

**Mẫu CBTT/SGDHCM-02**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19/08/2016 của  
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**

-----\*\*\*-----

Số: 29/2023/CBTT-TNI

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

-----\*\*\*-----

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TPHCM**  
(có thể sử dụng để công bố thông tin đồng thời đến UBCKNN và SGDCK)

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM**

Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**

Mã chứng khoán: TNI

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 Tháp A Tòa nhà văn phòng Golden Palace, số 99 Đường Mỹ Trì,  
Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 37871397

Fax: (84-24) 37871395

Người thực hiện công bố thông tin: Đoàn Thị Thu Thủy

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0335724136

Loại thông tin công bố  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố (\*):**

Công bố thông tin báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2023

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày  
29/07/2023 tại đường dẫn của Công ty: <https://thanhnamgroup.com.vn/>

Tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm  
trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nội dung thông tin cần công bố và  
các tài liệu có liên quan

**Người được ủy quyền công bố thông tin**  
(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**Đoàn Thị Thu Thủy**

Số: 08/2023/BC-TNI

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2023

**BÁO CÁO**  
Tình hình quản trị công ty  
(6 tháng đầu năm năm 2023)

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh (HOSE)

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÀNH NAM**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 Tháp A Tòa nhà văn phòng Golden Palace, số 99 Đường Mỹ Trì, Phường Mỹ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội
- Điện thoại: (84-24) 37871397
- Fax: (84-24) 37871395
- Email:
- Vốn điều lệ: 525.000.000.000 đồng (Năm trăm hai mươi lăm tỷ đồng)
- Mã chứng khoán: TNI
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2023/NQ-ĐHĐCĐ-TNI	26/04/2022	Họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023

**II. Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2023):**

**1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):**

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Nguyễn Hùng Cường	Thành viên HĐQT điều hành	05/6/2015	
2	Trần Thị Hương Giang	Thành viên HĐQT không điều hành	22/06/2021	
3	Đoàn Thị Thu Thủy	Thành viên HĐQT điều hành	22/06/2021	



4	Nguyễn Thị Thu Hằng	Thành viên HĐQT điều hành	15/02/2022	26/04/2023
5	Trần Trọng Nam	Thành viên HĐQT độc lập	15/02/2022	26/04/2023
6	Vũ Lan Phương	Thành viên HĐQT độc lập	26/04/2023	
7	Phạm Thúy Hằng	Thành viên HĐQT không điều hành	26/04/2023	

## 2. Các cuộc họp HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1.	Nguyễn Hùng Cường	6/6	100%	
2.	Trần Thị Hương Giang	6/6	100%	
3.	Đoàn Thị Thu Thủy	6/6	100%	
4.	Nguyễn Thị Thu Hằng	3/6	50%	Miễn nhiệm từ ngày 26/04/2023
5.	Trần Trọng Nam	0/6	0%	Đã từ nhiệm từ ngày 11/10/2022
6.	Vũ Lan Phương	3/6	50%	Bỏ nhiệm từ ngày 26/04/2023
7.	Phạm Thúy Hằng	3/6	50%	Bỏ nhiệm từ ngày 26/04/2023

## 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

- Năm 2022 được đánh giá là năm khó khăn do ảnh hưởng của đại dịch Covid-19, sự gián đoạn chuỗi cung ứng toàn cầu, cuộc xung đột Nga - Ukraine... đã đẩy giá năng lượng và hàng hóa cơ bản tăng cao, làm cho lạm phát không ngừng leo thang trong năm 2022. Trong tình hình khó khăn chồng chất khó khăn này, nhằm giảm tối đa thiệt hại, Hội đồng quản trị đã luôn phối hợp cùng Ban Giám đốc theo dõi từng diễn biến của thị trường để điều hành và đưa ra các chỉ đạo hợp lý, sát sao cho mọi hoạt động sản xuất kinh doanh của Tập đoàn.
- Thực hiện Nghị quyết đã được phê duyệt của Đại hội đồng cổ đông thường niên, HĐQT đã tập trung chỉ đạo, giám sát công tác quản lý điều hành của Ban Giám đốc nói chung và Tổng giám đốc nói riêng trong các hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty. Việc giám sát được thực hiện thông qua các cuộc họp của HĐQT với Ban Giám đốc, các cuộc họp giao ban hàng tuần/tháng/Quý và các cuộc họp chuyên đề, đột xuất khác.
- HĐQT luôn bám sát và chỉ đạo định hướng toàn bộ hoạt động của Ban Giám đốc, giải quyết kịp thời các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động điều hành của Ban Giám đốc.
- HĐQT cùng Ban Tổng giám đốc đã thống nhất xây dựng các mục tiêu, phương hướng, kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2023 và đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua tại cuộc họp thường niên ngày 26/04/2023.

- Nhìn chung, năm 2022, HĐQT đánh giá Ban điều hành với tinh thần cầu thị, có nhiều nỗ lực và trách nhiệm cao đã thực hiện đầy đủ công tác báo cáo, giải trình, công bố thông tin về hoạt động sản xuất kinh doanh đầy đủ, minh bạch và tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:**

Hiện tại HĐQT công ty chưa thành lập các tiểu ban trực thuộc, các thành viên HĐQT sẽ được phân công các công việc và thực hiện các nhiệm vụ theo sự phân nhiệm và điều hành trực tiếp của Chủ tịch HĐQT Công ty.

**5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (6 tháng đầu năm 2023)**

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/NQ-HĐQT-TNI	11/01/2023	Thông qua chủ trương giao dịch mua bán hàng hóa với Công ty Cổ phần Thép Sài Gòn	100%
2	03/2023/NQ-HĐQT-TNI	02/03/2023	Thông qua ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2023	100%
3	04/2023/NQ-HĐQT-TNI	22/03/2023	Miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc của Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam Bà Nguyễn Thị Thu Hằng	100%
4	08/2023/NQ-HĐQT-TNI	05/06/2023	Thay đổi người đại diện quản lý phần vốn tại Công ty Cổ phần trang trại và năng lượng Đông Xuân	100%
5	09/2023/NQ-HĐQT-TNI	05/06/2023	Thay đổi nhân sự phòng kiểm toán nội bộ của công ty	100%
6	10/2023/NQ-HĐQT-TNI	22/06/2023	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính cho năm 2023	100%

**III. Ban kiểm soát: (6 tháng đầu năm 2023):**

**1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):**

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Nguyễn Thị Trang	Trưởng BKS	Bắt đầu là Trưởng BKS ngày 12/05/2022 Miễn nhiệm từ ngày 26/04/2023	Cử nhân kế toán
2	Đỗ Thanh Thủy	Thành viên BKS	Bắt đầu là thành viên BKS ngày 22/06/2021	Cao đẳng kế toán
3	Nghiêm Thị Tuyết Thi	Thành viên BKS	Bắt đầu là thành viên BKS ngày 29/04/2022 Miễn nhiệm từ ngày	Cử nhân quản trị kinh doanh



			26/04/2023	
4	Nguyễn Huyền Trang	Thành viên BKS	Bắt đầu là thành viên BKS ngày 26/04/2023	Cử nhân ngành quản trị kinh doanh
5	Mạc Thị Lan	Thành viên BKS	Bắt đầu là thành viên BKS ngày 26/04/2023	Cử nhân ngành Kế toán

**2. Cuộc họp của BKS:**

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Nguyễn Thị Trang	01/02	50%	50%	Miễn nhiệm từ ngày 26/04/2023
2	Đỗ Thanh Thủy	02/02	100%	100%	
3	Nghiêm Thị Tuyết Thi	01/02	50%	50%	Miễn nhiệm từ ngày 26/04/2023
4	Nguyễn Huyền Trang	01/02	50%	50%	Bắt đầu là thành viên BKS ngày 26/04/2023
5	Mạc Thị Lan	01/02	50%	50%	

**3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:**

- BKS giám sát chặt chẽ hoạt động của HĐQT, Ban giám đốc trong việc chấp hành các quy định của Nhà nước, Điều lệ Công ty, quy chế nội bộ đảm bảo quyền lợi của các cổ đông Công ty.
- Đến nay, BKS chưa ghi nhận trường hợp nào vi phạm quy định về trách nhiệm, nghĩa vụ của người quản lý Công ty. HĐQT, Tổng Giám đốc đã thực hiện tốt vai trò quản lý và điều hành Công ty kế hoạch do ĐHCĐ đề ra.
- BKS giám sát và đốc thúc HĐQT, Ban Giám đốc việc thực hiện nghiêm túc các quy định về quản trị doanh nghiệp

**4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác:**

- BKS phối hợp chặt chẽ với HĐQT và Ban giám đốc trong việc thực hiện các chức năng, nhiệm vụ phối hợp đảm bảo hiệu quả các quyết định của cổ đông Công ty được vận hành theo đúng tinh thần và đảm bảo quyền và lợi ích của các cổ đông.
- HĐQT và Tổng Giám đốc cũng đã hỗ trợ và tạo điều kiện để BKS thực hiện chức năng của mình. BKS nhận được đầy đủ mọi thông tin điều hành của HĐQT, các tài liệu, ý kiến của BKS gửi đến HĐQT, Tổng Giám đốc được phản hồi đầy đủ và kịp thời.

**5. Hoạt động khác của BKS: Rà soát các quy chế nội bộ của Công ty nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động của bộ máy và nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh của Công ty.**

**IV. Ban điều hành**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
-----	--------------------------	---------------------	---------------------	--

1	Ông Nguyễn Hùng Cường (TGD)	26/05/1977	Cử nhân kinh tế - Đại học ngoại thương	Miễn nhiệm ngày 05/07/2021
2	Bà Đoàn Thị Thu Thủy (TGD)	14/11/1995	Cử nhân Luật – Đại học luật Hà Nội	Bổ nhiệm ngày 05/07/2021
3	Bà Nguyễn Thị Thu Hằng (PTGD)	10/10/1991	Thạc sĩ Kinh tế (Tài chính – Ngân hàng)	Bổ nhiệm ngày 15/02/2022 Miễn nhiệm ngày 22/03/2023

**V. Kế toán trưởng**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Nguyễn Thị Kim Oanh	13/04/1991	Tài chính doanh nghiệp	Bổ nhiệm ngày 06/10/2022

**VI. Đào tạo về quản trị công ty**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: không có

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty**

(Phụ lục 01: Danh sách người có liên quan của Công ty – Đính kèm)

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

TT	Họ và tên	Chức vụ	Tên công ty giao dịch	Mục đích giao dịch	Số tiền (đồng VNĐ)
1	Nguyễn Hùng Cường	Chủ tịch HĐQT	Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam	Ủy quyền và giao cho ông Nguyễn Hùng Cường thực hiện và ký kết các giấy tờ liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Quốc Oai, Hà Nội.	6.032.000.000 đồng (TNI đã thu hồi toàn bộ nguồn vốn đầu tư theo NQ số 29/2022/NQ-HĐQT-TNI ngày 15/12/2022)

**3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: không có**

**4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):



TT	Họ và tên	Chức vụ	Tên công ty giao dịch	Mục đích giao dịch	Số tiền (đồng VNĐ)
1	Công ty cổ phần Thép Sài Gòn	Ông Nguyễn Xuân Thu – Người đại diện theo pháp luật của CTCP Thép Sài Gòn là người liên quan của người nội bộ ông Nguyễn Hùng Cường	Công ty cổ phần Tập đoàn Thành Nam	Giao dịch mua bán hàng hóa	37.130.994.631 đồng (Cập nhật đến thời điểm 30/06/2023 TNI đã đặt cọc tiền hàng đối với Thép Sài Gòn)

- 4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: không có
- 4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: không có

**VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2023)**

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ**  
(Phụ lục 02: Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ – Đính kèm)
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty**  
(Phụ lục 03: Giao dịch người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty – đính kèm)

**IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:**

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: PC.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**Nguyễn Hùng Cường**

PHỤ LỤC 01  
DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tại khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH <sup>3</sup> , ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HĐQT từ ngày 05/07/2021			17/07/2009			Người nội bộ	
2	Nguyễn Văn Thư					17/07/2009				
3	Nguyễn Thị Hương					17/07/2009				
4	Nguyễn Đức Tinh					30/03/2022				
5	Đỗ Thị Khuê					30/03/2022				
6	Nguyễn Thị Thu Hằng					30/03/2022				
7	Nguyễn Thị Thanh Nga					17/07/2009				
8	Nguyễn Tuấn Anh					17/07/2009				
9	Nguyễn Xuân Thắng					17/07/2009				
10	Nguyễn Xuân Thu					17/07/2009				
11	Nguyễn Thành Nam					17/07/2009				
12	Nguyễn Phương Anh					17/07/2009				
13	Nguyễn Thành Minh					17/07/2009				
14	Nguyễn Thành Lâm					17/07/2009				
15	Nguyễn Khắc Thanh					17/07/2009				
16	Bạc Thị Diên Ly					17/07/2009				
17	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Sơn Trà					17/07/2009	18/07/2023 (Giải thể công ty)			
18	Trần Thị Hương Giang		Thành viên HĐQT			22/06/2021			Người nội bộ	
19	Lê Xuân Long					22/06/2021				
20	Trần Trung Cường					22/06/2021				
21	Trần Thị Bình					22/06/2021				





STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
22	Đỗ Thị An					22/06/2021				
23	Lê Thị Hương					22/06/2021				
24	Lê Thị Liên					22/06/2021				
25	Lê Minh Quân					22/06/2021				
26	Lê Trần Khánh Ngọc									
27	Đoàn Thị Thu Thủy		Thành viên HĐQT Tổng Giám đốc Người được ủy quyền CRTT			22/06/2021			Người nội bộ	
28	Vũ Mạnh Đức					22/06/2021				
29	Vũ Thị Nhiên					22/06/2021				
30	Vũ Văn Bảy					22/06/2021				
31	Trần Thị Tân					22/06/2021				
32	Đoàn Thị Thương Huyền					22/06/2021				
33	Trần Văn Linh					22/06/2021				
34	Vũ Hải Bình					22/06/2021				
35	Nguyễn Thị Thu Hằng		Thành viên HĐQT			15/02/2022	26/04/2023		Người nội bộ	
36	Nguyễn Đức Tình					15/02/2022	26/04/2023			
37	Đỗ Thị Khuê					15/02/2022	26/04/2023			
38	Nguyễn Thị Thu Hiền					15/02/2022	26/04/2023			
39	Nguyễn Văn Thư					15/02/2022	26/04/2023			
40	Nguyễn Thị Hương					15/02/2022	26/04/2023		Người nội bộ	
41	Trần Trọng Nam		Thành viên HĐQT			15/02/2022	26/04/2023			
42	Trần Trọng Khiêm					15/02/2022	26/04/2023			
43	Đương Thị Ngọc Vân					15/02/2022	26/04/2023			

STT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tại khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH <sup>1</sup> , ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
44	Trần Cảnh Lâm					15/02/2022	26/04/2023			
45	Trần An Trà					15/02/2022	26/04/2023			
46	Trần Lâm Khải					15/02/2022	26/04/2023			
47	Trần Trọng Phương					15/02/2022	26/04/2023			
48	Nguyễn Thị Thanh Thủy					15/02/2022	26/04/2023			
49	Trần Thị Hồng Hải					15/02/2022	26/04/2023			
50	Tà Quang Trung					15/02/2022	26/04/2023			
51	Phạm Thùy Hằng		Thành viên HĐQT			26/04/2023				
52	Phạm Văn Minh					26/04/2023				
53	Trần Thị Thủy					26/04/2023				
54	Trần Văn Doanh					26/04/2023				
55	Vũ Thị Ngọc					26/04/2023				
56	Trần Văn Phú					26/04/2023				
57	Trần Tuấn Kiên					26/04/2023				còn nhỏ
58	Phạm Thị Quỳnh Anh					26/04/2023				
59	Nguyễn Ngọc Duy					26/04/2023				
60	Vũ Lan Phương		Thành viên HĐQT độc lập			26/04/2023				
61	Vũ Tài Quý					26/04/2023				
62	Phạm Thị Xuân					26/04/2023				
63	Hoàng Lê Ba					26/04/2023				
64	Vũ Quang Vinh					26/04/2023				
65	Cao Thị Nhân					26/04/2023				
66	Hoàng Phương Bảo Linh					26/04/2023				



STT	Tên tổ chức cá nhân	Tại khoản giao dịch chung khoản (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH <sup>+</sup> , ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Hoàng Vũ Linh Nhi					26/04/2023				
67	Nguyễn Thị Kim Oanh		Kế toán trưởng			06/10/2022			Người nội bộ	
68	Nguyễn Văn Căn					06/10/2022				
69	Phan Thị Minh					06/10/2022				
70	Nguyễn Văn Nam					06/10/2022				
71	Trần Thị Trang					06/10/2022				
72	Nguyễn Văn Tường					06/10/2022				
73	Nguyễn Ngọc Khánh Ly					06/10/2022				
74	Nguyễn Ngọc Bảo Khánh					06/10/2022				
75	Nguyễn Quốc Bảo					06/10/2022				
76	Nguyễn Thị Trang		Trưởng Ban Kiểm soát			12/05/2022	26/04/2023		Người nội bộ	
77	Vũ Hoài Nam					12/05/2022	26/04/2023			
78	Bùi Thị Chính					12/05/2022	26/04/2023			
79	Nguyễn Văn Hữu					12/05/2022	26/04/2023			
80	Nguyễn Thị Minh Hằng					12/05/2022	26/04/2023			
81	Vũ Minh Hà					12/05/2022	26/04/2023			
82	Vũ Minh Châu					12/05/2022	26/04/2023			
83	Vũ Minh Long					12/05/2022	26/04/2023			
84	Nguyễn Thị Hằng					12/05/2022	26/04/2023			
85	Nguyễn Văn Giang					12/05/2022	26/04/2023			
86	Phan Văn Hoà					12/05/2022	26/04/2023			
87	Nguyễn Thị Lan Anh					12/05/2022	26/04/2023			
88	Nguyễn Huyền Trang		Trưởng Ban Kiểm soát			26/04/2023				

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSRĐ*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
89	Nguyễn Văn Quân					26/04/2023				
90	Nguyễn Thị Ngọc Mai					26/04/2023				
91	Nguyễn Trần Đạt					26/04/2023				
92	Trần Chung					26/04/2023				
93	Trần Văn Quang					26/04/2023				
94	Nguyễn Thị Hiền					26/04/2023				
95	Trần Trọng Phúc					26/04/2023				
96	Trần Ngọc Minh Khuê					26/04/2023				
97	Đỗ Thanh Thủy		Thành viên Ban Kiểm soát			22/06/2021			Người nội bộ	
98	Hoàng Anh Thái					22/06/2021				
99	Đỗ Xuân Trung					22/06/2021				
100	Nguyễn Thị Hoi					22/06/2021				
101	Hoàng Huy Thiệp					22/06/2021				
102	Lê Thị Nga					22/06/2021				
103	Hoàng Anh Tuấn					22/06/2021				
104	Nguyễn Thị Tuyết Thi		Thành viên Ban Kiểm soát			29/04/2022	26/04/2023		Người nội bộ	
105	Nguyễn Ngọc Ban					29/04/2022	26/04/2023			
106	Chu Nguyệt Thu					29/04/2022	26/04/2023			
107	Nguyễn Ngọc Bích					29/04/2022	26/04/2023			
108	Nguyễn Diệu Hồng					29/04/2022	26/04/2023			
109	Nguyễn Anh Nguyệt					29/04/2022	26/04/2023			
110	Lê Đình Yên					29/04/2022	26/04/2023			
111	Mạc Thị Lan		Thành viên Ban Kiểm soát			26/04/2023				



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tại hoàn giáo dịch chứng khoản (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSF*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
112	Nguyễn Xuân Thủy					26/04/2023				
113	Trần Thị Chinh					26/04/2023				
114	Mac Van Trinh					26/04/2023				
115	Nguyễn Thị Liên					26/04/2023				
116	Nguyễn Xuân Trường					26/04/2023				
117	Nguyễn Mac Gia Hân					26/04/2023				
118	Nguyễn Mac Gia An					26/04/2023				
119	Mac Van Chinh					26/04/2023				
120	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Sơn Trà		Công ty con			15/09/2017	18/07/2023 (Giải thế công ty)		Công ty con	
121	Công ty CP Trang trại và Năng lượng Đông Xuân		Công ty con			06/12/2022			Công ty con	
122	Công ty CP Khách sạn Vườn Đào Hạ Long		Công ty liên kết			16/12/2022			Công ty liên kết	

PHỤ LỤC 02  
DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Chi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Nguyễn Hùng Cường		Chủ tịch HĐQT			391,490	0,7457	
2	Nguyễn Văn Thư					-	-	
3	Nguyễn Thị Hương					4,900	0,0093	
4	Nguyễn Đức Tình					-	-	
5	Đỗ Thị Khuê					-	-	
6	Nguyễn Thị Thu Hằng					-	-	
7	Nguyễn Thị Thanh Nga					1,800	0,0034	
8	Nguyễn Tuấn Anh					-	-	
9	Nguyễn Xuân Thắng					-	-	
10	Nguyễn Xuân Thu					50	0,0001	
11	Nguyễn Thanh Nam					-	-	
12	Nguyễn Thành Minh					-	-	
13	Nguyễn Phương Anh					-	-	
14	Nguyễn Thanh Lâm					-	-	
15	Nguyễn Khắc Thanh					-	-	
16	Bạc Thị Diệu Ly					-	-	
17	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Sơn Trà					-	-	
18	Trần Thị Hương Giang		Thành viên HĐQT			100	0,0002%	
19	Lê Xuân Long					-	-	
20	Trần Trung Cường					-	-	
21	Trần Thị Bình					-	-	
22	Đỗ Thị An					-	-	
23	Lê Thị Hương					-	-	
24	Lê Thị Liên					-	-	
25	Lê Minh Quân					-	-	



STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu số hưu cuối kỳ	Tỷ lệ sốหุ้น cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
26	Lê Trần Khánh Ngọc					-	-	
27	Đoàn Thị Thu Thủy		Thành viên HĐQT Người được ủy quyền công bố thông tin			-	-	
28	Vũ Minh Đức					-	-	
29	Vũ Thị Nhiên					-	-	
30	Vũ Văn Bảy					-	-	
31	Trần Thị Tân					-	-	
32	Đoàn Thị Thương Huyền					-	-	
33	Trần Văn Linh					-	-	
34	Vũ Hải Bình					-	-	
35	Phạm Thủy Hằng		Thành viên HĐQT			-	-	
36	Phạm Văn Minh					-	-	
37	Trần Thị Thủy					-	-	
38	Trần Văn Doanh					-	-	
39	Vũ Thị Ngoan					-	-	
40	Trần Văn Phú					-	-	
41	Trần Tuấn Kiên					-	-	
42	Phạm Thị Quỳnh Anh					-	-	
43	Nguyễn Ngọc Duy					-	-	
44	Vũ Lan Phương		Thành viên HĐQT độc lập			-	-	
45	Vũ Tài Quý					-	-	
46	Phạm Thị Xuyên					-	-	
47	Hoàng Lê Ba					-	-	
48	Vũ Quang Vinh					-	-	
49	Cao Thị Nhân					-	-	
50	Hoàng Phương Bảo Linh					-	-	
51	Hoàng Vũ Linh Nhi					-	-	

STT	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu số hưu cuối kỳ	Tỷ lệ số hưu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
52	Nguyễn Huyền Trang		Trưởng Ban Kiểm soát			-	-	
53	Nguyễn Văn Quân					-	-	
54	Nguyễn Thị Ngọc Mai					-	-	
55	Nguyễn Tiến Đạt					-	-	
56	Trần Chung					-	-	
57	Trần Văn Quang					-	-	
58	Nguyễn Thị Hiền					-	-	
59	Trần Trọng Phúc					-	-	
60	Trần Ngọc Minh Khuê					-	-	
61	Mạc Thị Lan		Thành viên Ban Kiểm soát			-	-	
62	Nguyễn Xuân Thủy					-	-	
63	Trần Thị Chin					-	-	
64	Mạc Văn Trinh					-	-	
65	Nguyễn Thị Liên					-	-	
66	Nguyễn Xuân Trường					-	-	
67	Nguyễn Mạc Gia Hân					-	-	
68	Nguyễn Mạc Gia An					-	-	
69	Mạc Văn Chính					-	-	
70	Đỗ Thanh Thủy		Thành viên Ban Kiểm soát			600	0,0011%	
71	Hoàng Anh Thái					100	0,0002%	
72	Đỗ Xuân Trung					-	-	
73	Nguyễn Thị Hời					-	-	
74	Hoàng Huy Thiệp					-	-	
75	Lê Thị Nga					-	-	
76	Hoàng Anh Tuấn					-	-	
77	Nguyễn Thị Kim Oanh		Kế toán trưởng			-	-	
78	Nguyễn Văn Cận					-	-	
79	Phạm Thị Minh					-	-	
80	Nguyễn Văn Nam					-	-	
81	Trần Thị Trang					-	-	



STT	Họ tên	Tai khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp nơi cấp	Địa chỉ hiện tại	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ (%)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
82	Nguyễn Văn Tường					-	-	
83	Nguyễn Ngọc Khanh Ly					-	-	
84	Nguyễn Ngọc Bảo Khanh					-	-	
85	Nguyễn Quốc Bảo					-	-	

PHỤ LỤC 03

GIAO DỊCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY

STT (1)	Người thực hiện giao dịch (2)	Quan hệ với người nội bộ (3)	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) (8)
			Số cổ phiếu (4)	Tỷ lệ (%) (5)	Số cổ phiếu (6)	Tỷ lệ (%) (7)	
1	(Không)						