

## Phụ lục VI

### CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam)

TỔNG CÔNG TY SONADEZI  
CÔNG TY CP DỊCH VỤ SONADEZI

Số: 472/SDV-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 27 tháng 07 năm 2023

### CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty CP Dịch vụ Sonadezi
  - Mã chứng khoán: SDV
  - Địa chỉ: Tầng 8, tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, P. An Bình, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.
  - Điện thoại liên hệ: 02518890888 Fax: 02518890199
  - E-mail: sdv@sonadezi-sdv.com.vn.

#### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Quyết định số 108/QĐ-SDV-HĐQT ngày 27/07/2023 về việc Vay vốn tại Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai – Ô chôn lấp hợp vệ sinh số 8.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/07/2023 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

#### Tài liệu đính kèm:

Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố.

Người đại diện theo pháp luật

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lê Thị Giang

Số: 108/QĐ-SDV-HĐQT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 07 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc Vay vốn tại Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 29/06/2023 về việc vay vốn tại Quỹ Bảo vệ Môi trường tỉnh Đồng Nai.

### QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Đồng ý vay vốn tại Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai để đầu tư hạng mục “Ô chôn lấp hợp vệ sinh số 8” tại Khu xử lý chất thải Quang Trung xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai trong năm 2023, với:

1. Số tiền vay là: 26.213.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai mươi sáu tỷ hai trăm mười ba triệu đồng*)

- Thời gian vay: 60 tháng, trong đó:
- Thời gian trả nợ: 60 tháng
- Lãi suất: 3,6%/năm theo quy định của Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai.

2. Đồng ý dùng tài sản thế chấp là: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 198, tờ bản đồ số 45 tại xã Quang Trung, huyện Thống nhất, tỉnh Đồng Nai đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 182491 ngày 30/7/2014 để đảm bảo khoản vay trên tại Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai.

3. Nguồn trả nợ và lãi vay trên: từ nguồn khấu hao tài sản cố định và lợi nhuận sau thuế của dự án cụ thể là tiền xử lý chất thải của ô chôn lấp hợp vệ sinh số 8 để trả gốc và lãi vay hàng tháng cho Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai.



4. Hội đồng quản trị quyết định giao: Bà Lê Thị Giang, Căn cước công dân số: 086177000477, ngày cấp: 16/08/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội. Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị kiêm Tổng giám đốc Công ty. Là người đại diện cho Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi thực hiện những công việc sau: Ký kết và chịu trách nhiệm trước Hội đồng quản trị Công ty và pháp luật về Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp, Bảng kê rút vốn, Giấy nhận nợ và các thủ tục khác có liên quan đến việc vay vốn tại Quỹ Bảo vệ môi trường tỉnh Đồng Nai.

**Điều 2.** Bà Lê Thị Giang và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- Lưu: VT, KTTC.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



**Lương Minh Hiền**

*mu*