



AGIFISH Co.

ANGIANG FISHERIES IMPORT & EXPORT JOINT STOCK COMPANY
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU THỦY SẢN ANGIANG
1234 Tran Hung Dao St., LongxuyenCity, Angiang Province, Vietnam
Tel: 84 76 852368/ 857724 Fax: 84 76 852202
E-mail: agifish.co@agifish.com.vn - Website: www.agifish.com.vn

Số AGI/CV.CPTS

An Giang, ngày 14 tháng 08 năm 2023.

"V/v: giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trước và sau
soát xét, ý kiến ngoại trừ và nhấn mạnh của kiểm toán viên trên
BCTC kỳ kế toán bắt đầu từ 01/01/2023 kết thúc ngày 30/06/2023"

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty Cổ phần Xuất Nhập khẩu Thủy sản An Giang (AGIFISH), mã chứng khoán AGF xin giải trình về chênh lệch kết quả kinh doanh trước và sau soát xét, ý kiến ngoại trừ và nhấn mạnh của kiểm toán viên trên Báo cáo Tài chính cho kỳ kế toán bắt đầu từ 01/01/2023 đến ngày 30/06/2023 như sau:

1. Chênh lệch kết quả kinh doanh trước và sau soát xét :

Số TT	Chỉ tiêu	Số liệu chưa soát xét	Số liệu đã soát xét	Chênh lệch
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	253.294.396.578	253.294.396.578	0
2	Các khoản giảm trừ doanh thu	478.212.847	478.212.847	0
3	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	252.816.183.731	252.816.183.731	0
4	Giá vốn hàng bán	232.163.102.589	230.616.618.117	-1.546.484.472
5	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	20.653.081.142	22.199.565.614	1.546.484.472
6	Doanh thu hoạt động tài chính	212.105.919	212.105.919	0
7	Chi phí tài chính	21.390.954.193	21.390.954.193	0
8	Chi phí bán hàng	2.205.805.560	2.205.805.560	0
9	Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.450.913.300	4.772.271.461	321.358.161
10	Thu nhập khác	1.686.255.128	1.686.255.128	0
11	Chi phí khác	4.747.626.445	4.747.626.445	0
12	Lợi nhuận kế toán trước thuế	-10.243.857.309	-9.018.730.998	1.225.126.311
13	Thuế TNDN hoãn lại			0
14	Lợi nhuận kế toán sau thuế	-10.243.857.309	-9.018.730.998	1.225.126.311



AGIFISH Co.

ANGIANG FISHERIES IMPORT & EXPORT JOINT STOCK COMPANY
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU THỦY SẢN ANGIANG
1234 Tran Hung Dao St., LongxuyenCity, An Giang Province, Vietnam
Tel: 84 76 852368/ 857724 Fax: 84 76 852202
E-mail: agifish.co@agifish.com.vn –Website: www.agifish.com.vn

1.1 Lợi nhuận gộp tăng 1.546.484.472 VND do giá vốn giảm từ khoản hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.

1.2 Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 321.358.161 VND do trích lập bổ sung dự phòng nợ phải thu khó đòi.

Tổng hợp các chênh lệch trên đã làm cho lợi nhuận sau thuế của Báo cáo Tài chính kỳ kế toán bắt đầu ngày 01/01/2023 kết thúc ngày 30/06/2023 của Công ty là - 9.018.730.998 VND (tăng 1.225.126.311 VND so với Báo cáo Tài chính chưa soát xét).

2. Phân ý kiến ngoại trừ

- a. Theo Hợp đồng mua bán bất động sản ký ngày 14/05/2010 giữa Công ty Cổ Phần Xuất Nhập khẩu Thủy sản An Giang (AGIFISH) và Công ty Cổ Phần Đầu tư Xây dựng Delta AGF (DELTA AGF) về việc nhận chuyển nhượng 19.674,7m² đất và tài sản gắn liền trên đất, tọa lạc tại tại Tổ 64, khóm Đông Thạnh B, phường Mỹ Thạnh, TP. Long Xuyên, tỉnh An Giang (nay là kho lạnh Mỹ Thới) với tổng giá trị chuyển nhượng đã bao gồm thuế giá trị gia tăng 128.416.199.999 VND. Hợp đồng mua bán này được lập dựa trên sự đồng thuận của các bên liên quan. Từ tháng 5.2010 đến nay, Công ty AGIFISH đã mở rộng, sửa chữa, sử dụng kho lạnh Mỹ Thới để lưu trữ hàng hóa và cung cấp dịch vụ cho thuê kho lạnh. Kiểm toán đưa ra ý kiến ngoại trừ do không thể thu thập được đầy đủ bằng chứng kiểm toán thích hợp về quyền sở hữu của Công ty AGIFISH đối với các tài sản trên vào ngày 30/06/2023 do khúc mắc về trách nhiệm thanh toán tiền thuê đất trước khi chuyển nhượng của Công ty DELTA AGF nên hồ sơ pháp lý của tài sản nêu trên chưa được hoàn thiện. .

Theo kết luận Bản án sơ thẩm số 07/2023/KDTM-ST ngày 22/06/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, hợp đồng mua bán bất động sản ngày 14/05/2010 kèm theo phụ kiện hợp đồng số 01 ngày 10/06/2010 đã được Hội đồng xét xử tuyên vô hiệu. Công ty DELTA AGF có nghĩa vụ hoàn trả số tiền 164.491.830.878 đồng, bao gồm tiền đã thanh toán theo Hợp đồng mua bán bất động sản ngày 14/05/2010 kèm theo phụ kiện hợp đồng số 01 ngày 10/06/2010 là 128.416.199.999 đồng, nợ mua bán hàng hóa, phụ phẩm 21.364.689.260 đồng, lãi chậm thanh toán 14.710.941.619 đồng. Công ty AGIFISH có trách nhiệm giao trả lại toàn bộ diện tích đất và tài sản trên đất tại Kho lạnh Mỹ Thới cho Công ty DELTA AGF. Ngày 06/07/2023 Công ty AGIFISH đã gửi đơn kháng cáo đến Tòa án nhân dân thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang để kháng cáo toàn bộ Bản án sơ thẩm số 07/2023/KDTM-ST (22/06/2023).

- b. Báo cáo tài chính có sự tồn tại các yếu tố trọng yếu ảnh hưởng đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty AGIFISH, dựa trên khoản lỗ lũy kế của Công ty AGIFISH tại ngày 30 tháng 06 năm 2023 là 875.581.949.786 VND. Do đó hiện Công ty đang trong quá trình cơ cấu lại hoạt động kinh doanh, bao gồm cả việc thanh lý một số khoản đầu tư, cụ thể:





AGIFISH Co.

ANGIANG FISHERIES IMPORT & EXPORT JOINT STOCK COMPANY
CÔNG TY CỔ PHẦN XUẤT NHẬP KHẨU THỦY SẢN ANGIANG
1234 Tran Hung Dao St., LongxuyenCity, An Giang Province, Vietnam
Tel: 84 76 852368/ 857724 Fax: 84 76 852202
E-mail: agifish.co@agifish.com.vn – Website: www.agifish.com.vn

+ Thu hẹp quy mô nuôi trồng, thanh lý vùng nuôi để phù hợp với thực tế thị trường tiêu thụ, cho thuê các vùng nuôi đang không sử dụng nhằm giảm chi phí, tăng doanh thu và đảm bảo dòng tiền.

+ Cung cấp dịch vụ gia công cá tra fillet xuất khẩu tại các nhà máy chế biến nhằm ổn định doanh thu, ổn định dòng tiền và hoàn thành nghĩa vụ hoàn trả nợ, lãi vay với các tổ chức tín dụng và ổn định đời sống cho người lao động.

+ Thỏa thuận với các ngân hàng để đảm bảo nguồn vốn lưu động cho quá trình hoạt động sản xuất kinh doanh trong thời gian tới.

Do đó Ban Giám đốc tin rằng, Báo cáo Tài chính được lập trên cơ sở hoạt động liên tục.

3. Phần ý kiến nhấn mạnh

Trên Báo cáo tài chính năm, kiểm toán viên có nhấn mạnh đến 02 vấn đề sau:

Vấn đề 1: Hợp đồng chuyển nhượng vùng nuôi Nhơn Hòa ngày 30/05/2016 giữa Công ty AGIFISH và Ngân hàng TMCP xăng dầu Petrolimex – Chi nhánh An Giang (PGBank – An Giang) với tổng diện tích 137.389 m² đất (gồm các ao nuôi và công trình phụ trợ), trong đó có 72.362,4 m² đất chưa nhận được kết luận từ sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang về việc chuyển nhượng. Đây là vùng nuôi được đầu tư theo định hướng phát triển Công ty AGIFISH trong dài hạn. Tuy nhiên, vùng nuôi này nằm trong quy hoạch tổng thể các vùng nuôi có đất bãi bồi của huyện Chợ Mới (tỉnh An Giang), vì vậy việc sang tên chưa được hoàn thiện, sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang đã tiếp nhận và trong quá trình xử lý hồ sơ để công nhận quyền sử dụng hợp pháp cho Công ty AGIFISH. Công ty AGIFISH chấp hành và tuân thủ theo chủ trương chính sách quy hoạch đất đai của huyện Chợ Mới nói riêng và tỉnh An Giang nói chung. Việc hoàn chỉnh pháp lý tài sản vùng nuôi này sẽ sớm hoàn thiện khi các chính sách quy hoạch của tỉnh hoàn tất.

Vấn đề 2: Theo Nghị quyết Đại hội Cổ Đông thường niên 2023 số 01/NQĐHĐCĐ/2023 ngày 23/06/2023, Công ty AGIFISH đã đưa các khoản nợ phải thu khó đòi số tiền 545.593.871.438 VND ra theo dõi ngoài bảng cân đối kế toán và sẽ được trình bày trong thuyết minh Báo cáo tài chính 10 năm kể từ ngày thực hiện xử lý, đồng thời tiếp tục thu hồi nợ. Các khoản nợ phải thu khó đòi này đã được trích lập dự phòng đầy đủ theo qui định.

Trên đây là giải trình của Công ty về Báo cáo Tài chính đã được soát xét bắt đầu từ ngày 01/01/2023 kết thúc ngày 30/06/2023.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:
- Như trên,
- Lưu VP,P.K.T



Nguyễn Văn Kỳ

