

Số: 281/2023/CV-TGD-VHM

Hà Nội, ngày 19 tháng 08 năm 2023

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**

**Kính gửi:** Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh  
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES** (“Công ty/Công ty Vinhomes”)
  - Mã chứng khoán: **VHM**
  - Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, TP. Hà Nội, Việt Nam
  - Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
  - E-mail: info@vinhomes.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 18/08/2023, Chủ tịch Hội đồng quản trị (“**HDQT**”) Công ty đã thay mặt Hội đồng quản trị ban hành Nghị quyết số: 10/2023/NQ- HDQT-VHM về việc phê duyệt việc phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế (“**Nghị Quyết số 10**”).

Theo Nghị Quyết số 10, HDQT Công ty đã phê duyệt việc phát hành trái phiếu ra thị trường quốc tế (“**Trái phiếu**”) với các nội dung chính như sau:

Tên Trái Phiếu	:	Trái phiếu quốc tế Vinhomes
Tổ Chức Phát Hành	:	Công ty Cổ phần Vinhomes
Loại Trái Phiếu	:	Trái Phiếu phát hành ra thị trường quốc tế bằng đồng Đô la Mỹ (USD), không chuyển đổi, không kèm theo chứng quyền và có bảo đảm

Loại tiền tệ phát hành và thanh toán gốc, lãi của Trái Phiếu	:	Đô la Mỹ (USD)
Tổng giá trị phát hành	:	Dự kiến tối đa 500.000.000 USD (Năm trăm triệu Đô la Mỹ), được phát hành thành 01 (một) đợt phát hành Trái Phiếu
Mệnh giá	:	Dự kiến là 200.000 USD một Trái Phiếu
Mục đích sử dụng vốn thu được từ phát hành Trái Phiếu	:	Tiền thu được từ việc phát hành Trái Phiếu dự kiến sẽ được sử dụng cho những hoạt động sau: (i) thanh toán các khoản phí, chi phí liên quan đến việc chào bán, phát hành Trái Phiếu; (ii) thực hiện các dự án đầu tư của Tổ Chức Phát Hành (không bao gồm các cấu phần xây dựng nhà ở) và (iii) thực hiện kế hoạch sản xuất, kinh doanh, dự án khác của Tổ Chức Phát Hành phù hợp với quy định của Pháp luật.
Thời gian phát hành	:	Không muộn hơn tháng 4 năm 2024, thời điểm phát hành cụ thể sẽ được quyết định bởi Tổng Giám Đốc phụ thuộc vào điều kiện thị trường và chấp thuận của các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.
Kỳ hạn	:	Tối đa 5 (năm) năm kể từ thời điểm phát hành theo quyết định của Tổng Giám Đốc phụ thuộc vào tình hình thị trường tại thời điểm phát hành Trái Phiếu.
Lãi suất	:	Có thể là lãi suất cố định, thả nổi hoặc kết hợp giữa lãi suất cố định và thả nổi theo quyết định của Tổng Giám Đốc phụ thuộc vào tình hình thị trường tại thời điểm phát hành Trái Phiếu.
Phương thức phát hành	:	Bảo lãnh phát hành



Giao cho Tổng Giám đốc, đại diện theo pháp luật của Công ty căn cứ tình hình cụ thể chịu trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các công việc liên quan đến việc phát hành Trái Phiếu theo quy định của pháp luật.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn: <https://vinhomes.vn/vi/ir>, mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

  


**PHẠM THIỀU HOA**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



