

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: 087 /VNECO9-CBTT

Nha Trang, ngày 15 tháng 08 năm 2023

V/v "CBTT BCTC giữa niên độ đã được
soát xét năm 2023 và giải trình chênh lệch
lợi nhuận tăng (lỗ) trên 10% so với cùng
kỳ".

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: **CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VNECO 9**
2. Mã chứng khoán: **VE9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng trệt C4 – C5 Chung cư Chợ Đầm, phường Xương Huân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.
4. Điện thoại: 0258.3525 886 Fax: 0258.3522 394
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Trần Ngọc Anh**.
6. Loại thông tin công bố: () 24 giờ, () 72 giờ, () Yêu cầu, () Bất thường, (X) Định kỳ.

7. Nội dung của thông tin công bố:

7.1 Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét cho kỳ tài chính 6 tháng kết thúc vào ngày 30 tháng 06 năm 2023 Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng VNECO 9 được lập ngày 15 tháng 8 năm 2023 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

7.2 Nội dung giải trình chênh lệch lỗ (tăng) trên 10% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ:

* Giải trình chênh lệch trên 10%

- LNST giữa niên độ đã được soát xét năm 2022 là: (361.958.065) đồng và LNST giữa niên độ đã được soát xét năm 2023 là : (572.273.207) đồng, nguyên nhân chênh lệch lỗ tăng 10% của LNST giữa niên độ đã được soát xét năm 2023 so với LNST giữa niên độ đã được soát xét năm 2022 do trong năm 2023 Doanh Nghiệp có phát sinh chi phí khác từ việc thanh lý tài sản và Doanh Nghiệp bị truy thu thuế TNDN các năm trước sau kiểm tra thuế.

* Giải trình lỗ trong kì Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét năm 2023

Trong kì phát sinh việc thanh lý nguyên vật liệu và tài sản cố định phát sinh chi phí khác: 418.204.671 đồng, trong khi doanh thu từ thanh lý là :109.090.909 đồng , đồng thời trong kì phát sinh chi phí do truy thu thuế : 1.185.148.566 đồng dẫn đến lỗ trong kì Báo cáo tài chính giữa niên độ đã được soát xét năm 2023 tăng cao.

* Giải trình LNST lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 2 trên BCTC Q2.2023 doanh nghiệp tự lập có sự chênh lệch so với LNST BCTC giữa niên độ đã được soát xét năm 2023 nguyên nhân

do có sự chênh lệch giữa khoản hoàn nhập trích lập dự phòng trên BCTC giữa niên độ đã được soát xét năm 2023 và lũy kế từ đầu kì đến cuối quý 2 trên báo cáo tài chính Q2.2023 doanh nghiệp tự lập với số tiền là : 316.722.076 đồng.

8. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ thông tin công bố: <http://www.vneco9.com>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: P.TH, Vp Cty.



NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT

Trần Ngọc Anh