

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
XÂY DỰNG SỐ 4**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP – TỰ DO – HẠNH PHÚC**

Số: 268 /2023/CV-ICON4

Hà Nội, ngày 31 tháng 07 năm 2023

“V/v: Giải trình chênh lệch kết quả kinh
doanh so với cùng kỳ năm trước”

Kính gửi: - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên đơn vị: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4**
2. Mã chứng khoán: **CC4**
3. Mã số thuế: **0100105574**
4. Địa chỉ: **Số 243A Đê La Thành- Phường Láng Thượng-Quận Đống Đa- Thành phố Hà Nội**
5. Điện thoại: 024 3766 8976
6. Nội dung giải trình: Giải trình chênh lệch kết quả kinh doanh so với cùng kỳ năm trước
5.1. Giải trình về việc lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính riêng chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm trước.

Báo cáo tài chính riêng quý II/2023 của công ty có lợi nhuận sau thuế là: 3,77 tỷ VND, giảm 51% so với lợi nhuận quý II/2022 là 7,65 tỷ.

Công ty xin giải trình như sau: Trong 6 tháng đầu năm 2023, Công ty thực hiện thanh lý khoản đầu tư tại Công ty liên kết là Công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4 – Thăng Long và ghi nhận lỗ từ việc thoái vốn này là 4,5 tỷ. Do đó, kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty giảm mạnh so với cùng kỳ năm trước.

5.2. Giải trình về việc lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm trước.

Báo cáo tài chính hợp nhất quý II/2023 của công ty có lợi nhuận sau thuế là: 16,76 tỷ VND, tăng 302% so với lợi nhuận sau thuế quý II/2022 là 4,17 tỷ VND.

Công ty xin giải trình như sau: Quý II/2022, Công ty con là Công ty CP Xây dựng IKCONS mới đi vào hoạt động do đó lợi nhuận của giai đoạn này là không đáng kể. Đồng thời Công ty CP Bao bì Việt Nam chưa là Công ty con của Công ty. Do đó mặc dù kết quả của kinh doanh quý II/2023 của công ty mẹ thấp hơn nhiều so với cùng kỳ năm trước (như



giải trình tại mục 5.1), tuy nhiên các công ty con đều có hoạt động sản xuất kinh doanh ổn định và lợi nhuận tốt, do đó khiến cho lợi nhuận trên Báo cáo hợp nhất tăng mạnh so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của công ty CP Đầu tư và Xây dựng số 4 về việc chênh lệch kết quả kinh doanh của báo cáo tài chính với kỳ trước. Rất mong nhận được sự chấp thuận từ phía quý cơ quan.

Công ty chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin được công bố.

Địa chỉ Website đăng tải Báo cáo tài chính năm 2023 : Icon4.com.vn

Trân trọng!

CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG SỐ 4

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, TCKT.



Phạm Thị Kiều Trang