

Số: **2600** /CNBT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2023

V/v: công bố thông tin điều chỉnh Kế hoạch đầu tư xây dựng,  
mua sắm và sửa chữa năm 2023

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

**1. Tên Công ty : CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH**  
**(Mã chứng khoán: BTW)**

**2. Trụ sở chính : 194 Pasteur, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh**

**3. Điện thoại : (028) 38 297 147 – 38 272 990**

**4. Fax : (028) 38 229 778**

**5. Người thực hiện công bố thông tin:**

- Họ và tên : NGUYỄN DOÃN XÃ – Giám đốc Công ty
- Địa chỉ : 413 – 415 L1 Trần Hưng Đạo, phường 14, quận 5, TP. Hồ Chí Minh.
- Điện thoại :
  - + Di động : 0903951071
  - + Cơ quan : (028) 38 234 723
- Fax : (028) 38 229 778

**6. Loại thông tin công bố:**

24h     72h     Yêu cầu     Bất thường     Định kỳ

**7. Nội dung thông tin công bố:**

Thực hiện quy định công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành công bố thông tin Nghị quyết của Hội đồng quản trị về việc thông qua điều chỉnh Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023.

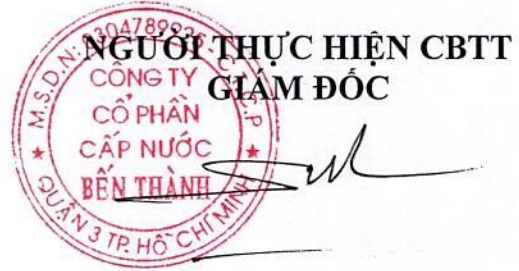
**8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành vào ngày 31/7/2023 tại đường dẫn: [www.capnuocbenthanh.com](http://www.capnuocbenthanh.com)**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

\* **Đính kèm:** Nghị quyết số 29 /NQ-CNBT-HĐQT ngày 31/7/2023 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thành viên HĐQT Công ty;
- Thành viên BKS Công ty;
- Ban Giám đốc Công ty;
- Kế toán trưởng Công ty;
- Lưu: VT, TC-HC.



**Nguyễn Doãn Xã**

Số: 29 /NQ-CNBT-HĐQT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 7 năm 2023.

## NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

Căn cứ Luật Doanh nghiệp đã được Quốc Hội thông qua ngày 17/6/2020;

Căn cứ Quyết định số 6652/QĐ-UBND ngày 30/12/2005 của Ủy ban nhân dân TP.HCM về việc phê duyệt phương án và chuyển Chi nhánh Cấp nước Bến Thành thuộc Tổng Công ty Cấp nước Sài Gòn thành Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành;

Căn cứ Điều lệ Tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được Đại hội Cổ đông thông qua ngày 21/4/2022;

Căn cứ Quy chế quản trị hiện hành của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành được Đại hội cổ đông thông qua ngày 21/4/2022;

Xét Tờ trình số 2163/CNBT-KHVT ngày 11/7/2023 của Giám đốc Công ty về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023;

Căn cứ kết quả biểu quyết của các thành viên Hội đồng quản trị tại Phiên họp thứ 2 – Năm 2023 (Nhiệm kỳ 2022 – 2027) vào ngày 25/7/2023,

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Thông qua việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023 theo nội dung đề nghị tại Tờ trình số 2163/CNBT-KHVT ngày 11/7/2023 của Giám đốc Công ty.

**Điều 2.** Các Ông (Bà) thành viên Hội đồng quản trị, Giám đốc, Phó giám đốc, Kế toán trưởng Công ty có trách nhiệm thi hành nghị quyết này./.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Ban kiểm soát Công ty;
- Đảng ủy, Công đoàn, Đoàn TN;
- Các phòng, ban, đội Công ty;
- Lưu: VT, HĐQT.



Phạm Thị Thanh Vân

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN  
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN  
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: **2163**/CNBT-KHVT

TP Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 07 năm 2023

Trích yếu: *V/v điều chỉnh kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm, và sửa chữa năm 2023 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.*

Kính gửi: Hội Đồng Quản Trị Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành

Căn cứ:

- Nghị quyết số 020/NQ-CNBT-HĐQT ngày 23/03/2023 v/v thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành;
- Tình hình thực hiện, triển khai các dự án đầu tư xây dựng trong 6 tháng đầu năm 2023 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.

Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành kính trình Hội đồng Quản trị Công ty xem xét, phê duyệt việc **điều chỉnh bổ sung kế hoạch xây dựng cơ bản năm 2023** như sau:

**I. ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ XÂY DỰNG:**

**1. Chuyển 03 dự án từ danh mục chuẩn bị đầu tư sang danh mục các dự án thực hiện đầu tư năm 2023:**

*Căn cứ: Tờ trình được duyệt ngày 07/06/2023 của Ban QLDA v/v điều chỉnh và bổ sung danh mục các dự án đầu tư xây dựng cơ bản năm 2023.*

Theo tình hình triển khai thực hiện các dự án, tiến độ dự kiến thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản năm 2023, kính trình Hội đồng Quản trị cho phép chuyển 03 dự án sau từ danh mục các dự án chuẩn bị đầu tư sang danh mục các **dự án thực hiện đầu tư** để khởi công thực hiện trong 6 tháng cuối năm 2023.

STT	Tên dự án	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
1	Cải tạo thay thế tuyến ống cấp nước D180PE đường Đề Thám - hai bên đường (từ Cô Bắc đến Võ Văn Kiệt), Quận 1	Vốn kinh doanh	- Quy mô đầu tư: 680m ống uPVC D200 - Tổng vốn đầu tư: 4.556 triệu đồng
2	Cải tạo thay thế tuyến ống cấp nước đường Nguyễn Huy Tự, lẻ chẵn (từ số 24 - Nguyễn Văn Giai), Quận 1	Vốn kinh doanh	- Quy mô đầu tư: 85m ống uPVC D150, 30m ống uPVC D100 - Tổng vốn đầu tư: 503 triệu đồng
3	Cải tạo thay thế tuyến ống D200 đường Trương Định - lẻ số chẵn (Nguyễn Thị Minh Khai - Kỳ Đồng), Quận 3	Vốn kinh doanh	- Quy mô đầu tư: 1.270m ống gang D200 - Tổng vốn đầu tư: 8.509 triệu đồng

## 2. Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư” 2 dự án sau:

Các dự án sau thuộc danh mục XDCB năm 2020-2022, đã triển khai xong nhưng vì một số lý do khách quan nên chưa được cấp phép. Hiện nay, đã có Văn bản yêu cầu phối hợp từ Sở GTVT (đối với dự án 1) và hết hạn cấm đào đường (đối với dự án 2).

Do đó, kính trình Hội đồng Quản trị cho phép bổ sung 2 dự án này vào danh mục XDCB năm 2023 để tiếp tục triển khai hoàn thành trong năm nay.

STT	Tên dự án	Lý do và nội dung điều chỉnh
1	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D250 đường Pasteur (Hàm Nghi – Tôn Thất Thiệp), Quận 1  - Quy mô: 16m ống gang D250, 6m ống gang D200, 271m ống uPVC D150 - Tổng vốn đầu tư: 1.072 triệu đồng - Nguồn vốn: vốn sửa chữa.	- Dự án phối hợp thi công với công trình Cải tạo hệ thống thoát nước đường Pasteur, Quận 1  - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
2	Cải tạo thay thế tuyến ống cấp nước D250 đường Nguyễn Văn Cừ (từ Trần Hưng Đạo đến Nguyễn Trãi), Quận 1  - Quy mô: 330m ống gang D250 - Tổng vốn đầu tư: 2.021 triệu đồng - Nguồn vốn: vốn kinh doanh.	- Dự án thuộc kế hoạch XDCB năm 2022 nhưng không triển khai thi công do Trung tâm Quản lý Hạ tầng Giao thông đường bộ cào bóc và thảm nhựa trên đường Nguyễn Văn Cừ vào quý II năm 2022.  - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”

## 3. Bổ sung 9 dự án sửa chữa ống mục vào danh mục thực hiện đầu tư và 1 dự án sửa chữa ống mục đường Hoàng Sa vào danh mục chuẩn bị đầu tư cho kế hoạch năm 2023 để chống thất thoát nước:

*Căn cứ:*

- Tờ trình được duyệt số 42/Ttr-GNKDT ngày 08/06/2023 của Ban QLGNKDT v/v sửa chữa, cải tạo ống cấp nước mục nghẹt các tuyến hẻm khu vực phường Võ Thị Sáu, Phường 3 và Phường 3 – Quận 3;

- Phiếu gửi số 108/PG-KT ngày 16/06/2023 của Phòng Kỹ thuật v/v đề xuất tên và quy mô dự án.

- Phiếu gửi số 133/PG-KT ngày 07/07/2023 của Phòng Kỹ thuật.

- Phiếu gửi số 136/PG-KT ngày 11/07/2023 của Phòng Kỹ thuật.

Căn cứ tờ trình và các phiếu gửi nêu trên, kính trình Hội đồng Quản trị duyệt bổ sung 9 dự án Sửa chữa ống mục vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư” trong năm 2023 và 1 dự án Sửa chữa ống mục vào danh mục “dự án chuẩn bị đầu tư” như sau:

STT	Tên dự án	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
1	<p><b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 DMA 3G-02 và 3K-01, Quận 3</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hẻm 193 Nam Kỳ Khởi Nghĩa (từ số 193 đến 193/22);</li> <li>- Hẻm 292 CMT8 (từ đầu hẻm đến 292/30 CMT8);</li> <li>- Hẻm 322 CMT8 (từ đầu hẻm đến cuối hẻm);</li> <li>- Hẻm 358 CMT8 (từ đầu hẻm đến 358/24 CMT8).</li> </ul>	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy mô: <b>508m ống D100 uPVC.</b></li> <li>- Tổng vốn đầu tư: <b>2.184 triệu đồng.</b></li> <li>- Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”</li> </ul>
2	<p><b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 DMA 3D-123A và 3D-123B, Quận 3</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Đường Nguyễn Đình Chiểu (từ đầu hẻm 390 đến 390/10 Nguyễn Đình Chiểu);</li> <li>- Đường Nguyễn Đình Chiểu (từ đầu hẻm đến 502/51 Nguyễn Đình Chiểu);</li> <li>- Đường Vườn Chuối (từ số 46/1 Vườn Chuối đến số 88/2 Vườn Chuối);</li> <li>- Đường Vườn Chuối (từ đầu hẻm đến 430/9 Nguyễn Đình Chiểu);</li> <li>- Đường số 7 CXĐT (từ 2/39 đường số 7 đến 9/36 ĐS 7 CXĐT).</li> </ul>	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy mô: <b>451m ống D100 uPVC.</b></li> <li>- Tổng vốn đầu tư: <b>1.939 triệu đồng</b></li> <li>- Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”</li> </ul>
3	<p><b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 DMA 3C-01, Quận 3</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Hẻm 174 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm);</li> <li>- Hẻm 174/51 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm);</li> <li>- Hẻm 212 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm).</li> </ul>	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy mô: <b>664m ống D100 uPVC.</b></li> <li>- Tổng vốn đầu tư: <b>2.855 triệu đồng.</b></li> <li>- Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”</li> </ul>

STT	Tên dự án	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
4	<b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 DMA 3C-01, Quận 3</b> - Hẻm 242 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 242/7 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 242/21 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 242/47 Nguyễn Thiện Thuật (từ đầu hẻm đến cuối hẻm).	Vốn sửa chữa	- Quy mô: <b>571m ống D100 uPVC.</b> - Tổng vốn đầu tư: <b>2.455 triệu đồng.</b> - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
5	<b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 DMA 3C-01, Quận 3</b> - Hẻm 541 Điện Biên Phủ (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 513 Điện Biên Phủ (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 443 Điện Biên Phủ (từ đầu hẻm đến cuối hẻm).	Vốn sửa chữa	- Quy mô: <b>553m ống D100 uPVC.</b> - Tổng vốn đầu tư: <b>2.378 triệu đồng.</b> - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
6	<b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 DMA 3C-01, Quận 3</b> - Hẻm 117 Bàn Cờ (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 141 Bàn Cờ (từ đầu hẻm đến cuối hẻm); - Hẻm 664 Nguyễn Đình Chiểu (từ đầu hẻm đến cuối hẻm).	Vốn sửa chữa	- Quy mô: <b>659m ống D100 uPVC.</b> - Tổng vốn đầu tư: <b>2.834 triệu đồng</b> - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
7	<b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D150 uPVC đường Số 2 (từ đường Vườn Chuối đến số nhà 96), Quận 3</b>	Vốn sửa chữa	- Quy mô: <b>200m ống D150 uPVC.</b> - Tổng vốn đầu tư: <b>880 triệu đồng</b> - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”
9	<b>Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước D100 uPVC đường Số 4 (từ đường Vườn Chuối đến đường Nguyễn Hiền), Quận 3</b>	Vốn sửa chữa	- Quy mô: <b>435m ống D100 uPVC.</b> - Tổng vốn đầu tư: <b>1.870 triệu đồng</b> - Bổ sung vào danh mục “dự án thực hiện đầu tư”

STT	Tên dự án	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
10	Sửa chữa ống mục tuyến ống cấp nước đường Hoàng Sa (từ trước số nhà 1121 Hoàng Sa đến Cầu Kiệu), Quận 3	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy mô: 2.494m ống nhựa D150 uPVC.</li> <li>- Tổng vốn đầu tư: 10.973 triệu đồng</li> <li>- Bổ sung vào danh mục “dự án chuẩn bị đầu tư”</li> </ul>

**4. Bổ sung công tác Sửa chữa ống mục nghẹt hẻm 109 đường số 4 Cư xá Đô Thành vào danh mục Sửa chữa ống mục nghẹt chống thất thoát nước các hẻm nhỏ:**

*Căn cứ:*

- Tờ trình được duyệt số 14/Ttr-GNKDT ngày 03/04/2023 của Ban QLGKDT v/v cải tạo tuyến ống gang D100 hẻm 109 đường số 4 CXĐT, Phường 4, Quận 3;
- Phiếu gửi ngày 17/05/2023 của Phòng Kỹ thuật.

Vừa qua, để đẩy nhanh tiến độ công tác Sửa chữa ống mục các hẻm nhỏ, Công ty đã giao thầu hẻm 109 đường số 4 Cư xá Đô Thành, P4 Q3 đi kèm với các hẻm khác (lý do: để thuận lợi cho việc thỏa thuận hướng tuyến và cấp phép đào đường).

Do đó, kính trình Hội đồng Quản trị cho phép bổ sung hẻm này vào danh mục SCOM nghẹt chống thất thoát nước của Kế hoạch năm 2023 để có cơ sở pháp lý thanh quyết toán công tác này.

STT	Tên hạng mục	Nguồn vốn	Quy mô, tổng vốn đầu tư
	Hẻm 109 đường số 4 Cư xá Đô Thành, Phường 4, Quận 3	Vốn sửa chữa	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Quy mô: 80m ống uPVC D100</li> <li>- Tổng vốn đầu tư: 180.736.000 đồng.</li> </ul>

**5. Điều chỉnh giảm một số hạng mục/dự án ra khỏi kế hoạch năm 2023 do không thể triển khai hoặc tạm ngưng triển khai:**

*Căn cứ:*

- Tờ trình được duyệt ngày 05/07/2023 của Phòng Kỹ thuật v/v điều chỉnh và bổ sung kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành;
- Tờ trình được duyệt ngày 05/07/2023 của Ban QLDA v/v tạm ngưng thực hiện dự án “Cải tạo nâng cấp ống cấp nước đường Thạch Thị Thanh, Quận 1” trong kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023.



STT	Tên dự án/hạng mục cắt giảm khỏi kế hoạch	Lý do điều chỉnh
	<b>I. Cải tạo nâng cấp, thay thế tuyến ống cấp nước</b>	
1	Cải tạo nâng cấp ống cấp nước đường Thạch Thị Thanh, Quận 1 - Quy mô: 640m ống uPVC D150 - Tổng vốn đầu tư: 2.816 triệu đồng - Nguồn vốn: vốn kinh doanh.	- Theo văn bản số 7498/SGTVT-KT ngày 30/06/2023, Sở GTVT có ý kiến tạm hoãn thời gian đào đường, hạn chế thi công đường Thạch Thị Thanh với thời hạn 4 năm.
	<b>II. Công tác sửa chữa ống mục các hẻm nhỏ</b>	
1	Hẻm 69 Nguyễn Thông - Quy mô: 45m ống D100 uPVC - Giá trị: 194 triệu đồng	- Hẻm này đã được thay thế ống nhựa D125 PE từ năm 2017 (ống sử dụng 06 năm).
2	Hẻm 436/59 Cách Mạng Tháng 8 - Quy mô: 30m ống D100 uPVC - Tổng vốn đầu tư: 129 triệu đồng	- Hẻm này đã được thay thế ống nhựa D100 uPVC từ năm 2014 (ống sử dụng 09 năm).
3	Đường Đỗ Thị Lười (từ 436/74 Đỗ Thị Lười đến 382 Trần Văn Đàng), Quận 3. - Quy mô: 30m ống D200 uPVC - Tổng vốn đầu tư: 201 triệu đồng	- Đoạn ống D200 này nằm dưới hai đường ray xe lửa nên khó khăn cho việc cải tạo. Do đó, đề xuất bít hùi hai đầu và chuyển nguồn cấp nước cho hai khu vực khi có sự cố.
4	Đường Tôn Thất Tùng (từ 25/38/2 đến 25/38/14) - Quy mô: 16m ống D50 PE - Tổng vốn đầu tư: 30 triệu đồng	- Hẻm này đã được sửa chữa nâng cấp bề mặt hẻm năm 2022

**6. Bổ sung vào Danh mục Công tác sửa chữa ống mục các hẻm nhỏ 40 hạng mục hẻm như sau:**

*Căn cứ:*

- Tờ trình được duyệt ngày 05/07/2023 của Phòng Kỹ thuật v/v điều chỉnh và bổ sung kế hoạch đầu tư xây dựng, mua sắm và sửa chữa năm 2023 của Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành.

Theo thống kê của Ban QL Giám nước không doanh thu, một số hẻm Quận 3 thuộc các khu vực có tỉ lệ thất thoát nước cao, cần triển khai sửa chữa trong năm 2023 để duy trì và cải thiện tỉ lệ thất thoát nước của Công ty. Do đó, kính trình Hội đồng Quản trị cho phép bổ sung 40 hạng

mục hèm này vào Kế hoạch XDChB, mục *Công tác sửa chữa ống mục nghẹt chống thất thoát nước*, sử dụng **nguồn vốn sửa chữa** với quy mô và tổng vốn đầu tư như sau:

STT	Tên hạng mục	Quy mô	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)
1	Hèm 60 Lý Chính Thắng (từ 60/39 đến 60/39/13)	30m ống uPVC D100	129
2	Hèm 60 Lý Chính Thắng (từ 60/27 đến 60/33)	24m ống uPVC D100	103
3	Hèm 59 Huỳnh Tịnh Của (từ 59/20 đến 59/28B)	24m ống uPVC D100	103
4	Hèm 59 Huỳnh Tịnh Của (từ 59/20A đến 59/30)	12m ống uPVC D100	52
5	Hèm 47 Trần Quốc Toàn	18m ống uPVC D100	77
6	Hèm 164 Võ Thị Sáu	36m ống uPVC D100	155
7	Hèm 193 Nam Kỳ Khởi Nghĩa (từ 193/48 đến 193/44/14)	15m ống uPVC D100	65
8	Đường Lý Chính Thắng	16m ống uPVC D100	69
9	Hèm 193 Nam Kỳ Khởi Nghĩa (từ 193/48 đến 193/44/14)	19m ống uPVC D100	82
10	Đường Trần Quốc Toàn	25m ống uPVC D100	108
11	Hèm 99 Võ Văn Tần	41m ống uPVC D100	176
12	Hèm 200 Nguyễn Thị Minh Khai	47m ống uPVC D100	202
13	Hèm 127 Bà Huyện Thanh Quan	35m ống uPVC D100	151
14	Hèm 193 Bà Huyện Thanh Quan	34m ống uPVC D100	146
15	Hèm 123 Trần Quốc Thảo	23m ống uPVC D100	99
16	Hèm 280 Cách Mạng Tháng Tám	44m ống uPVC D100	189
17	Hèm 141 Nguyễn Phúc Nguyên	27m ống uPVC D100	116
18	Hèm 258 Cách Mạng Tháng Tám	16m ống uPVC D100	69
19	Hèm 308/19 Cách Mạng Tháng Tám	18m ống uPVC D100	77
20	Hèm 358/2/20 Cách Mạng Tháng Tám	10m ống uPVC D100	43
21	Hèm 153/8 Nguyễn Thông	17m ống uPVC D100	73
22	Hèm 292 Cách Mạng Tháng Tám	32m ống uPVC D100	138
23	Hèm 322/16 Cách Mạng Tháng Tám	37m ống uPVC D100	159
24	Hèm 330 Cách Mạng Tháng Tám	41m ống uPVC D100	176

STT	Tên hạng mục	Quy mô	Tổng vốn đầu tư (triệu đồng)
25	Hẻm 348 Cách Mạng Tháng Tám	20m ống uPVC D100	86
26	Hẻm 358 Cách Mạng Tháng Tám	45m ống uPVC D100	194
27	Hẻm 21 Trần Văn Đương	12m ống D50 PE	23
28	Hẻm 225 Nguyễn Đình Chiểu	48m ống uPVC D100	206
29	Hẻm 390 Nguyễn Đình Chiểu	16m ống uPVC D100	69
30	Hẻm 554 Nguyễn Đình Chiểu	35m ống uPVC D100	151
31	Hẻm 46 Vườn Chuối	37m ống uPVC D100	159
32	Đường số 3 Cư xá Đô Thành	41m ống uPVC D100	176
33	Hẻm 174/11 Nguyễn Thiện Thuật	37m ống uPVC D100	159
34	Hẻm 85 Cao Thắng	37m ống uPVC D100	159
35	Hẻm 67 Cao Thắng	43m ống uPVC D100	185
36	Hẻm 103 Bàn Cờ	17m ống uPVC D100	73
37	Hẻm 210 Cách Mạng Tháng Tám	48m ống uPVC D100	206
38	Hẻm 181 Cách Mạng Tháng Tám	33m ống uPVC D100	141
39	Hẻm 142 Võ Thị Sáu	50m ống uPVC D100	215
40	Hẻm 206 Võ Thị Sáu (từ đầu hẻm đến 210)	25m ống D50 PE	47
	<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.029 mét</b>	<b>4.397</b>

**7. Bổ sung chi phí cho công tác Lắp đặt thang máy tại trụ sở công ty vào kế hoạch sửa chữa tòa nhà trụ sở:**

*Căn cứ:*

- Tờ trình được duyệt số 134/TTr-KT ngày 10/07/2023 của Phòng Kỹ thuật v/v lập khái toán cho công tác lắp đặt thang máy tại Công ty.

Trong quý III-IV/2023, Công ty sẽ cải tạo và sử dụng cả tầng 4 và 5 của tòa nhà 194 Pasteur Q3. Do đó, để thuận lợi cho công tác đi lại, Công ty có kế hoạch lắp đặt thang máy cho tòa nhà trụ sở như sau:

- Quy mô: Trệt + 05 lầu + sân thượng + phòng bảo dưỡng
- Tổng chi phí lắp đặt: 2.939.399.067 đồng.
- Nguồn vốn: Vốn sửa chữa.
- Làm tròn: 2.940 triệu đồng (Hai tỉ chín trăm bốn mươi triệu đồng)


Kính trình Hội đồng Quản trị phê duyệt chi phí này để Công ty có thể triển khai công tác trên song song với công tác cải tạo tòa nhà trụ sở.

## II. TỔNG KẾT:

### 1. Kế hoạch đầu tư xây dựng, kế hoạch mua sắm năm 2023 (điều chỉnh):

	Kế hoạch năm 2023 (Nghị quyết số 020/NQ-CNBT- HĐQT ngày 23/03/2023)			Kế hoạch điều chỉnh năm 2023			Tăng/Giảm sau điều chỉnh		
	Khối lượng (mét)	Giá trị khối lượng (tr.đồng)	Giá trị giải ngân (tr.đồng)	Khối lượng (mét)	Giá trị khối lượng (tr.đồng)	Giá trị giải ngân (tr.đồng)	Khối lượng (mét)	Giá trị khối lượng (tr.đồng)	Giá trị giải ngân (tr.đồng)
<b>TỔNG NGUỒN VỐN:</b>	<b>11.092</b>	<b>99.779</b>	<b>78.884</b>	<b>18.281</b>	<b>129.645</b>	<b>100.673</b>	<b>+ 7.189</b>	<b>+ 29.866</b>	<b>+21.789</b>
1.Vốn kinh doanh	9,608	49,692	34,783	11,029	52,271	36,590	+1,421	+2.579	+1,807
2.Vốn sửa chữa	1,484	50,087	44,101	7,252	77,374	64,083	+5,768	+27,287	+19,982
<b>TỔNG KHỐI LƯỢNG</b>	<b>11.092</b>	<b>99.779</b>	<b>78.884</b>	<b>18.281</b>	<b>129.645</b>	<b>100.673</b>	<b>+ 7.189</b>	<b>+ 29.866</b>	<b>+21.789</b>
I. Phát triển mạng lưới	2,150	12,381	8,666	2,115	12,047	8,433	-35	-334	-233
II. Cải tạo nâng cấp, thay thế	7,458	37,311	26,117	8,914	40,224	28,157	+1,456	+2.913	+2.040
III. Sửa chữa ống mục	1,484	6,299	4,412	7,252	30,646	21,454	+5,768	+24,347	+17,042
IV. Kế hoạch sửa chữa trụ sở Công ty	-	7,300	7,300	-	10,240	10,240	-	+2,940	+2,940
V. Phối hợp địa phương		1,500	1,500		1,500	1,500	-	-	-
VI. Kế hoạch duy tu, bảo trì, sửa chữa CTTN		10,873	8,858		10,873	8,858	-	-	-
VII. Kế hoạch mua sắm		24,115	22,031		24,115	22,031	-	-	-

2. Đối với các dự án thuộc danh mục chuẩn bị đầu tư, tùy tình hình phối hợp triển khai thi công thực tế, Công ty sẽ cân đối bổ sung nguồn vốn theo tiến độ của dự án.

Trân trọng kính trình. 

**Nơi nhận:**

- Nhu trên
- Lưu: VT, P.KHVT

**Đính kèm:**

Bảng Danh mục Kế hoạch đầu tư XDCB năm 2023 (điều chỉnh).



**Nguyễn Doãn Xã**