

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐỊA ỐC FIRST REAL**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 232/2023/CV-FIR

Đà Nẵng, ngày 04 tháng 7 năm 2023

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam;  
Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh;  
Ủy ban chứng khoán Nhà nước**

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL**

- Mã chứng khoán: FIR
- Địa chỉ: Tầng 5, Khu văn phòng – Khu phức hợp Khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng, phường Hải Châu I, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng
- Điện thoại liên hệ: 02363 616 767 Fax:

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ Phần Địa Ốc First Real công bố thông tin về việc Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành. (Chi tiết theo văn bản đính kèm).

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/07/2023 tại đường dẫn: <https://fir.vn/>**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Thông báo số 57/2023/TB-FIR;

**Đại diện tổ chức  
Người đại diện theo pháp luật**



**Hà Thân Thúc Luân**

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU  
CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT ĐANG LƯU HÀNH**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP Hồ Chí Minh.**

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL
- Mã chứng khoán: FIR
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 5 Khu văn phòng - Khu phức hợp khách sạn Bạch Đằng, 50 Bạch Đằng, Phường Hải Châu I, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.
- Điện thoại: (0236) 3 616 767 Fax:
- Email: [hotro@fir.vn](mailto:hotro@fir.vn)
- Website: <https://fir.vn>

Căn cứ báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 11/2023/BC-FIR ngày 04/07/2023, Công ty CP Địa ốc First Real thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành như sau:

TT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	535.378.600.000	107.074.210.000	642.452.810.000	Công ty phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2022
2	Tổng số cổ phiếu	53.537.860	10.707.421	64.245.281	
3	Tổng số lượng cổ phiếu quỹ	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết	53.537.860	10.707.421	64.245.281	
5	Số lượng cổ phiếu khác (nếu có)	0	0	0	

Thông tin trên đã được công bố trên website của Công ty vào ngày 04/07/2023 theo đường dẫn: <https://fir.vn/>.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC FIRST REAL



Tổng giám đốc

*Hà Chân Chúc Luân*