

Số: 577/TB-TCT

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2023

## **THÔNG BÁO PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC**

### **I. Giới thiệu về tổ chức phát hành**

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): **Tổng công ty 36-CTCP**
2. Tên viết tắt: **Tổng công ty 36**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Số 141 Hồ Đắc Di, phường Nam Đồng, quận Đống Đa, Hà Nội**
4. Điện thoại: 024. 3533 2471 Fax: 024. 3533 2472 Website: <http://36corp.com/>
5. Vốn điều lệ: 1.017.565.750.000 đồng (Một nghìn không trăm mười bảy tỷ năm trăm sáu mươi lăm triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng)
6. Mã cổ phiếu: **G36**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: **Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt nam – Chi nhánh Hoàn Kiếm.**  
Số hiệu tài khoản: 1241 000 3636336
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105454762 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 22/03/2006, thay đổi lần thứ 24 ngày 14/07/2021.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: **Xây dựng nhà không để ở. Mã ngành: 4102**
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: **xây lắp, thi công các công trình dân dụng, hạ tầng giao thông, công trình thủy lợi, thủy điện...; Các dự án Bất động sản.**

### **II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Tổng công ty 36-CTCP**
2. Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông**
3. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: **101.756.575 cổ phiếu**
4. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **101.756.575 cổ phiếu**
5. Số lượng cổ phiếu quỹ: **0 cổ phiếu**
6. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: **1.994.428 cổ phiếu**
7. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: **19.944.280.000 đồng (Mười chín tỷ chín trăm bốn mươi bốn triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng)**

8. Tỷ lệ phát hành: 1,96%, tương ứng với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:1,96 (Tại ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được nhận cổ tức là 1,96 cổ phiếu mới phát hành thêm).
9. Nguồn vốn phát hành: Từ nguồn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính đến thời điểm 31/12/2022 (căn cứ số liệu tại BCTC đã được kiểm toán năm 2022 của Tổng công ty).  
(Theo số liệu tại BCTC riêng năm 2022 đã được kiểm toán, lợi nhuận sau thuế năm 2022 là 22.190.544.791 đồng; tại BCTC hợp nhất năm 2022 đã được kiểm toán, lợi nhuận sau thuế năm 2022 là 22.189.461.800 đồng).
10. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị để đảm bảo số lượng cổ phiếu thực tế phát hành không vượt quá tổng số lượng cổ phiếu phát hành. Số cổ phiếu lẻ hàng thập phân (nếu có) sẽ bị hủy bỏ không thực hiện và số vốn điều lệ mới được đăng ký trên sổ cổ phần thực tế phân phối được.  
Ví dụ: Với tỷ lệ chi trả cổ tức bằng cổ phiếu là 1,96%, cổ đông A hiện đang sở hữu 123 cổ phiếu của Tổng công ty vào ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu sẽ nhận được cổ tức là  $(123 \div 100) \times 1,96 = 2,4108$  cổ phiếu mới, tuy nhiên do làm tròn xuống đến hàng đơn vị nên thực tế cổ đông A sẽ chỉ nhận được 2 cổ phiếu mới và 0,4108 cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy bỏ.
11. Ngày đăng ký cuối cùng để phân bổ quyền: 15/8/2023.

Hà Nội, ngày 31 tháng 7 năm 2023

TỔNG CÔNG TY 36-CTCP  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



Nguyễn Đăng Giáp