

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN REAL TECH**

Số: 31.../2023/RTG-CBTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 31 tháng 07 năm 2023

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Công ty: Công ty Cổ phần Tập đoàn Real Tech
2. Mã chứng khoán: KSF
3. Trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội
4. Điện thoại: 024 730 52999 Website: <https://ksf.vn>
5. Người thực hiện công bố thông tin: Bà Trần Thị Hằng – Người được ủy quyền công bố thông tin
6. Loại công bố thông tin:  
 Định kỳ  Bất thường  24h  Khác
7. Nội dung công bố thông tin:  
Ngày 31/07/2023, Công ty Cổ phần Tập đoàn Real Tech công bố báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng đầu năm 2023.
8. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 31/07/2023 tại đường dẫn Báo cáo quản trị công ty - Real Tech Group (ksf.vn).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**  
Nhu trên  
Lưu: IR - IPO

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN  
CÔNG BỐ THÔNG TIN**



**TRẦN THỊ HẰNG**

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN REALTECH**  
Số: *01*./2023/BCTHQT-RTG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Hà Nội, ngày *31* tháng *07* năm 2023

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY**  
**06 tháng đầu năm 2023**

*Kính gửi:* - Ủy ban chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN REAL TECH**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 12, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, P. Mỹ Đình 2, Q. Nam Từ Liêm, Tp. Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại: (024) 7305 2999 Fax:
- Vốn điều lệ: 3.000.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán: KSF
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Có thực hiện kiểm toán nội bộ.

**I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông**

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

STT	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2023/KSF/NQ-ĐHĐCĐ	27/05/2023	- Nghị quyết đại hội đồng cổ đông thường niên, thông qua các nội dung cuộc họp đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2023 theo thẩm quyền.

## II. Hội đồng quản trị:

### 1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HDQT)

STT	Thành viên HDQT	Chức vụ (thành viên HDQT độc lập, TVHDQT không điều hành)	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HDQT/ HDQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông: Đỗ Anh Tuấn	Chủ tịch HDQT	23/10/2020	-
2	Bà: Đỗ Thị Định	Thành viên HDQT	23/10/2020	-
3	Ông: Phan Ích Long	Thành viên HDQT	23/10/2020	-
4	Ông: Cao Trung Kiên	Thành viên HDQT độc lập	23/10/2020	27/05/2023
5	Ông: Nguyễn Thanh Hưng	Thành viên HDQT không điều hành	23/10/2020	27/05/2023
6	Ông: Trần Đình Phương	Thành viên HDQT độc lập	27/05/2023	-
7	Bà: Nguyễn Thị Phương Loan	Thành viên HDQT không điều hành	27/05/2023	-

### 2. Các cuộc họp HDQT

STT	Thành viên HDQT	Số buổi họp HDQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông: Đỗ Anh Tuấn	10/10	100%	
2	Bà: Đỗ Thị Định	10/10	100%	
3	Ông: Phan Ích Long	10/10	100%	

4	Ông: Cao Trung Kiên	07/10	70%	Đã miễn nhiệm ngày 27/05/2023
5	Ông: Nguyễn Thanh Hưng	07/10	70%	Đã miễn nhiệm ngày 27/05/2023
6	Ông: Trần Đình Phương	03/10	30%	Được bầu bổ sung 27/05/2023
7	Bà: Nguyễn Thị Phương Loan	03/10	30%	Được bầu bổ sung 27/05/2023

### 3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc

Căn cứ Điều lệ và Quy chế nội bộ về Quản trị công ty, HĐQT đã thực hiện giám sát hoạt động của Tổng Giám đốc và Ban Điều hành trong việc triển khai Nghị quyết của ĐHĐCĐ và các nghị quyết của HĐQT trong 6 tháng đầu năm 2023 như sau:

#### Phương thức giám sát:

HĐQT đã thực hiện nghiêm túc, hiệu quả công tác chỉ đạo, giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc, kịp thời giải quyết những vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền của HĐQT, thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh và các mục tiêu đã được ĐHĐCĐ phê duyệt.

Thông qua sự phối hợp chặt chẽ giữa HĐQT và Ban kiểm soát, HĐQT, Tổng Giám đốc và Ban Điều hành nhằm không ngừng nâng cao hiệu quả của hệ thống kiểm soát và quản lý doanh nghiệp.

HĐQT thảo luận, thông qua và ban hành các nghị quyết sau mỗi cuộc họp về các nội dung thuộc thẩm quyền để Tổng Giám đốc và Ban Điều hành có cơ sở triển khai thực hiện.

#### Kết quả giám sát:

Ban Điều hành đã hoàn thành tốt vai trò điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty theo đúng các mục tiêu, định hướng và chỉ đạo của HĐQT.

Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý đã hoàn thành tốt việc điều hành kinh doanh của Công ty.

Trong quá trình điều hành, Tổng Giám đốc và Ban Điều hành Công ty đã tuân thủ theo đúng phân cấp quản trị tại Điều lệ, Quy chế quản trị nội bộ Công ty cũng như các Nghị quyết của HĐQT.

4. Hoạt động của các tiêu ban thuộc Hội đồng quản trị: Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị

STT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2023/KSF/NQ-HĐQT	19/01/2023	NQ HĐQT thông qua việc đối trừ công nợ giữa Công ty với nhà thầu và bên liên quan.	100%
2	02/2023/KSF/NQ-HĐQT	03/03/2023	NQ HĐQT thông qua việc miễn nhiệm bà Nguyễn Thủy Nguyên PTGD kiêm GD tài chính và bổ nhiệm bà Đỗ Thị Huyền PTGD kinh doanh.	100%
3	04/2023/KSF/NQ-HĐQT	05/04/2023	NQ HĐQT thông qua việc thay đổi ngày tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên 2023.	100%
4	05/2023/KSF/NQ-HĐQT	06/04/2023	NQ HĐQT thông qua kế hoạch tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên 2023.	100%
5	06/2023/KSF/NQ-HĐQT	05/05/2023	NQ HĐQT thông qua thời gian, chương trình và tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2023.	100%
6	07/2023/KSF/NQ-HĐQT	23/05/2023	NQ HĐQT thông qua thời gian, chương trình họp bổ sung và tài liệu họp ĐHĐCĐ thường niên 2023.	100%
7	08/2023/KSF/NQ-HĐQT	26/05/2023	NQ HĐQT thông qua việc đề cử, ứng cử thành viên HĐQT, thành viên BKS.	100%
8	01/2023/RTG/NQ-HĐQT	19/06/2023	NQ HĐQT thông qua việc vay vốn từ Công ty TNHH Kinh doanh Xây dựng Đất Việt	100%
9	21/2023/RTG/NQ-HĐQT	21/06/2023	NQ HĐQT thông qua việc ký kết hợp đồng thuê văn phòng và thay đổi địa chỉ, tên, con dấu VPĐD Real Tech TP. Hồ Chí Minh.	100%
10	02/2023/RTG/NQ-HĐQT	22/06/2022	NQ HĐQT thông qua hoàn thành nhận chuyển nhượng Cổ phần theo hợp đồng đặt cọc số 13/2020/HĐDC và nhận chuyển nhượng thêm cổ phần của CTCP Sunshine Sky Villa.	100%

### III. Ban kiểm soát:

#### 1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)

STT	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Bà: Nguyễn Thị Thanh Huyền	Trưởng ban	Bổ nhiệm: 23/10/2020	Cử nhân kinh tế
2	Bà: Vũ Thị Thúy Nga	Thành viên	Bổ nhiệm: 23/10/2020	Cử nhân kế toán
3	Ông: Phạm Văn Trọng	Thành viên	Miễn nhiệm: 27/05/2023	Cử nhân kinh tế
4	Bà: Đỗ Ngọc Anh	Thành viên	Bổ nhiệm: 27/05/2023	Cử nhân tài chính, kế toán

#### 2. Cuộc họp của BKS

STT	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	Bà: Nguyễn Thị Thanh Huyền	02	02/02	100%	
2	Bà: Vũ Thị Thúy Nga	02	02/02	100%	
3	Ông: Phạm Văn Trọng	01	01/02	50%	Miễn nhiệm ngày 27/05/2023
4	Bà: Đỗ Ngọc Anh	01	01/02	50%	Được bầu bổ sung ngày 27/05/2023

#### 3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông

Trong 06 tháng đầu năm 2023, Ban kiểm soát thực hiện hoạt động giám sát của mình đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc đúng quy định của pháp luật, Điều lệ và Quy chế quản trị nội bộ của Công ty. Cụ thể, Ban kiểm soát đã thực hiện một số hoạt động giám sát đối với HĐQT, Ban Tổng giám đốc:

- Kiểm tra và xem xét sự tuân thủ của HĐQT và Ban Tổng giám đốc đối với quy định của pháp luật, Điều lệ công ty và Quy chế quản trị nội bộ;
- Kiểm tra, thẩm tra Báo cáo tài chính năm 2022, để đánh giá tính trung thực và hợp lý các số liệu tài chính, phù hợp với các chuẩn mực, chế độ kế toán và chính sách tài chính hiện hành của Việt Nam;
- Xem xét kế hoạch kinh doanh năm 2023 và kiểm tra đánh giá Báo cáo tài chính các quý I, II/2023 đồng thời khuyến nghị HĐQT và Ban Tổng giám đốc đưa ra các giải pháp để khắc phục khó khăn, thúc đẩy hoạt động kinh doanh đảm bảo thực hiện kế hoạch hoạt động kinh doanh 2023 đã đề ra;
- Giao dịch với Bên liên quan phát sinh trong 6 tháng đầu năm tài chính 2023 đã được thuyết minh theo Báo cáo tài chính 6 tháng đầu năm 2023 đã kiểm toán. Các giao dịch đã được xem xét, phê duyệt theo quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty;
- Đánh giá và giám sát việc thực hiện chính sách và quy trình liên quan đến quản lý rủi ro và tuân thủ các quy định pháp luật.

#### **4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác**

- Chủ động phối hợp chặt chẽ với HĐQT và Ban Tổng giám đốc;
- Ban kiểm soát nhận được đầy đủ các thông tin về cuộc họp HĐQT, thông tin về kế hoạch kinh doanh trong kỳ của Công ty;
- Phối hợp với Phòng Kiểm toán nội bộ thực hiện kiểm toán nội bộ 6 tháng đầu năm 2023, thông qua hoạt động kiểm toán, BKS có nhiệm vụ báo cáo kết quả giám sát của mình với HĐQT và Ban Tổng Giám đốc. Báo cáo này có thể bao gồm những điểm mạnh và điểm yếu của quá trình quản trị hiện tại, nhận định về việc tuân thủ quy định pháp luật và quy chế quản trị, cũng như đề xuất cải tiến và khuyến nghị cần thiết.

#### **5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có**

#### **IV. Ban điều hành:**

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà: Đỗ Thị Định – Tổng Giám đốc	26/12/1983	Cử nhân Học viện Tài chính	Bổ nhiệm: 28/10/2020

2	Ông: Phan Ích Long – Phó Tổng Giám đốc	22/08/1985	Kỹ sư xây dựng	Bổ nhiệm: 24/10/2020
3	Ông: Lê Hoàng Nam – Phó Tổng Giám đốc	14/06/1981	Kỹ sư Công nghệ thông tin	Bổ nhiệm: 26/03/2021
4	Bà: Nguyễn Thủy Nguyên – Phó Tổng Giám đốc kiêm Giám đốc tài chính	19/10/1982	Cử nhân Kinh tế	Miễn nhiệm: 03/03/2023
5	Bà: Đỗ Thu Huyền – Phó Tổng Giám đốc kinh doanh	19/05/1980	Cử nhân Kinh tế	Bổ nhiệm: 03/03/2023

**V. Kế toán trưởng:**

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm
Bà: Trần Thị Hằng	04/09/1976	Cử nhân Quản trị kinh doanh	Bổ nhiệm: 25/06/2018

**VI. Đào tạo về quản trị công ty:**

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Tổng Giám đốc điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Công ty tổ chức các khóa nội bộ về quản trị công ty cho các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng Giám đốc và các cán bộ quản lý khác theo chương trình, kế hoạch của Công ty.

**VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty:**

**1. Danh sách về người có liên quan của công ty**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
<b>I. Hội đồng quản trị</b>									



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.1	Đỗ Anh Tuấn		Chủ tịch HĐQT			23/10/2020			Người nội bộ, cá nhân sở hữu trên 10% SLCP có quyền biểu quyết
1.2	Đỗ Thị Định		Thành viên HĐQT			23/10/2020			Người nội bộ
1.3	Phan Ích Long		Thành viên HĐQT			23/10/2020			Người nội bộ
1.4	Cao Trung Kiên		Thành viên HĐQT			23/10/2020	27/05/2023	Miễn nhiệm theo NQ ĐHĐCĐ số 01/2023/KSF /NQ-ĐHĐCĐ	Người nội bộ
1.5	Nguyễn Thanh Hưng		Thành viên HĐQT			23/10/2020	27/05/2023	Miễn nhiệm theo NQ ĐHĐCĐ số 01/2023/KSF /NQ-ĐHĐCĐ	Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.6	Trần Đình Phương		Thành viên HĐQT			27/05/2023		Bổ nhiệm theo NQ ĐHĐCĐ số 01/2023/KSF/NQ-ĐHĐCĐ	Người nội bộ
1.7	Nguyễn Thị Phương Loan		Thành viên HĐQT			27/05/2023		Bổ nhiệm theo NQ ĐHĐCĐ số 01/2023/KSF/NQ-ĐHĐCĐ	Người nội bộ
<b>II. Ban Kiểm soát</b>									
2.1	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Trưởng BKS			23/10/2020			Người nội bộ
2.2	Vũ Thị Thúy Nga		Thành viên BKS			23/10/2020			Người nội bộ
2.3	Phạm Văn Trọng		Thành viên BKS			01/04/2021	27/05/2023	Miễn nhiệm theo NQ ĐHĐCĐ số 01/2023/KSF/NQ-ĐHĐCĐ	Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2.4	Đỗ Ngọc Anh		Thành viên BKS			27/05/2023		Bổ nhiệm theo NQ ĐHDCCĐ số 01/2023	Người nội bộ
<b>III. Ban Tổng giám đốc điều hành</b>									
3.1	Đỗ Thị Định		Tổng Giám đốc, người đại diện pháp luật			10/2020			Người nội bộ
3.2	Phan Ích Long		Phó TGD			10/2020			Người nội bộ
3.3	Đỗ Thu Huyền		Phó TGD kinh doanh			03/03/2023		Bổ nhiệm theo NQ HĐQT số 02/2023/KSF /NQ-HĐQT	Người nội bộ
3.4	Lê Hoàng Nam	047C007962	Phó TGD			26/03/2021			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
3.5	Nguyễn Thủy Nguyễn		Phó TGD			22/07/2021	03/03/2023	Miễn nhiệm theo NQ HDQT số 02/2023/KSF /NQ-HDQT	Người nội bộ
4.1	Trần Thị Hằng		Kế toán trưởng, Người được ủy quyền CBTT			06/2018			Người nội bộ
4.2	Nguyễn Thùy Nguyễn		Giám đốc tài chính			28/02/2022	03/03/2023	Miễn nhiệm theo NQ HDQT số 02/2023/KSF /NQ-HDQT	Người nội bộ
5.1	Nguyễn Thị Xuân Mỹ		Người phụ trách quản trị công ty			04/08/2021			Người nội bộ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.1	Công ty TNHH Dynamic Innovation			0314269019 do Sở KHĐT Tp HCM cấp ngày 07/03/2017	Khu TM số S1.A2.01.02, Tầng 01, Tháp S1, Số 23 Phú Thuận, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	06/2021			Công ty con
6.2	Công ty Cổ phần Chứng khoán KS			42/UBCK-GPHĐKD do Ủy ban chứng khoán nhà nước cấp ngày 28/12/2006	Tầng 1 và tầng 6, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội	11/2021			Công ty con
6.3	Công ty cổ phần Phát triển S.I			3400499597 do Sở KH&ĐT tỉnh Bình Thuận cấp ngày 18/03/2022	Khu Biệt thự Sunny Villa, đường Xuân Thủy, phường Mũi Né, Tp. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	05/2022			Công ty con

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.4	Công ty cổ phần Sunshine Sky Villa			0108359563 do Sở KH&ĐT Thành phố Hà Nội cấp ngày 10/07/2018	Tầng 9 tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	06/2023			Công ty con

*Ghi chú/Note: số Giấy NSH\*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH.*

**2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ:**

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Lê Hoàng Nam	Phó Tổng giám đốc		Xóm Chợ - Xã Bình Minh – Huyện Thanh Oai – Hà Nội	Tháng 3,5/2023		Thanh toán tiền mua căn hộ R22107 Giá trị: 162,000,000 đồng	
2	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine Sài Gòn	Là công ty có liên quan của bà Đỗ Thị Định	0315210233 do Sở KH&ĐT Tp. Hồ Chí Minh cấp ngày 08/08/2018	Khu TM số S1.A2.02.03, Tầng 02, Tháp S1, số 23 Phú Thuận, phường Tân Phú, quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt nam	Tháng 6/2023	21/2023/RTG/NQ-HĐQT ngày 21/06/2023	Hợp đồng 01/2023/HĐTVP/SSSG-RTG ngày 22/06/2023 Giá trị: 64.636.3654 đồng	
3	Công ty cổ phần tập đoàn công nghệ	Là công ty có liên quan của ông Đỗ Anh	0107432651 do Sở KH&ĐT TP. Hà Nội cấp lần	Tầng 10, Tòa nhà Sunshine Center, số 16	Tháng 6/2023	12/2022/KSF/NQ-HĐQT ngày	Dịch vụ quản trị theo hợp đồng số 010822/HDDV/Q	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
	UNICLOUD	Tuấn, ông Cao Trung Kiên và của bà Đỗ Thị Định	đầu ngày 12/05/2016	Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Tháng 6/2023	30/09/2022	THTT/UNI-TĐKSF ngày 30/09/2022 Giá trị: 109.200.000 đồng	
4	Công ty cổ phần đầu tư công nghệ UNICLOUD	Công ty liên quan đến nhân viên quản lý chủ chốt	0109656689 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 02/06/2021	Tầng 6, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Tháng 6/2023	17/2022/KSF /NQ-HĐQT ngày 30/12/2022	Hợp đồng 2912/2022/TDD KSF-DTUNI ngày 29/12/2022 Giá trị: 212.727.273 đồng	
5	Công ty cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG	Là công ty có liên quan của ông Đỗ Anh Tuấn (đến ngày 25/6/2022); là	0108704763 do Sở KH&ĐT TP. Hà Nội cấp ngày 17/04/2019	Tầng 8, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận	Tháng 5/2023	16/2021/KSF /NQ-HĐQT ngày 25/12/2021	Khối lượng theo hợp đồng 01/2021/HĐTC/ KSF-SCG ngày 25/12/2021 Giá trị:	



STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/ QĐ của ĐHĐCĐ/ HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
		công ty có liên quan của bà Nguyễn Thị Thanh Huyền, bà Nguyễn Thị Xuân Mỹ, ông Phan Ích Long.		Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội			122.180.682 đồng	
6	Công ty Cổ phần Sunshine AM	Là công ty có liên quan bà Nguyễn Thị Thanh Huyền	010844863 do Sở KH&ĐT TP. Hà Nội cấp ngày 20/09/2018	Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Tháng 3, 6/2023		Dịch vụ cho thuê sản thương mại theo Hợp đồng ngày 15/07/2019 Giá trị: 211.008.000 đồng	
					Tháng 6/2023		Thanh toán công nợ Giá trị: 232.108.790 đồng	
7	Ngân hàng TMCP Kiên Long	Là bên liên quan của ông Đỗ Anh Tuấn	1700197787 do Sở KH&ĐT Tỉnh Kiên Giang cấp lần đầu ngày		Từ tháng 1 đến tháng 6/2023		Lãi tiền gửi không kỳ hạn, có kỳ hạn 6 tháng năm 2023	Ngày 06/03/2023, Ngân hàng TMCP Kiên

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số NQ/QĐ của ĐHĐCĐ/HĐQT thông qua	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
			10/10/1995				Giá trị: 457.138.751 đồng	Long không còn là bên liên quan của Ông Đỗ Anh Tuấn
8	Công ty TNHH Đầu tư Giáo dục Phú Thượng	Ông Đỗ Anh Tuấn là chủ sở hữu	0107520675 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 28/07/2016	Tầng 10, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Tháng 6/2023		Hợp đồng số 01/HĐMBVC/G DPT-XDPT ngày 27/02/2019 Giá trị: 71.848.500 đồng	
9	Công ty cổ phần đầu tư Xây dựng Xuân Đình	Bà Đỗ Thị Định là Phó Giám đốc	0107565644 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 15/09/2016	Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Tháng 1 và 2/2023  Tháng 6/2023	01/2023/KSF /NQ-HĐQT ngày 19/01/2023	Biên bản bù trừ công nợ 3 bên Giá trị: 1.795.642.346 đồng  Thanh toán công nợ Giá trị : 1.795.642.346 đồng	

3. **Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát:** Không có

4. **Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác**

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty cổ phần S-Decoro	Ông Nguyễn Thanh Hưng- thành viên HĐQT là cổ đông lớn, TV HĐQT kiêm TGD tại S-Decoro	0109383914	Tầng 3, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành	Tháng 06/2023	16/2021/KSF/N Q-HĐQT ngày 25/12/2021	Cung cấp cải tạo, hoàn thiện nội thất văn phòng Giá trị: 620.262.771 Thanh toán công nợ, giá trị: 4.606.516.295	

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty cổ phần Sunshine Marina Nha Trang	Đỗ Thị Hồng Nhung – người có liên quan của ông Đỗ Anh Tuấn là Đại diện pháp luật Marina Nha Trang	0106212815 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 24/06/2013	Ô số 23 Lô D3A.3 Khu đấu giá 18,6ha, phường Phú Thượng, quận Tây Hồ, TP Hà Nội	Tháng 05/2023		Thanh toán công nợ Giá trị: 11.707.066.839 đồng	
2	Công ty cổ phần Quản lý và vận hành S-Service	Bà Đỗ Thị Hồng Nhung, Bà Nguyễn Thị Khánh My bên liên quan của ông Đỗ Anh Tuấn là cổ đông chi phối, người quản lý công ty S-Service. Bà Đỗ Thị Định là Phó TGD S-Service.	0107744812 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 02/03/2017	Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành	Tháng 1 đến 6/2023  Tháng 6/2023		Phí vận hành tòa nhà 6 tháng năm 2023: Giá trị: 2.933.276.942 đồng	
							Thanh toán công nợ Giá trị: 3.226.604.636 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
3	Công ty TNHH Kinh doanh thương mại và dịch vụ Sunshine Mart	Người có liên quan của ông Đỗ Anh Tuấn là người quản lý công ty Sunshine Mart	0109334554 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 08/09/2020	Tầng 1 Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Tháng 2,3,4,6/2023		Thanh toán công nợ Giá trị: 267.822.265 đồng	
5	Công ty TNHH Đầu tư Diamond Westlake	Người có liên quan của ông Đỗ Anh Tuấn là người quản lý công ty Diamond Westlake	0108321584 do Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội cấp ngày 11/06/2018	Tầng 9 Tòa nhà Sunshine Center, số 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm,	Tháng 1 đến tháng 6/2023		Cung cấp suất ăn, voucher, văn phòng phẩm Giá trị: 245.556.604 đồng	
					Tháng 1 đến - /2023		Lợi nhuận từ hợp đồng số 13/2020/HĐĐC ngày 25/05/2020 Giá trị: 56.876.712.327 đồng	

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của HĐQT/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
				thành phố Hà Nội	Tháng 3, 4, 5, 6/2023		Thu tiền Lợi nhuận từ hợp đồng số 13/2020/HĐĐC ngày 25/05/2020 Giá trị: 36.460.000.000 đồng	

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ:

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
I	Đỗ Anh Tuấn	047C299999	Chủ tịch HĐQT					162.721.860	54,24%	-
1	Ngô Thị Hồng Nhạn							0	0%	Mẹ đẻ
2	Đỗ Minh Phương							88.744	0,03%	Con

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Đỗ Ánh Dương							0	0%	Con
4	Đỗ Anh Thư							0	0%	Con
5	Đỗ Anh Chi							0	0%	Con
6	Đỗ Anh Minh							0	0%	Con
7	Đỗ Văn Trường							221.860	0,07%	Em ruột
8	Đỗ Thị Hồng Nhung							221.860	0,07%	Em ruột
9	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine			0107397372	13/04/2016	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội		0	0%	Ông Tuấn là cổ đông lớn, Thành viên HĐQT



TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10	Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh Bất động sản S-Homes			0107069847	28/10/2015	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 10, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Ông Tuấn là Chủ tịch HĐQT/Cổ đông lớn
11	Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes			0106784499	09/3/2015	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Ông Tuấn là Chủ tịch HĐQT/Cổ đông lớn
12	Công ty TNHH đầu tư giáo dục Phú Thương			0107520675	28/07/2016	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 10 toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là Chủ sở hữu

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
13	Công ty cổ phần S"School			0108522883	22/11/2018	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là cổ đông lớn (41%)
14	Công ty Cổ phần Đầu tư và Công nghệ Vietnet			0107920095	17/07/2017	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 11, Toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là cổ đông lớn (55%)

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
15	Công ty Cổ phần Giải trí Ánh Dương			4201397634	12/12/2011	Sở KH&ĐT Khánh Hòa	Khu Quận Cảng, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là cổ đông lớn (30%)
16	Công ty TNHH Giáo dục Sunshine Maple Bear			0108078467	30/11/2017	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 1, Sunshine Palace, Dự án Star AD1, Ô đất C2/CN3, Phường Mai Động, Quận Hoàng Mai, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là đại diện chủ sở hữu
17	Công ty Cổ phần Sunshine Nhật Tân			0108317193	08/6/2018	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 12, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng,	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là cổ đông lớn (10%)

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
18	Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG			0108704763	17/04/2019	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam Tầng 8, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Ông Đỗ Anh Tuấn là cổ đông lớn
19	Công ty TNHH Kinh doanh thương mại và dịch vụ			0109334554	28/09/2020	Sở KHĐT TP Hà Nội	Tầng 1 Tòa Sunshine Center, số 16 đường Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2,	0	0%	Ông Đỗ Văn Trường (em trai) là Chủ tịch HĐQT/TGD/

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Sunshine Mart						Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội			thành viên góp vốn lớn: 90%
II	Đỗ Thị Định		Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc, người đại diện PL					12.721.860	4,24%	
I	Phùng Xuân Dương							221.860	0,07%	Chồng

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Đỗ Văn Bình							0	0%	Bố đẻ
3	Trương Thị Lịch							0	0%	Mẹ đẻ
4	Phùng Phương Dung							0	0%	Con
5	Phùng Thị Mai Chi							0	0%	Con
6	Phùng Xuân Tùng							0	0%	Con

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Đỗ Thị Lượng							0	0%	Em ruột
8	Đỗ Thị Lựa							221.860	0,07%	Em ruột
9	Đỗ Văn Bắc							221.860	0,07%	Em ruột
10	Phùng Xuân Tuấn							0	0%	Bố chồng
11	Phùng Thị Hải							0	0%	Mẹ chồng

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
12	Lê Văn Ngọc							0	0%	Em rể
13	Nguyễn Đình Đức							221.860	0,07%	Em rể
14	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Xuân Đình			0107565644	15/09/2016	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Định là Phó GD
15	Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa			0108359563	10/7/2018	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng,	0	0%	Bà Định là Đại diện cổ đông lớn



TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
16	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Long Biên			01108715437	24/04/2019	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội Nhà điều hành, Lô CT7, đường Nguyễn Lam, Phường Phúc Đồng, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.	0	0%	Bà Định là Giám đốc
17	Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh bất động sản S- Homes			0107069847	28/10/2015	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 10, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Định là TGD

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
18	Công ty Cổ phần Sunshine Tây Hồ			0108268436	09/05/2018	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 12, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Định là Chủ tịch HĐQT
19	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine Sài Gòn			0315210233	08/08/2018	Sở KH&ĐT Tp. HCM	Khu TM Số S1.A2.02.03, Tầng 02, Tháp S1, Số 23 Phú Thuận, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Bà Định là Phó TGD
20	Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes			0106784499	09/03/2015	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Định là Thành viên HĐQT/ TGD

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
21	Công ty TNHH đầu tư Nhà Hưng Thịnh Phát			0108325719	14/06/2018	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội Tầng 11, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Định là Chủ tịch Công ty/ Giám đốc
22	Công ty cổ phần quản lý & vận hành S-Service			0107744812	02/03/2017	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9 tòa nhà Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Định là cổ đông lớn (5%)
23	Công ty Cổ phần phát triển S.I			3400499597	18/03/2022	Sở KH&ĐT	Khu Biệt thự Sunny Villa, Đường Xuân	0	0%	Bà Định đại diện cổ đông lớn (65%)

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
24	Công ty cổ phần Chứng khoán KS			42/UBCK-GPHĐKD	28/12/2006	Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước	Tầng 1 và tầng 6, Tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Bà Định là đại diện cổ đông lớn (50,99%)/ Chủ tịch HĐQT
25	Công ty cổ phần Sao Anh Dương			0101358793	09/4/2003	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Số 50A, ngách 6/6, ngõ 6, phố Đội Nhân, Phường Công Vị, Quận Ba Đình, Thành	0	0%	Bà Định là đại diện cổ đông lớn (51,3%)

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
26	Công ty cổ phần Thiên Hải			3400507953	21/12/2007	Sở KHĐT Tỉnh Bình Thuận	phố Hà Nội, Việt Nam số 257 đường 19/4, phường Xuân An, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	0	0%	Bà Định là đại diện cổ đông lớn (7,29%)
27	Công Ty TNHH Dynamic Innovation			0314269019	07/03/2017	Sở KH&ĐT Tp. HCM	Khu TM số S1.A2.01.02, Tầng 01, Tháp S1, Số 23 Phú Thuận, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Bà Định là Chủ tịch HĐQT

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
III	Phan Ích Long		TV HĐQT kiêm Phó TGD					321.860	0,11%	-
1	Phan Ích Sáu							0	0%	Bố đẻ
2	Đỗ Thị Phèn							0	0%	Mẹ đẻ
3	Trịnh Thị Ngà							221.860	0,07%	Vợ
4	Trịnh Văn Tư							0	0%	Bố vợ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Trình Thị Lương							0	0%	Mẹ vợ
6	Phan Thị Nhung							0	0%	Chị ruột
7	Nguyễn Tiến Long							0	0%	Anh rể
8	Phan Mộc Lan							0	0%	Con
9	Phan Thảo Lan							0	0%	Con
10	Công ty Cổ phần Tập đoàn Sunshine			0107397372	13/04/2016	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng,	0	0%	Ông Long là Phó TGD

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11	Công ty TNHH Dynamic Innovation			0314269019	07/03/2017	Sở KH&ĐT Tp.HCM	Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội Khu TM số S1.A2.01.02, Tầng 01, Tháp S1, Số 23 Phú Thuận, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Long là Phó TGD, TV HĐQT
12	Công ty Cổ phần Thiên Hải			3400507953	21/12/2007	Sở KHĐT Tỉnh Bình Thuận	Số 257 đường 19/4, phường Xuân An, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	0	0%	Ông Long là TV HĐQT
13	Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển và			0101332185	16/08/2022	Sở KH&ĐT TP Hà Nội	Số 614, Đường Lạc Long Quân, Phường Nhật Tân, Quận Tây	0	0%	Ông Long là PTGD phụ trách dự án Hợp tác



TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
	Xây dựng Thành Đô					cấp ngày 16/08/2022	Hồ, TP Hà Nội, Việt Nam			
14	Công ty cổ phần Phát Triển Sunshine Homes			0106784499	09/03/2015	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội	0	0%	Ông Phan Ích Long là Phó Tổng giám đốc
15	Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa			0108359563	10/07/2018	Sở KH&ĐT TP. Hà Nội	Tầng 9 toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Phan Ích Long: Phó Tổng giám Đốc

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
IV	Trần Đình Phương		TV HĐQT độc lập					226.860	0,08%	-
1	Trần Đình Hùng							0	0%	Bố đẻ
2	Nguyễn Thị Thuý Lan							0	0%	Mẹ đẻ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3	Trần Mạnh							0	0%	Anh trai
4	Trần Mạnh Cường							0	0%	Anh trai
5	Trần Thị Hồng Loan							0	0%	Chị gái
6	Nguyễn Thuý An							0	0%	Vợ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Nguyễn Trọng Tuyển							0	0%	Bố Vợ
8	Nguyễn Thị Yên							0	0%	Mẹ Vợ
9	Trần Đình Đăng Khôi							0	0%	Con

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10	Công ty Cổ phần Phát triển Sunshine Homes			0106784499	09/03/2015	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Ông Phương là Người phụ trách quản trị công ty
11	Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư AP			0314296358	17/03/2017	Sở KH&ĐT Tp.HCM	160/39 Võ Thị Sáu, Phường 08, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.	0	0%	Ông Phương là Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
V	Nguyễn Thị Phương Loan		TV HĐQT không điều hành					10	0,000003%	-
1	Nguyễn Quang Xuân							0	0%	Bố đẻ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Nguyễn Thị Phương							0	0%	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Xuân Thành							0	0%	Em trai
4	Dương Quỳnh Phương							0	0%	Em dâu
5	Hoàng Linh							0	0%	Chồng

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6	Hoàng Quang Đạo							0	0%	Bố chồng
7	Nguyễn Thị Phong							0	0%	Mẹ chồng
8	Hoàng Ngọc Chi							0	0%	Con
9	Hoàng Khánh An							0	0%	Con

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
10	Công ty Cổ phần Vinaminco Khánh Hòa			4201510752	2/7/2012	KH&ĐT Tỉnh Khánh Hòa	32 Đường Trần Phú, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa	0	0%	Bà Loan là Chủ tịch HĐQT/ Cổ đông lớn
11	Công ty Cổ phần Sunshine Sky Villa			0108359563	10/7/2018	Sở KH&ĐT TP. Hà Nội	Tầng 9 tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Loan là Thành viên HĐQT
12	Công ty Cổ phần Giải trí Ánh Dương			04201397634	12/12/2011	Sở KHDĐT Khánh Hòa	Khu Quận Càng, Phường Vĩnh Nguyên, Thành phố Nha Trang, Khánh Hòa.	0	0%	Bà Loan là Giám đốc/ Thành viên HĐQT



TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
VI	Nguyễn Thị Thanh Huyền		Trưởng BKS					221.860	0,07%	-
1	Nguyễn Doãn Đức							0	0%	Bố đẻ
2	Trần Thị Thanh Xuân							0	0%	Mẹ đẻ
3	Ngô Bá Duy							0	0%	Chồng

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4	Ngô Duy Hồ							0	0%	Bố chồng
5	Phạm Thị Uyên							0	0%	Mẹ chồng
6	Nguyễn Thu Hương							0	0%	Em ruột
7	Vũ Văn Đăng							0	0%	Em rể

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
8	Ngô Doãn Khiêm			Còn nhỏ	-	-		0	0%	Con
9	Ngô Gia Linh			Còn nhỏ	-	-		0	0%	Con
10	Công ty Cổ phần tập đoàn Xây dựng SCG			0108704763	17/04/2019	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 8, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Huyền là Trưởng BKS
11	Công ty Cổ phần Sunshine AM			0108440863	20/09/2018	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 4 tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ	0	0%	Bà Huyền là Trưởng BKS

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
12	Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Xuân Đình			0107565644	15/09/2016	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 9, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Huyền là Trưởng BKS
13	Công ty Cổ phần đầu tư kinh doanh bất động sản S-Homes			0107069847	28/10/2015	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 10, toà nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Huyền là Trưởng BKS

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
14	Công ty Cổ phần KS Group			0109432720	25/11/2020	Sở KH&ĐT Tp Hà Nội	Tầng 12, Tòa nhà Sunshine Center, Số 16 Phạm Hùng, Phường Mỹ Đình 2, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Huyền là Trưởng BKS
VII	Đỗ Ngọc Anh		TV BKS					0	0%	-
1	Lê Thị Huệ							0	0%	Mẹ đẻ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Đỗ Tuấn Anh							0	0%	Anh Trai
3	Nguyễn Thị Lệ Huyền							0	0%	Chị dâu
4	Lê Ngọc Quỳnh							0	0%	Chồng
5	Lê Ngọc Bảo Trân							0	0%	
6	Lê Ngọc Kiều Anh							0	0%	

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
7	Công ty cổ phần Sunshine Marina Nha Trang			0106212815	24/06/2013	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Ô số 23 Lô D3A.3 khu đấu giá 18,6 ha, phường Phú Thượng, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội.	0	0%	Bà Ngọc Anh là kế toán trưởng
<b>VIII</b>	<b>Vũ Thị Thúy Nga</b>		<b>TV BKS</b>					<b>0</b>	<b>0%</b>	-
1	Đỗ Thị Thoan							0	0%	Mẹ đẻ
2	Đoàn Văn Tiến							0	0%	Chồng
3	Đoàn Thanh Sơn							0	0%	Con

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4	Vũ Xuân Tuyền							0	0%	Anh ruột
5	Trần Thị Hoa							0	0%	Chị dâu
6	Vũ Thị Vy							0	0%	Chị ruột
7	Nguyễn Vũ Xuân							0	0%	Anh rể
8	Vũ Xuân Kỳ							0	0%	Anh ruột



TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9	Nguyễn Thị Xoa							0	0%	Chị dâu
10	Đoàn Công Tụng							0	0%	Bố chồng
11	Thiều Thị Ngu							0	0%	Mẹ chồng
<b>IX</b>	<b>Lê Hoàng Nam</b>		<b>Phó TGD</b>					<b>443.720</b>	<b>0,15%</b>	-
1	Lê Văn Nghi							0	0%	Bố đẻ

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2	Hoàng Nguyệt Ánh							0	0%	Mẹ đẻ
3	Lê Hoàng Như Lý							0	0%	Em ruột
4	Lê Hoàng Thư Linh							0	0%	Con
5	Lê Nhất Hưng							0	0%	Con
X	Đỗ Thu Huyền		Phó TGD kinh doanh					10	0,00000 3%	-

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Thị Giang							0	0%	Mẹ đẻ
2	Đỗ Thị Thu Hà							0	0%	Chị ruột
3	Đỗ Thị Thu Hằng							0	0%	Chị ruột
4	Đỗ Diên Hòa							0	0%	Anh trai
5	Đỗ Diên Hiếu							0	0%	Em trai

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6	Nguyễn Quang Long							0	0%	Bố chồng
7	Nguyễn Thị Lộc							0	0%	Mẹ chồng
8	Nguyễn Quang Sơn							0	0%	Chồng
9	Nguyễn Thị Ngọc Lan							0	0%	Chị chồng
10	Nguyễn Thị Ngọc Nga							0	0%	Chị chồng

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
11	Nguyễn Quang Thái							0	0%	Con trai
12	Nguyễn Quang Bình									Con trai
13	Công ty Cổ phần Sunshine Property			01107398489	15/04/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	Tầng 1, Tòa R3, Dự án Sunshine Riverside, Lô CT3A- CT Khu đô thị Nam Thăng Long, Giai đoạn III, Phường Phú Thượng, Quận Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Bà Huyền là Tổng Giám đốc/Cố đồng lớn (10%)
XI	Trần Thị Hằng		Kế toán trưởng,					222.860	0,07%	-

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			người được ủy quyền CBTT							
1	Trần Văn Cầu							0	0%	Bố đẻ
2	Ngô Thị Thúy							0	0%	Mẹ đẻ
3	Trần Thanh Hà							0	0%	Em ruột
4	Tạ Quang Dũng							0	0%	Chồng

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Tạ Gia Hân							0	0%	Con
6	Tạ Việt Bách							0	0%	Con
7	Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG			0108704763	17/04/2019	Sở KH&ĐT Tp. Hà Nội	Tầng 8, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	0	0%	Bà Trần Thị Hằng là Thành viên BKS

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
XII	Nguyễn Thị Xuân Mỹ		Người phụ trách QTCT					221.860	0,07%	-
1	Nguyễn Văn Ứng							0	0%	Bố đẻ
2	Vũ Thị Huệ							0	0%	Mẹ đẻ
3	Nguyễn Văn Thường							0	0%	Anh ruột
4	Đỗ Thị Hà Vân							0	0%	Chị dâu



TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Hứa Thái Anh							0	0%	Chồng
6	Hứa Văn Thanh							0	0%	Bố chồng
7	Đỗ Thị Hoa							0	0%	Mẹ chồng
8	Hứa Gia Hưng							0	0	Con ruột

TT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty	Số CMT/CCCD/ĐKKD	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
9	Công ty TNHH SIPT			0316509530	28/09/2020	Sở KH&ĐT Tp. HCM	Số 25B Trần Cao Vân, Phường Đa Kao, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	0	0%	Bà Mỹ là PTGD
10	Công ty Cổ phần Tập đoàn Xây dựng SCG			0108704763	10/6/2022	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 8, tòa nhà Sunshine Center, 16 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Bà Mỹ là người phụ trách quản trị công ty

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty:

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)	Ghi chú
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ		
1	Nguyễn Thị Khánh My	Người có liên quan của Ông Đỗ Anh Tuấn – Chủ tịch HĐQT	221.860	0,07%	0	0%	Bán	Từ ngày 09/06/2023, Bà Nguyễn Thị Khánh My không còn là người có liên quan của Ông Đỗ Anh Tuấn – Chủ tịch HĐQT
2	Lê Hoàng Nam – Phó Tổng giám đốc		221.860	0,07%	443.720	0,15%	Mua	

*IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.*

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**ĐỖ ANH TUẤN**

