

Số/No.: 02 /BCQT-HQ

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 07 năm 2023
Ho Chi Minh City, day 30 month 07 year 2023

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE
(6 tháng năm 2023)

Kính gửi/ To: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ The State Securities Commission
Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM/ Hochiminh Stock Exchange

- Tên công ty/Name of company: Công ty Cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân/ Hoang Quan Consulting - Trading – Services Real Estate Corporation.
- Địa chỉ trụ sở chính/Address of headoffice: 15 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phú, Quận 7, Tp. Hồ Chí Minh/ 15 Nguyen Luong Bang, Tan Phu Ward, District 7, Ho Chi Minh City
- Điện thoại/Telephone: 028-5411 7348 Email: qhndt@hoangquan.com.vn
- Vốn điều lệ/Charter capital: 4.766.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán/Stock symbol: HQC
- Mô hình quản trị công ty/Governance model: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc /General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors, General Director.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện /The implementation of internal audit: Implemented.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/ Activities of the General Meeting of Shareholders

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định Resolution/Decision No.	Ngày Date	Nội dung Content
01	01/2022/NQ- ĐHĐCĐ	22/04/2023	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2023 thông qua các nội dung: 1. Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2022; Kế hoạch năm 2023 Report of the General Directors about the summarizing production and business activities in 2022; Plan for 2023. 2. Báo cáo của Hội đồng quản trị năm 2022 và định hướng năm 2023 Report of the Board of Directors in 2022 and plan for 2023.

			<p>3. Báo cáo của Ban kiểm soát năm 2022 và định hướng năm 2023 <i>Report of the Supervisory Board in 2022 and plan for 2023.</i></p> <p>4. Báo cáo tài chính năm 2022 đã kiểm toán <i>The Audited Financial Statements Report in 2022.</i></p> <p>5. Phương án phân phối lợi nhuận năm 2022 <i>Plan of profit Appropriation in 2022.</i></p> <p>6. Lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2023 <i>Selecting the audit Company for 2023.</i></p> <p>7. Báo cáo thù lao HĐQT và BKS năm 2022 và mức thù lao năm 2023 <i>Report on remuneration of the Board of Directors and the Supervisory Board in 2022 and remuneration plan for 2023.</i></p> <p>8. Giao dịch giữa các bên liên quan dự kiến phát sinh <i>Transactions between the related parties, which expected to arise.</i></p> <p>9. Tờ trình về việc tiếp tục thực hiện phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp <i>The report that continued implement the plan for the Private securities placement to the professional securities investors.</i></p> <p>10. Tờ trình thông qua việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty <i>The report that approved to change of the headquarters' address.</i></p> <p>11. Tờ trình thông qua thay đổi một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty <i>The report that approved to change in a number of business lines Company's business.</i></p> <p>12. Tờ trình thông qua thay đổi số lượng, cơ cấu HĐQT nhiệm kỳ 2020-2024, thông qua việc từ nhiệm và bầu cử bổ sung thành viên BKS nhiệm kỳ 2020-2024 <i>The report that approved to change the number and structure of the Board of Directors for the 2020-2024 term, approve the tasks from the term and elect additional members of the Supervisory Board for the 2020-2024 term.</i></p>
--	--	--	--

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/ Board of Directors (Semi-annual report):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Directors' members</i>	Chức vụ/ <i>Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành)) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors))</i>	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập <i>The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors</i>	
			Ngày bổ nhiệm <i>Date of appointment</i>	Ngày miễn nhiệm <i>Date of dismissal</i>
1	Ông/Mr. Trương Anh Tuấn	Chủ tịch/ <i>Chairman</i> Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
2	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch/ <i>Vice Chairman</i> Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
3	Ông/Mr. Trương Thái Sơn	Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	
4	Ông/Mr. Trương Đức Hiếu	Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	23/03/2007	23/04/2023
5	Ông/Mr. Nguyễn Văn Toàn	Thành viên không điều hành/ <i>Non-executive member</i>	30/05/2020	
6	Ông/Mr. Lý Quang Minh	Thành viên độc lập/ <i>Independent member</i>	30/05/2020	
7	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh	Thành viên độc lập/ <i>Independent member</i>	30/05/2020	23/04/2023

2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt No.	Thành viên HĐQT/ <i>Board of Director' member</i>	Số buổi họp HĐQT tham dự/ <i>Number of meetings attended by Board of Directors</i>	Tỷ lệ tham dự họp/ <i>Attendance rate</i>	Lý do không tham dự họp/Reasons for absence
1.	Ông/Mr. Trương Anh Tuấn	10	100%	
2.	Bà/Mrs. Nguyễn Thị Diệu Phương	10	100%	
3.	Ông/Mr. Trương Thái Sơn	10	100%	
4.	Ông/Mr. Trương Đức Hiếu	4	100%	Miễn nhiệm từ 23/04/2023
5.	Ông/Mr. Nguyễn Văn Toàn	10	100%	

6.	Ông/Mr. Lý Quang Minh	10	100%	
7.	Ông/Mr. Nguyễn Tuấn Anh	4	100%	Miễn nhiệm từ 23/04/2023

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Căn cứ Điều lệ và Quy chế quản trị Công ty, HĐQT thực hiện giám sát Ban Tổng giám đốc và các cán bộ quản lý khác trong điều hành công việc hàng ngày của Công ty.

HĐQT theo dõi hoạt động của Ban Tổng giám đốc, kịp thời giải quyết những vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho hoạt động điều hành của Ban Tổng giám đốc.

- HĐQT giám sát, kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh trong năm 2023 và đánh giá thành quả đạt được từ Kế hoạch năm 2023.
- Thành viên HĐQT tham dự các cuộc họp của Ban Tổng giám đốc và có ý kiến chỉ đạo trong thẩm quyền của mình.
- Chỉ đạo Ban Tổng giám đốc phối hợp tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 diễn ra ngày 22/04/2023; trình ĐHĐCĐ thông qua thay đổi địa chỉ trụ sở chính; Phương án tiếp tục Chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp.
- Giám sát Ban Tổng giám đốc triển khai thực hiện các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Thực hiện các hoạt động kiểm tra khác về công tác tài chính kế toán, sử dụng vốn, công tác đầu tư, công tác nhân sự, công tác lao động tiền lương và công tác đầu tư xây dựng, mua sắm.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any):

Bộ phận kiểm toán nội bộ: có trách nhiệm thường xuyên đánh giá tình hình tài chính của Công ty và giám sát vận hành các chức năng kiểm soát nội bộ để đảm bảo hợp lý việc thực hiện các mục tiêu của Công ty về hiệu lực, hiệu quả hoạt động, độ tin cậy trong báo cáo tài chính, tuân thủ pháp luật liên quan.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo năm)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (Annual report):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định <i>Resolution/Decision No.</i>	Ngày <i>Date</i>	Nội dung <i>Content</i>	Tỷ lệ thông qua <i>Approval rate</i>
01	01/2023/NQ-HĐQT	24/03/2023	Thành lập bộ phận kiểm toán nội bộ và ban hành quy chế kiểm toán nội bộ	100%
02	02/2023/NQ-HĐQT	31/03/2023	HĐQT thông qua việc thành lập ban tổ chức và ban kiểm tra tư cách cổ đông	100%
03	03/2023/NQ-HĐQT	31/03/2023	HĐQT thông qua dự thảo chương trình họp ĐHĐCĐ thường niên 2023	100%
04	04/2023/NQ-HĐQT	14/04/2023	HĐQT thông qua việc sửa đổi, bổ sung tờ trình số 09/2023/TTr-HĐQT tại ĐHĐCĐ 2023 về phương án phát hành cổ phiếu	100%

			riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp	
05	05/2023/NQ-HDQT	19/05/2023	HDQT thông qua việc triển khai chào bán cổ phiếu riêng lẻ	100%
06	06/2023/NQ-HDQT	25/5/2022	HDQT thông qua việc lựa chọn Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam	100%
07	07/2023/NQ-HDQT	01/06/2023	HDQT thông qua phương án đảm bảo phát hành cổ phiếu đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài	100%
08	08/2023/NQ-HDQT	01/06/2023	HDQT thông qua hồ sơ đăng ký chào bán cổ phiếu riêng lẻ	100%
09	09/2023/NQ-HDQT	21/06/2023	HDQT thông qua bổ nhiệm người phụ trách quản trị Công ty	100%
10	10/2023/NQ-HDQT	27/06/2023	HDQT thông qua miễn nhiệm Phó TGD Pháp lý – QHCD đối với Ông Nguyễn Thanh Hoài	100%

III. Ban kiểm soát / Board of Supervisors:

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS) / Information about members of Board of Supervisors:

Stt No.	Thành viên BKS <i>Members of Board of Supervisors</i>	Chức vụ <i>Position</i>	Ngày bắt đầu là thành viên BKS <i>The date becoming to be the member of the Board of Supervisors</i>	Ngày không còn là thành viên BKS <i>The date ceasing to be the member of the Board of Supervisors</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>
01	Bà Yu Trần Đan Phượng	Trưởng ban	30/5/2020		Cử nhân kế toán
02	Bà Phan Thị Kiều Oanh	Thành viên	30/5/2020	23/4/2023	Cử nhân kế toán kiểm toán
03	Bà Nguyễn Thị Bích Thủy	Thành viên	24/4/2021		Kỹ sư xây dựng
04	Bà Bùi Thị Uyên Trang	Thành viên	23/4/2023		Cử nhân kế toán

2. Cuộc họp của BKS/ Ủy ban Kiểm toán / Meetings of Board of Supervisors or Audit Committee

Stt No.	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán <i>Members of Board of Supervisors/ Audit Committee</i>	Số buổi họp tham dự <i>Number of meetings attended</i>	Tỷ lệ tham dự họp <i>Attendance rate</i>	Tỷ lệ biểu quyết <i>Voting rate</i>	Lý do không tham dự họp <i>Reasons for absence</i>

1	Bà Yu Trần Đan Phượng	01	100%	100%	
2	Bà Phan Thị Kiều Oanh	00	00	00	Đã từ nhiệm từ 23/04/2023
3	Bà Nguyễn Thị Bích Thủy	01	100%	100%	
4	Bà Bùi Thị Uyên Trang	01	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông/ Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors or Audit Committee:

- BKS thực hiện giám sát đối với HĐQT và Ban điều hành kiểm tra việc tuân thủ các quy định của Luật Doanh nghiệp, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty; bao gồm việc thực hiện các Nghị quyết của ĐHCĐ, các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Ban kiểm soát thực hiện kiểm tra, giám sát thực hiện các quy định, quy trình trong hoạt động sản xuất kinh doanh; Thẩm định báo cáo tài chính trước khi phát hành.
- Tham dự các cuộc họp của HĐQT; ghi nhận kết quả đầu tư, kinh doanh và xem xét tính phù hợp các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT.
- Tham gia xây dựng các quy định, quy chế, quy trình nội bộ của Công ty.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS/ Ủy ban Kiểm toán đối với hoạt động của HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/ the coordination among the Board of Supervisors, Audit Committee, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

- BKS, HĐQT, BTGD đã duy trì được mối liên hệ cộng tác, hợp tác phối hợp chặt chẽ trên nguyên tắc vì lợi ích của Công ty, cổ đông và tuân thủ các quy định của pháp luật và Điều lệ công ty.
- BKS được quyền tham gia các cuộc họp thường kỳ của HĐQT và các cuộc họp định kỳ của Ban Tổng giám đốc, qua đó giám sát các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT và Quyết định của Ban Tổng giám đốc được tổ chức thực hiện nghiêm túc và đúng quy định.
- Giám sát hoạt động của Ban Tổng giám đốc thông qua việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch được ĐHCĐ thông qua.
- Ban kiểm soát được tạo điều kiện tiếp cận thông tin, tài liệu liên quan phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.

5. Hoạt động khác của BKS/ Ủy ban Kiểm toán (nếu có)/ Other activities of the Board of Supervisors and Audit Committee (if any):

- Công tác chuẩn bị báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên 2023.
- Tham gia vào việc lựa chọn và đề xuất lựa chọn Công ty kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2023.

IV. Ban điều hành/ Board of Management

STT No.	Thành viên Ban điều hành/ <i>Members of Board of Management</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ <i>Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /</i>
1	Nguyễn Thanh Phong	16/04/1964	Kỹ sư xây dựng	09/6/2020
2	Nguyễn Long Triều	27/9/1984	Tài Chính – Ngân Hàng	22/6/2018
3	Trần Anh Tuấn	1955	Kỹ sư xây dựng thuỷ lợi	15/3/2016
4	Trương Nguyễn Song Vân	13/9/1990	Cử nhân Tài chính kế toán	31/01/2019
5	Nguyễn Thanh Hoài	20/01/1979	Cử nhân Luật, Luật sư	29/6/2019 – 27/6/2023
6	Đoàn Văn Chính	24/8/1976	Cử nhân Luật, Luật sư	21/6/2023

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên <i>Name</i>	Ngày tháng năm sinh <i>Date of birth</i>	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ <i>Qualification</i>	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm <i>Date of appointment/ dismissal</i>
Mrs. Nguyễn Hồng Phượng	07/07/1981	Cử nhân kinh tế, Kế toán trưởng	22/10/2015

VI. Đào tạo về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:*

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/*The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report/annual report) and transactions of affiliated persons of the Company)*

1. Danh sách về người có liên quan của công ty/*The list of affiliated persons of the Company:* Phụ lục 1 đính kèm.

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ *Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons*: Phụ lục 2 đính kèm.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ *Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power*: không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/ *Transactions between the Company and other objects*

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/ *Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, Director (General Director) have been founding members or members of Board of Directors, or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting)*: Đã bao gồm giao dịch tại Phụ lục 2.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ *Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers as a member of Board of Directors, Director (General Director or CEO)*: Đã bao gồm giao dịch tại Phụ lục 2.

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác/ *Other transactions of the Company (if any) may bring material or non-material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, Director (General Director) and other managers*: không có.

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng/năm)/Share transactions of internal persons and their affiliated persons (Semi-annual report/annual report)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/ *The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company*: Phụ lục 3 đính kèm.

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ *Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company*: Phụ lục 4 đính kèm.

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues: không có.

Nơi nhận:

Recipients:

- Như Kính gửi;;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



TS. TRƯƠNG ANH TUẤN

Phụ lục 1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company

STT No.	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/individual</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the Company (if any)</i>	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan <i>Time of starting to be affiliated person</i>	Thời điểm không còn là người có liên quan <i>Time of ending to be affiliated person</i>	Lý do <i>Reasons</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty/ <i>Relationship with the Company</i>
1	Trương Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	23/03/2007			Người nội bộ
2	Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch TV không điều hành	23/03/2007			Người nội bộ
3	Trương Thái Sơn	TV không điều hành	23/03/2007			Người nội bộ
4	Trương Đức Hiếu	TV không điều hành	23/03/2007	23/04/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
5	Nguyễn Văn Toàn	TV không điều hành	30/05/2020			Người nội bộ
6	Lý Quang Minh	TV HĐQT độc lập	30/05/2020			Người nội bộ
7	Nguyễn Tuấn Anh	TV HĐQT độc lập	30/05/2020	23/04/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
8	Nguyễn Thanh Phong	TGD	09/06/2020			Người nội bộ
9	Nguyễn Long Triều	Phó TGD	22/06/2018			Người nội bộ
10	Trần Anh Tuấn	Phó TGD	15/03/2016			Người nội bộ
11	Trương Nguyễn Song Vân	Phó TGD	31/01/2019			Người nội bộ
12	Nguyễn Thanh Hoài	Phó TGD kiêm Người CBTT	10/01/2019	27/06/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
13	Yu Trần Đan Phượng	Trưởng Ban Kiểm soát	30/05/2020			Người nội bộ
14	Phan Thị Kiều Oanh	TV Ban Kiểm soát	30/05/2020	23/04/2023	Miễn nhiệm	Người nội bộ
15	Nguyễn Thị Bích Thủy	TV Ban Kiểm soát	24/04/2021			Người nội bộ
16	Bùi Thị Uyên Trang	TV Ban kiểm soát	23/04/2023		Bổ nhiệm	Người nội bộ
17	Nguyễn Hồng Phượng	Kế toán trưởng	22/10/2015			Người nội bộ
18	Trần Văn Hào	Giám đốc tài chính	01/04/2020			Người nội bộ
19	Đoàn Văn Chính	Người phụ trách quản trị Công ty kiêm người ủy quyền CBTT	21/06/2023		Bổ nhiệm	Người nội bộ

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on Operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

Phụ lục 2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons.

STT	Tên tổ chức/cá nhân <i>Name of organization/in individual</i>	Mối quan hệ liên quan với công ty <i>Relationship with the Company</i>	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp <i>NSH No. * date of issue, place of issue</i>	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ <i>Address</i>	Thời điểm giao dịch với công ty <i>Time of transactions with the Company</i>	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành) <i>Resolution No. or Decision No. approved by General Meeting of Shareholders/ Board of Directors (if any, specifying date of issue)</i>	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch/ <i>Content, quantity, total value of transaction</i>	Ghi chú <i>Note</i>
Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty:								
1	Ông Trương Anh Tuấn	Chủ tịch HĐQT	-	-	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
2	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó CT HĐQT	-	-	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
Giao dịch giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ								
1	CTCP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông	Ông Trương Anh Tuấn là CT HĐQT	1500419591 27/5/2004 Vĩnh Long	Lô B5 KDC Bình Minh, ấp Mỹ Lợi, xã Mỹ Hòa, thị xã Bình Minh, tỉnh Vĩnh Long	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
2	CTCP Đầu tư Xây dựng Phát triển Nhà Bảo Linh	Ông Trương Đức Hiếu là thành viên HĐQT	0303133739 10/4/2018 TP.HCM	288 Huỳnh Văn Bánh, P. 11, Q. Phú Nhuận, TP.HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
3	Công ty TNHH Quản Lý Bất Động Sản Victoria	Ông Nguyễn Long Triều là Thành viên HĐQT	0313477496 07/10/2015 TP.HCM	272-274 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q.Phú Nhuận, TP.HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
4	CTCP Đầu tư Phát triển Bất động sản Đông Dương	Ông Trương Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT	0305769801 19/01/2022 Tp. HCM	15 Nguyễn Lương Bằng, phường Tân Phú, Q.7, TP.HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
5	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Ông Trương Anh Tuấn sở hữu trên 10% VDL Bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu trên 10% Ông Trương Đức Hiếu sở hữu trên 10% VDL	0313763585, 20/04/2016 Tp.HCM	286-288 Huỳnh Văn Bánh, P. 11, Q. Phú Nhuận, TP.HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
6	Công ty cổ phần đầu tư Nam Quân	Bà Trương Nguyễn Song Vân là Thành	0304854740 10/05/2023 TP.HCM	270 Huỳnh Văn Bánh, P. 11, Q. Phú	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	

		viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		Nhuận, TPHCM				
7	Công Ty TNHH Đầu Tư Thiết Kế Xây Dựng Gia Bảo	Ông Trương Đức Hiếu sở hữu trên 10% VDL	313071760 31/12/2021 TP.HCM	15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TPHCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
8	Cty CP Xây Dựng & Kinh Doanh Nhà Bình Thuận	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là TV HĐQT, sở hữu trên 10% VDL Ông Trần Anh Tuấn sở hữu 4,18% VDL	3400382824 26/05/2004 Bình Thuận	198 Nguyễn Hội, P. Phú Trinh, Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
9	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Ông Trương Anh Tuấn sở hữu 11% VDL, bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu 1,4% VDL, CTCP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân sở hữu 39% VDL	1800715721, 13/06/2008 Cần Thơ	27-28 Quang Trung, P.Phú Thứ, Cái Răng, Cần Thơ	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 1	
10	Công ty CP Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận	Ông Trương Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT	3400382817 17/12/2009 Bình Thuận	198 Nguyễn Hội, Phan Thiết, Bình Thuận	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 1	
11	Công ty TNHH Địa ốc Hoàng Quân Nha Trang	Ông Trương Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT	4201611366, 22/12/2014 Khánh Hòa	46 Thoại Ngọc Hầu, Vĩnh Hòa, Nha Trang, Khánh Hòa	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 1	
12	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân	Ông Trương Anh Tuấn là Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL, Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là TV HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	0313763585, 20/04/2016 Tp.HCM	286 Huỳnh Văn Bánh, P.11, Q. Phú Nhuận, Tp. HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
13	Công ty TNHH Quản lý Bất động sản Victoria Service	Bà Bùi Thị Uyên Trang là kế toán	0316812696 16/04/2021 Tp. HCM	274 Huỳnh Văn Bánh, Phường 11, quận Phú Nhuận, Tp. HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	
14	Công ty TNHH Tập đoàn Đông Dương Land	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là TV HĐQT, sở hữu trên 10% VDL Ông Lý Quang Minh là TV HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	0316331008, 16/12/2021 Tp.HCM	15 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, TPHCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 1	
15	Trường trung cấp kinh tế - kỹ thuật Tây Nam Á	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương sở hữu trên 10% VDL	030453006 2, 01/09/2006 Tp.HCM	254 Lê Trọng Tấn, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, TP.HCM	năm 2023	NQ 01/2023/NQ-ĐHĐCĐ ngày 22/4/2023	Trình bày tại Thuyết minh BCTC Quý 2	

Ghi chú/Note: số Giấy NSH: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH No.: ID card No./Passport No. (As for individuals) or Business Registration Certificate No., License on operations or equivalent legal documents (As for organisations).*

Phụ lục 3. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company

stt N o.	Họ tên <i>Name</i>	Chức vụ tại công ty (nếu có) <i>Position at the company (if any)</i>	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ <i>Percentage of share ownership at the end of the period</i>	Ghi chú <i>Note</i>
	Trương Anh Tuấn	Chủ tịch, TV HĐQT không điều hành	16.350.240	3,43%	
1	Trương Thiết	Cha		-	
2	Nguyễn Thị Nhơn	Mẹ		-	
3	Trương Thị Ngọc Bích	Chị		-	
4	Trần Phước Viên	Anh rể		-	
5	Nguyễn Thị Mai Dung	Chị dâu		-	
6	Trương Thị Thu Thủy	Chị		-	
7	Nguyễn Tôn	Anh rể		-	
8	Trương Thái Sơn	Em	572.281	0,12%	
9	Đình Thị Thu Trâm	Em dâu		-	
10	Trương Đình Thảo	Em	432.000	0,09%	
11	Trương Thị Minh	Em dâu		-	
12	Trương Thị Kim Đính	Em		-	
13	Trương Đức Hiếu	Em	243.660	0,05%	
14	Nguyễn Nữ Tường Oanh	Em dâu		-	
15	Trương Thị Tuyết Trâm	Em		-	
16	Nguyễn Đình Thành	Em rể		-	
17	Trương Thị Phương Trang	Em	38.880	0,01%	
18	Lưu Trung Kiên	Em rể		-	
19	Nguyễn Thị Diệu Phương	Vợ	6	0,00%	
20	Trương Nguyễn Song Vân	Con		-	
21	Đỗ Duy Kiên	Con rể		-	
22	Trương Nguyễn Hoàng Quân	Con		-	
23	Trương Nguyễn Hoàng Lam	Con		-	
24	Công ty TNHH Thương mại-sản xuất Trương Gia	Chủ tịch HĐQT		-	
25	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Chủ tịch HĐQT		-	
26	Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	Chủ tịch HĐQT		-	
27	Công ty CP TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Mê Kông	Chủ tịch HĐQT		-	
28	CTCP Đầu tư và Phát triển Đô thị Tây Ninh	Chủ tịch HĐQT		-	

29	Công ty TNHH TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Nha Trang	Chủ tịch HĐQT		-
30	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT sở hữu trên 10%		-
31	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT sở hữu trên 10%	3.078.328	0,65%
32	Công ty TNHH Đầu tư - Xây dựng Thiên Phát	Chủ tịch HĐQT sở hữu trên 10%		-
33	Công ty TNHH TM-DV Giải trí Bình Minh	Chủ tịch HĐQT		-
34	Công ty cổ phần TV-TM-DV Địa ốc Hoàng Quân Bình Thuận	Chủ tịch HĐQT		
25	Công ty TNHH MTV Nông nghiệp Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT		
	Nguyễn Thị Diệu Phương	Phó Chủ tịch TV HĐQT không điều hành	6	0,00%
1	Trương Anh Tuấn	Chồng	16.350.240	3,43%
2	Nguyễn Thị Loan	Chị		-
3	Nguyễn Xuân Linh	Anh		-
4	Nguyễn Thị Quy	Chị dâu		-
5	Trương Nguyễn Song Vân	Con		-
6	Đỗ Duy Kiên	Con rể		-
7	Trương Nguyễn Hoàng Quân	Con		-
8	Trương Nguyễn Hoàng Lam	Con		
9	CTCP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Phó Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
10	CTCP Y Khoa Vietmed	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
11	Công ty cổ phần Tư vấn – Đầu tư Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		
12	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
13	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	3.078.328	0,65%
14	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Hoàng Quân	Phó Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
15	Trường Trung cấp Kinh tế Kỹ Thuật Tây Nam Á	Chủ tịch HĐT, sở hữu trên 10% VDL		-
16	Công ty TNHH Tập đoàn Đông Dương Land	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-
17	CTCP Đầu tư phát triển Bất Động sản Đông Dương	Phó chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		
	Trương Thái Sơn	TV HĐQT không điều hành	572.281	0,12%
1	Trương Thiệt	Cha		-
2	Nguyễn Thị Nhon	Mẹ		-
3	Trương Thị Ngọc Bích	Chị		-
4	Trần Phước Viên	Anh rể		-
5	Nguyễn Thị Mai Dung	Chị dâu		-
6	Trương Thị Thu Thủy	Chị		-
7	Nguyễn Tôn	Anh rể		-

8	Trương Anh Tuấn	Anh	16.350.240	3,43%	
9	Nguyễn Thị Diệu Phương	Chị dâu	6	0,00%	
10	Trương Đình Thảo	Em		-	
11	Trương Thị Minh	Em dâu		-	
13	Trương Thị Kim Đính	Em		-	
14	Trương Đức Hiếu	Em	243.660	0,05 %	
15	Nguyễn Nữ Tường Oanh	Em dâu		-	
16	Trương Thị Tuyết Trâm	Em		-	
17	Nguyễn Đình Thành	Em rể		-	
18	Trương Thị Phương Trang	Em	38.880	0,01%	
19	Lưu Trung Kiên	Em rể		-	
20	Đình Thị Thu Trâm	Vợ		-	
21	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Hoàng Quân	Tổng Giám Đốc		-	
22	CTCP Đầu tư và Thẩm định Quốc tế Đông Dương	Tổng Giám Đốc		-	
	Trương Đức Hiếu	TV HĐQT không điều hành	243.660	0,05 %	Miễn nhiệm từ ngày 23/04/2023
1	Trương Thiết	Cha		-	
2	Nguyễn Thị Nhon	Mẹ		-	
3	Trương Thị Ngọc Bích	Chị		-	
4	Trần Phước Viên	Anh rể		-	
5	Nguyễn Thị Mai Dung	Chị dâu		-	
6	Trương Thị Thu Thủy	Chị		-	
7	Nguyễn Tôn	Anh rể		-	
8	Trương Anh Tuấn	Anh	16.350.240	3,43%	
9	Nguyễn Thị Diệu Phương	Chị dâu	18.189.840	3,82%	
10	Trương Thái Sơn	Anh	572.281	0,12%	
11	Đình Thị Thu Trâm	Chị dâu		-	
12	Trương Đình Thảo	Anh		-	
13	Trương Thị Minh	Chị dâu		-	
14	Trương Thị Kim Đính	Em		-	
15	Trương Thị Tuyết Trâm	Em		-	
16	Nguyễn Đình Thành	Em rể		-	
17	Trương Thị Phương Trang	Em	38.880	0,01%	
18	Lưu Trung Kiên	Em rể		-	
19	Nguyễn Nữ Tường Oanh	Vợ		-	
20	Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	Phó Chủ tịch HĐQT		-	
21	Công ty CP Đầu tư Địa ốc Hoàng Quân Cần Thơ	Thành viên HĐQT		-	
22	CT TNHH TV - TM - DV Địa ốc Hoàng Quân Nha Trang	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-	

23	CT TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL	3.078.328	0,65%	
24	Công ty TNHH Thẩm Định Giá Hoàng Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL		-	
25	CT TNHH Quản lý Bất động sản Victoria	Thành viên HĐQT, sở hữu 10% VDL		-	
26	CTCP BĐS Hoàng Quân Land	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL			
27	Công ty TNHH ĐT-TK-XD Gia Bảo	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL			
28	CTCP Đầu tư Xây dựng Phát triển Nhà Bảo Linh	Thành viên HĐQT			
	Nguyễn Văn Toàn	TV HĐQT không điều hành	0	0,00%	
1	Nguyễn Văn Vẹn	Em		-	
2	Nguyễn Thị Phúc	Em		-	
3	Đình Thị Xuân Mai	Vợ		-	
4	Trường Trung cấp Kinh tế Kỹ Thuật Tây Nam Á	Thành viên HĐQT		-	
	Lý Quang Minh	TV HĐQT độc lập		0,00%	
1	Lý Thiên Nga	Em		-	
2	Nguyễn Thị Lan Hương	Vợ		-	
3	CTCP Việt Kiến Trúc	TGD			
4	Công ty CP Đầu tư phát triển Bất động sản Đông Dương	Phó TGD		-	
5	Công ty TNHH Đông Dương Land	Thành viên HĐQT			
	Nguyễn Tuấn Anh	TV HĐQT độc lập	0	0,00%	Miễn nhiệm từ ngày 23/04/2023
1	Nguyễn Văn Quận	Ba			
2	Trần Thị Minh	Mẹ			
3	Nguyễn Huy Hoàng	Em			
4	Cao Hoài Thẩm	Vợ			
5	Công ty TNHH Đầu tư-Thiết kế-Xây dựng Gia Bảo	Thành viên HĐQT			
	Nguyễn Thanh Phong	TGD	0	0,00%	
1	Hồ Thị Tùng	Vợ		-	
2	Nguyễn Thanh Xuân	Con		-	
3	Nguyễn Thanh Duy	Con		-	
4	Nguyễn Thanh Đức	Con rể		-	
5	Nguyễn Thị Hai	Chị		-	
6	Phan Văn Tiên	Anh rể		-	
7	Nguyễn Bích Ngọc	Anh		-	
8	Nguyễn Thanh Hùng	Em		-	
9	Dương Thị Kim Minh	Em dâu		-	
10	Nguyễn Thanh Dũng	Em		-	
	Nguyễn Long Triều	Phó TGD	0	0,00%	
1	Nguyễn Văn Thi	Cha		-	
2	Trần Thị Hiền	Mẹ		-	

3	Phạm Thị Lan Phương	Vợ			-	
4	Nguyễn Nhật Trường	Em			-	
5	Nguyễn Trần Phương Thảo	Em			-	
6	CT TNHH Quản lý Bất động sản Victoria	Thành viên HĐQT, sở hữu 10% VDL			-	
7	Công ty TNHH Tập đoàn Hoàng Quân	Phó TGĐ				
8	Công ty TNHH Tập đoàn Victoria Land	TGĐ				
	Trương Nguyễn Song Vân	Phó TGĐ	0	0,00%		
1	Trương Anh Tuấn	cha	16.350.240	3,43%		
2	Nguyễn Thị Diệu Phương	mẹ	6	0,00%		
3	Trương Nguyễn Hoàng Quân	em			-	
4	Trương Nguyễn Hoàng Lam	Em ruột				
5	Đỗ Duy Kiên	Chồng			-	
6	Đỗ Trường Kiên Nam	Con				
7	Đỗ Nguyễn Trường Phát	Con				
8	Công ty cổ phần đầu tư Nam Quân	Thành viên HĐQT, sở hữu trên 10% VDL				
9	CTCP Xây dựng và Kinh doanh nhà Bình Thuận	Chủ tịch HĐQT				
10	CTCP TM-SX-DV Bình Minh	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL				
11	Công ty TNHH Đầu tư Nhà Việt	Chủ tịch HĐQT, sở hữu trên 10% VDL				
	Nguyễn Thanh Hoài	Phó TGĐ kiêm Người được ủy quyền công bố thông tin	0	0,00%		Miễn nhiệm từ ngày 27/06/2023
1	Nguyễn Thanh Diệp	cha			-	
2	Nguyễn Thị Tám	mẹ			-	
3	Nguyễn Thị Thanh Thúy	Chị			-	
4	Nguyễn Thanh Chương	Em ruột			-	
5	Nguyễn Thị Thanh Tâm	Em ruột			-	
6	Nguyễn Thị Thanh Diệu	Em ruột			-	
7	Nguyễn Mộng Thùy Dương	Em ruột			-	
8	Nguyễn Mộng Thùy Linh	Em ruột			-	
9	Vũ Đoàn Thúy Nga	Vợ			-	
10	Nguyễn Vũ Hoàng Nguyên	con			-	
11	Nguyễn Vũ Linh Nga	Con				
12	Công ty Luật TNHH Hoàng Quân	Chủ tịch HĐQT			-	
	Nguyễn Hồng Phượng	Kế toán trưởng	0	0,00%		
1	Nguyễn Văn Châu	Cha			-	
2	Đỗ Thị Nhan	Mẹ			-	
3	Nguyễn Hoàn Vũ	Anh			-	
4	Nguyễn Xuân Linh	Em			-	
5	Lê Thành Đồng	Chồng			-	
	Trần Văn Hào	Giám đốc tài chính	0	0,00%		
1	Lê Thị Ký	Mẹ			-	
2	Trần Văn Thuận	Anh			-	
3	Lê Thị Hải Yến	Vợ			-	

4	Trần Lê Kim Ngân	Con		-	
	Yu Trần Đan Phượng	Trưởng Ban BKS	0	0,00%	
1	Trần Thị Kim Dung	Mẹ		-	
2	Yu Thanh Phong	Em		-	
3	Yu Nhật Quỳnh	Em		-	
4	Nguyễn Đức Phong	chồng		-	
5	Nguyễn Đức Phước	con		-	
6	CT TNHH Quản lý Bất động sản Victoria	Kế toán trưởng		-	
	Phan Thị Kiều Oanh	Thành viên BKS	0	0,00%	
1	Phan Thị Bướm	Mẹ		-	
2	Phan Thanh Long	Anh		-	
3	Phùng Thị Thúy Oanh	Chị dâu		-	
	Nguyễn Thị Bích Thủy	Thành viên BKS	0	0,00%	
1	Nguyễn Văn Chín	Cha		-	
2	Lê Thị Minh Tư	Mẹ		-	
3	Trần Lê Kim Thông	Chồng		-	
4	Nguyễn Quang Vinh	Em ruột		-	
5	Trần Ngọc Cảnh	Cha chồng		-	
6	Lê Thị Mai	Mẹ chồng		-	
7	Trần Thị Lê Xuân	Em chồng		-	
8	Trần Lê Thanh Minh	Em chồng		-	
9	Trần Quang Thái	con		-	
10	Trần Trọng Thức	con		-	
	Bùi Thị Uyên Trang	Thành viên BKS		-	Bổ nhiệm từ ngày 23/04/2023
1	Tạ Đức Thắng	Chồng		-	
2	Tạ Đức Trí	Con		-	
3	Tạ Kiều Uyên Trinh	Con		-	
4	Công ty TNHH Quản lý Bất Động sản Victoria Service	Kế toán		-	
	Đoàn Văn Chính	Người phụ trách quản trị Công ty kiêm người ủy quyền CBTT		-	Bổ nhiệm từ ngày 21/06/2023
1	Đoàn Văn Chử	Cha		-	
2	Trần Thị Hồng	Mẹ		-	
3	Đoàn Thị Diệu Hiền	Chị ruột		-	
4	Đoàn Văn Đoan	Anh ruột		-	
5	Đoàn Văn Ngoan	Anh ruột		-	
6	Đoàn Văn Bạch	Em ruột		-	
7	Đoàn Văn Long	Em ruột		-	
8	Đoàn Thị Thanh Xuân	Em ruột		-	
9	Đoàn Thị Thanh Nương	Em ruột		-	
10	Đoàn Thị Thu Nguyệt	Vợ		-	
11	Đoàn Văn Gia Huy	Con		-	
12	Đoàn Thanh Thảo	Con		-	
13	CTCP Đầu tư phát triển Bất Động sản Đông Dương	Tổ chức có liên quan		-	

**Phụ lục 4. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/
Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company:**

Stt No.	Người thực hiện giao dịch <i>Transaction executor</i>	Quan hệ với người nội bộ <i>Relationship with internal persons</i>	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ <i>Number of shares owned at the beginning of the period</i>		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...) <i>Reasons for increasing, decreasing (buying, selling, converting, rewarding, etc.)</i>
			Số cổ phiếu <i>Number of shares</i>	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	Số cổ phiếu Number of shares	Tỷ lệ <i>Percentage</i>	
1	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương	Bà Nguyễn Thị Diệu Phương là Phó CT HĐQT của Công ty	18.189.834	3.82%	6	0.00%	Bán cổ phiếu
2	Công ty cổ phần Đầu tư Việt Kiến Trúc	Tổ chức có liên quan đến Ông Lý Quang Minh	1.458.000	0.31%	0	0.00%	Bán cổ phiếu

