳ	
		Ngày 01/01/2022	Ngày 01/01/2023	Kỳ trước		Kỳ này		Ngày 30/06/2022	Ngày 30/06/2023
				Tăng	Giảm	Tăng	Giảm		
		VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>									
1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu		10.642.685.440.635	18.191.406.836.235	98.893.153.371	4.236.135.729	100.000.000.000	(12.000.000)	10.745.814.729.735	18.291.394.836.235
1.1. Cổ phiếu phổ thông	28.2	9.847.500.220.000	14.911.301.370.000	100.000.000.000	-	100.000.000.000	-	9.947.500.220.000	15.011.301.370.000
1.2. Thặng dư vốn cổ phần		817.169.133.373	3.299.220.472.644	223.864.271	-	-	(12.000.000)	817.392.997.644	3.299.208.472.644
1.3. Cổ phiếu quỹ		(21.983.912.738)	(19.115.006.409)	(1.330.710.900)	4.236.135.729	-	-	(19.078.487.909)	(19.115.006.409)
2. Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ		61.252.419.507	61.252.419.507	-	-	-	-	61.252.419.507	61.252.419.507
3. Quỹ dự phòng tài chính và rủi ro nghiệp vụ		495.932.169.472	-	-	(495.932.169.472)	-	-	-	-
4. Chênh lệch đánh giá lại tài sản theo giá trị hợp lý		(3.793.033.106)	(6.286.385.840)	-	-	8.615.000.000	(18.090.527.600)	(3.793.033.106)	(15.761.913.440)
5. Chênh lệch tỷ giá hối đoái		33.624.236.089	44.775.287.721	7.000.405.983	-	671.037.427	-	40.624.642.072	45.446.325.148
6. Lợi nhuận chưa phân phối		2.927.812.985.141	3.953.892.022.051	1.954.887.034.985	(1.503.906.851.714)	1.118.873.982.212	(1.604.222.481.315)	3.378.793.168.412	3.468.543.522.948
6.1. Lợi nhuận đã thực hiện	28.1	2.798.808.974.439	4.080.124.452.649	1.802.545.751.219	(1.179.551.528.358)	927.377.477.089	(1.551.515.376.998)	3.421.803.197.299	3.455.986.552.741
6.2. Lợi nhuận chưa thực hiện	28.1	129.004.010.702	(126.232.430.598)	152.341.283.766	(324.355.323.356)	191.496.505.123	(52.707.104.317)	(43.010.028.888)	12.556.970.207
7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		62.568.512.410	138.841.784.986	82.700.000.000	(1.212.367.895)	-	3.850.285.374	144.056.144.515	142.692.070.360
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>14.220.082.730.148</b>	<b>22.383.881.964.660</b>	<b>2.143.480.594.339</b>	<b>(1.996.815.253.352)</b>	<b>1.228.160.019.639</b>	<b>(1.618.474.723.541)</b>	<b>14.366.748.071.135</b>	<b>21.993.567.260.758</b>

BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023

CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Số đầu năm		Số tăng/giảm				Số cuối kỳ	
		Ngày 01/01/2022	Ngày 01/01/2023	Kỳ trước		Kỳ này		Ngày 30/06/2022	Ngày 30/06/2023
				Tăng	Giảm	Tăng	Giảm		
		VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
A	B	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>II. THU NHẬP TOÀN DIỆN KHÁC</b>									
1. Lãi/ (lỗ) từ đánh giá lại các tài sản tài chính AFS	39	(3.793.033.106)	(6.286.385.840)	-	-	8.615.000.000	(18.090.527.600)	(3.793.033.106)	(15.761.913.440)
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>(3.793.033.106)</b>	<b>(6.286.385.840)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8.615.000.000</b>	<b>(18.090.527.600)</b>	<b>(3.793.033.106)</b>	<b>(15.761.913.440)</b>

Bà Võ Hồng Tuyết Nga  
Người lập biểu

Bà Hoàng Thị Minh Thủy  
Kế toán Trưởng



Ông Nguyễn Hồng Nam  
Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 07 năm 2023

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP**

Công ty Cổ phần chứng khoán SSI ("Công ty") là một công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh Nghiệp Việt Nam, Giấy phép Thành lập công ty cổ phần số 3041/GP-UB do Ủy ban Nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27 tháng 12 năm 1999 và Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 0301955155 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp đăng ký lần đầu vào ngày 05 tháng 04 năm 2000. Công ty hoạt động theo Giấy phép Hoạt động Kinh doanh Chứng khoán số 03/GPHĐKD do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 5 tháng 4 năm 2000 và các giấy phép điều chỉnh.

Vốn điều lệ ban đầu của Công ty là 6.000.000.000 VND và đã được bổ sung trong từng thời kỳ theo các giấy phép điều chỉnh, gần nhất là giấy phép điều chỉnh số 24/GPĐC- UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp, có hiệu lực kể từ ngày 04 tháng 04 năm 2023. Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, tổng vốn điều lệ của Công ty là 15.011.301.370.000 VND.

Hoạt động chính của Công ty là môi giới chứng khoán, tự doanh chứng khoán, bảo lãnh phát hành chứng khoán, lưu ký chứng khoán, tư vấn tài chính và tư vấn đầu tư chứng khoán, giao dịch ký quỹ chứng khoán và hoạt động kinh doanh chứng khoán phái sinh. Công ty có trụ sở chính tại số 72 đường Nguyễn Huệ, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh. Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, Công ty có chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh, Hà Nội, Hải Phòng và các phòng giao dịch tại Thành phố Hồ Chí Minh và Hà Nội.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và cho đến thời điểm lập báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023 này là Ông Nguyễn Duy Hưng, chức danh Chủ tịch Hội đồng Quản trị.

Ông Nguyễn Hồng Nam – Tổng Giám đốc được ông Nguyễn Duy Hưng ủy quyền ký báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023 theo Giấy Ủy quyền số 09/2020/UQ-SSI của Chủ tịch Hội đồng Quản trị ngày 01 tháng 8 năm 2020.

Số lượng nhân viên của Công ty tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 là: 1.611 người (31 tháng 12 năm 2022: 1.603 người).

***Những đặc điểm chính về hoạt động của Công ty***

***Quy mô vốn***

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, tổng vốn điều lệ của Công ty là 15.011.301.370.000 VND, vốn chủ sở hữu bao gồm cả lợi ích cổ đông không kiểm soát là 21.993.567.260.758 VND, tổng tài sản là 50.136.082.889.820 VND.

***Mục tiêu đầu tư***

Là công ty chứng khoán niêm yết có quy mô lớn nhất trên thị trường chứng khoán Việt Nam với hoạt động chính bao gồm môi giới chứng khoán, tự doanh chứng khoán, bảo lãnh phát hành chứng khoán, lưu ký chứng khoán, tư vấn tài chính, tư vấn đầu tư chứng khoán, giao dịch ký quỹ chứng khoán và hoạt động kinh doanh chứng khoán phái sinh. Công ty hoạt động với mục tiêu là trở thành đối tác của khách hàng cùng thành công, tập trung mọi nguồn lực và sáng kiến của Công ty để đem thành công đến cho khách hàng, đội ngũ nhân viên và cộng đồng nơi Công ty hoạt động.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

*Hạn chế đầu tư*

Công ty tuân thủ quy định tại Điều 28, Thông tư số 121/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 quy định về hoạt động công ty chứng khoán. Một số khoản mục hạn chế đầu tư theo các quy định hiện hành như sau:

1. Công ty chứng khoán không được mua, góp vốn mua bất động sản trừ trường hợp để sử dụng làm trụ sở chính, chi nhánh, phòng giao dịch phục vụ trực tiếp cho các hoạt động nghiệp vụ của công ty chứng khoán.
2. Công ty chứng khoán mua, đầu tư vào bất động sản theo quy định tại khoản 1 trên và tài sản cố định theo nguyên tắc giá trị còn lại của tài sản cố định và bất động sản không được vượt quá năm mươi phần trăm (50%) giá trị tổng tài sản của công ty chứng khoán.
3. Tổng giá trị đầu tư vào các trái phiếu doanh nghiệp của công ty chứng khoán không được vượt quá bảy mươi phần trăm (70%) vốn chủ sở hữu. Công ty chứng khoán được cấp phép thực hiện nghiệp vụ tự doanh chứng khoán được phép mua bán lại trái phiếu niêm yết theo quy định có liên quan về mua bán lại trái phiếu.
4. Công ty chứng khoán không được trực tiếp hoặc ủy thác thực hiện các nghiệp vụ sau:
  - a. Đầu tư vào cổ phiếu hoặc phần vốn góp của công ty có sở hữu trên năm mươi phần trăm (50%) vốn điều lệ của công ty chứng khoán, trừ trường hợp mua cổ phiếu lô lẻ theo yêu cầu của khách hàng;
  - b. Cùng với người có liên quan đầu tư từ năm phần trăm (5%) trở lên vốn điều lệ của công ty chứng khoán khác;
  - c. Đầu tư quá hai mươi phần trăm (20%) tổng số cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đang lưu hành của một tổ chức niêm yết;
  - d. Đầu tư quá mười lăm phần trăm (15%) tổng số cổ phiếu, chứng chỉ quỹ đang lưu hành của một tổ chức chưa niêm yết, quy định này không áp dụng đối với chứng chỉ quỹ thành viên, quỹ hoán đổi danh mục và quỹ mở;
  - e. Đầu tư hoặc góp vốn quá mười phần trăm (10%) trên tổng số vốn góp của một công ty trách nhiệm hữu hạn hoặc dự án kinh doanh;
  - f. Đầu tư hoặc góp vốn quá mười lăm phần trăm (15%) vốn chủ sở hữu vào một tổ chức hoặc dự án kinh doanh;
  - g. Đầu tư quá bảy mươi phần trăm (70%) vốn chủ sở hữu vào cổ phiếu, phần vốn góp và dự án kinh doanh, trong đó không được đầu tư quá hai mươi phần trăm (20%) vốn chủ sở hữu vào cổ phiếu chưa niêm yết, phần vốn góp và dự án kinh doanh.

Công ty chứng khoán được thành lập, mua lại công ty quản lý quỹ làm công ty con. Trong trường hợp này, công ty chứng khoán không phải tuân thủ các quy định tại điểm c, d, và e Khoản 4 trên.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**Công ty con**

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, Công ty có hai (02) công ty con sở hữu trực tiếp như sau:

<u>Tên công ty</u>	<u>Được thành lập theo</u>	<u>Ngành hoạt động</u>	<u>Vốn điều lệ</u>	<u>% sở hữu</u>
Công ty TNHH Quản lý Quỹ SSI (SSIAM)	Giấy phép Thành lập và Hoạt động số 19/UBCK-GP ngày 3 tháng 8 năm 2007 và giấy phép điều chỉnh gần nhất số 122/GPĐC-UBCK ngày 19 tháng 12 năm 2022	Quản lý quỹ đầu tư chứng khoán và quản lý danh mục đầu tư chứng khoán	75 tỷ VND	100%
Quỹ Đầu tư Thành viên SSI (SSI IMF)	Thông báo về việc xác nhận thành lập quỹ thành viên số 130/TB-UBCK ngày 27 tháng 7 năm 2010 và giấy phép điều chỉnh gần nhất số 12/GCN_UBCK ngày 15 tháng 04 năm 2022	Đầu tư vào chứng khoán hoặc các dạng tài sản đầu tư khác, kể cả bất động sản	530,5 tỷ VND	76,15%

Ngoài ra, tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, Công ty có hai (02) công ty con sở hữu gián tiếp qua Quỹ Đầu tư Thành viên SSI như sau:

<u>Tên công ty</u>	<u>Được thành lập theo</u>	<u>Ngành hoạt động</u>	<u>Vốn điều lệ</u>	<u>% sở hữu</u>
Công ty Quốc tế SSI	Thành lập tại Hoa Kỳ theo Đăng ký Kinh doanh số 090813396 - 4724807 ngày 27 tháng 8 năm 2009	Kinh doanh bất động sản	18.499.870,31 USD	76,15%
Công ty Cổ phần Công nghệ số SSI	Giấy chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp Công ty Cổ phần do Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Nội cấp. Ban đầu, Công ty hoạt động theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 0109944126 ngày 25 tháng 3 năm 2022	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ Tư vấn quản lý, lập trình...	200 tỷ VND	68,54%

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**1. THÔNG TIN DOANH NGHIỆP (tiếp theo)**

**Công ty liên kết**

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, Công ty có hai (02) công ty liên kết được phản ánh trên báo cáo tài chính hợp nhất như sau:

<u>Tên công ty</u>	<u>Được thành lập theo</u>	<u>Ngành hoạt động</u>	<u>Vốn điều lệ (VND)</u>	<u>Hình thức sở hữu</u>
Công ty Cổ phần Tập đoàn PAN (PAN)	Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp Công ty cổ phần do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An cấp (và các đăng ký thay đổi tiếp theo). Ban đầu, Công ty hoạt động theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Kinh doanh số 4103003790 ngày 31 tháng 8 năm 2005.  Là doanh nghiệp niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.	Trồng trọt, chăn nuôi hỗn hợp; Hoạt động dịch vụ chăn nuôi; Dịch vụ sau thu hoạch; và hoạt động dịch vụ trồng trọt; Dịch vụ vệ sinh nhà cửa; Tư vấn đầu tư (trừ tư vấn tài chính); Dịch vụ tư vấn quản lý (trừ tư vấn Tài chính, kinh tế, pháp luật); Dịch vụ nghiên cứu thị trường.	2.162.945.800.000	Trực tiếp
Quỹ Đầu tư công nghệ số và Y tế Việt Nam (tên cũ là Quỹ Đầu tư công nghệ số Việt Nam)	Giấy Chứng nhận Đăng ký lập quỹ thành viên số 38/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban chứng khoán nhà nước cấp ngày 29 tháng 9 năm 2021 và giấy phép điều chỉnh số 53/GCN-UBCK ngày 15 tháng 05 năm 2023.	Đầu tư vào chứng khoán hoặc các dạng tài sản đầu tư khác.	50.000.000.000	Trực tiếp



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

## 2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY

### 2.1 *Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng*

Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty được lập và trình bày phù hợp với Chế độ kế toán Doanh nghiệp Việt Nam, các quy định và hướng dẫn kế toán áp dụng cho công ty chứng khoán được quy định tại Thông tư số 210/2014/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, Thông tư số 334/2016/TT-BTC ngày 27 tháng 12 năm 2016 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung và thay thế Phụ lục 02 và 04 của Thông tư số 210/2014/TT-BTC, và các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam khác do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

### 2.2 *Cơ sở hợp nhất*

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI (công ty mẹ) và các công ty con tại ngày 30 tháng 06 năm 2023.

Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày Công ty mẹ thực sự nắm quyền kiểm soát công ty con, và tiếp tục được hợp nhất cho đến ngày Công ty mẹ thực sự chấm dứt quyền kiểm soát đối với công ty con.

Các báo cáo tài chính của công ty mẹ và các công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán, và được áp dụng các chính sách kế toán một cách thống nhất cho các giao dịch tương tự.

Số dư các tài khoản trên báo cáo tình hình tài chính giữa công ty mẹ và công ty con hoặc giữa các công ty con, các giao dịch nội bộ, các khoản lãi hoặc lỗ nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ hoàn toàn.

Lợi ích cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Công ty mẹ được trình bày riêng biệt trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất và được trình bày riêng biệt với phần vốn chủ sở hữu của các cổ đông của công ty mẹ trong phần vốn chủ sở hữu trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**2.3 Hình thức sổ kế toán áp dụng**

Hình thức sổ kế toán áp dụng được đăng ký của Công ty là Nhật ký chung.

**2.4 Kỳ kế toán năm**

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

Công ty cũng lập báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán sáu tháng kết thúc ngày 30 tháng 6 hàng năm và báo cáo tài chính quý cho kỳ kế toán ba tháng kết thúc lần lượt tại ngày 31 tháng 3, 30 tháng 6, 30 tháng 9 và 31 tháng 12 hàng năm.

**2.5 Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán**

Báo cáo tài chính được lập bằng đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán của Công ty là đồng Việt Nam ("VND").

**3. TUYÊN BỐ VỀ VIỆC TUÂN THỦ CHUẨN MỰC KẾ TOÁN VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN VIỆT NAM**

Ban Tổng giám đốc Công ty cam kết đã lập báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023 tuân thủ theo Chuẩn mực Kế toán và Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam, các hướng dẫn kế toán áp dụng cho công ty chứng khoán và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Theo đó, báo cáo tình hình tài chính hợp nhất, báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất, báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất, báo cáo tình hình biến động vốn chủ sở hữu hợp nhất và các thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023 được trình bày kèm theo và việc sử dụng báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục, nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động hợp nhất, lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và biến động vốn chủ sở hữu hợp nhất theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

**4. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

**4.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng của công ty chứng khoán, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn thu hồi không quá ba tháng kể từ ngày mua, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

Tiền gửi của nhà đầu tư về giao dịch chứng khoán và tiền gửi của tổ chức phát hành được phản ánh tại các chỉ tiêu ngoài báo cáo tình hình tài chính hợp nhất.

**4.2 Tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ (FVTPL)**

Các tài sản tài chính FVTPL là tài sản tài chính thỏa mãn một trong các điều kiện sau:

- a) Tài sản tài chính được phân loại vào nhóm nắm giữ để kinh doanh. Tài sản tài chính được phân loại vào nhóm chứng khoán nắm giữ để kinh doanh, nếu:
  - ▶ Được mua hoặc tạo ra chủ yếu cho mục đích bán lại/mua lại trong thời gian ngắn;
  - ▶ Có bằng chứng về việc kinh doanh công cụ đó nhằm mục đích thu lợi ngắn hạn; hoặc
  - ▶ Công cụ tài chính phái sinh (ngoại trừ các công cụ tài chính phái sinh được xác định là một hợp đồng bảo lãnh tài chính hoặc một công cụ phòng ngừa rủi ro hiệu quả)

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

- b) Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, các tài sản tài chính xác định sẽ được trình bày hợp lý hơn nếu phân loại vào tài sản tài chính FVTPL vì một trong các lý do sau đây:
- ▶ Việc phân loại vào tài sản tài chính FVTPL loại trừ hoặc làm giảm đáng kể sự không thống nhất trong ghi nhận hoặc xác định giá trị tài sản tài chính theo các cơ sở khác nhau.
  - ▶ Tài sản tài chính thuộc một nhóm các tài sản tài chính được quản lý và kết quả quản lý được đánh giá dựa trên cơ sở giá trị đồng thời phù hợp với chính sách quản lý rủi ro hoặc chiến lược đầu tư của Công ty.

Các tài sản tài chính FVTPL được ghi nhận ban đầu theo giá gốc (giá mua của tài sản không bao gồm chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính này) và được tiếp tục ghi nhận sau ghi nhận ban đầu theo giá trị hợp lý.

Khoản chênh lệch giảm do đánh giá lại tài sản tài chính FVTPL theo giá trị hợp lý / giá thị trường so với kỳ trước được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục "Chênh lệch giảm về đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL". Khoản chênh lệch tăng do đánh giá lại tài sản tài chính FVTPL theo giá trị hợp lý / giá thị trường so với kỳ trước được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục "Chênh lệch tăng về đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL".

Chi phí mua các tài sản tài chính FVTPL được ghi nhận vào chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính của báo cáo kết quả hoạt động ngay khi phát sinh.

#### **4.3 Tài sản tài chính giữ đến ngày đáo hạn (HTM)**

Các tài sản tài chính HTM là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có kỳ đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn, ngoại trừ:

- a) Các tài sản tài chính mà tại thời điểm ghi nhận ban đầu đã được xếp vào nhóm ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua lãi/lỗ;
- b) Các tài sản tài chính đã được xếp vào nhóm sẵn sàng để bán;
- c) Các tài sản tài chính thỏa mãn định nghĩa về các khoản cho vay và phải thu.

Các tài sản tài chính HTM được ghi nhận ban đầu theo giá gốc (giá mua của tài sản cộng (+) các chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính này như phí môi giới, phí giao dịch, phí đại lý phát hành và phí ngân hàng). Sau ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính HTM được ghi nhận theo giá trị phân bổ sử dụng phương pháp lãi suất thực.

Giá trị phân bổ của các khoản đầu tư HTM được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của tài sản tài chính trừ đi (-) các khoản hoàn trả gốc cộng (+) hoặc trừ (-) các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ dự phòng do suy giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi (nếu có).

Phương pháp lãi suất thực là một phương pháp tính toán chi phí phân bổ về thu nhập lãi hoặc chi phí lãi trong kỳ liên quan của một tài sản tài chính hoặc một nhóm các khoản đầu tư HTM.

Lãi suất thực là lãi suất chiết khấu chính xác các luồng tiền ước tính sẽ chi trả hoặc nhận được trong tương lai trong suốt vòng đời dự kiến của công cụ tài chính hoặc trong kỳ hạn ngắn hơn, nếu cần thiết, trở về giá trị ghi sổ hiện tại ròng của tài sản hoặc nợ tài chính.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

Các khoản đầu tư được xem xét khả năng suy giảm giá trị tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Dự phòng được trích lập cho các khoản đầu tư HTM khi có bằng chứng khách quan cho thấy có khả năng không thu hồi được hoặc không chắc chắn thu hồi được của khoản đầu tư xuất phát từ một hoặc nhiều sự kiện tổn thất xảy ra ảnh hưởng xấu lên luồng tiền tương lai dự kiến của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn. Bằng chứng khách quan của việc suy giảm giá trị có thể bao gồm giá trị thị trường/giá trị hợp lý (nếu có) của khoản nợ bị suy giảm, các dấu hiệu về bên nợ hoặc nhóm các bên nợ đang gặp khó khăn về tài chính đáng kể, vỡ nợ hoặc trả nợ không đúng kỳ hạn các khoản lãi hoặc gốc, khả năng bên nợ bị phá sản hoặc có sự tái cơ cấu tài chính và các dữ liệu có thể quan sát cho thấy rằng có sự suy giảm có thể lượng hóa được các luồng tiền dự kiến trong tương lai, chẳng hạn như sự thay đổi về điều kiện trả nợ, tình hình tài chính gắn liền với khả năng vỡ nợ. Khi có bằng chứng về việc giảm giá trị hoặc số dư dự phòng được trích lập được xác định trên sự khác biệt giữa giá trị phân bổ và giá trị hợp lý tại thời điểm đánh giá. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục "Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi, lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay"

#### 4.4 Các khoản cho vay

Các khoản cho vay là các tài sản tài chính phi phái sinh có các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường hoàn hảo, ngoại trừ:

- a) Các khoản mà Công ty có ý định bán ngay hoặc sẽ bán trong tương lai gần được phân loại là tài sản nắm giữ vì mục đích kinh doanh, và các khoản mà tại thời điểm ghi nhận ban đầu được Công ty xếp vào nhóm ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua lãi/lỗ;
- b) Các khoản được Công ty xếp vào nhóm sẵn sàng để bán tại thời điểm ghi nhận ban đầu; hoặc
- c) Các khoản mà người nắm giữ có thể không thu hồi được phần lớn giá trị đầu tư ban đầu, không phải do suy giảm chất lượng tín dụng, và được phân loại vào nhóm sẵn sàng để bán.

Các khoản cho vay được ghi nhận ban đầu theo giá gốc (giá trị giải ngân của khoản cho vay). Sau ghi nhận ban đầu, các khoản cho vay được ghi nhận theo giá trị phân bổ sử dụng phương pháp lãi suất thực.

Giá trị phân bổ của các khoản cho vay được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của tài sản tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ dự phòng do suy giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi (nếu có).

Các khoản cho vay được xem xét khả năng suy giảm giá trị tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Dự phòng cho các khoản cho vay được trích lập dựa trên mức tổn thất ước tính, được tính bằng phần chênh lệch giữa giá trị thị trường của chứng khoán được dùng làm tài sản đảm bảo cho khoản cho vay và số dư của khoản cho vay đó. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục "Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi, lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay".

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**4.5 Tài sản tài chính sẵn sàng để bán (AFS)**

Tài sản tài chính sẵn sàng để bán là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là:

- a) Các khoản cho vay và phải thu;
- b) Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn;
- c) Các tài sản tài chính ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua lãi/lỗ.

Các tài sản tài chính AFS được ghi nhận ban đầu theo giá gốc (giá mua cộng các chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính này). Sau ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính AFS được ghi nhận theo giá trị hợp lý.

Khoản chênh lệch do đánh giá lại tài sản tài chính AFS theo giá trị hợp lý/giá thị trường (tăng hoặc giảm) so với kỳ trước được thể hiện trên khoản mục "Lãi/(lỗ) từ đánh giá lại tài sản tài chính AFS" thuộc phần Thu nhập toàn diện khác trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất.

Tại ngày lập báo cáo tình hình tài chính hợp nhất, Công ty cũng đánh giá liệu có hay không bằng chứng khách quan rằng tài sản tài chính AFS bị suy giảm giá trị. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trên khoản mục "Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi, lỗ suy giảm tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay".

- ▶ Trong trường hợp các công cụ vốn được phân loại là sẵn sàng để bán, bằng chứng khách quan bao gồm sự giảm giá trị hợp lý đáng kể hoặc kéo dài của khoản đầu tư dưới giá trị ghi sổ. "Đáng kể" dùng để đánh giá so với giá gốc của khoản đầu tư và "kéo dài" được dùng để chỉ giai đoạn mà giá trị hợp lý thấp hơn giá gốc. Khi có bằng chứng về việc giảm giá trị, số dư dự phòng được trích lập được xác định trên sự khác biệt giữa giá gốc và giá trị hợp lý tại thời điểm đánh giá.
- ▶ Trong trường hợp các công cụ nợ được phân loại sẵn sàng để bán, việc đánh giá suy giảm giá trị được thực hiện dựa trên các tiêu chí giống với các tiêu chí đánh giá các khoản đầu tư HTM. Khi có bằng chứng về việc giảm giá trị, số dư dự phòng được trích lập được xác định trên sự khác biệt giữa giá trị phân bổ và giá trị hợp lý tại thời điểm đánh giá.

**4.6 Giá trị hợp lý/giá trị thị trường của tài sản tài chính**

Giá trị hợp lý/giá trị thị trường của tài sản tài chính được xác định như sau:

- ▶ Giá trị thị trường của chứng khoán niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày đánh giá giá trị chứng khoán.
- ▶ Đối với các chứng khoán của các công ty chưa niêm yết trên thị trường chứng khoán nhưng đã đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết (UPCom) thì giá trị thị trường được xác định là giá đóng cửa tại ngày gần nhất có giao dịch tính đến ngày đánh giá giá trị chứng khoán.
- ▶ Đối với chứng khoán niêm yết bị hủy hoặc bị đình chỉ giao dịch hoặc bị ngừng giao dịch kể từ ngày giao dịch thứ sáu trở đi, giá chứng khoán thực tế là giá trị sổ sách tại ngày lập Báo cáo tình hình tài chính gần nhất.
- ▶ Đối với chứng khoán chưa niêm yết và chưa đăng ký giao dịch trên thị trường giao dịch của các công ty đại chúng chưa niêm yết ("UPCom") thì giá chứng khoán thực tế là mức giá giao dịch thực tế trên thị trường phi tập trung ("OTC") tại thời điểm gần nhất với thời điểm đánh giá giá trị chứng khoán.

Các chứng khoán không có giá tham khảo từ các nguồn trên sẽ được đánh giá giá trị hợp lý dựa trên việc xem xét tình hình tài chính và giá trị sổ sách của tổ chức phát hành tại ngày đánh giá giá trị chứng khoán.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

Cho mục đích xác định thu nhập chịu thuế TNDN, cơ sở tính thuế của các tài sản tài chính của Công ty được xác định bằng giá gốc trừ đi giá trị dự phòng giảm giá. Theo đó, giá trị thị trường của chứng khoán cho mục đích trích lập dự phòng được xác định theo quy định của Thông tư 48/2019/TT- BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 08 tháng 08 năm 2019 ("Thông tư 48") và Thông tư số 24/2022/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Thông tư 48/2019/TT-BTC. (sau đây gọi chung là "Thông tư 48").

#### 4.7 **Ngừng ghi nhận tài sản tài chính**

Tài sản tài chính (hoặc một phần của một nhóm tài sản tài chính tương tự) được ngừng ghi nhận khi:

- ▶ Công ty không còn quyền thu tiền phát sinh từ các tài sản tài chính; hoặc
- ▶ Công ty chuyển giao quyền thu tiền phát sinh từ tài sản tài chính hoặc đồng thời phát sinh nghĩa vụ thanh toán gần như lập tức toàn bộ số tiền thu được cho bên thứ ba thông qua hợp đồng chuyển giao; và:
  - Công ty chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn với tài sản, hoặc
  - Công ty không chuyển giao hay giữ lại toàn bộ rủi ro và lợi ích gắn với tài sản đó nhưng đã chuyển giao quyền kiểm soát tài sản.

Khi Công ty chuyển giao quyền thu tiền phát sinh từ tài sản hoặc đã ký hợp đồng chuyển giao với bên thứ ba nhưng vẫn chưa chuyển giao phần lớn mọi rủi ro và lợi ích gắn liền với tài sản hoặc chuyển giao quyền kiểm soát đối với tài sản, tài sản vẫn được ghi nhận là tài sản của Công ty. Trong trường hợp đó, Công ty cũng ghi nhận một khoản nợ phải trả tương ứng. Tài sản được chuyển giao và nợ phải trả tương ứng được ghi nhận trên cơ sở phản ánh quyền và nghĩa vụ mà Công ty giữ lại.

Trường hợp khoản nợ ghi nhận có hình thức bảo lãnh các tài sản chuyển nhượng sẽ được ghi nhận theo giá trị nhỏ hơn giữa giá trị ghi sổ ban đầu của tài sản và số tiền tối đa mà Công ty được yêu cầu phải thanh toán.

#### 4.8 **Phân loại lại tài sản tài chính**

*Phân loại lại khi bán tài sản tài chính không thuộc nhóm FVTPL*

Công ty chứng khoán khi bán các tài sản tài chính không thuộc loại tài sản tài chính FVTPL phải thực hiện phân loại lại các tài sản tài chính từ các loại tài sản khác có liên quan về tài sản tài chính FVTPL. Các chênh lệch đánh giá lại tài sản tài chính AFS hiện đang theo dõi trên khoản mục "Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý" sẽ được ghi nhận vào tài khoản doanh thu hoặc chi phí tương ứng tại ngày phân loại lại các tài sản tài chính AFS khi bán.

*Phân loại lại do thay đổi dự định hoặc khả năng nắm giữ*

Công ty chứng khoán được phân loại lại các tài sản tài chính vào nhóm tài sản tài chính khác phù hợp do thay đổi dự định hoặc khả năng nắm giữ, theo đó:

- ▶ Tài sản tài chính FVTPL phi phát sinh và không bị yêu cầu phân loại vào nhóm tài sản tài chính FVTPL vào lúc ghi nhận ban đầu có thể được phân loại lại vào nhóm cho vay và phải thu trong một số trường hợp đặc biệt hoặc vào nhóm tiền và tương đương tiền nếu thỏa mãn các điều kiện được phân loại vào nhóm này. Các khoản lãi, lỗ đã ghi nhận do đánh giá lại tài sản tài chính FVTPL trước thời điểm phân loại lại sẽ không được hoàn nhập.
- ▶ Nếu do thay đổi dự định hoặc khả năng nắm giữ, việc phân loại một khoản đầu tư vào nhóm nắm giữ đến khi đáo hạn không còn phù hợp thì khoản đầu tư đó phải được chuyển sang nhóm tài sản tài chính AFS và phải định giá lại theo giá trị hợp lý. Chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và giá trị hợp lý sẽ được ghi nhận khoản mục "Chênh lệch đánh giá tài sản theo giá trị hợp lý" thuộc Vốn chủ sở hữu.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

#### 4.9 Các khoản đầu tư vào công ty liên kết

Công ty liên kết là các công ty mà trong đó nhà đầu tư có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của nhà đầu tư. Thông thường, Công ty được coi là có ảnh hưởng đáng kể nếu sở hữu từ 20% quyền bỏ phiếu ở đơn vị nhận đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công ty liên kết được ghi nhận theo phương pháp vốn chủ sở hữu.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất theo giá gốc. Trường hợp khi mua khoản đầu tư, phần chênh lệch giữa giá mua khoản đầu tư và giá trị hợp lý của tài sản thuần có thể xác định được tương ứng với phần sở hữu của Công ty trong công ty liên kết tại ngày mua được gọi là lợi thế thương mại. Lợi thế thương mại âm được kết chuyển ngay vào khoản mục "Doanh thu khác về đầu tư (phần lãi/(lỗ) trong công ty liên kết)" trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất. Lợi thế thương mại dương được phản ánh vào giá trị khoản đầu tư vào công ty liên kết thuộc báo cáo tình hình tài chính hợp nhất.

Trong quá trình xác định giá trị hợp lý của tài sản thuần có thể xác định được của công ty liên kết, Công ty áp dụng các nguyên tắc và giá định sau:

- ▶ Giá trị hợp lý của tiền mặt và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải trả người bán và nợ phải trả ngắn hạn khác tương đương với giá trị ghi sổ của các khoản mục này do những công cụ này có kỳ hạn ngắn;
- ▶ Giá trị hợp lý của các khoản phải thu được xác định dựa trên đánh giá về khả năng thu hồi, theo đó, Công ty ước tính giá trị hợp lý xấp xỉ giá trị ghi sổ trừ đi số dư các khoản dự phòng đã trích lập;
- ▶ Giá trị hợp lý của các khoản đầu tư tài chính được xác định theo giá thị trường;
- ▶ Giá trị hợp lý của tài sản cố định được xác định bằng nguyên giá trừ khấu hao lũy kế;
- ▶ Giá trị hợp lý các khoản mục bị ngoại trừ trên báo cáo kiểm toán các báo cáo tài chính của công ty liên kết được xác định bằng không (0);
- ▶ Giá trị hợp lý của các khoản mục tài sản và nợ khác không trọng yếu được xác định xấp xỉ bằng giá trị ghi sổ.

Sau ngày ghi nhận ban đầu, khoản đầu tư được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Công ty trong tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất phản ánh phần sở hữu của Công ty trong kết quả hoạt động kinh doanh của công ty liên kết sau khi mua. Các thay đổi trong tài sản thuần của công ty liên kết, bao gồm thay đổi phát sinh từ việc đánh giá lại tài sản cố định và các khoản đầu tư, chênh lệch tỷ giá quy đổi ngoại tệ và các chênh lệch phát sinh khi hợp nhất kinh doanh của công ty liên kết không được phản ánh trên báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất của Công ty mà được ghi nhận trực tiếp vào khoản mục "Lợi nhuận chưa phân phối" thuộc báo cáo tình hình tài chính hợp nhất.

Thay đổi lũy kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức được nhận từ công ty liên kết được cần trừ vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Các báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với báo cáo của Công ty và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để bảo đảm các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Công ty trong trường hợp cần thiết.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**4.10 Nguyên tắc kế toán ghi nhận các khoản đầu tư đem đi thế chấp**

Trong kỳ, Công ty có các khoản đầu tư được đem đi thế chấp/cầm cố để thực hiện các nghĩa vụ tài chính của Công ty.

Theo các điều kiện và điều khoản của hợp đồng thế chấp/cầm cố, trong thời gian hiệu lực của hợp đồng, Công ty không được sử dụng các tài sản thế chấp/cầm cố để bán, chuyển nhượng, tham gia vào các hợp đồng bán và cam kết mua lại, hợp đồng hoán đổi với bất kỳ bên thứ ba nào khác.

Trong trường hợp Công ty không thực hiện nghĩa vụ phải trả, bên nhận thế chấp/cầm cố sẽ được sử dụng tài sản thế chấp/cầm cố để thanh toán các nghĩa vụ của Công ty sau khoảng thời gian xác định trong hợp đồng thế chấp/cầm cố kể từ ngày nghĩa vụ thanh toán của Công ty bắt đầu quá hạn.

Các tài sản được đem đi thế chấp/cầm cố được theo dõi trên báo cáo tình hình tài chính theo nguyên tắc phù hợp với loại tài sản mà tài sản đó được phân loại.

**4.11 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được ghi nhận ban đầu theo giá gốc và luôn được phản ánh theo giá gốc trong thời gian tiếp theo.

Các khoản phải thu được xem xét trích lập dự phòng rủi ro theo tuổi nợ quá hạn của khoản nợ hoặc theo tổn thất dự kiến có thể xảy ra trong trường hợp khoản nợ chưa đến hạn thanh toán nhưng tổ chức kinh tế lâm vào tình trạng phá sản hoặc đang làm thủ tục giải thể; người nợ mất tích, bỏ trốn, đang bị các cơ quan pháp luật truy tố, giam giữ, xét xử, đang thi hành án hoặc đã chết. Chi phí dự phòng phát sinh được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động trên khoản mục "*Chi phí dự phòng tài sản tài chính, xử lý tổn thất các khoản phải thu khó đòi, lỗ suy giảm giá trị tài sản tài chính và chi phí đi vay của các khoản cho vay*" và khoản mục "*Chi phí hoạt động khác*" trong kỳ.

Mức trích lập dự phòng đối với các khoản nợ phải thu quá hạn thanh toán và xử lý tài chính các khoản nợ phải thu không có khả năng thu hồi được thực hiện theo hướng dẫn của Thông tư số 48/2019/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 08 tháng 08 năm 2019 như sau:

<u>Thời gian quá hạn</u>	<u>Mức trích dự phòng</u>
Từ sáu (6) tháng đến dưới một (1) năm	30%
Từ một (1) năm đến dưới hai (2) năm	50%
Từ hai (2) năm đến dưới ba (3) năm	70%
Từ ba (3) năm trở lên	100%

**4.12 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định được ghi tăng nguyên giá của tài sản. Các chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**4.13 Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động.

**4.14 Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao và hao mòn tài sản cố định hữu hình và tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp khấu hao đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Máy móc thiết bị	3 - 5 năm
Phương tiện vận chuyển	6 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 5 năm
Phần mềm	3 - 10 năm
Tài sản cố định vô hình khác	2 - 5 năm

**4.15 Bất động sản đầu tư**

Bất động sản đầu tư được thể hiện theo nguyên giá bao gồm cả các chi phí giao dịch liên quan trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Các khoản chi phí liên quan đến bất động sản đầu tư phát sinh sau ghi nhận ban đầu được hạch toán giá trị còn lại của bất động sản đầu tư khi Công ty có khả năng thu được các lợi ích kinh tế trong tương lai nhiều hơn mức hoạt động được đánh giá ban đầu của bất động sản đầu tư đó.

Khấu hao và khấu trừ bất động sản đầu tư được trích theo phương pháp khấu hao đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các bất động sản. Thời gian khấu hao là 27,5 năm.

**4.16 Thuê tài sản**

Việc xác định một thỏa thuận có phải là thỏa thuận thuê tài sản hay không dựa trên bản chất của thỏa thuận đó vào thời điểm khởi đầu: liệu việc thực hiện thỏa thuận này có phụ thuộc vào việc sử dụng một tài sản nhất định và thỏa thuận có bao gồm điều khoản về quyền sử dụng tài sản hay không.

Các khoản tiền thuê theo hợp đồng thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động theo phương pháp đường thẳng dựa theo thời hạn của hợp đồng thuê.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

#### **4.17 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên báo cáo tình hình tài chính và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước của chi phí tương ứng với các lợi ích kinh tế được tạo ra từ các chi phí này.

Các loại chi phí sau đây được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần từ một (1) đến ba (3) năm vào báo cáo kết quả hoạt động:

- ▶ Chi phí cải tạo văn phòng;
- ▶ Chi phí thuê văn phòng;
- ▶ Chi phí vật dụng văn phòng; và
- ▶ Chi phí gia hạn dịch vụ, bảo trì, bảo hành các phần mềm.

#### **4.18 Các hợp đồng mua lại**

Những tài sản được bán đồng thời cam kết sẽ mua lại vào một thời điểm nhất định trong tương lai (các hợp đồng mua lại) không được ghi giảm trên báo cáo tình hình tài chính. Khoản tiền nhận được theo các hợp đồng mua lại này được ghi nhận là khoản nợ phải trả trên báo cáo tình hình tài chính. Phần chênh lệch giữa giá bán và giá cam kết mua lại trong tương lai được xem như là chi phí lãi và được phân bổ theo phương pháp đường thẳng vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trong suốt thời gian hiệu lực của hợp đồng mua lại.

#### **4.19 Các khoản vay**

Các khoản vay của Công ty được công bố và trình bày theo số dư gốc tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

#### **4.20 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến lãi trái phiếu, hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Công ty đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

#### **4.21 Chứng quyền mua có bảo đảm**

Chứng quyền mua có bảo đảm là chứng khoán có tài sản đảm bảo do Công ty phát hành, cho phép người sở hữu được quyền mua một số lượng chứng khoán cơ sở theo một mức giá thực hiện, hoặc nhận khoản tiền chênh lệch khi giá (chỉ số) của chứng khoán cơ sở cao hơn giá thực hiện (chỉ số thực hiện) tại thời điểm thực hiện.

Khi phân phối chứng quyền, Công ty ghi tăng phải trả chứng quyền đồng thời theo dõi ngoại bảng số chứng quyền còn được phép phát hành. Chi phí ban đầu liên quan đến phát hành chứng quyền như xin cấp giấy chứng nhận chào bán, thực hiện phân phối chứng quyền trên thị trường sơ cấp, niêm yết, lưu ký chứng quyền được ghi vào khoản mục "Chi phí giao dịch mua các tài sản tài chính FVTPL" trên báo cáo kết quả hoạt động. Lãi/lỗ khi mua lại chứng quyền, khi đáo hạn chứng quyền hoặc khi chứng quyền bị thu hồi được ghi vào khoản mục "Lãi bán các tài sản tài chính FVTPL" hoặc "Lỗ bán các tài sản tài chính FVTPL" tương ứng trên báo cáo kết quả hoạt động.

Cuối kỳ, Công ty thực hiện đánh giá lại chứng quyền theo giá trị hợp lý. Trường hợp giá của chứng quyền đang lưu hành giảm xuống, phần chênh lệch ghi nhận vào Lãi từ các tài sản tài chính FVTPL (chi tiết Chênh lệch giảm do đánh giá lại phải trả chứng quyền đang lưu hành). Trường hợp giá của chứng quyền đang lưu hành tăng, phần chênh lệch được ghi nhận vào Lỗ từ các tài sản tài chính FVTPL (chi tiết Chênh lệch tăng do đánh giá lại phải trả chứng quyền đang lưu hành).

Công ty theo dõi chi tiết chứng khoán phòng ngừa rủi ro cho chứng quyền có bảo đảm. Cuối kỳ, giá trị của chứng khoán cơ sở để phòng ngừa rủi ro được đánh giá lại và ghi nhận việc đánh giá lại tương tự như đánh giá lại tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**4.22 Lợi ích của nhân viên**

**4.22.1 Trợ cấp nghỉ hưu**

Nhân viên Công ty khi nghỉ hưu sẽ được nhận trợ cấp về hưu từ Bảo hiểm Xã hội thuộc Bộ Lao động và Thương binh Xã hội. Công ty đóng góp vào trợ cấp hưu trí này bằng việc đóng bảo hiểm xã hội cho mỗi nhân viên bằng 17,5% lương cơ bản hàng tháng, phụ cấp lương và các khoản bổ sung khác. Ngoài ra, Công ty không phải có một nghĩa vụ nào khác.

**4.22.2 Trợ cấp thôi việc**

Theo Bộ Luật Lao động số 45/2019/QH14 có hiệu lực từ ngày 01 tháng 1 năm 2021 và Nghị định số 145/2020/NĐ-CP của Chính phủ - Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Bộ luật Lao động về điều kiện lao động và quan hệ lao động, Công ty có trách nhiệm chi trả trợ cấp thôi việc bằng một nửa tháng lương cho mỗi năm làm việc cho người lao động tự nguyện thôi việc và đáp ứng đầy đủ các yếu tố theo quy định của pháp luật. Thời gian làm việc để tính trợ cấp thôi việc là tổng thời gian người lao động đã làm việc thực tế cho Công ty trừ đi thời gian người lao động đã tham gia bảo hiểm thất nghiệp theo quy định của pháp luật về bảo hiểm thất nghiệp và thời gian làm việc đã được người sử dụng lao động chi trả trợ cấp thôi việc. Mức lương bình quân tháng được tính để thanh toán trợ cấp thôi việc sẽ căn cứ theo mức lương bình quân của sáu tháng gần nhất tính đến thời điểm người lao động thôi việc.

**4.22.3 Bảo hiểm thất nghiệp**

Theo Điều 57 Luật Việc làm số 38/2013/QH13 có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2015 và Nghị định số 28/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 03 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Việc làm về bảo hiểm thất nghiệp, Công ty có nghĩa vụ đóng bảo hiểm thất nghiệp với mức bằng 1% quỹ tiền lương, tiền công đóng bảo hiểm thất nghiệp của những người tham gia bảo hiểm thất nghiệp và trích 1% tiền lương, tiền công tháng đóng bảo hiểm thất nghiệp của từng người lao động để đóng cùng lúc vào Quỹ Bảo hiểm thất nghiệp.

**4.23 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch của ngân hàng thương mại tại ngày phát sinh nghiệp vụ. Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại như sau:

- Các khoản mục tài sản được đánh giá lại sử dụng tỷ giá mua ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.
- Các khoản mục nợ phải trả được đánh giá lại sử dụng tỷ giá bán ngoại tệ của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất.

**4.24 Hợp đồng phái sinh tiền tệ**

Công ty tham gia vào các giao dịch tiền tệ với các Ngân hàng cung cấp dịch vụ (giao dịch mua bán ngoại tệ kỳ hạn, giao dịch hoán đổi ngoại tệ) cho mục đích phòng ngừa và giảm thiểu các rủi ro về tỷ giá và dòng tiền trong tương lai. Lãi/lỗ phát sinh từ giao dịch trong kỳ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất giữa niên độ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**4.25 Cổ phiếu quỹ**

Các công cụ vốn chủ sở hữu được Công ty mua lại (cổ phiếu quỹ) được ghi nhận theo nguyên giá và trừ vào vốn chủ sở hữu. Công ty không ghi nhận các khoản lãi/(lỗ) khi mua, bán, phát hành hoặc hủy các công cụ vốn chủ sở hữu của mình.

**4.26 Chuyển đổi báo cáo tài chính của công ty con sang đồng tiền báo cáo của công ty mẹ**

Báo cáo tài chính của công ty con được lập bằng đồng tiền khác với đồng tiền kế toán của công ty mẹ được chuyển đổi sang đồng tiền kế toán của công ty mẹ cho mục đích hợp nhất báo cáo tài chính. Tỷ giá giao dịch thực tế sử dụng khi chuyển đổi báo cáo tài chính của công ty con được xác định như sau:

- ▶ Đối với các khoản mục tài sản, tỷ giá giao dịch thực tế sử dụng để chuyển đổi báo tài chính là tỷ giá mua của ngân hàng tại thời điểm báo cáo;
- ▶ Đối với các khoản mục nợ phải trả, tỷ giá giao dịch thực tế sử dụng để chuyển đổi báo tài chính là tỷ giá bán của ngân hàng tại thời điểm báo cáo;
- ▶ Trường hợp tỷ giá bán và tỷ giá mua của ngân hàng tại thời điểm báo cáo chênh lệch không quá 0,2% thì được áp dụng tỷ giá mua – bán bình quân.
- ▶ Các khoản mục thuộc báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất và báo cáo lưu chuyển tiền tệ được quy đổi theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Trường hợp tỷ giá bình quân kỳ báo cáo xấp xỉ tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch (chênh lệch không quá 1%) thì được áp dụng tỷ giá bình quân. Trường hợp biên độ dao động của tỷ giá giữa thời điểm đầu kỳ và cuối kỳ trên 20% thì áp dụng theo tỷ giá cuối kỳ.

Chênh lệch tỷ giá hối đoái phát sinh khi chuyển đổi báo cáo tài chính của công ty con được phản ánh lũy kế tại chỉ tiêu "Chênh lệch tỷ giá hối đoái" trong phần vốn chủ sở hữu của Báo cáo tình hình tài chính hợp nhất

**4.27 Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Công ty có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

*Doanh thu hoạt động môi giới chứng khoán*

Khi có thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc. Trong trường hợp không thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ chỉ được ghi nhận ở mức có thể thu hồi được của các chi phí đã được ghi nhận.

*Thu nhập từ kinh doanh chứng khoán*

Thu nhập từ kinh doanh chứng khoán được xác định dựa trên mức chênh lệch giá bán và giá vốn bình quân của chứng khoán.

*Thu nhập khác*

Các khoản thu nhập khác bao gồm các khoản thu từ các hoạt động xảy ra không thường xuyên, ngoài các hoạt động tạo ra doanh thu, gồm: các khoản thu về thanh lý tài sản cố định ("TSCĐ"), nhượng bán TSCĐ; thu tiền phạt khách hàng do vi phạm hợp đồng; thu tiền bảo hiểm được bồi thường; thu được các khoản nợ phải thu đã xóa sổ tính vào chi phí năm trước; khoản nợ phải trả nay mất chủ được ghi tăng thu nhập; thu các khoản thuế được giảm, được hoàn lại; và các khoản thu khác được ghi nhận là thu nhập khác theo quy định tại Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 14 - Doanh thu và thu nhập khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

*Thu nhập lãi*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

*Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Công ty được xác lập, ngoại trừ cổ tức nhận bằng cổ phiếu chỉ được cập nhật và theo dõi số lượng cổ phiếu nắm giữ mà không được ghi nhận là doanh thu.

*Doanh thu từ bán/ cho thuê bất động sản*

+ Doanh thu từ bán bất động sản được ghi nhận khi đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định chế độ kế toán hiện hành.

+ Doanh thu từ hoạt động cho thuê bất động sản được ghi nhận vào kết quả hoạt động hợp nhất theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian cho thuê.

*Doanh thu cung cấp dịch vụ khác*

Khi có thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc.

Nếu không thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ chỉ được ghi nhận ở mức có thể thu hồi được của các chi phí đã được ghi nhận.

**4.28 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Công ty.

**4.29 Phương pháp tính giá vốn chứng khoán tự doanh bán ra**

Công ty áp dụng phương pháp bình quân gia quyền di động để tính giá vốn chứng khoán tự doanh.

**4.30 Thuế thu nhập doanh nghiệp**

*Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến phải nộp cho/hoặc được thu hồi từ cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải trả khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

*Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của chúng cho mục đích lập báo cáo tài chính.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các năm sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán hoặc lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phải được xem xét lại tại ngày kết thúc kỳ kế toán và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa ghi nhận trước đây được xem xét lại tại ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ kế toán mà tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào kết quả hoạt động ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu. Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế đối với cùng một đơn vị chịu thuế và Công ty dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

**4.31 Vốn chủ sở hữu**

*Vốn góp của chủ sở hữu*

Vốn góp từ phát hành cổ phiếu được ghi vào tài khoản vốn điều lệ theo mệnh giá.

*Lợi nhuận chưa phân phối*

Lợi nhuận chưa phân phối bao gồm lợi nhuận đã thực hiện và chưa thực hiện.

Lợi nhuận chưa thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng giá trị lãi, lỗ đánh giá lại của các tài sản tài chính ghi nhận thông qua lãi/lỗ hoặc khác tính vào báo cáo lãi lỗ của Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất thuộc danh mục tài sản tài chính của Công ty và khoản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phải trả liên quan đến phần đánh giá tăng so với giá gốc của tài sản tài chính FVTPL và khác của Công ty.

Lợi nhuận đã thực hiện của kỳ kế toán là số chênh lệch giữa tổng doanh thu, thu nhập với tổng các khoản chi phí tính vào Báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất của Công ty ngoài các khoản đã được ghi nhận vào lợi nhuận chưa thực hiện.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

*Các quỹ*

Các quỹ được trích lập theo Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông tại cuộc họp thường niên của Đại hội đồng Cổ đông.

**4.32 Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các nhà đầu tư sau khi được phê duyệt tại Cuộc họp thường niên của Đại hội đồng Cổ đông và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

**4.33 Thông tin bộ phận**

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt của Công ty tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận được chia theo hoạt động kinh doanh) hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận được chia theo khu vực địa lý). Mỗi một bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt so với các bộ phận khác.

Bộ phận theo hoạt động kinh doanh của Công ty chủ yếu được xác định dựa trên các dịch vụ được cung cấp cho nhà đầu tư. Ban Giám đốc xác định bộ phận theo khu vực địa lý của Công ty dựa theo địa điểm của tài sản.

**4.34 Các bên liên quan**

Các bên được coi là bên liên quan của Công ty nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Công ty và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan nêu trên có thể là các công ty hoặc các cá nhân, bao gồm cả các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

**4.35 Các khoản mục không có số dư**

Các khoản mục không được trình bày trên báo cáo tài chính này theo Thông tư số 210/2014/TT-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2014, Thông tư số 334/2016/TT-BTC ngày 27 tháng 12 năm 2016 do Bộ Tài chính ban hành là các khoản mục không có số dư.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**5. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
<b>Tiền</b>	<b>147.295.349.357</b>	<b>907.209.511.917</b>
Tiền mặt tại quỹ	875.359.136	383.171.462
Tiền gửi ngân hàng	146.419.990.221	906.826.340.455
<b>Các khoản tương đương tiền</b>	<b>8.087.527.959</b>	<b>510.597.750.814</b>
Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn gốc không quá 3 tháng	8.087.527.959	510.597.750.814
<b>Tổng cộng</b>	<b>155.382.877.316</b>	<b>1.417.807.262.731</b>

**6. GIÁ TRỊ KHỐI LƯỢNG GIAO DỊCH THỰC HIỆN TRONG KỲ**

	<i>Khối lượng</i> <i>giao dịch thực hiện</i> <i>trong kỳ</i> <i>(đơn vị)</i>	<i>Giá trị</i> <i>giao dịch thực hiện</i> <i>trong kỳ</i> <i>(VND)</i>
<b>a. Của Công ty</b>	<b>167.751.932</b>	<b>38.704.395.342.225</b>
- Cổ phiếu	59.981.202	1.374.326.031.040
- Trái phiếu	81.790.707	22.132.059.383.653
- Chứng khoán khác	25.980.023	15.198.009.927.532
<b>b. Của nhà đầu tư</b>	<b>10.285.423.973</b>	<b>281.770.289.274.003</b>
- Cổ phiếu	10.174.767.170	190.851.580.448.246
- Trái phiếu	18.489.281	1.895.732.536.277
- Chứng khoán khác	92.167.522	89.022.976.289.480
<b>Tổng cộng</b>	<b>10.453.175.905</b>	<b>320.474.684.616.228</b>



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

## 7. CÁC LOẠI TÀI SẢN TÀI CHÍNH

### Một số khái niệm về tài sản tài chính

#### *Giá gốc*

Giá gốc của tài sản tài chính là số tiền hoặc tương đương tiền đã trả, đã giải ngân hoặc phải trả của tài sản tài chính đó vào thời điểm tài sản tài chính được ghi nhận ban đầu. Tùy thuộc vào từng loại tài sản tài chính, chi phí giao dịch phát sinh trực tiếp từ việc mua các tài sản tài chính có thể được tính vào giá gốc của tài sản tài chính hoặc không.

#### *Giá trị hợp lý/giá trị thị trường*

Giá trị hợp lý hay còn gọi là giá trị thị trường của tài sản tài chính là giá trị tài sản tài chính có thể trao đổi một cách tự nguyện giữa các bên có đầy đủ hiểu biết trong trao đổi ngang giá.

Giá trị hợp lý/thị trường của chứng khoán được xác định theo phương pháp trình bày tại Thuyết minh 4.6.

#### *Giá trị phân bổ*

Giá trị phân bổ của tài sản tài chính (là công cụ nợ) được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của tài sản tài chính trừ đi (-) các khoản hoàn trả gốc cộng (+) hoặc trừ (-) các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ dự phòng do suy giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi (nếu có).

Cho mục đích trình bày báo cáo tài chính, dự phòng do suy giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi được trình bày tại khoản mục "Dự phòng suy giảm giá trị các tài sản tài chính và tài sản nhận thế chấp" trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất.

#### *Giá trị ghi sổ*

Giá trị ghi sổ của tài sản tài chính là giá trị mà tài sản tài chính được ghi nhận trên báo cáo tình hình tài chính hợp nhất. Tùy thuộc vào từng loại tài sản tài chính, giá trị ghi sổ có thể là giá trị hợp lý/ giá trị thị trường (tài sản tài chính FVTPL, tài sản tài chính AFS) hoặc giá trị phân bổ (các khoản đầu tư HTM, các khoản cho vay).

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**7.1 Tài sản tài chính FVTPL**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
	VND	VND	VND	VND
<b>Cổ phiếu và chứng khoán niêm yết khác (1)</b>	<b>487.983.026.811</b>	<b>517.507.176.456</b>	<b>545.312.341.539</b>	<b>504.561.988.040</b>
FPT	22.351.453.148	22.700.044.000	23.803.985.453	23.378.753.500
MBB	3.891.207.697	3.889.712.000	6.419.058.553	6.132.111.300
SGN	405.745.567.359	435.495.276.000	407.513.400.377	371.611.614.000
VPB	10.042.426.923	9.991.001.250	24.445.330.307	24.503.363.700
Cổ phiếu và chứng khoán niêm yết khác	45.952.371.684	45.431.143.206	83.130.566.849	78.936.145.540
<b>Cổ phiếu niêm yết cho hoạt động phòng ngừa rủi ro của chứng quyền</b>	<b>12.685.258.447</b>	<b>12.848.580.550</b>	<b>32.345.419.551</b>	<b>31.633.886.250</b>
FPT	10.952.935.204	11.123.756.000	1.344.075.833	1.320.065.400
MBB	817.848.764	817.534.400	3.439.143.847	3.285.405.900
TCB	214.652.049	211.051.400	1.268.107.210	1.187.006.150
VPB	699.822.430	696.238.750	7.280.492.358	7.297.776.300
Cổ phiếu niêm yết khác	-	-	19.013.600.303	18.543.632.500
<b>Cổ phiếu và Chứng chỉ quỹ chưa niêm yết</b>	<b>555.080.827.588</b>	<b>553.957.596.774</b>	<b>576.830.917.590</b>	<b>559.224.387.540</b>
<b>Trái phiếu niêm yết</b>	<b>838.838.164.000</b>	<b>826.639.833.973</b>	<b>792.728.150.972</b>	<b>784.949.352.668</b>
<b>Trái phiếu chưa niêm yết (2)</b>	<b>9.059.062.153.867</b>	<b>9.059.062.153.867</b>	<b>12.175.839.946.558</b>	<b>12.175.839.946.574</b>
<b>Chứng chỉ tiền gửi (3)</b>	<b>15.559.446.978.391</b>	<b>15.559.446.978.391</b>	<b>16.436.846.487.020</b>	<b>16.436.846.487.020</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>26.513.096.409.104</b>	<b>26.529.462.320.011</b>	<b>30.559.903.263.230</b>	<b>30.493.056.048.092</b>

- (1) Trong số cổ phiếu và chứng khoán niêm yết khác thuộc nhóm tài sản tài chính FVTPL tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 có 5.900.000 cổ phiếu có giá trị mệnh giá 59.000.000.000 VND được sử dụng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay ngắn hạn của Công ty.
- (2) Trong số trái phiếu chưa niêm yết thuộc nhóm tài sản tài chính FVTPL tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 có 7.500 trái phiếu, có giá trị mệnh giá là 4.485.000.000.000 VND được sử dụng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay ngắn hạn của Công ty.
- (3) Trong số Chứng chỉ tiền gửi thuộc nhóm tài sản tài chính FVTPL tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 có giá trị mệnh giá là 10.725.000.000.000 VND được sử dụng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay ngắn hạn của Công ty và giá trị đảm bảo thanh toán cho chứng quyền của Công ty phát hành là 22.150.000.000 VND.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**7.2 Tài sản tài chính AFS**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá gốc	Giá trị hợp lý	Giá gốc	Giá trị hợp lý
	VND	VND	VND	VND
<b>Cổ phiếu niêm yết</b>	<b>325.151.450.418</b>	<b>310.190.349.993</b>	<b>125.504.190.918</b>	<b>122.387.500.000</b>
DVN	223.676.525.064	221.725.349.993	24.029.265.564	28.350.000.000
Cổ phiếu niêm yết khác	101.474.925.354	88.465.000.000	101.474.925.354	94.037.500.000
<b>Cổ phiếu chưa niêm yết</b>	<b>383.215.748.450</b>	<b>378.474.457.060</b>	<b>241.682.764.528</b>	<b>236.941.473.138</b>
Công ty Cổ phần Pan Farm	53.408.921.300	53.408.921.300	53.408.921.300	53.408.921.300
Công ty Cổ phần ConCung	40.007.139.216	40.007.139.216	40.007.139.216	40.007.139.216
Cổ phiếu chưa niêm yết khác	289.799.687.934	285.058.396.544	148.266.704.012	143.525.412.622
<b>Trái phiếu chưa niêm yết</b>	<b>37.279.382.466</b>	<b>37.279.382.466</b>	<b>22.379.282.466</b>	<b>22.379.282.466</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>745.646.581.334</b>	<b>725.944.189.519</b>	<b>389.566.237.912</b>	<b>381.708.255.604</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**7.3 Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (HTM)**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Tiền gửi và Chứng chỉ tiền gửi có kỳ hạn còn lại dưới 1 năm	4.168.734.281.568	3.507.501.552.879

Trong số tiền gửi và chứng chỉ tiền gửi có kỳ hạn còn lại dưới 1 năm tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, có 3.965.000.000.000 VND được dùng để đảm bảo cho các khoản vay ngắn hạn của Công ty và 8.997.592.253 VND được dùng để Ngân hàng cấp bảo lãnh.

**7.4 Các khoản cho vay**

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị hợp lý (3) VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị hợp lý (3) VND
Cho vay hoạt động ký quỹ (1)	13.104.420.920.351	13.099.423.597.489	10.871.610.987.845	10.866.613.664.983
Cho vay hoạt động ứng trước tiền bán của khách hàng (2)	334.685.559.511	334.685.559.511	185.552.102.332	185.552.102.332
<b>Tổng cộng</b>	<b>13.439.106.479.862</b>	<b>13.434.109.157.000</b>	<b>11.057.163.090.177</b>	<b>11.052.165.767.315</b>

- (1) Chứng khoán của nhà đầu tư tham gia vào giao dịch vay ký quỹ được Công ty giữ như tài sản cầm cố cho khoản vay này của nhà đầu tư với Công ty. Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và 31 tháng 12 năm 2022, giá trị mệnh giá của chứng khoán là tài sản cầm cố cho các khoản cho vay giao dịch ký quỹ lần lượt là 17.999.724.840.000 VND và 15.819.406.440.000 VND (giá thị trường của chứng khoán làm tài sản cầm cố cho các khoản vay giao dịch ký quỹ lần lượt là 40.424.630.980.684 VND và 31.501.024.508.310 VND).
- (2) Đây là khoản phải thu liên quan đến hoạt động ứng trước tiền bán cổ phiếu cho nhà đầu tư trong thời gian chờ nhận tiền bán cổ phiếu.
- (3) Giá trị hợp lý của các khoản cho vay được xác định bằng giá trị ghi sổ của khoản vay trừ đi dự phòng suy giảm giá trị các khoản cho vay.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**7.5 Tình hình biến động giá trị thị trường của các tài sản tài chính**

Các loại tài sản tài chính	Số cuối kỳ (VND)				Số đầu năm (VND)			
	Giá mua/Giá gốc	Chênh lệch đánh giá		Giá trị đánh giá lại	Giá mua/Giá gốc	Chênh lệch đánh giá		Giá trị đánh giá lại
		Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm			Chênh lệch tăng	Chênh lệch giảm	
<b>FVTPL</b>	<b>26.513.096.409.104</b>	<b>50.886.449.396</b>	<b>(34.520.538.489)</b>	<b>26.529.462.320.011</b>	<b>30.559.903.263.230</b>	<b>2.355.302.367</b>	<b>(69.202.517.505)</b>	<b>30.493.056.048.092</b>
Cổ phiếu và chứng khoán niêm yết	487.983.026.811	30.243.161.914	(719.012.269)	517.507.176.456	545.312.341.539	110.514.308	(40.860.867.807)	504.561.988.040
Cổ phiếu niêm yết cho hoạt động phòng ngừa rủi ro của chứng quyền	12.685.258.447	170.820.796	(7.498.693)	12.848.580.550	32.345.419.551	40.634.964	(752.168.265)	31.633.886.250
Cổ phiếu và Chứng chỉ quỹ chưa niêm yết	555.080.827.588	18.687.452.331	(19.810.683.145)	553.957.596.774	576.830.917.590	2.204.153.095	(19.810.683.145)	559.224.387.540
Trái phiếu niêm yết	838.838.164.000	1.785.014.355	(13.983.344.382)	826.639.833.973	792.728.150.972	-	(7.778.798.288)	784.949.352.684
Trái phiếu chưa niêm yết	9.059.062.153.867	-	-	9.059.062.153.867	12.175.839.946.558	-	-	12.175.839.946.558
Chứng chỉ tiền gửi	15.559.446.978.391	-	-	15.559.446.978.391	16.436.846.487.020	-	-	16.436.846.487.020
<b>AFS</b>	<b>745.646.581.334</b>	<b>2.295.734.429</b>	<b>(21.998.126.244)</b>	<b>725.944.189.519</b>	<b>389.566.237.912</b>	<b>4.320.734.436</b>	<b>(12.178.716.744)</b>	<b>381.708.255.604</b>
Cổ phiếu niêm yết	325.151.450.418	2.295.734.429	(17.256.834.854)	310.190.349.993	125.504.190.918	4.320.734.436	(7.437.425.354)	122.387.500.000
Cổ phiếu chưa niêm yết	383.215.748.450	-	(4.741.291.390)	378.474.457.060	241.682.764.528	-	(4.741.291.390)	236.941.473.138
Trái phiếu chưa niêm yết	37.279.382.466	-	-	37.279.382.466	22.379.282.466	-	-	22.379.282.466
<b>Tổng cộng</b>	<b>27.258.742.990.438</b>	<b>53.182.183.825</b>	<b>(56.518.664.733)</b>	<b>27.255.406.509.530</b>	<b>30.949.469.501.142</b>	<b>6.676.036.803</b>	<b>(81.381.234.249)</b>	<b>30.874.764.303.696</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**8. DỰ PHÒNG SUY GIẢM GIÁ TRỊ CÁC TÀI SẢN TÀI CHÍNH VÀ TÀI SẢN NHẬN THẾ CHẤP**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
Dự phòng suy giảm giá trị các khoản cho vay	4.997.322.862	4.997.322.862
Dự phòng suy giảm giá trị tài sản tài chính AFS	32.254.346.600	32.254.346.600
<b>Tổng cộng</b>	<b>37.251.669.462</b>	<b>37.251.669.462</b>

**9. CÁC TÀI SẢN TÀI CHÍNH KHÁC**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
1. Các khoản phải thu bán tài sản tài chính	244.867.006.808	269.534.422.234
<i>Trong đó các khoản phải thu về bán các tài sản tài chính khó có khả năng thu hồi</i>	<i>231.621.436.808</i>	<i>231.621.436.808</i>
2. Các khoản phải thu và dự thu cổ tức, tiền lãi các tài sản tài chính	251.593.470.479	146.420.532.799
3. Trả trước cho người bán	1.042.101.335.878	1.413.299.966.298
4. Phải thu các dịch vụ CTCK cung cấp	27.827.643.528	19.991.293.644
<i>Trong đó phải thu khó đòi các dịch vụ CTCK cung cấp</i>	<i>250.000.000</i>	<i>250.000.000</i>
5. Phải thu khác	167.947.626.906	184.521.001.543
6. Dự phòng phải thu khó đòi	(231.871.436.808)	(231.871.436.808)
<b>Tổng cộng</b>	<b>1.502.465.646.791</b>	<b>1.801.895.779.710</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**Chi tiết dự phòng suy giảm giá trị các khoản phải thu**

	Giá trị phải thu khó đòi cuối kỳ VND	Số dự phòng đầu năm VND	Số trích lập/ Phân loại lại nợ trong kỳ VND	Số hoàn nhập/ xử lý nợ trong kỳ VND	Số dự phòng cuối kỳ VND	Giá trị phải thu khó đòi đầu năm VND
Dự phòng phải thu bán các tài sản tài chính khó đòi	231.621.436.808	231.621.436.808	-	-	231.621.436.808	231.621.436.808
- Công ty TNHH TMXD Phúc Bảo Minh	231.621.436.808	231.621.436.808	-	-	231.621.436.808	231.621.436.808
Phải thu các dịch vụ công ty chứng khoán cung cấp khó đòi	250.000.000	250.000.000	-	-	250.000.000	250.000.000
- Công ty cổ phần tập đoàn Dabaco Việt Nam (DBC)	240.000.000	240.000.000	-	-	240.000.000	240.000.000
- Công ty cổ phần bệnh viện Hữu Nghị Đa Khoa Nghệ An	10.000.000	10.000.000	-	-	10.000.000	10.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>231.871.436.808</b>	<b>231.871.436.808</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>231.871.436.808</b>	<b>231.871.436.808</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**10. TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Tạm ứng	37.847.197.910	28.116.569.085
Chi phí trả trước ngắn hạn	75.770.691.088	74.314.488.778
- Chi phí trả trước mua công cụ, vật liệu văn phòng	1.922.310.400	3.515.657.458
- Chi phí trả trước dịch vụ	73.848.380.688	70.798.831.320
Cầm cố, ký cược, ký quỹ ngắn hạn	389.116.300	365.116.300
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	1.904.618.600	-
Thuế và các khoản phải thu Nhà nước	58.796.142	504.363.766
Tài sản ngắn hạn khác	19.650.572.301	2.275.883.968
- Tiền gửi ký quỹ phái sinh của Công ty	18.129.686.401	1.217.353.068
- Khác	1.520.885.900	1.058.530.900
Vật tư văn phòng, công cụ, dụng cụ	2.950.457.508	4.458.362.981
<b>Tổng cộng</b>	<b>138.571.449.849</b>	<b>110.034.784.878</b>

**11. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ DÀI HẠN**

	Tỷ lệ biểu quyết của Công ty cuối kỳ	Tỷ lệ biểu quyết của Công ty đầu năm	Hình thức sở hữu	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn				2.227.525.062.604	2.156.468.315.100
- Trái phiếu nắm giữ đến ngày đáo hạn (1)				2.227.525.062.604	2.156.468.315.100
Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết (*)				619.817.742.591	616.604.962.209
- Công ty Cổ phần Tập đoàn PAN (PAN) (2)	12,73%	12,73%	Trực tiếp	609.219.839.187	606.243.226.510
- Quỹ Đầu Tư Công Nghệ số và Y tế Việt Nam	20,00%	20,00%	Trực tiếp	10.597.903.405	10.361.735.699
<b>Tổng cộng</b>				<b>2.847.342.805.195</b>	<b>2.773.073.277.309</b>

(1) Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, trong số các khoản đầu tư trái phiếu nắm giữ đến ngày đáo hạn có 2.100 trái phiếu với giá trị mệnh giá là 2.100.000.000.000 VND được sử dụng là tài sản đảm bảo cho khoản vay ngắn hạn của Công ty.

(2) Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, trong số cổ phiếu đầu tư vào công ty liên kết, có 26.580.120 cổ phiếu với giá trị mệnh giá là 265.801.200.000 VND được sử dụng là tài sản đảm bảo cho khoản vay ngắn hạn của Công ty.

(\*) Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, công ty đang ghi nhận giá trị khoản đầu tư Quý 2 năm 2023 của các công ty liên kết theo số liệu ước tính.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

Tình hình biến động khoản đầu tư vào công ty liên kết của Công ty trong kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023 và 30 tháng 06 năm 2022:

	6 tháng năm 2023 VND	6 tháng năm 2022 VND
Số đầu năm	616.604.962.209	602.489.410.242
Thanh lý công ty liên kết trong kỳ		(17.062.500.000)
Điều chỉnh do công ty liên kết thay đổi tỷ lệ sở hữu tại công ty con của công ty liên kết	-	5.957.882.982
Lợi nhuận từ công ty liên kết ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất trong kỳ	3.212.780.382	8.914.624.858
- <i>Phần chia sẻ lãi/lỗ trong kỳ</i>	3.212.780.382	8.914.624.858
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>619.817.742.591</b>	<b>600.299.418.082</b>

## 12. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

	<i>Máy móc thiết bị VND</i>	<i>Phương tiện vận tải VND</i>	<i>Thiết bị văn phòng VND</i>	<i>Tổng cộng VND</i>
<b>Nguyên giá</b>				
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	331.031.538.749	29.714.005.982	4.465.183.752	365.210.728.483
Tăng trong kỳ	3.207.017.450	1.257.840.000	-	4.464.857.450
<i>Mua trong kỳ</i>	3.207.017.450	1.257.840.000	-	4.464.857.450
Giảm trong kỳ	(726.753.042)	(855.742.400)	(386.384.150)	(1.968.879.592)
<i>Thanh lý, nhượng bán</i>	(726.753.042)	(855.742.400)	(386.384.150)	(1.968.879.592)
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>333.511.803.157</u>	<u>30.116.103.582</u>	<u>4.078.799.602</u>	<u>367.706.706.341</u>
<b>Hao mòn lũy kế</b>				
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	166.268.425.311	14.160.955.798	3.130.655.962	183.560.037.071
Tăng trong kỳ	29.223.320.444	1.746.686.252	246.577.265	31.216.583.961
<i>Hao mòn trong kỳ</i>	29.223.320.444	1.746.686.252	246.577.265	31.216.583.961
Giảm trong kỳ	(698.648.319)	(855.742.400)	(257.667.524)	(1.812.058.243)
<i>Thanh lý, nhượng bán</i>	(698.648.319)	(855.742.400)	(257.667.524)	(1.812.058.243)
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>194.793.097.436</u>	<u>15.051.899.650</u>	<u>3.119.565.703</u>	<u>212.964.562.789</u>
<b>Giá trị còn lại</b>				
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	164.763.113.438	15.553.050.184	1.334.527.790	181.650.691.412
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>138.718.705.721</u>	<u>15.064.203.932</u>	<u>959.233.899</u>	<u>154.742.143.552</u>

### Các thông tin khác về tài sản cố định hữu hình:

	<i>Số cuối kỳ VND</i>	<i>Số đầu năm VND</i>
Nguyên giá TSCĐ đã hao mòn hết nhưng vẫn còn sử dụng	<u>75.126.852.060</u>	<u>60.855.109.293</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**13. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH**

	<i>Phần mềm (trình bày lại) VND</i>
<b>Nguyên giá</b>	
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	237.335.021.233
Tăng trong kỳ	10.956.900.072
<i>Mua mới</i>	<i>10.956.900.072</i>
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>248.291.921.305</u>
<b>Hao mòn lũy kế</b>	
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	137.055.116.170
Tăng trong kỳ	16.867.626.037
<i>Hao mòn trong kỳ</i>	<i>16.867.626.037</i>
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>153.922.742.207</u>
<b>Giá trị còn lại</b>	
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	100.279.905.063
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>94.369.179.098</u>

**Các thông tin khác về tài sản cố định vô hình:**

	<i>Số cuối kỳ VND</i>	<i>Số đầu năm VND</i>
Nguyên giá TSCĐ đã hao mòn hết nhưng vẫn còn sử dụng	<u>82.118.533.880</u>	<u>77.359.440.836</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**14. BẤT ĐỘNG SẢN ĐẦU TƯ**

	<u>Nhà và đất</u> <u>VND</u>
<b>Nguyên giá</b>	
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	365.497.402.113
Tăng trong kỳ	502.287.186
- Tăng giá trị BĐS Đầu tư	139.167.200
- Đánh giá lại tỷ giá khi chuyển đổi báo cáo công ty con	363.119.986
Giảm trong kỳ	(41.211.710.430)
- Thanh lý, nhượng bán BĐS đầu tư	(41.211.710.430)
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>324.787.978.869</u>
<b>Hao mòn lũy kế</b>	
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	100.384.496.381
Tăng trong kỳ	4.944.473.234
- Hao mòn trong kỳ	4.844.051.723
- Đánh giá lại tỷ giá khi chuyển đổi báo cáo công ty con	100.421.511
Giảm trong kỳ	(14.062.645.994)
- Thanh lý, nhượng bán BĐS đầu tư	(14.062.645.994)
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>91.266.323.621</u>
<b>Giá trị còn lại</b>	
Ngày 1 tháng 1 năm 2023	265.112.905.732
Ngày 30 tháng 06 năm 2023	<u>233.521.655.248</u>

Bất động sản đầu tư bao gồm các tòa nhà tại Mỹ mà Công ty Quốc tế SSI (SSIIC) đã mua với mục đích cho thuê. Tại ngày 30 tháng 06 năm 2023, nguyên giá của các tòa nhà được ghi nhận bằng đô la Mỹ và được quy đổi trong báo cáo tài chính của SSIIC sang đồng Việt Nam theo tỷ giá giao dịch tại ngân hàng nơi Quỹ Đầu tư Thành viên SSI (SSI-IMF) mở tài khoản. Khoản chênh lệch do đánh giá lại tỷ giá khi chuyển đổi báo cáo tài chính của SSIIC từ USD sang VND được ghi nhận vào mục chênh lệch tỷ giá thuộc vốn chủ sở hữu. Doanh thu từ bất động sản đầu tư trong kỳ kế toán kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023 bao gồm: doanh thu hoạt động cho thuê tòa nhà là 3.812.620.000 VND và doanh thu từ nhượng bán bất động sản đầu tư là 51.995.925.000 VND.

**15. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	<u>Số cuối kỳ</u> <u>VND</u>	<u>Số đầu năm</u> <u>VND</u>
Chi phí phát triển phần mềm	25.170.271.078	23.461.884.321
Chi phí xây dựng cơ bản khác	4.912.226.742	2.438.435.520
<b>Tổng cộng</b>	<u>30.082.497.820</u>	<u>25.900.319.841</u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**16. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC DÀI HẠN**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
Chi phí trả trước dịch vụ và công cụ dụng cụ dài hạn	40.746.441.761	53.000.229.779
Chi phí trả trước dài hạn chủ yếu bao gồm các chi phí trang trí nội thất, trang thiết bị văn phòng, chi phí gia hạn dịch vụ, bảo trì, bảo hành các phần mềm, chi phí thi công sửa chữa và trang trí ngoại thất của Công ty. Các chi phí này được phân bổ vào báo cáo kết quả hoạt động trong thời gian tối đa 36 tháng.		

**17. TÀI SẢN THUẾ THU NHẬP HOÃN LẠI VÀ THUẾ THU NHẬP HOÃN LẠI PHẢI TRẢ**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>		
Dự phòng chứng khoán chưa niêm yết tạm thời không được khấu trừ thuế	7.919.764.597	4.248.099.320
Dự phòng giảm giá trị các khoản cho vay tạm thời không được khấu trừ thuế	15.186.043	15.186.043
Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại khác	-	6.511.347.657
Doanh thu chưa thực hiện do hợp nhất báo cáo tài chính	9.193.461.645	9.193.461.645
Chi phí tạm thời chịu thuế phát sinh	-	2.716.180.588
<b>Tổng cộng</b>	<b>17.128.412.288</b>	<b>22.684.275.253</b>

**Thuế thu nhập hoãn lại phải trả**

Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do đánh giá tăng TSTC FVTPL	9.558.003.717	471.060.475
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do đánh giá TSTC AFS	(3.940.478.362)	(1.571.596.462)
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do đánh giá giảm phải trả chứng quyền đang lưu hành	1.426.161.178	2.303.539.350
Thuế TNDN hoãn lại phải trả từ thu nhập của công ty con tạm thời không chịu thuế	(4.380.846.023)	-
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.662.840.510</b>	<b>1.203.003.363</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**18. TIỀN NỢ QUỸ HỖ TRỢ THANH TOÁN**

Tiền nợ quỹ hỗ trợ thanh toán phản ánh các khoản tiền ký quỹ tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam.

Theo quy định hiện hành của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam, Công ty phải ký quỹ một khoản tiền ban đầu là 120 triệu VND tại Trung tâm Lưu ký Chứng khoán và hàng năm phải đóng bổ sung 0,01% tổng giá trị chứng khoán môi giới của năm trước nhưng không quá 2,5 tỷ VND/năm. Giới hạn tối đa về mức đóng góp của mỗi thành viên lưu ký vào Quỹ Hỗ trợ thanh toán là 20 tỷ VND đối với thành viên lưu ký là Công ty chứng khoán có nghiệp vụ tự doanh, môi giới.

Chi tiết tiền nợ Quỹ hỗ trợ thanh toán như sau:

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Tiền nợ ban đầu	6.087.814.535	6.087.814.535
Tiền nợ bổ sung	7.872.720.527	7.872.720.527
Tiền lãi phân bổ	6.039.464.938	6.039.464.938
<b>Tổng cộng</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>20.000.000.000</b>

**19. CÁC TÀI SẢN ĐÃ CẦM CỐ, THẾ CHẤP**

Tại thời điểm lập báo cáo, các tài sản sau đã được Công ty sử dụng làm tài sản cầm cố cho các khoản vay và đảm bảo thanh toán cho chứng quyền của Công ty phát hành:

Tài sản	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND	Mục đích đảm bảo
<b>Ngắn hạn</b>	<b>19.265.147.592.253</b>	<b>19.272.500.000.000</b>	
- Tài sản tài chính FVTPL (tính theo mệnh giá)	15.269.000.000.000	15.814.000.000.000	Các khoản vay ngắn hạn
- Tiền gửi có kỳ hạn còn lại dưới 1 năm	3.665.000.000.000	1.450.000.000.000	Các khoản vay ngắn hạn
- Chứng chỉ tiền gửi có kỳ hạn còn lại dưới 1 năm	300.000.000.000	1.900.000.000.000	Các khoản vay ngắn hạn
- Tiền gửi có kỳ hạn còn lại dưới 1 năm	8.997.592.253	8.500.000.000	Hợp đồng cấp bảo lãnh
- Chứng chỉ tiền gửi FVTPL	22.150.000.000	100.000.000.000	Chứng quyền
<b>Dài hạn</b>	<b>2.365.801.200.000</b>	<b>2.365.801.200.000</b>	
- Trái phiếu có kỳ hạn còn lại trên 1 năm (tính theo mệnh giá)	2.100.000.000.000	2.100.000.000.000	Các khoản vay ngắn hạn
- Đầu tư vào công ty liên kết (tính theo mệnh giá)	265.801.200.000	265.801.200.000	Các khoản vay ngắn hạn
<b>Tổng cộng</b>	<b>21.630.948.792.253</b>	<b>21.638.301.200.000</b>	

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**20. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI SẢN TÀI CHÍNH NGẮN HẠN**

	Lãi suất vay %/năm	Số đầu năm VND	Số vay trong kỳ VND	Số đã trả trong kỳ VND	Số cuối kỳ VND
<b>Vay ngắn hạn</b>		<b>27.892.289.728.472</b>	<b>191.030.818.140.438</b>	<b>194.152.137.416.438</b>	<b>24.770.970.452.472</b>
Vay thấu chi	Dưới 9,3	8.517.130.714.544	44.034.284.592.728	47.238.712.850.852	5.312.702.456.420
Vay ngắn hạn	Dưới 8,3	19.375.159.013.928	146.996.533.547.710	146.913.424.565.586	19.458.267.996.052
- Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam		3.950.000.000.000	15.500.000.000.000	13.950.000.000.000	5.500.000.000.000
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam		2.800.000.000.000	4.410.000.000.000	3.780.000.000.000	3.430.000.000.000
- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam		2.400.000.000.000	9.000.000.000.000	8.400.000.000.000	3.000.000.000.000
- Các ngân hàng khác		8.514.962.500.000	10.784.160.000.000	13.718.962.500.000	5.580.160.000.000
- Vay khác		1.710.196.513.928	107.302.373.547.710	107.064.462.065.586	1.948.107.996.052
<b>Tổng cộng</b>		<b>27.892.289.728.472</b>	<b>191.030.818.140.438</b>	<b>194.152.137.416.438</b>	<b>24.770.970.452.472</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**21. PHẢI TRẢ HOẠT ĐỘNG GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Phải trả Sở Giao dịch chứng khoán, Trung tâm lưu ký chứng khoán	28.170.751.069	26.036.223.783
Phải trả chứng quyền (đang lưu hành)	9.039.418.000	23.135.471.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>37.210.169.069</b>	<b>49.171.694.783</b>

Công ty được phát hành sản phẩm Chứng quyền có bảo đảm theo các giấy chứng nhận chào bán chứng quyền cấp bởi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước. Chi tiết số lượng chứng quyền do Công ty phát hành như sau:

	Số cuối kỳ		Số đầu năm	
	Số lượng chứng quyền được phép phát hành (chứng quyền)	Số lượng chứng quyền đang lưu hành (chứng quyền)	Số lượng chứng quyền được phép phát hành (chứng quyền)	Số lượng chứng quyền đang lưu hành (chứng quyền)
MBB/12M/SSI/C/EU/Cash-13	19.000.000	18.954.300	19.000.000	16.716.600
VPB/12M/SSI/C/EU/Cash-13	13.000.000	12.679.600	13.000.000	10.281.500
VHM/12M/SSI/C/EU/Cash-13	11.000.000	10.676.200	11.000.000	2.859.400
VRE/12M/SSI/C/EU/Cash-13	11.000.000	10.603.600	11.000.000	1.076.300
Chứng quyền khác	22.000.000	13.812.800	369.000.000	252.414.000
<b>Tổng cộng</b>	<b>76.000.000</b>	<b>66.726.500</b>	<b>423.000.000</b>	<b>283.347.800</b>

**22. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Phải trả tiền mua chứng khoán	17.600.000.000	289.109.896.398
Phải trả Công Ty TNHH Thời Trang Elise	2.776.741.000	-
Phải trả người bán khác	8.537.777.255	30.250.988.627
<b>Tổng cộng</b>	<b>28.914.518.255</b>	<b>319.360.885.025</b>

**23. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỘP NHÀ NƯỚC**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu năm VND
Thuế giá trị gia tăng	710.583.864	720.763.429
Thuế thu nhập doanh nghiệp	126.410.821.809	33.112.581.088
Thuế thu nhập cá nhân	51.453.085.978	74.377.223.838
Các loại thuế khác (thuế nhà thầu)	8.099.225.582	6.752.311.140
<b>Tổng cộng</b>	<b>186.673.717.233</b>	<b>114.962.879.495</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**24. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
Chi phí lãi vay phải trả	30.016.048.558	46.203.408.223
Chi phí lãi hợp đồng quản lý tiền gửi	10.402.464.021	1.597.703.192
Phí dịch vụ	477.402.000	693.200.000
Phí hoa hồng phải trả cho đối tác	6.025.803.850	8.530.148.573
Các khoản khác	22.113.018.483	1.281.314.575
<b>Tổng cộng</b>	<b>69.034.736.912</b>	<b>58.305.774.563</b>

**25. QUỸ KHEN THƯỜNG, PHÚC LỢI**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
Quỹ khen thưởng và phúc lợi cho nhân viên	176.752.837.799	205.457.270.855
Quỹ từ thiện	132.932.843.703	116.439.644.741
<b>Tổng cộng</b>	<b>309.685.681.502</b>	<b>321.896.915.596</b>

**26. CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ, PHẢI NỢP NGẮN HẠN KHÁC**

	<i>Số cuối kỳ</i> VND	<i>Số đầu năm</i> VND
Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn của nhà đầu tư để mua chứng khoán (1)	5.000.000.000	5.000.000.000
Phải trả gốc hợp đồng quản lý tiền gửi (2)	889.974.132.580	866.848.374.144
Phải trả cổ tức, lãi trái phiếu	1.507.011.984.232	7.876.435.232
- Phải trả cổ tức cho cổ đông Công ty	1.506.472.691.900	7.337.142.900
- Phải trả trái tức cho trái chủ của Công ty	539.292.332	539.292.332
Phải trả khác	6.465.917.731	33.349.476.868
<b>Tổng cộng</b>	<b>2.408.452.034.543</b>	<b>913.074.286.244</b>

(1) Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn của nhà đầu tư bao gồm các khoản đặt cọc theo các hợp đồng môi giới chứng khoán và đặt mua chứng khoán. Công ty nhận tiền đặt cọc của khách hàng để thực hiện việc tìm mua chứng khoán theo yêu cầu của khách hàng.

(2) Phải trả gốc hợp đồng quản lý tiền gửi là các khoản tiền của nhà đầu tư mà Công ty nhận quản lý theo quy định của hợp đồng.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**27. DOANH THU CHƯA THỰC HIỆN DÀI HẠN**

	<u>Số cuối kỳ</u> VND	<u>Số đầu năm</u> VND
Thanh lý cổ phiếu công ty liên kết (BBC)	8.144.100.724	8.144.100.724
Thanh lý cổ phiếu công ty liên kết (SSC)	19.186.831.881	19.186.831.881
Thanh lý cổ phiếu công ty liên kết (LAF)	1.688.248.597	1.688.248.597
Thanh lý cổ phiếu công ty liên kết (VFG)	12.890.045.591	12.890.045.591
Bán cổ phiếu khác cho công ty liên kết	9.277.932.564	9.277.932.564
Doanh thu chưa thực hiện khác	1.300.000.000	1.400.000.000
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>52.487.159.357</u></b>	<b><u>52.587.159.357</u></b>

Đây là các khoản thu nhập chưa thực hiện phát sinh do Công ty bán cổ phiếu cho công ty liên kết, số liệu trình bày ở trên tương ứng với tỷ lệ sở hữu của Công ty trong công ty liên kết thực hiện mua cổ phiếu và phần doanh thu chưa thực hiện khác.

**28. VỐN CHỦ SỞ HỮU**

**28.1 Lợi nhuận chưa phân phối**

	<u>Số cuối kỳ</u> VND	<u>Số đầu năm</u> VND
Lợi nhuận đã thực hiện chưa phân phối	3.455.986.552.741	4.080.124.452.649
Lợi nhuận chưa thực hiện	12.556.970.207	(126.232.430.598)
<i>Lợi nhuận chưa thực hiện và thuế hoãn lại trên đánh giá lại TSTC FVTPL và phải trả chứng quyền đang lưu hành</i>	12.512.551.895	(59.052.018.857)
<i>Lợi nhuận chưa thực hiện từ chênh lệch tỷ giá</i>	44.418.312	(67.180.411.741)
<b>Tổng cộng</b>	<b><u>3.468.543.522.948</u></b>	<b><u>3.953.892.022.051</u></b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**28.2 Tình hình tăng giảm nguồn vốn chủ sở hữu**

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Cổ phiếu quỹ VND	Chênh lệch đánh giá lại tài sản theo giá trị hợp lý VND	Chênh lệch tỷ giá chuyển đổi báo cáo tài chính VND	Quỹ dự trữ bổ sung vốn điều lệ VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Lợi ích cổ đông không kiểm soát VND	Tổng cộng VND
Số đầu năm	14.911.301.370.000	3.299.220.472.644	(19.115.006.409)	(6.286.385.840)	44.775.287.721	61.252.419.507	3.953.892.022.051 1.070.017.163.269	138.841.784.986	22.383.881.964.660 1.070.017.163.269
Lợi nhuận sau thuế									
Phát hành cổ phiếu tăng vốn theo chương trình lựa chọn người lao động theo Nghị quyết số 02/2022/NQ-ĐHĐCĐ ngày 07/05/2022 của ĐHĐCĐ	100.000.000.000								100.000.000.000
Cổ tức SSI 2022 (10%) theo Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2023 của ĐHĐCĐ							(1.499.138.669.000)		(1.499.138.669.000)
Đánh giá lại tài sản tài chính AFS				(9.475.527.600)					(9.475.527.600)
Trích lập quỹ từ thiện (1%), phúc lợi (2%), theo Nghị quyết số 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 25/4/2023 của ĐHĐCĐ							(50.979.596.886)		(50.979.596.886)
Chênh lệch tỷ giá chuyển đổi báo cáo tài chính công ty con phát sinh trong kỳ					671.037.427				671.037.427
Giảm khác		(12.000.000)					(1.397.111.112)		(1.409.111.112)
Lợi ích cổ đông không kiểm soát							(3.850.285.374)	3.850.285.374	-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>15.011.301.370.000</b>	<b>3.299.208.472.644</b>	<b>(19.115.006.409)</b>	<b>(15.761.913.440)</b>	<b>45.446.325.148</b>	<b>61.252.419.507</b>	<b>3.468.543.522.948</b>	<b>142.692.070.360</b>	<b>21.993.567.260.758</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**28.3 Cổ phiếu**

	<i>Đơn vị: cổ phiếu</i>	
	<u>Số cuối kỳ</u>	<u>Số đầu năm</u>
<b>Số lượng cổ phiếu được phép phát hành</b>	<b>1.501.130.137</b>	<b>1.491.130.137</b>
<b>Số lượng cổ phiếu đã phát hành</b>	<b>1.501.130.137</b>	<b>1.491.130.137</b>
Số lượng cổ phiếu đã phát hành và được góp vốn đầy đủ	1.501.130.137	1.491.130.137
- Cổ phiếu phổ thông	1.501.130.137	1.491.130.137
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
<b>Số lượng cổ phiếu quỹ</b>	<b>(1.991.468)</b>	<b>(1.991.468)</b>
Cổ phiếu quỹ do Công ty nắm giữ	(1.991.468)	(1.991.468)
- Cổ phiếu phổ thông	(1.991.468)	(1.991.468)
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
<b>Số lượng cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>1.499.138.669</b>	<b>1.489.138.669</b>
- Cổ phiếu phổ thông	1.499.138.669	1.489.138.669
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**29. LÃI/(LỖ) TỪ CÁC TÀI SẢN TÀI CHÍNH**

**29.1. Lãi/(lỗ) bán các tài sản tài chính FVTPL**

<i>STT</i>	<i>Danh mục các khoản đầu tư</i>	<i>Số lượng bán Đơn vị</i>	<i>Tổng giá trị bán VND</i>	<i>Giá vốn bình quân gia quyền tính đến cuối ngày giao dịch VND</i>	<i>Lãi bán chứng khoán Quý 2/2023 VND</i>	<i>Lãi bán chứng khoán Quý 2/2022 VND</i>
<b>I</b>	<b>LÃI BÁN</b>					
	Cổ phiếu và chứng khoán niêm yết (bao gồm cổ phiếu phòng ngừa rủi ro cho chứng quyền)					
1	Chứng chỉ quỹ chưa niêm yết	22.143.541	521.830.717.583	509.393.870.537	12.436.847.046	46.337.087.984
2	Trái phiếu niêm yết	500.000	5.356.500.000	5.000.000.000	356.500.000	29.610.879
3	Trái phiếu và chứng khoán chưa niêm yết	12.431.452	1.300.613.027.708	1.280.399.615.371	20.213.412.337	6.862.459.740
4	Lãi vị thế của hợp đồng chứng khoán phái sinh				17.174.302.000	48.488.210.000
5	Chứng quyền do Công ty phát hành	17.296.700	5.749.520.595	4.887.287.000	862.233.595	8.416.927.994
6	<b>Tổng cộng</b>	<b>76.456.058</b>	<b>50.472.005.378.360</b>	<b>50.247.728.930.731</b>	<b>241.450.749.629</b>	<b>216.894.967.463</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**Lãi/(lỗ) bán các tài sản tài chính FVTPL (tiếp theo)**

<i>STT</i>	<i>Danh mục các khoản đầu tư</i>	<i>Số lượng bán Đơn vị</i>	<i>Tổng giá trị bán VND</i>	<i>Giá vốn bình quân gia quyền tính đến cuối ngày giao dịch VND</i>	<i>Lỗ bán chứng khoán Quý 2/2023 VND</i>	<i>Lỗ bán chứng khoán Quý 2/2022 VND</i>
<b>II</b>	<b>LỖ BÁN</b>					
	Cổ phiếu và chứng khoán niêm yết (bao gồm cổ phiếu phòng ngừa rủi ro cho chứng quyền)					
1		9.639.700	217.249.741.084	220.948.892.268	(3.699.151.184)	(141.715.780.147)
2	Trái phiếu niêm yết	4.410.000	451.606.900.000	451.726.628.094	(119.728.094)	(3.862.182.705)
3	Trái phiếu và chứng khoán chưa niêm yết	7.473.073	3.928.701.456.279	3.934.308.300.960	(5.606.844.681)	(5.601.840.715)
4	Lỗ vị thế của hợp đồng chứng khoán phái sinh	-	-	-	(6.645.440.000)	(28.975.030.000)
5	Chứng quyền do Công ty phát hành	18.940.000	5.446.879.792	6.055.889.000	(609.009.208)	-
	<b>Tổng cộng</b>	<b>40.462.773</b>	<b>4.603.004.977.155</b>	<b>4.613.039.710.322</b>	<b>(16.680.173.167)</b>	<b>(180.154.833.567)</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**29.2. Chênh lệch về đánh giá lại các tài sản tài chính**

STT	Danh mục các loại tài sản tài chính	Giá trị mua theo sổ kế toán VND	Giá trị ghi sổ VND	Số dư chênh lệch đánh giá lại cuối kỳ [2] VND	Số dư chênh lệch đánh giá lại đầu quý [1] VND	Chênh lệch thuần điều chỉnh sổ kế toán ([2]-[1]) Quý 2/2023 VND
I	<b>Loại FVTPL</b>	<b>26.513.096.409.104</b>	<b>26.529.462.320.011</b>	<b>16.365.910.907</b>	<b>12.704.046.934</b>	<b>3.661.863.974</b>
1	Cổ phiếu và chứng khoán niêm yết khác	487.983.026.811	517.507.176.456	29.524.149.645	26.861.361.726	2.662.787.919
	SGN	405.745.567.359	435.495.276.000	29.749.708.641	25.120.701.694	4.629.006.947
	VPB	10.042.426.923	9.991.001.250	(51.425.673)	698.913.262	(750.338.935)
	FPT	22.351.453.148	22.700.044.000	348.590.852	(1.492.638)	350.083.490
	Cổ phiếu và chứng khoán khác	49.843.579.381	49.320.855.206	(522.724.175)	1.043.239.408	(1.565.963.583)
	Cổ phiếu niêm yết cho hoạt động phòng ngừa rủi ro của chứng quyền	12.685.258.447	12.848.580.550	163.322.103	1.336.730.564	(1.173.408.461)
2	FPT	10.952.935.204	11.123.756.000	170.820.796	(2.580.565)	173.401.361
	MBB	817.848.764	817.534.400	(314.364)	26.539.936	(26.854.300)
	TCB	214.652.049	211.051.400	(3.600.649)	19.393.431	(22.994.080)
	VPB	699.822.430	696.238.750	(3.583.680)	1.188.756.760	(1.192.340.440)
	Cổ phiếu khác	-	-	-	104.621.002	(104.621.002)
3	Cổ phiếu và Chứng chỉ quỹ chưa niêm yết	555.080.827.588	553.957.596.774	(1.123.230.814)	(12.649.672.521)	11.526.441.707
4	Trái phiếu niêm yết	838.838.164.000	826.639.833.973	(12.198.330.027)	(2.844.372.836)	(9.353.957.191)
5	Trái phiếu chưa niêm yết	9.059.062.153.867	9.059.062.153.867	-	-	-
6	Chứng chỉ tiền gửi	15.559.446.978.391	15.559.446.978.391	-	-	-
II	<b>Loại AFS</b>	<b>745.646.581.334</b>	<b>725.944.189.519</b>	<b>(19.702.391.815)</b>	<b>(22.045.482.308)</b>	<b>2.343.090.493</b>
1	Cổ phiếu niêm yết	325.151.450.418	310.190.349.993	(14.961.100.425)	(17.304.190.918)	2.343.090.493
2	Cổ phiếu chưa niêm yết	383.215.748.450	378.474.457.060	(4.741.291.390)	(4.741.291.390)	-
3	Trái phiếu chưa niêm yết	37.279.382.466	37.279.382.466	-	-	-
	<b>Tổng cộng</b>	<b>27.258.742.990.438</b>	<b>27.255.406.509.530</b>	<b>(3.336.480.908)</b>	<b>(9.341.435.374)</b>	<b>6.004.954.467</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**29.3. Chênh lệch về đánh giá lại phải trả chứng quyền**

STT	Danh mục các loại chứng quyền Công ty phát hành	Giá trị phát hành theo sổ kế toán VND	Giá trị thị trường VND	Số dư chênh lệch đánh giá lại cuối kỳ [2] VND	Số dư chênh lệch đánh giá lại đầu quý [1] VND	Chênh lệch thuần điều chỉnh sổ kế toán ([2]-[1]) Quý 2/2023 VND
1	VPB/12M/SSI/C/EU/Cash-13	4.358.568.610	2.028.736.000	2.329.832.610	(1.193.097.945)	3.522.930.555
2	VRE/12M/SSI/C/EU/Cash-13	3.648.995.582	2.332.792.000	1.316.203.582	(81.574.950)	1.397.778.532
3	MBB/12M/SSI/C/EU/Cash-13	2.995.166.556	1.516.344.000	1.478.822.556	539.253.076	939.569.480
4	VHM/12M/SSI/C/EU/Cash-13	2.277.893.599	1.494.668.000	783.225.599	(44.538.902)	827.764.501
5	Chứng quyền khác	2.889.599.545	1.666.878.000	1.222.721.545	405.732.000	816.989.545
	<b>Tổng cộng</b>	<b>16.170.223.892</b>	<b>9.039.418.000</b>	<b>7.130.805.892</b>	<b>(374.226.721)</b>	<b>7.505.032.613</b>

**29.4. Cổ tức, tiền lãi phát sinh từ tài sản tài chính FVTPL, HTM, AFS, các khoản cho vay và phải thu**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Từ tài sản tài chính FVTPL	435.954.224.598	166.191.958.148	810.196.401.875	344.149.100.165
Từ tài sản tài chính HTM	133.896.592.655	123.403.390.964	246.061.359.976	253.858.210.195
Từ các khoản cho vay và phải thu	360.221.962.030	482.973.641.867	698.555.917.536	1.049.402.948.633
Từ tài sản tài chính AFS	3.991.268.675	2.609.491.226	4.064.846.757	2.609.491.226
Cổ tức, trái tức phát sinh từ tài sản tài chính AFS	3.991.268.675	2.609.491.226	4.064.846.757	2.609.491.226
<b>Tổng cộng</b>	<b>934.064.047.958</b>	<b>775.178.482.205</b>	<b>1.758.878.526.144</b>	<b>1.650.019.750.219</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**30. CHI PHÍ DỰ PHÒNG/ (HOÀN NHẬP) SUY GIẢM GIÁ TRỊ TÀI SẢN TÀI CHÍNH, XỬ LÝ TỒN THẤT CÁC KHOẢN PHẢI THU KHÓ ĐÒI**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Dự phòng suy giảm giá trị các khoản cho vay	-	22.946.181	-	12.714.798
Hoàn nhập dự phòng phải thu tiền bán chứng khoán khó đòi	-	(1.242.906.276)	-	(1.242.906.276)
<b>Tổng cộng</b>	<b>-</b>	<b>(1.219.960.095)</b>	<b>-</b>	<b>(1.230.191.478)</b>

**31. THU NHẬP HOẠT ĐỘNG KHÁC**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Doanh thu cho thuê tài sản	1.901.050.000	1.635.426.000	3.812.620.000	3.196.436.000
Doanh thu từ bán BĐS đầu tư của công ty con	51.995.925.000	-	51.995.925.000	-
Doanh thu từ hoạt động quản lý quỹ	20.660.568.878	19.057.255.113	39.973.885.058	32.128.567.347
Doanh thu từ hoạt động quản lý danh mục ủy thác	6.190.791.242	17.794.095.993	14.959.544.952	43.700.593.914
Doanh thu khác	30.257.098.345	54.740.864.219	66.077.184.612	62.978.488.647
<b>Tổng cộng</b>	<b>111.005.433.465</b>	<b>93.227.641.325</b>	<b>176.819.159.622</b>	<b>142.004.085.908</b>

**32. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Chi phí nghiệp vụ môi giới chứng khoán (chi phí giao dịch phải trả cho Sở, chi phí lương, chi phí theo lương, chi phí khác)	312.332.160.966	332.489.541.962	564.652.314.409	720.607.263.354
Chi phí nghiệp vụ bảo lãnh, đại lý phát hành chứng khoán	892.251.360	1.962.389.497	892.251.360	6.315.869.444
Chi phí hoạt động tư vấn tài chính	7.273.271.598	7.486.635.362	7.868.965.037	9.809.146.819
Chi phí nghiệp vụ tư vấn đầu tư chứng khoán	5.258.541.806	5.055.256.532	10.681.809.012	10.069.799.488
Chi phí nghiệp vụ lưu ký chứng khoán	11.955.432.204	10.660.717.771	22.609.401.606	20.870.206.810
Chi phí hoạt động khác (Thuyết minh số 33)	85.480.010.638	54.591.813.500	135.482.609.971	118.970.909.711
<b>Tổng cộng</b>	<b>423.191.668.572</b>	<b>412.246.354.624</b>	<b>742.187.351.395</b>	<b>886.643.195.626</b>



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**CHI TIẾT CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG CUNG CẤP DỊCH VỤ THEO KHOẢN MỤC CHI PHÍ**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Chi phí môi giới chứng khoán	66.640.215.445	92.549.168.967	122.349.738.339	202.480.029.537
Chi phí hoạt động lưu ký	10.532.911.711	10.262.472.940	21.186.881.113	20.098.585.045
Chi phí lương và các khoản khác theo lương	171.896.677.945	188.802.793.845	301.266.548.229	423.030.481.123
Chi phí BHXH, BHYT, KPCĐ, BHTN	11.201.998.250	9.325.454.000	22.382.873.500	18.200.405.000
Chi phí vật tư văn phòng	413.810.748	364.540.637	692.100.832	569.376.513
Chi phí công cụ, dụng cụ	1.655.982.124	3.102.496.752	3.805.573.563	5.465.664.585
Chi phí khấu hao TSCĐ, BĐSĐT	18.147.028.804	14.418.630.630	32.842.081.727	28.018.321.704
Chi phí dịch vụ mua ngoài	91.415.241.099	75.734.603.487	167.453.740.242	132.196.032.532
Chi phí về vốn	15.383.966.560	14.862.031.644	27.755.148.066	45.726.899.386
Chi phí khác	35.903.835.886	2.824.161.722	42.452.665.784	10.857.400.200
<b>Tổng cộng</b>	<b>423.191.668.572</b>	<b>412.246.354.624</b>	<b>742.187.351.396</b>	<b>886.643.195.626</b>

**33. CHI PHÍ HOẠT ĐỘNG KHÁC**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Chi phí hoạt động quản lý quỹ	12.388.341.807	19.796.914.901	26.383.838.257	39.305.898.047
Chi phí hoạt động quản lý danh mục	89.121.679	79.388.518	177.870.150	159.184.987
Chi phí hoạt động khác của Công ty quản lý Quỹ	2.196.926.183	1.324.236.850	5.490.083.356	2.115.297.879
Chi phí lãi hợp đồng quản lý tiền gửi	14.298.428.962	13.133.243.641	25.542.501.346	42.164.323.370
Chi phí hoạt động cho thuê BĐS đầu tư	4.798.410.136	6.807.766.014	10.222.205.467	10.987.422.141
Giá vốn và chi phí liên quan bán BĐS đầu tư của công ty con	31.595.477.236	-	31.595.477.236	-
Chi phí khác	20.113.304.635	13.450.263.576	36.070.634.159	24.238.783.287
<b>Tổng cộng</b>	<b>85.480.010.638</b>	<b>54.591.813.500</b>	<b>135.482.609.971</b>	<b>118.970.909.711</b>

**34. DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Chênh lệch tỷ giá hối đoái đã và chưa thực hiện	193.294.868	(9.188.585.719)	808.043.215	26.273.600.160
Doanh thu lãi tiền gửi không kỳ hạn và dưới ba (03) tháng	4.247.520.754	5.013.633.940	13.700.540.887	10.338.984.223
Phần lãi nhận chia sẻ từ công ty liên kết (Thuyết minh 11)	2.542.609.608	1.095.899.871	3.212.780.382	8.914.624.858
Doanh thu hoạt động tài chính khác	19.830.395.122	1.299.653.483	28.066.421.159	13.139.496.245

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

<b>Tổng cộng</b>	<b>26.813.820.352</b>	<b>(1.779.398.425)</b>	<b>45.787.785.643</b>	<b>58.666.705.486</b>
------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------	-----------------------

**35. CHI PHÍ TÀI CHÍNH**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Chênh lệch lỗ tỷ giá hối đoái đã và chưa thực hiện	15.007.584.016	49.437.560.991	21.891.204.745	76.609.794.065
Chi phí lãi vay ngắn hạn	428.246.218.938	278.747.346.918	820.180.937.397	542.635.136.433
Chi phí tài chính khác	4.896.327.824	14.249.394.207	27.720.172.085	24.744.618.824
<b>Tổng cộng</b>	<b>448.150.130.778</b>	<b>342.434.302.116</b>	<b>869.792.314.227</b>	<b>643.989.549.322</b>

**36. CHI PHÍ QUẢN LÝ CÔNG TY CHỨNG KHOẢN**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
Chi phí lương và các khoản phúc lợi	35.275.143.982	20.723.355.596	64.358.989.502	40.263.922.209
Chi phí BHXH, BHYT, KPCĐ, BHTN	3.199.765.600	1.899.360.625	6.118.779.450	3.660.746.625
Chi phí văn phòng phẩm	1.209.387.170	449.364.834	1.516.808.460	711.107.734
Chi phí công cụ, dụng cụ	2.581.400.856	2.207.792.119	4.988.942.491	3.689.700.071
Chi phí khấu hao tài sản cố định	9.842.509.692	7.402.912.178	19.714.570.186	13.952.026.161
Chi phí dịch vụ mua ngoài	36.501.665.850	35.098.637.101	64.669.576.986	65.842.811.481
Chi phí khác	1.080.846.636	1.333.621.363	4.926.253.073	8.170.170.232
<b>Tổng cộng</b>	<b>89.690.719.786</b>	<b>69.115.043.816</b>	<b>166.293.920.148</b>	<b>136.290.484.513</b>

**37. THU NHẬP VÀ CHI PHÍ KHÁC**

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND	Lũy kế năm 2023 VND	Lũy kế năm 2022 VND
<b>Thu nhập khác</b>				
Lãi nhượng bán, thanh lý tài sản	-	-	31.445.454	52.635.608
Thu nhập khác	494.905.622	1.985.544.037	914.160.242	2.359.720.500
<b>Tổng thu nhập khác</b>	<b>494.905.622</b>	<b>1.985.544.037</b>	<b>945.605.696</b>	<b>2.412.356.108</b>
<b>Chi phí khác</b>				
Lỗ nhượng bán, thanh lý tài sản	-	-	(28.266.804)	-
Chi phí khác	(172.374.115)	(54.472.359)	(172.847.912)	(181.394.553)
<b>Tổng chi phí khác</b>	<b>(172.374.115)</b>	<b>(54.472.359)</b>	<b>(201.114.716)</b>	<b>(181.394.553)</b>
<b>Tổng cộng</b>	<b>322.531.507</b>	<b>1.931.071.678</b>	<b>744.490.980</b>	<b>2.230.961.555</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**38. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

**38.1 Thuế thu nhập doanh nghiệp**

Các báo cáo thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với các loại nghiệp vụ khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của năm hiện tại. Thu nhập chịu thuế khác với thu nhập được báo cáo trong báo cáo kết quả hoạt động vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các năm khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được khấu trừ cho mục đích tính thuế. Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành phải trả của Công ty được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Bảng ước tính mức thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành của Công ty được trình bày dưới đây:

	6 tháng năm 2023 VND	6 tháng năm 2022 VND
<b>Lợi nhuận thuần trước thuế</b>	<b>1.324.168.865.704</b>	<b>1.405.802.205.863</b>
Các điều chỉnh tăng/(giảm) lợi nhuận theo kế toán		
Các khoản điều chỉnh tăng		
- Hoàn nhập dự phòng chứng khoán trong kỳ	25.489.152.517	16.969.196.123
- Chênh lệch giảm đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL	23.665.020.438	130.109.466.667
- Chênh lệch tăng đánh giá lại phải trả chứng quyền đang lưu hành	12.187.950.943	168.702.749.526
- Các khoản điều chỉnh khác	-	12.666.454.704
Các khoản điều chỉnh giảm		
- Thu nhập từ hoạt động không thuộc diện nộp thuế TNDN - Cổ tức	(10.965.941.200)	(9.627.188.354)
- Chênh lệch tăng về đánh giá lại các tài sản tài chính FVTPL	(106.878.146.495)	(70.365.696.054)
- Chênh lệch giảm do đánh giá lại phải trả chứng quyền đang lưu hành	(8.748.960.708)	(63.598.113.558)
- Các khoản điều chỉnh khác	(62.988.681.820)	-
- Lợi nhuận trước thuế từ công ty con	(75.418.598.660)	(47.922.002.020)
- Lợi nhuận chia sẻ từ công ty liên kết	(3.212.780.382)	(8.914.624.858)
<b>Thu nhập chịu thuế ước tính kỳ hiện hành</b>	<b>1.117.297.880.336</b>	<b>1.533.822.448.057</b>
Thuế suất thuế TNDN	20%	20%
<b>Thuế TNDN phải trả ước tính kỳ hiện hành</b>	<b>223.459.576.068</b>	<b>306.764.489.615</b>
<b>Thuế TNDN phải trả ước tính tại công ty con</b>	<b>11.628.900.123</b>	<b>6.285.915.454</b>
Thuế TNDN phải trả đầu năm	32.608.856.927	221.600.866.845
Điều chỉnh tăng/(giảm) thuế TNDN theo Quyết toán thuế	9.678.644.239	13.618.458.814
Thuế TNDN đã trả trong kỳ	(150.965.155.548)	(438.410.204.957)
<b>Thuế TNDN phải trả cuối kỳ</b>	<b>126.410.821.809</b>	<b>109.859.525.771</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**38.2. Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại**

Biến động của thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại trong kỳ như sau:

	6 tháng năm 2023 VND	6 tháng năm 2022 VND
<b>Tài sản thuế thu nhập hoãn lại</b>		
<b>Số đầu năm</b>	<b>22.684.275.253</b>	<b>14.950.769.533</b>
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do tăng/(giảm) chi phí dự phòng chứng khoán chưa niêm yết không được khấu trừ thuế trong kỳ	3.671.665.277	-
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do khoản chi phí tạm thời chịu thuế	(2.716.180.585)	14.734.562.757
Thuế TNDN hoãn lại khác	(6.511.347.657)	-
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>17.128.412.288</b>	<b>29.685.332.290</b>
<b>Phải trả thuế thu nhập hoãn lại</b>		
<b>Số đầu năm</b>	<b>1.203.003.363</b>	<b>41.001.835.957</b>
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ chênh lệch tăng khi đánh giá tài sản tài chính FVTPL	9.086.943.242	(10.863.505.824)
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ chênh lệch khi đánh giá tài sản tài chính AFS	(2.368.881.900)	-
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ chênh lệch tăng khi đánh giá phải trả chứng quyền đang lưu hành	(877.378.172)	(21.760.418.986)
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ lợi nhuận của công ty con tạm thời không chịu thuế TNDN	(4.380.846.023)	(937.461.733)
<b>Số cuối kỳ</b>	<b>2.662.840.510</b>	<b>7.440.449.414</b>

Công ty đã ghi nhận chi phí thuế thu nhập hoãn lại vào báo cáo kết quả hoạt động hợp nhất cho kỳ kế toán 6 tháng kết thúc ngày 30 tháng 06 năm 2023 và ngày 30 tháng 06 năm 2022 như sau:

	6 tháng năm 2023 VND	6 tháng năm 2022 VND
<b>Chi phí/ (thu nhập) thuế TNDN hoãn lại</b>		
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do tăng chi phí dự phòng chứng khoán chưa niêm yết không được khấu trừ thuế trong kỳ	(3.671.665.277)	-
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do khoản chi phí phát sinh tạm thời chịu thuế năm trước đã nộp thuế	2.716.180.585	(14.734.562.757)
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do lợi nhuận của công ty con tạm thời không chịu thuế TNDN	2.130.501.635	(937.461.733)
Thuế TNDN hoãn lại phát sinh do đánh giá tăng TSTC FVTPL và đánh giá giảm phải trả chứng quyền	8.209.565.070	(32.623.924.810)
<b>(Thu nhập)/Chi phí thuế TNDN hoãn lại</b>	<b>9.384.582.013</b>	<b>(41.175.679.488)</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**39. LŨY KẾ THU NHẬP TOÀN DIỆN KHÁC**

<i>Chỉ tiêu</i>	<i>Số đầu năm (VND)</i>	<i>Số phát sinh (VND)</i>	<i>Thay đổi từ vốn chủ sở hữu và ghi nhận vào kết quả kinh doanh (VND)</i>	<i>Số cuối kỳ (VND)</i>
Lỗ từ đánh giá lại các tài sản tài chính sẵn sàng để bán	(6.286.385.840)	(9.475.527.600)	-	(15.761.913.440)

**40. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO BÁO CÁO TÌNH HÌNH BIẾN ĐỘNG VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ hạch toán trực tiếp vào nguồn vốn chủ sở hữu như sau:

	<i>6 tháng năm 2023 VND</i>	<i>6 tháng năm 2022 VND</i>
Thu nhập hạch toán trực tiếp vào nguồn vốn chủ sở hữu	-	850.603.078
<i>Lãi phát sinh do công ty liên kết thay đổi tỷ lệ đầu tư vào công ty con</i>	-	850.603.078
Chi phí hạch toán trực tiếp vào nguồn vốn chủ sở hữu	(10.872.638.712)	(1.548.577.779)
<i>Lỗ từ đánh giá lại tài sản tài chính AFS và phân loại lại</i>	(9.475.527.600)	-
<i>Lỗ khác hạch toán trực tiếp vào nguồn vốn chủ sở hữu</i>	(1.397.111.112)	(1.548.577.779)
<b>Tổng cộng</b>	<b>(10.872.638.712)</b>	<b>(697.974.701)</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**41. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**

**41.1 Nghiệp vụ với các bên liên quan**

Danh sách các bên liên quan và mối quan hệ giữa Công ty với các bên liên quan như sau:

<u>Danh sách bên liên quan</u>	<u>Mối quan hệ</u>
Công ty TNHH Đầu tư NDH và công ty con	Chủ sở hữu và Chủ tịch của Công ty TNHH Đầu tư NDH là Chủ tịch Hội đồng Quản trị SSI  Thành viên Hội đồng Quản trị SSI Nguyễn Duy Khánh đồng thời là Tổng Giám đốc NDH
Daiwa Securities Group Inc và các công ty con	Cổ đông chiến lược nắm giữ tỷ lệ khoảng 15,44% vốn có quyền biểu quyết của SSI
Công ty Cổ Phần tập đoàn PAN và các công ty con	Chủ tịch Hội đồng quản trị SSI cũng là chủ tịch Hội đồng quản trị của PAN, công ty liên kết
Quỹ Đầu tư công nghệ số và Y tế Việt Nam	Công ty liên kết
Công ty TNHH Bất Động Sản Sài Gòn Đan Linh	Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Tổng Giám đốc SSI là Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH Bất Động Sản Sài Gòn Đan Linh
Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn	Chủ tịch Công ty TNHH Một thành viên Nguyễn Sài Gòn là em chủ tịch Hội đồng quản trị SSI

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

Số dư và các giao dịch trọng yếu của Công ty với các bên liên quan tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày như sau:

Công ty liên quan	Giao dịch	Phải thu/(phải trả)				Doanh thu/ (chi phí) VND
		Số đầu kỳ VND	Tăng trong kỳ VND	Giảm trong kỳ VND	Số cuối kỳ VND	
Quỹ Đầu tư công nghệ số và Y tế Việt Nam	Góp vốn theo phương pháp vốn chủ sở hữu	10.479.557.329	118.346.075	-	10.597.903.404	118.346.075
	Phí quản lý quỹ	257.935.318	263.755.261	-	521.690.579	263.755.261
Công ty TNHH Một Thành Viên Nguyễn Sài Gòn	Doanh thu giao dịch và dịch vụ chứng khoán khác	-	123.169.026	(123.169.026)	-	123.169.026
	Cổ tức SSI	-	(2.500.001.000)	-	(2.500.001.000)	-
Công ty TNHH Sài Gòn Đan Linh	Cổ tức SSI	-	(54.901.068.000)	-	(54.901.068.000)	-
Công ty cổ phần Tập đoàn PAN và các công ty con	Nhận hợp đồng quản lý tiền gửi và khác	(651.640.340.666)	(800.286.354.773)	610.912.153.285	(841.014.542.154)	-
	Lãi hợp đồng quản lý tiền gửi phải trả và khác	(7.018.203.042)	(13.589.359.999)	10.266.178.203	(10.341.384.838)	(13.589.359.999)
	Giao dịch bán chứng chỉ tiền gửi	-	5.585.298.178.080	(5.585.298.178.080)	-	8.023.108.159
	Giao dịch mua chứng chỉ tiền gửi	-	(2.205.875.639.000)	2.205.875.639.000	-	-
	Ứng trước hợp đồng tư vấn	(200.000.000)	550.000.000	(450.000.000)	(100.000.000)	500.000.000
	Góp vốn theo phương pháp vốn chủ sở hữu	572.323.458.481	2.424.263.533	-	574.747.722.014	2.424.263.533

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

Công ty liên quan	Giao dịch	Phải thu/(phải trả)				Doanh thu/ (chi phí) VND
		Số đầu kỳ VND	Tăng trong kỳ VND	Giảm trong kỳ VND	Số cuối kỳ VND	
Daiwa Securies Group Inc và các công ty con	Phí hoa hồng phải trả	(663.658.292)	(780.923.702)	774.430.774	(670.151.220)	(780.923.702)
	Cổ tức SSI	-	(231.737.895.000)	-	(231.737.895.000)	-
	Phải thu khác	1.990.013.169	143.302.500	-	2.133.315.669	-
	Doanh thu hợp đồng tư vấn đầu tư	504.583.160	522.747.722	-	1.027.330.882	522.747.722
	Doanh thu tư vấn đầu tư quý	2.750.662.888	1.529.697.829	-	4.280.360.717	1.515.525.242
Công ty TNHH Đầu tư NDH và công ty con	Phí quản lý danh mục	16.653.339	49.960.020	(49.960.020)	16.653.339	49.960.020
	Doanh thu giao dịch và dịch vụ chứng khoán khác	-	124.750.872	(124.750.872)	-	124.750.872
	Cổ tức SSI	-	(94.237.688.000)	-	(94.237.688.000)	-
	Giao dịch bán chứng khoán và chứng chỉ tiền gửi	-	307.773.000.000	(307.773.000.000)	-	375.000.000
	Giao dịch mua chứng khoán và chứng chỉ tiền gửi	-	(4.112.887.736.000)	4.112.887.736.000	-	-
	Doanh thu dịch vụ tư vấn	375.000.000	-	(375.000.000)	-	-
Thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân liên quan	Doanh thu giao dịch và dịch vụ chứng khoán khác	-	127.758.126	(127.758.126)	-	127.605.024
	Cổ tức SSI	-	(77.697.224.000)	-	(77.697.224.000)	-
	Phí quản lý danh mục	6.708.534	20.125.599	(20.125.599)	6.708.534	20.125.599
	Các giao dịch khác	(34.739.076.525)	(609.826.402.889)	608.480.620.796	(36.084.858.618)	(537.223.787)



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**Các giao dịch với các bên liên quan khác**

*Thu nhập của các thành viên của Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc*

	Quý 2/2023 VND	Quý 2/2022 VND
Lương, thưởng và phúc lợi	2.866.000.000	2.341.933.333
Thù lao HĐQT	432.666.667	996.133.334
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>3.298.666.667</b>	<b>3.338.066.667</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**41.2 Thông tin báo cáo bộ phận**

**Thông tin báo cáo bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

	Môi giới và dịch vụ khách hàng (1) VND	Tự doanh VND	Kinh doanh nguồn vốn VND	Quản lý danh mục VND	Ngân hàng đầu tư và các bộ phận khác VND	Tổng cộng VND
<b>Quý 2 năm 2023</b>						
1. Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh chứng khoán (1)	710.335.193.497	713.962.700.334	182.888.495.280	32.431.196.531	67.673.245.884	1.707.290.831.526
2. Các chi phí trực tiếp	434.972.973.248	323.296.698.161	89.397.128.395	12.539.231.219	50.876.908.374	911.082.939.397
3. Khấu hao và các chi phí phân bổ	65.653.606.883	7.982.474.061	5.829.896.786	5.560.824.627	4.663.917.429	89.690.719.786
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thuế</b>	<b>209.708.613.366</b>	<b>382.683.528.112</b>	<b>87.661.470.099</b>	<b>14.331.140.685</b>	<b>12.132.420.081</b>	<b>706.517.172.343</b>
<b>Số dư cuối kỳ</b>						
1. Tài sản bộ phận	13.469.169.947.910	29.379.201.223.443	6.405.819.957.108	27.649.625.774	204.230.450.447	49.486.071.204.682
2. Tài sản phân bổ	341.534.121.510	41.525.323.517	30.327.483.467	28.927.753.461	24.261.986.774	466.576.668.729
3. Tài sản không phân bổ	-	-	-	-	-	183.435.016.409
<b>Tổng tài sản</b>	<b>13.810.704.069.420</b>	<b>29.420.726.546.960</b>	<b>6.436.147.440.575</b>	<b>56.577.379.235</b>	<b>228.492.437.221</b>	<b>50.136.082.889.820</b>
4. Nợ phải trả bộ phận	8.723.405.281.872	15.827.148.693.406	1.489.573.078.639	5.638.458.524	8.355.066.603	26.054.120.579.044
5. Nợ phân bổ	281.421.073.246	34.216.496.610	24.989.576.176	23.836.211.122	19.991.660.941	384.455.018.095
6. Nợ không phân bổ	-	-	-	-	-	1.703.940.031.923
<b>Tổng công nợ</b>	<b>9.004.826.355.117</b>	<b>15.861.365.190.017</b>	<b>1.514.562.654.816</b>	<b>29.474.669.646</b>	<b>28.346.727.544</b>	<b>28.142.515.629.062</b>

(1): Doanh thu chủ yếu gồm doanh thu nghiệp vụ môi giới, doanh thu cho vay ký quỹ, doanh thu tư vấn đầu tư và doanh thu lưu ký

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

	Môi giới và dịch vụ khách hàng VND	Tự doanh VND	Kinh doanh nguồn vốn VND	Quản lý danh mục VND	Ngân hàng đầu tư và các bộ phận khác VND	Tổng cộng VND
<b>Quý 2 năm 2022</b>						
1. Doanh thu thuần hoạt động kinh doanh chứng khoán	945.718.161.450	431.060.859.934	171.457.657.881	41.605.514.839	39.449.872.862	1.629.292.066.966
2. Các chi phí trực tiếp	510.098.377.016	405.932.954.178	85.104.966.320	18.027.809.229	18.498.315.220	1.037.662.421.963
3. Khấu hao và các chi phí phân bổ	49.071.681.109	6.842.389.338	4.340.424.752	3.206.938.033	5.653.610.583	69.115.043.815
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thuế</b>	<b>386.548.103.325</b>	<b>18.285.516.418</b>	<b>82.012.266.809</b>	<b>20.370.767.577</b>	<b>15.297.947.059</b>	<b>522.514.601.188</b>
<b>Số dư cuối kỳ</b>						
1. Tài sản bộ phận	14.728.937.496.718	18.879.478.544.922	8.652.436.983.854	120.770.488.001	252.090.993.983	42.633.714.507.478
2. Tài sản phân bổ	296.640.319.216	41.362.523.384	26.238.045.136	19.386.071.566	34.176.307.200	417.803.266.502
3. Tài sản không phân bổ						220.174.520.672
<b>Tổng tài sản</b>	<b>15.025.577.815.934</b>	<b>18.920.841.068.306</b>	<b>8.678.675.028.990</b>	<b>140.156.559.567</b>	<b>286.267.301.183</b>	<b>43.271.692.294.652</b>
4. Nợ phải trả bộ phận	10.357.831.891.573	12.506.750.711.420	4.391.422.173.856	9.485.946.591	12.768.499.309	27.278.259.222.749
5. Nợ phân bổ	304.420.617.032	42.447.381.811	26.926.217.957	19.894.530.465	35.072.685.174	428.761.432.439
6. Nợ không phân bổ						1.197.923.568.329
<b>Tổng công nợ</b>	<b>10.662.252.508.605</b>	<b>12.549.198.093.231</b>	<b>4.418.348.391.813</b>	<b>29.380.477.056</b>	<b>47.841.184.483</b>	<b>28.904.944.223.517</b>

**Thông tin báo cáo bộ phận theo lĩnh vực địa lý**

Hoạt động của Công ty diễn ra chủ yếu trên lãnh thổ Việt Nam.

Công ty có một công ty con hoạt động tại Mỹ là Công ty Quốc tế SSI ("SSIIC") hoạt động trong lĩnh vực đầu tư vào kinh doanh bất động sản, văn phòng tại Mỹ. Tuy nhiên, doanh thu, chi phí từ hoạt động kinh doanh cũng như tổng tài sản của SSIIC chiếm tỷ trọng rất thấp so với tổng doanh thu, chi phí và tổng tài sản của toàn Công ty (dưới 4%). Do đó, Công ty không trình bày Báo cáo bộ phận theo khu vực địa lý trên Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT QUÝ 2 NĂM 2023 (tiếp theo)  
 tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 và cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày

**42. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY TRONG KỲ ẢNH HƯỞNG ĐẾN BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT**

Tổng lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp hợp nhất Quý 2 năm 2023 của Công ty là 567.220.434.126 VND, tăng 35% (tương ứng mức tăng 146.045.808.565 VND) so với Quý 2 năm 2022 chủ yếu do các nguyên nhân sau:

- Lợi nhuận gộp từ TSTC ghi nhận thông qua lãi/lỗ FVTPL Quý 2 năm 2023 tăng hơn gấp 3 lần so với cùng kỳ tương ứng giá trị là 520.506.429.907 VND nhờ tăng trưởng đáng kể trong hoạt động đầu tư giấy tờ có giá trong khi chi phí lãi vay chỉ tăng 54% tương ứng giá trị là 149.498.872.020 VND.
- Tuy quy mô giao dịch của thị trường đã có chuyển biến tích cực so với đầu năm nhưng vẫn thấp hơn nhiều so với cùng kỳ khiến cho doanh thu môi giới giảm 25%, tương ứng với giá trị 113.826.952.918 VND. Đồng thời, doanh thu hoạt động cho vay giảm 25% tương ứng với giá trị là 122.751.679.837 VND so với cùng kỳ do dư nợ cho vay hoạt động kỳ quỹ bình quân tuy đang ghi nhận sự tăng trưởng nhưng vẫn giảm so với cùng kỳ.

**43. CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Không có sự kiện nào phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán Quý 2 năm 2023 có ảnh hưởng trọng yếu hoặc có thể gây ảnh hưởng trọng yếu đến hoạt động của Công ty và kết quả hoạt động hợp nhất Quý 2 năm 2023 của Công ty yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2 năm 2023.



Bà Võ Hồng Tuyết Nga  
 Người lập biểu



Bà Hoàng Thị Minh Thủy  
 Kế toán Trưởng




Ông Nguyễn Hồng Nam  
 Tổng Giám đốc

Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Ngày 28 tháng 07 năm 2023