

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
TỔNG HỢP HÀ NỘI (SHN)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

—o0o—

Số: 33./2023/CBTT-SHN

Hà Nội, ngày 15. tháng 8 năm 2023

(V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận  
sau thuế tại BCTC riêng 6 tháng đầu  
năm 2023 đã kiểm toán so với cùng  
kỳ năm trước và giải trình về BCTC  
có điều chỉnh hồi tố)

**Kính gửi:** - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư Tổng hợp Hà Nội
- Người đại diện theo pháp luật: Vũ Quang Minh
- Chức vụ: Tổng Giám đốc
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 9, tòa nhà Peakview, số 36 Hoàng Cầu, phường Ô Chợ Dừa, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

**Giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2023 tại BCTC riêng đã kiểm toán so với 6 tháng đầu năm 2022 như sau:**

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2023 tại BCTC riêng đã kiểm toán đạt 12,51 tỷ đồng, chênh lệch giảm quá 10% so với lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 chủ yếu là do các nguyên nhân sau:

Tình hình lãi suất cho vay của các Ngân hàng thương mại tăng cao trong khi nguồn vốn vay cho hoạt động kinh doanh than cũng tăng khiến chi phí lãi vay 6 tháng đầu năm 2023 tăng cao đột biến, trong khi lãi gộp và doanh thu tài chính cũng tăng nhưng cũng không đủ bù đắp được mức độ tăng của chi phí lãi vay

**Giải trình BCTC có điều chỉnh hồi tố**

Công ty điều chỉnh phân loại lại một số chỉ tiêu kỳ trước để có thể so sánh, chi tiết số điều chỉnh như sau:

Khoản mục	Số báo cáo (VND)	Số điều chỉnh (VND)	Số sau điều chỉnh (VND)
Hàng tồn kho	826.134.620.197	(179.007.162.200)	647.127.457.997
Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	-	179.007.162.200	179.007.162.200
Giá vốn hàng bán	2.820.517.177.664	(8.907.506.600)	2.811.609.671.064
Chi phí bán hàng	10.250.608.210	8.907.506.600	19.158.114.810



Trên đây là nguyên nhân chủ yếu làm cho lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2023 đã kiểm toán giảm quá 10% so với cùng kỳ năm trước và giải trình về các chỉ tiêu trên Bảng Cân đối kế toán số đầu kỳ, Báo cáo kết quả kinh doanh số kỳ trước có điều chỉnh hồi tố. *lk*

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ  
TỔNG HỢP HÀ NỘI *lk*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT

