

CÔNG TY CỔ PHẦN BỆNH VIỆN  
QUỐC TẾ THÁI NGUYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 676/2023/CBTT-TNH

Thái Nguyên, ngày 09 tháng 8 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:** - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

**Đồng kính gửi:** Ủy ban chứng khoán nhà nước

**1. Tên tổ chức:** Công ty Cổ phần Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên

Mã chứng khoán: TNH

Địa chỉ: Số 328, đường Lương Ngọc Quyến, phường Đồng Quang, Tp Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Điện thoại: 0208 628 5658

Email: [ctcpbenhvienquoctethainguyen@gmail.com](mailto:ctcpbenhvienquoctethainguyen@gmail.com)

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên thông báo về việc đã ban hành Nghị quyết HĐQT về việc điều chỉnh dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên từ 450 giường bệnh lên 500 giường bệnh và một số nội dung khác liên quan.

**3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty:** vào ngày 09 tháng 8 năm 2023 tại đường dẫn: <http://tnh.com.vn/>

Chúng Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
CHỦ TỊCH HĐQT

Tài liệu đính kèm:

- Tài liệu liên quan đến CBTT  
Nghị quyết của HĐQT



Hoàng Tuyên

CÔNG TY CỔ PHẦN BỆNH VIỆN QUỐC TẾ THÁI NGUYÊN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 6.7.5./2023/QĐ -HĐQT

Thái Nguyên, ngày 09. tháng 8. năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

V/v đăng ký điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN BỆNH VIỆN QUỐC TẾ THÁI NGUYÊN**

*Luật Doanh nghiệp và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty;  
Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty số 6.7.4./2023//BB-HĐQT ngày 09. / 8. / 2023;  
Căn cứ sự thay đổi của pháp luật và nhu cầu hoạt động của Công ty*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Thông qua việc sửa đổi nội dung đăng ký điều chỉnh dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên đã được chấp thuận chủ trương đầu tư tại các văn bản sau:**

+ Giấy chứng nhận đầu tư số 171210000028 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 27/08/2013, thay đổi lần 1 ngày 09/10/2013 về việc chứng nhận đầu tư Dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên

+ Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2282/QĐ-UBND do UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành ngày 25/07/2019 về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên

*(gọi tắt là GCN đầu tư và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đã cấp)*

**a. Nội dung điều chỉnh 1: Mục tiêu và quy mô dự án**

Nội dung đã quy định tại các GCN đầu tư và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đã cấp:

*Mục tiêu dự án:*

*Đầu tư xây dựng bệnh viện đa khoa có quy mô 450 giường bệnh có đủ điều kiện và khả năng đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh chất lượng cao của nhân dân tỉnh Thái Nguyên và các tỉnh lân cận, góp phần giảm tải cho các bệnh viện công lập trên địa bàn tỉnh và các bệnh viện trung ương.*

*Quy mô dự án:*

*Đầu tư xây dựng Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên với quy mô 450 giường bệnh chia làm 2 giai đoạn:*

*- Giai đoạn 1: Từ tháng 08/2013 đến tháng 12/2015 đầu tư xây dựng 150 giường bệnh với tổng số vốn đầu tư 230 tỷ đồng, đã hoàn thành và đi vào hoạt động*



- Giai đoạn 2: Từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2020, đầu tư xây dựng 300 giường bệnh với tổng vốn đầu tư 427,8 tỷ đồng

- Tổng vốn đầu tư của cả 2 giai đoạn của dự án là: 657,8 tỷ đồng

**Nay đề nghị sửa thành:**

**Mục tiêu dự án:**

Đầu tư xây dựng bệnh viện đa khoa đủ điều kiện và khả năng đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh chất lượng cao của nhân dân tỉnh Thái Nguyên và các tỉnh lân cận, góp phần giảm tải cho các bệnh viện công lập trên địa bàn tỉnh và các bệnh viện trung ương.

Quy mô dự án: Đầu tư xây dựng Bệnh viện đa khoa quy mô 500 giường bệnh, gồm nhiều khoa, phòng khám, trung tâm dịch vụ y tế chuyên khoa chất lượng cao.

**Giải trình lý do, cơ sở đề nghị điều chỉnh:**

Mục tiêu đầu tư dự án của Công ty ban đầu là đầu tư Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên là bệnh viện đa khoa quy mô 450 giường bệnh. Trong đó, xây dựng tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 1 quy mô 150 giường bệnh, và xây dựng tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 2 quy mô 300 giường bệnh.

Sau khi đầu tư xây dựng xong đúng tiến độ, kế hoạch, thì xảy ra dịch bệnh Covid-19, công ty phải sử dụng tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 1 vào công tác phòng chống Covid-19, và chuyển toàn bộ hoạt động KCB cơ bản của Bệnh viện về tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 2.

Với quy mô xây dựng của tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 2, đã đáp ứng đủ quy mô hoạt động của bệnh viện với quy mô 450 giường bệnh. Tuy nhiên, vào thời điểm tháng 9/2021, Bộ Y tế về thẩm định điều kiện hoạt động, và chỉ cấp phép cho hoạt động bệnh viện 400 giường bệnh do thời gian xây dựng xong tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 2 diễn ra vào thời gian quý II, quý III của năm 2021, tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp, Công ty chưa tuyển dụng đủ nhân lực để đảm bảo tỷ lệ bác sỹ, điều dưỡng theo quy định để đăng ký đủ 450 giường bệnh, mà chỉ tuyển dụng đủ nhân lực để đáp ứng việc hoạt động cho 400 giường bệnh; nên Bộ Y tế chỉ cấp phép 400 giường bệnh.

Nay dịch bệnh Covid-19 đã lắng xuống, nhu cầu sử dụng tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 1 vào công tác phòng chống Covid-19 không còn, nên Công ty dự kiến sẽ sửa chữa, cải tạo lại tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 1 thành tòa nhà có mục đích bệnh viện, khám chữa bệnh, trong đó tập trung các khoa, phòng khám, trung tâm dịch vụ y tế chuyên khoa chất lượng cao ...

Với quy mô thiết kế của tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 1 trước đó đủ điều kiện hoạt động 150 giường bệnh (nay chỉ đăng ký hoạt động 100 giường bệnh sau khi sửa chữa, cải tạo); tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 2 đã được Bộ Y tế cấp phép hoạt động 400 giường bệnh, nên công ty xin điều chỉnh quy mô đầu tư của dự án từ 450 giường bệnh lên thành 500 giường bệnh như trên.

Nội dung vốn đầu tư nằm trong phần quy mô, mục tiêu dự án được loại bỏ để ghi nhận trong đúng phần tổng vốn đầu tư của dự án.

Nội dung phân kỳ tiến độ đầu tư theo quy mô dự án nằm trong phần quy mô cũng được loại bỏ để ghi nhận đúng trong phần tiến độ dự án.

**b. Nội dung điều chỉnh 2: Tổng vốn đầu tư**

- Nội dung đã quy định tại các GCN đầu tư và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đã cấp:

*Tổng vốn đầu tư: 657,8 tỷ đồng*

**Nay đề nghị sửa thành:**

*Tổng vốn đầu tư: 803,24 tỷ đồng*

*Nguồn vốn đầu tư cho giai đoạn 1, 2 là 657,8 tỷ đồng đã giải ngân 100%.*

*Nguồn vốn đầu tư tăng thêm cho giai đoạn 3 là 145,44 tỷ đồng lấy từ nguồn vốn lưu động của Công ty và nguồn vốn công ty sẽ phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ trong năm 2023, 2024.*

**Giải trình lý do, cơ sở đề nghị điều chỉnh:**

Tăng vốn để đầu tư sửa chữa lại tòa nhà Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 1, và đầu tư thêm 50 giường bệnh và mua sắm máy móc thiết bị phục vụ cho khoa, phòng khám, trung tâm dịch vụ y tế chuyên khoa chất lượng cao ... (chi tiết theo thuyết minh kèm theo)

**c. Nội dung điều chỉnh 3: Tiến độ thực hiện dự án**

- Nội dung đã quy định tại các GCN đầu tư và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư đã cấp:

*Tiến độ thực hiện dự án:*

- *Giai đoạn 1: Từ tháng 08/2013 đến tháng 12/2015 đầu tư xây dựng 150 giường bệnh với tổng số vốn đầu tư 230 tỷ đồng, đã hoàn thành và đi vào hoạt động*

- *Giai đoạn 2: Từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2020, đầu tư xây dựng 300 giường bệnh với tổng vốn đầu tư 427,8 tỷ đồng, đã hoàn thành và đi vào hoạt động*

**Nay đề nghị sửa thành:**

*Tiến độ thực hiện dự án:*

- *Giai đoạn 1: Từ tháng 08/2013 đến tháng 12/2015 đầu tư xây dựng 150 giường bệnh, đã hoàn thành và đi vào hoạt động*

- *Giai đoạn 2: Từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2020, đầu tư xây dựng 300 giường bệnh, đã hoàn thành và đi vào hoạt động*

- *Giai đoạn 3: Từ tháng 7/2023 đến tháng 7/2025, chuyển 100 giường bệnh đã đầu tư tại Tòa nhà bệnh viện giai đoạn 1 sang Tòa nhà bệnh viện giai đoạn 2 (tổng là 400 giường bệnh); sửa chữa cải tạo lại Tòa nhà giai đoạn 1 theo hướng nâng cấp 50 giường*



bệnh đã đầu tư, và đầu tư thêm 50 giường bệnh (tổng là 100 giường bệnh) cho các khoa, phòng khám, trung tâm dịch vụ y tế chuyên khoa chất lượng cao ...

**Giải trình lý do, cơ sở đề nghị điều chỉnh:**

Doanh nghiệp đăng ký tiến độ như trên, do giai đoạn 1 và 2 của Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên đã xây dựng xong và đi vào hoạt động, với kinh nghiệm của Công ty, việc thực hiện các thủ tục hành chính trong việc điều chỉnh chủ trương đầu tư, cấp giấy phép xây dựng và xây dựng, mua sắm máy móc thiết bị y tế, tuyển dụng nhân sự và xin cấp giấy phép hoạt động mất khoảng 2 năm là phù hợp.

**Điều 2. Nguồn vốn để thực hiện dự án:**

Nguồn vốn đầu tư cho dự án Bệnh viện Quốc tế Thái Nguyên giai đoạn 3 lấy từ nguồn vốn lưu động của Công ty và nguồn vốn công ty sẽ phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ trong năm 2023, 2024.

**Điều 3. Hiệu lực**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Giao Chủ tịch HĐQT ông Hoàng Tuyên và Tổng Giám đốc Công ty – ông Lê Xuân Tân được đại diện cho Công ty làm việc với các ban hành chức năng, ký các hồ sơ tài liệu liên quan để đăng ký điều chỉnh dự án tại các cơ quan có thẩm quyền.

2. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Giám đốc; cùng các cá nhân, bộ phận có liên quan có trách nhiệm phối hợp thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- HĐQT; BGD; BKS;
- Các cơ quan, tổ chức liên quan;
- Lưu: VT, QT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**Hoàng Tuyên**