

Quảng Ninh, ngày 14 tháng 08 năm 2023

Số: 110 /CV-CPI

"V/v: V/v: Giải trình thay đổi LNST tại Báo cáo tài chính soát xét giữa niên độ năm 2023 so với cùng kỳ năm 2022"

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên Công ty: **Công ty cổ phần đầu tư Cảng Cái Lân**
2. Mã chứng khoán: **CPI**
3. Địa chỉ: Số 1 Đường Cái Lân, Phường Bãi Cháy, TP Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh.
4. Điện thoại: 0988895780
5. Người thực hiện công bố thông tin: Đào Xuân Hải Chức vụ: Phó Trưởng Phòng Tổ chức hành chính
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính giữa niên độ năm 2023 của Công ty CP đầu tư Cảng Cái Lân gồm Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính.
 - 6.2. Nội dung giải trình:
 - Qua phân tích lợi nhuận sau thuế TNDN tại báo cáo kết quả kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước.

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2023	6 tháng đầu năm 2022	Lênh lệch	Tỷ lệ
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(900.300.215)	2.928.227.238	(3.828.527.453)	(-131%)

Nguyên nhân chính:

- Lợi nhuận sau thuế Báo cáo tài chính 6 tháng/2023 Công ty giảm 3.828 triệu đồng do các nguyên nhân:
 - Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh giảm: 4.205 triệu đồng trong đó chủ yếu do doanh thu dịch trong kỳ giảm 15.176 triệu đồng so năm 2022, Chi phí giá vốn hàng bán giảm 10.097 triệu đồng và chi phí quản lý doanh nghiệp giảm 842 triệu đồng so cùng kỳ năm 2022. Doanh thu tài chính tăng 35 triệu đồng và phát sinh chi phí tài chính 3 triệu đồng so cùng kỳ năm 2022.
 - Lợi nhuận khác tăng: 8 triệu đồng so cùng kỳ năm 2022.
 - Chi phí thuế TNDN hiện hành giảm: 368 triệu đồng do lợi nhuận từ sản xuất kinh doanh giảm so cùng kỳ năm 2022.

7. Địa chỉ website đang tải toàn bộ Báo cáo tài chính: **Cailanportinvest.com.vn**

Công ty cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thực và hoàn toàn chịu trách nhiệm về nội dung đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCHC.



TỔNG GIÁM ĐỐC

TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Văn Toàn