

TỔNG CÔNG TY
ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ
CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG HUD4

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 125 /CV-HUD4

Thanh Hóa, ngày 09 tháng 8 năm 2023

V/v: Giải trình Báo cáo tài chính giữa niên độ đã
được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày
30/6/2023

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Căn cứ Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023 của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4, so sánh số liệu cùng kỳ năm trước, Công ty CP Đầu tư và Xây dựng HUD4 giải trình như sau:

Theo số liệu so sánh với cùng kỳ năm 2022, Lợi nhuận sau thuế TNDN giảm từ 11.716.871.603 đồng xuống 47.223.030 đồng, giảm 11.669.648.573 đồng, tương ứng giảm 99,6%.

Nguyên nhân:

Doanh thu thuần 6 tháng đầu năm 2023 là 5.873.691.223 đồng, giảm 209.128.038.193 đồng so với 6 tháng đầu năm 2022, tương ứng giảm 97,3%; đồng thời, Giá vốn hàng bán 6 tháng đầu năm 2023 là 4.757.061.946 đồng, giảm 159.759.973.837 đồng so với 6 tháng đầu năm 2022, tương ứng giảm 97,1%. Chi phí lãi vay tăng nhưng chi phí quản lý doanh nghiệp giảm. Mặt khác, Công ty đã hoàn nhập một số chi phí bán hàng đã kết thúc chu kỳ bán hàng nhưng không sử dụng. Vì vậy, Lợi nhuận trước thuế giảm từ 15.172.534.110 đồng xuống 59.028.787 đồng. Đây là nguyên nhân cơ bản dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng đầu năm 2023 giảm 99,6% so với 6 tháng đầu năm 2022.

Trên đây là giải trình của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD4 về báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/6/2023.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCKT, VP.



Nguyễn Việt Hùng